



Comune dell'Aquila

Settore Equità Tributaria

Servizio Tributi e Riscossioni

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - ANNO D'IMPOSIZIONE 2018

DICHIARAZIONE DI PARTE

ALIQUOTA DI BASE RIDOTTA EX DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 27/2018

Da produrre ai recapiti indicati in calce, IN DUPLICE COPIA e con apposita delega in caso di presentazione da parte di terza persona, a pena di decadenza entro il 31 gennaio dell'anno successivo a quello di imposizione.

QUADRO A:

DICHIARANTE

(compilare in stampatello)

COGNOME _____ NOME _____
CODICE FISCALE _____ TEL. _____
LUOGO DI NASCITA _____ DATA DI NASCITA _____
RESIDENZA _____
INDIRIZZO MAIL _____ (Comune, Via, Numero Civico)

IN QUALITÀ DI

nel caso di Persone Fisiche:

- Tutore
 Procuratore
 Erede

nel caso di Persone Giuridiche:

- Rappresentante Legale
 Liquidatore
 Curatore

DI _____ (Cognome e Nome o Ragione sociale)

CODICE FISCALE _____

RESIDENZA/SEDE LEGALE _____ (Comune, Via, Numero Civico)

Ai fini del riconoscimento del beneficio dell'aliquota IMU ridotta ex art. 13, comma 6, D.L. 201/2011, convertito con Legge 214/2011, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 47, DPR 445/2000 smi,

DICHIARA

di essere soggetto passivo d'imposta con riferimento ai seguenti immobili:

QUADRO B:

UNITÀ IMMOBILIARE/I

(compilare in stampatello)

1. Sezione _____ Foglio _____ Particella _____ Subalterno _____ Cat. Catastale _____
Ubicazione _____ Data fine lavori post sisma _____
2. Sezione _____ Foglio _____ Particella _____ Subalterno _____ Cat. Catastale _____
Ubicazione _____ Data fine lavori post sisma _____
3. Sezione _____ Foglio _____ Particella _____ Subalterno _____ Cat. Catastale _____
Ubicazione _____ Data fine lavori post sisma _____

QUADRO C:

PROPRIETÀ

(compilare in stampatello)

Proprietario al _____ % Usufruttuario al _____ % Altro al _____ %

Via Francesco Filomusi Guelfi (Località Villa Gioia) - 67100 L'Aquila

Telefono: 0862-645712/730/711

E mail: protocollo@comune.laquila.postecert.it - tributi.imu.ici@comune.laquila.it

DICHIARA ALTRESÌ

che nell'anno 2018 gli immobili di cui al quadro B che precede, sono stati locati con una delle seguenti tipologie di contratto ovvero concessi in comodato ovvero ancora direttamente utilizzati:

QUADRO D:	TIPOLOGIA DI CONTRATTO	(compilare in stampatello)
-----------	------------------------	----------------------------

1. Aliquota di base ridotta allo 0,66% per:

Unità immobiliare locata come abitazione principale ex Legge n. 431/1998, con contratto il cui canone è pari o inferiore a quello minimo stabilito per le sole fasce 1 e 2 dell'Allegato 2), all'Accordo Territoriale per il Comune dell'Aquila.

L'unità immobiliare di cui al Quadro B che precede è ricompresa nella microzona n. _____, fascia n. _____, poiché contiene n. _____ elementi ricompresi nell'**Allegato 4** (elementi qualitativi in dotazione dell'immobile) al menzionato Accordo. Il contratto di locazione decorre dal _____ e fino al _____ ed è stato stipulato con il/i locatario/locatari Sig./Sigg. _____

Unità immobiliare locata a studenti ex Legge n. 431/1998 con contratto il cui canone è pari o inferiore a quello minimo stabilito per le sole fasce 1 e 2 dell'Allegato 1), all'Accordo Territoriale per il Comune dell'Aquila.

L'unità immobiliare di cui al Quadro B che precede è ricompresa nella microzona n. _____, fascia n. _____, poiché contiene n. _____ elementi ricompresi nell' **Allegato 4** (elementi qualitativi in dotazione dell'immobile) al menzionato Accordo. Il contratto di locazione decorre dal _____ e fino al _____ ed è stato stipulato con il/i locatario/locatari Sig./Sigg. _____

2. Aliquota di base ridotta allo 0,56% per:

Unità immobiliare locata al Comune per la residenzialità sociale dal _____ al _____

3. Aliquota di base ridotta allo 0,66% per:

Unità immobiliare, ad uso abitativo di categoria catastale da A/1 ad A/9 e relative pertinenze, concessa in comodato gratuito ad ascendenti e a discendenti di I e II grado, nonché a collaterali di II grado, a condizione che il comodatario stabilisca la residenza nell'immobile, utilizzandola, pertanto, come abitazione principale.

COMODATARIO C.F. _____ ivi residente dal _____

4. Aliquota di base allo 0,76 % per:

Unità immobiliare ad uso abitativo di categoria catastale da A/1 ad A/9 locata, con altre tipologie di contratto di locazione diverse da quelle di cui ai punti 1 e 2, a _____ dal _____ al _____ e dal _____ al _____

Unità immobiliare ad uso abitativo di categoria catastale da A/1 ad A/9 concessa in comodato, a soggetti diversi rispetto a quelli indicati al punto 3. (allegare documentazione comprovante l'utilizzo dell'immobile da parte del comodatario).

COMODATARIO C.F. _____ ivi residente dal _____

Unità immobiliare di categoria catastale "C/1, C/3, C/4, C/5" e da "D1 a D/9" utilizzata direttamente dal proprietario o locata a (in tal caso, allegare contratto di locazione):

_____ C.F. _____
dal _____ al _____ e dal _____ al _____

A tal fine allega:

- copia del documento di identità in corso di validità del dichiarante;
- copia/e contratto/contratti di locazione e/o contratto di comodato;
- delega e copia dei documenti d'identità in corso di validità del dichiarante/delegante e del suo delegato;
- altro _____

Luogo e data _____ Il Dichiarante _____

La presente dichiarazione sostitutiva si intende come resa al pubblico ufficiale. La dichiarazione mendace è punita ex art. 483 codice penale, in base al quale "Chiunque attesta falsamente al pubblico ufficiale, in un atto pubblico, fatti dei quali l'atto è destinato a provare la verità, è punito con la reclusione fino a due anni".

La presente dichiarazione deve essere presentata, a pena di decadenza, entro e non oltre il 31 gennaio dell'anno successivo a quello d'imposizione. In mancanza, il Servizio Tributi e Riscossioni procederà all'accertamento della maggiore imposta per le unità immobiliari indicate ai punti 1, 2, 3 e 4 del quadro D che precede, applicando l'aliquota dello 0,81%.