



## **COMUNE DELL'AQUILA**

**Settore Politiche Sociali, Politiche Psicoeducative, Diritto allo Studio e Politiche della Casa**

**Via Rocco Carabba n. 6**

**Tel. 0862/645530**

Determinazione n. 53 del 16 marzo 2012

**CENTRO DI COSTO**  
**8029**

**CODICE**  
**1100303**

**RESPONSABILE**  
**8**

**OGGETTO: BANDO ANCI "VERSO UNA CITTA A DIMENSIONE STUDENTE" APPROVATO CON DELBERA COMUNALE N. 481 del 24/12/2010: APPROVAZIONE NUOVO AVVISO PUBBLICO, RIAPERTURA DEI TERMINI. SELEZIONE COLLABORATORI "AGENZIA CASA".**

L'anno 2012 del giorno 16 del mese di marzo nel proprio ufficio sito in Rocco Carabba n. 6

IL DIRIGENTE

### **Premesso**

- che l'Associazione Nazionale dei Comuni Italiani (di seguito ANCI) e il Dipartimento della Gioventù della Presidenza del Consiglio dei Ministri (di seguito il "Dipartimento") hanno stipulato in data 13 Dicembre 2007 una Convenzione per la realizzazione, su base territoriale, di politiche di prossimità in favore dei giovani e con particolare riferimento agli studenti universitari, grazie alla suddetta Convenzione, nel 2008 sono stati avviati progetti riguardanti la promozione del diritto allo studio universitario, la cittadinanza studentesca e il miglioramento delle condizioni di vivibilità delle città sedi di Università;
- che l'ANCI e il Dipartimento hanno stipulato in data 30 Dicembre 2008 un Accordo Attuativo per la prosecuzione degli interventi, su base territoriale, di politiche di prossimità in favore dei giovani e con particolare riferimento agli studenti universitari già avviata con convenzione del 13 Dicembre 2007, in applicazione della stessa, il Dipartimento ha stanziato, a valere sul "Fondo per le Politiche Giovanili", istituito con Legge 248/06, un apposito finanziamento, destinato ai Comuni che ospitano sedi universitarie;
- che al fine della selezione dei Comuni beneficiari di tale finanziamento è stato pubblicato

sui sito web [www.anci.it](http://www.anci.it) apposito Bando dal titolo "Servizi agli studenti nei Comuni sedi di Università", in data 30/01/2009 ;

- che il punto 3 del suddetto Bando stabilisce che i soggetti che possono partecipare al Bando sono i Comuni sedi di Università ed altri soggetti, pubblici o privati, in qualità di *partner*, associandosi tra loro e con il Comune universitario, mediante apposito Accordo di Partenariato;
- che ANCI individua come ulteriore beneficiario del finanziamento stanziato dal Dipartimento per il Progetto "Servizi agli studenti nei Comuni sedi di Università" il Comune dell'Aquila, deliberando all'unanimità di destinare al Comune colpito dal sisma il massimo del finanziamento pari a 400.000,00 (quattrocentomila/00) euro, come si evince dal comunicato ANCI pubblicato sul sito web [www.anci.it](http://www.anci.it) in data 22/07/2009,

### **Considerato**

- che il Progetto "Verso una città a dimensione studente" è in linea con tutte le azioni finalizzate sia a ricreare nella città di L' Aquila luoghi e centri di aggregazione sociale e culturale distrutti dall'evento sismico del 6 aprile 2009, sia a fornire servizi rivolti alla numerosa popolazione studentesca presente;

**Dato atto** che è stato creato il capitolo di entrata N. 1048, denominato "ANCI - Servizi agli studenti dei comuni sedi di Università" dotato di uno stanziamento pari a 400.000,00 (quattrocentomila/00) euro, finanziato da ANCI, ed il capitolo di spesa N. 237100, denominato "ANCI - Servizi agli studenti dei comuni sedi di Università ", dotato di uno stanziamento pari a 400.000,00 (quattrocentomila/00) euro sui Bilancio Comunale 2010;

### **Preso atto che**

- Il progetto "Verso una città a dimensione studente" nell'Azione 2 **Agenzia casa: "Attivazione di servizi per il problema degli alloggi . Creazione di servizi per la ricerca degli alloggi per gli studenti fuori sede"** prevede la realizzazione di servizi finalizzati all'attivazione di uno sportello informativo al pubblico sul mercato degli affitti. fornendo consulenza ed assistenza contrattuale informazione e diffusione del contratto tipo e altre informazioni utili-oltre alla ricerca dati sul territorio da fornire all'utenza dello sportello stesso e da inserire presso il sito web del Comune dell'Aquila, nell'apposita sezione "Agenzia casa", con l'obiettivo di supportare gli studenti fuori sede nella ricerca degli alloggi e superare le criticità connesse al mercato degli affitti.

