



# COMUNE DELL'AQUILA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 371 del 31/07/2013

**OGGETTO: PIANO REGOLATORE GENERALE. VARIANTE DI SALVAGUARDIA PER LA CESSIONE PEREQUATIVA DEGLI STANDARD URBANISTICI. MODIFICA DELLE AUTORITA' COMPETENTI.**

L'anno duemilatredici il giorno trentuno del mese di luglio alle ore 9.00., nella Residenza comunale si è riunita la Giunta Comunale presieduta dal Vice Sindaco Roberto Riga con la partecipazione degli assessori:

	<i>Nome</i>	<i>Presenza</i>	<i>Nome</i>	<i>Presenza</i>
Sindaco:	Massimo Cialente	No		
Assessori:	1. Roberto Riga	Si	2. Lelio De Santis	Si
	3. Emanuela Di Giovambattista	Si	4. Pietro Di Stefano	Si
	5. Emanuela Iorio	Si	6. Elisabetta Leone	No
	7. Alfredo Moroni	Si	8. Fabio Pelini	No
	9. Giancarlo Vicini	Si		

***Totale presenti*** 7

***Totale assenti*** 3

Partecipa il Segretario Generale Avv. Domenico de Nardis.

Constatata, a norma dell'art. 32 dello Statuto comunale, la regolarità della seduta, la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione.

---



# COMUNE DELL'AQUILA

## LA GIUNTA

### PREMESSO CHE:

- con delibera di Consiglio comunale n.17 del 22 gennaio 2009 avente ad oggetto "Atto di indirizzo per la revisione generale delle aree di PRG a vincolo decaduto" è stato tra l'altro definito: "...di provvedere alla *ridisciplina urbanistica delle aree del territorio comunale assoggettate a vincoli espropriativi decaduti ai sensi dell'art. 2 L. 1187/1968, attraverso una variante strutturale di salvaguardia del territorio, a carattere transitorio fino alla ridefinizione della variante generale...*"
- con deliberazione di Giunta comunale n.51 del 16/02/2012 si è dato avvio alla procedura per la riforma delle aree con vincolo espropriativo decaduto, del territorio del Comune di L'Aquila, finalizzata alla "Variante urbanistica per la cessione perequativa degli standard urbanistici", che contiene la delimitazione dell'ambito e dell'assetto complessivo con la relativa individuazione delle caratteristiche e della destinazione funzionale delle aree interessate, finalizzata a rimuovere anche i numerosi contenziosi in atto con i proprietari dei suoli condizionati dai predetti vincoli e di raggiungere l'obiettivo dell'acquisizione delle aree da destinare alla realizzazione delle opere di urbanizzazione, la cui carenza risulta evidente in specie nelle aree del circondario del capoluogo e delle frazioni. Con la medesima deliberazione ai dirigenti del Settore Edilizia, del Settore Pianificazione e Ripianificazione del Territorio e del Settore Ambiente veniva dato mandato per la costituzione di apposito gruppo di lavoro per procedere alla redazione del "Rapporto Preliminare" ex art. 12 ai sensi del D.Lgs 3/04/2006 n°152 e s.m.i.,
- con Determina del Dirigente del settore edilizia n° 14 del 20/02/2012 è stato dato avvio al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica V.A.S. riferita alla "variante urbanistica per la cessione perequativa degli standard urbanistici"; è stato costituito il gruppo di lavoro per la redazione del "Rapporto Preliminare" ex art. 12 ai sensi del D.Lgs 3/04/2006 n°152 e s.m.i.; sono state altresì individuate le autorità coinvolte nella procedura di Valutazione Ambientale Strategica come segue:
  - ✓ Comune dell'Aquila Autorità Competente
  - ✓ Consiglio Comunale Autorità procedente
  - ✓ Settore Edilizia Autorità proponente



