



## COMUNE DELL'AQUILA

Assessorato Ricostruzione

L'Assessore



Vice Commissario Vicario  
*Dott. Antonio Cicchetti*

Coordinatore della SGE  
*Avv. Roberto Petullà*

OGGETTO: pubblicazione ai soli fini informativi degli esiti di agibilità degli immobili nel centro storico.

La ricostruzione del centro storico della città dell'Aquila e di quelli delle frazioni pone in essere problematiche complesse e ben diverse da quelle sin qui seguite per la ricostruzione delle aree periferiche.

Infatti si ricorda come la normativa di riferimento dalla norma primaria, contenuta all'art. 14 comma 5 bis del DL 39/2009 convertito con legge 77/2009, a quella dettata dal decreto 3/2010 del Commissario per la Ricostruzione, ponga diverse e differenziate fasi alle quali attenersi per una progressiva ricostruzione dei centri storici colpiti dal sisma dell'aprile 2009.

Si vuole altresì sottolineare come i centri storici siano stati oggetto di messa in sicurezza e divieto di accesso con la decretazione di "zona rossa" e come, ancora oggi, non si sia giunti alla completa revocabilità della stessa.

Non si vuole oltremodo tacere sulla necessità del ripristino dei servizi a carattere essenziale all'interno dei centri storici la cui programmazione ha bisogno delle necessarie progettazioni tecniche e delle altrettanto necessarie risorse economiche.

Pertanto, nell'avviato processo di ricostruzione, si ritiene opportuno differenziare l'approccio per quello che concerne i centri storici da quello del più generale contesto e da questo si dovrebbe far discendere l'assistenza al cittadino tra le varie forme note (CAS, alloggio CASE, alloggio MAP, alloggio Fondo Immobiliare, alloggio in fitto concordato con il DPC) e che qui si intendono ulteriormente riassumere per fugare equivoci, malintesi ed allarmismi.

- Elenchi esiti riferiti ad immobili ricadenti all'interno delle aree perimetrare (del. CC n. 35/210) - Le pubblicazioni riferite agli edifici devono essere considerate di natura meramente informativa e pertanto non modificano il livello di assistenza prestato;



- Elenchi per comparto (A capoluogo e frazioni, B, C) – Gli elenchi riferiti ai comparti, anche per sub-ambiti, sortiscono ufficialità ai soli fini delle presentazioni dei progetti. La loro pubblicazione non modifica il livello di assistenza prestato;
- Elenchi beneficiari dei contributi per la ricostruzione. – Sono pubblicati sul sito con i dati identificativi, compreso l'esito di agibilità, e sono contestualmente trasmessi a SGE per quanto di competenza.
- Immobile singolo ricadente nel/nei centro storico. – Non si modifica l'assistenza prestata in termini di diritto originario a meno che non ricorrano le condizioni di cui al punto 3).
- Immobile ricadente in aggregato edilizio in o nei centri storici ovvero al di fuori di essi. – La tipologia dell'intervento è determinata con riferimento a quello richiesto dal peggiore degli esiti di agibilità tra gli edifici facenti parte dell'aggregato o della partizione

Naturalmente i suesposti punti sono delle considerazioni funzionali al minor disagio per il cittadino, a scongiurare il pericolo di continui spostamenti indipendenti dalla propria volontà, in attesa del ripristino e del conseguente rientro nella abitazione di proprietà.

Sono riflessioni che dovrebbero trovare la loro coerenza e collocazione all'interno di disposizioni di ordinanze o commissariali al fine di definire un sistema conosciuto e di facile applicazione.

Cordialmente

L'Aquila li, 13 giugno 2011



*Pietro Di Stefano*