### **Ritenuto che**

- Il progetto "Verso una città a dimensione studente", nello specifico dell'Azione 2 "Agenzia casa" ha previsto la destinazione delle somme secondo la seguente ripartizione: Attrezzature €. 7.000, attivazione servizi web €. 5.000, personale €. 44.00, consulenze esterne €. 5000, materiale informativo €. 5000 per un totale di € 66.000,00

- Il progetto "Verso una città a dimensione studente", nello specifico dell'Azione 2 "Agenzia casa" ha previsto l'utilizzo di 3 collaboratori, di seguito specificati.

Due operatori da impiegare presso lo sportello "Agenzia casa" con funzioni di front office: consulenza e assistenza all'utenza e back office: raccolta, ricerca, elaborazione e sistematizzazione di informazioni e documenti utili allo scopo.

Uno esperto di materie giuridiche e legali per la consulenza ed assistenza alla predisposizione contratti di locazione ad uso abitativo;

## **Rilevato**

- che con determinazione dirigenziale n. 40 del 24 febbraio 2012, esecutiva in data 29 febbraio 2012, era stato approvato l'avviso pubblico per la selezione dei collaboratori sopra indicati;
- che per un mero disguido, il predetto avviso pubblico è stato pubblicato solo all'albo pretorio del Comune e non sul sito internet istituzionale dell'Ente;
- che pertanto si ravvisa la necessità di riaprire i termini per la presentazione delle domande, approvando un nuovo bando che differisce da quello allegato alla predetta determinazione dirigenziale n. 40/2012 unicamente per i termini di scadenza;
- che comunque devono essere date per acquisite le domande già pervenute in ragione dell'avviso approvato con la determinazione dirigenziale n. 40/2012;
- che va confermato quant'altro previsto nella determinazione più volte menzionata;

## **Visti**

- Il TUEL approvato con D.Lgs.267/2000;
- La deliberazione di Giunta Comunale n. 481/2010 con cui si approva il progetto "Verso una città a dimensione studente".

## **DETERMINA**

Per i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente riportati:

- di riaprire i termini per la presentazione delle domande per la selezione dei collaboratori da destinare al progetto richiamato in narrativa;
- di approvare l'Avviso Pubblico allegato alla presente determinazione, che differisce da quello approvato con determinazione dirigenziale n. 40 del 24 febbraio 2012 unicamente per i termini di scadenza, che vengono fissati alle ore 12 del giorno 23.03.2012;
- di acquisire in ogni caso le domande già pervenute in relazione all'Avviso allegato alla determinazione dirigenziale n. 40/2012 e di confermare quant'altro previsto nel provvedimento medesimo;
- di dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata.
- di trasmettere la presente determinazione al settore Bilancio e Affari Finanziari per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 267/00 TUEL, dando atto che diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

Il Minutante  
f.to Dott.Alberto Baiocchetti

Il Dirigente  
f.to Dott.ssa Patrizia Del Principe



***Settore Politiche Sociali, Politiche Psicoeducative,  
Diritto allo Studio, Politiche della Casa***  
Via Rocco Carabba 6 Tel e Fax 0862/645581

## **AVVISO PUBBLICO**

Il Settore Politiche Sociali, Politiche Psicoeducative, Diritto allo Studio, Politiche della Casa del Comune dell'Aquila in Via Rocco Carabba 6, 67100 L'Aquila, intende stipulare, **n. 3 contratti di collaborazione coordinata e continuativa**. Nello specifico:

- due **operatori** da impiegare presso lo sportello "Agenzia casa" con funzioni di front office: consulenza e assistenza all'utenza e back office: raccolta, ricerca, elaborazione e sistematizzazione di informazioni e documenti utili allo scopo.
- Uno **esperto di materie giuridiche e legali** per la consulenza ed assistenza alla predisposizione contratti di locazione ad uso abitativo

La selezione dei collaboratori avviene esclusivamente a seguito di **comparazione dei curricula vitae**.

### **OGGETTO DELL'INCARICO**

L'operatore svolgerà l'attività presso l'"Agenzia Casa", che prevede (così come da progetto ANCI "Verso una città a dimensione studente") la realizzazione di servizi finalizzati all'attivazione di uno sportello informativo al pubblico e la ricerca dati sul territorio per la creazione di un database da inserire sul sito web del Comune dell'Aquila, nell'apposita sezione. La finalità sarà quella di supportare gli studenti fuori sede, nella ricerca degli alloggi e superare le criticità connesse al mercato degli affitti. L'esperto in materie giuridiche e legali dovrà fornire consulenza ed assistenza contrattuale, informazione e diffusione del contratto-tipo e informazione sulla concessione di borse di studio erogate dall'ADSU con l'utilizzo del contratto-tipo derivante dal patto territoriale; sul credito d'imposta per le famiglie degli studenti e sulle agevolazioni fiscali per i proprietari

### **DURATA DELL'INCARICO**

L'incarico di collaborazione avrà durata fino al 31 agosto 2012 e comunque fino alla completa realizzazione del progetto, senza vincolo di subordinazione a norma dell'art. 2222 e seg. del Titolo III del libro V del Codice Civile.