# COMUNE DELL'AQUILA

## CONSIDERATO CHE:

- con il D.Lgs. 03.04.2006, n. 152, come modificato ed integrato dal D.Lgs. 16.01.2008, n. 4 e dal D.Lgs. 29.06.2010, n. 128 e s.m.i., di recepimento ed attuazione delle direttive 2001/42/CE del Parlamento e del Consiglio Europeo del 26.05.2003, è stata introdotta la procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) di piani, programmi e progetti, finalizzata ad assicurare che l'attività antropica sul territorio sia compatibile con le condizioni di uno sviluppo sostenibile, e quindi nel rispetto della capacità rigenerativa degli ecosistemi e delle risorse, della salvaguardia della biodiversità e di un'equa distribuzione dei vantaggi connessi all'attività economica;
- l'art. 11, comma 3, del D.Lgs. 152/2006 nel testo vigente prevede che *"la fase di valutazione è effettuata anteriormente all'approvazione del piano o del programma, ovvero all'avvio della relativa procedura legislativa, e comunque durante la fase di predisposizione dello stesso. Essa è preordinata a garantire che gli impatti significativi sull'ambiente derivanti dall'attuazione di detti piani e programmi siano presi in considerazione durante la loro elaborazione e prima della loro approvazione"*;
- la Regione Abruzzo, con circolare esplicativa del 31.07.2008, prot. n. 19565 ha chiarito che, nel caso di procedura di approvazione di Piani Regolatori Generali e loro varianti, il Comune assume la duplice veste di autorità competente e autorità procedente;

## VISTO CHE:

- Con Deliberazione di giunta n.257 del 24/05/2013 è stata approvata la modifica alla Macrostruttura dell'Ente articolata in Dipartimenti e in Settori, per come definito nel corpo della stessa delibera.
- La nuova Macrostruttura del Comune dell'Aquila è entrata in vigore dal 15 Luglio 2013.

Considerato il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147 – bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000, e del regolamento comunale di contabilità. Ai sensi dell'art. 49 del vigente d.lgs. 267/2000 si attesta che l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente, in quanto mero atto di indirizzo.



# COMUNE DELL'AQUILA

## DELIBERA

Di dare atto alle modifiche intervenute nella Macrostruttura dell'Ente, e relativamente al procedimento di VAS relativo alla "Variante di Salvaguardia per la cessione perequativa degli standard Urbanistici" di ridefinire per come segue le Autorità Competenti:

- ✓ Comune dell'Aquila, Dipartimento Ricostruzione: **Autorità Competente** (la pubblica amministrazione cui compete l'adozione del provvedimento di verifica di assoggettabilità e l'elaborazione del parere motivato)
- ✓ Comune dell'Aquila, Settore Pianificazione: **Autorità Procedente** (pubblica amministrazione che elabora il piano, programma)

Successivamente

LA GIUNTA

Ad unanimità di voti

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000



# COMUNE DELL'AQUILA

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE  
Avv. Domenico de Nardis

IL PRESIDENTE  
Roberto Riga

COLLAZIONATA: Il Responsabile

Allegato alla delibera di Giunta Comunale n. 374 del 31/07/2013

Oggetto: Piano Regolatore Generale. Variante di Salvaguardia per la cessione perequativa degli standard urbanistici. Modifica Autorità Competenti

**CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA E CONTABILE ESERCITATO IN SEDE PREVENTIVA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 49 E 147 BIS C. 1 DEL D. LGS. 267/2000 E SS. MM. E II. SULLE PROPOSTE DI DELIBERAZIONE E COSTITUENTE PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DELLA PRESENTE DELIBERAZIONE ADOTTATA**

1)

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sul presente atto si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa *ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000*, e del Regolamento comunale di contabilità.

Ai sensi dell'art. 49 del vigente d. lgs. 267/2000 si attesta che l'atto **non comporta** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente, in quanto mero atto di indirizzo.

Ai sensi dell'art. 49 del vigente d. lgs. 267/2000 si attesta che l'atto **comporta** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente.

Data 25.07.13

Il Dirigente/Responsabile del Servizio

timbro e firma



2)

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Visto il parere di regolarità tecnica espresso sul presente atto si esprime parere di regolarità contabile, attestante, inoltre, la copertura finanziaria, *ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000* e del Regolamento comunale di contabilità.

Data \_\_\_\_\_

Il Dirigente/Responsabile del Servizio Finanziario

timbro e firma

**2 BIS) (in alternativa al n. 2)**

**ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO**

Visto il parere di regolarità tecnica, attestante che l'atto **non comporta** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente, in quanto mero atto di indirizzo ai sensi dell'art. 49 del vigente d.lgs 267/2000 e del Regolamento comunale di contabilità, non è richiesto il parere di regolarità contabile.

Data 31/07/13

Il Dirigente/Responsabile del Servizio Finanziario

timbro e firma