### **MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO**

Le prestazioni del collaboratore verranno svolte nella sede e nei luoghi del Comune dell'Aquila e riguarderanno principalmente le attività di gestione di back office e front office di uno sportello al pubblico e raccolta dati in bacheche cartacee ed informatizzate.

Il collaboratore dovrà svolgere, in particolare, i seguenti compiti, per quanto di competenza degli incarichi da assegnare:

- raccolta di informazioni sul territorio presso tutte le sedi ove queste sono reperibili;
- organizzazione di informazioni in apposite banche dati cartacee ed informatizzate;
- gestione di uno sportello al pubblico, raccogliendo le richieste e fornendo risposte sulle materie di pertinenza: offerte/richieste di affitti
- gestione, sull'apposita pagina di "Agenzia Casa" sul sito web del Comune dell'Aquila, di una "bacheca virtuale" degli alloggi offerti dai proprietari o dagli affittuari autorizzati, corredati da foto illustrative eventualmente fornite.
- verifica dello stato dell'alloggio, il rispetto delle norme di Legge, le condizioni contrattuali ed economiche dell'offerta, in modo da garantire complessivamente gli alloggi offerti;
- consulenza ed assistenza contrattuale;
- informazione e diffusione del contratto-tipo;
- informazione sulla concessione di borse di studio erogate dall'ADSU con l'utilizzo del contratto-tipo derivante dal patto territoriale; sul credito d'imposta per le famiglie degli studenti e sulle agevolazioni fiscali per i proprietari.

#### COMPENSO DELL'INCARICO

- L'ammontare delle ore mensili di ogni operatore è di n. 120, pari ad un compenso mensile di € 1500,00, comprensivo di ogni onere di legge, al lordo delle ritenute fiscali, previdenziali ed assicurative.
- L'ammontare delle ore mensili per l'esperto di materie giuridiche e legali è di n. 30 ore pari ad un compenso mensile di € 800,00, comprensivo di ogni onere di legge, al lordo delle ritenute fiscali, previdenziali ed assicurative

#### REQUISITI DI ACCESSO

Per poter partecipare alla selezione pubblica per la figura di "operatore", è necessario il possesso del Diploma di Scuola Media Superiore e la documentazione di esperienze lavorative e/o formative eventualmente maturate nel settore di riferimento o in mansioni analoghe

Per poter partecipare alla selezione pubblica per la figura di "esperto di materie giuridiche e legali", è necessario il possesso del Diploma di Laurea in Giurisprudenza vecchio ordinamento, Laurea Specialistica o Magistrale (nuovo ordinamento), l'iscrizione all'Albo Professionale e la documentazione di esperienze lavorative e/o formative eventualmente maturate nel settore di riferimento o in mansioni analoghe.

Non possono accedere alla selezione:

- coloro che siano esclusi dall'elettorato politico attivo;
- coloro che siano stati destituiti, dispensati o dichiarati decaduti dall'impiego presso una pubblica amministrazione;
- coloro che abbiano riportato condanne penali, o che abbiano procedimenti penali in corso, per reati che impediscano la costituzione di rapporti con la Pubblica Amministrazione.

## PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DEL CURRICULUM VITAE

La domanda di partecipazione in carta libera, corredata di curriculum vitae del candidato, deve essere inviata, a pena di esclusione, a mezzo raccomandata A.R. e indirizzata al Comune dell'Aquila Settore Politiche Sociali, Politiche Psicoeducative, Diritto allo Studio, Politiche della Casa, via Rocco Carabba 6 entro le ore 12.00 del 23 marzo 2012. Per il termine farà fede il timbro postale. La busta debitamente sigillata deve indicare la dicitura: *Progetto Anci Azione 2 Agenzia Casa*.

## CONTENUTO DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Nella domanda di partecipazione, corredata di curriculum vitae, gli aspiranti dovranno dichiarare, ai sensi dell'art. 46 del DPR n. 445/2000 e s.m.i., sotto la propria penale responsabilità e consapevoli delle pene stabilite per false certificazioni e mendaci dichiarazioni dai successivi artt. 75 e 76, quanto segue:

- a) il nome e cognome;
- b) il luogo e la data di nascita;
- c) il luogo di residenza;
- d) il domicilio con indicazione del numero di telefono;
- e) il possesso della cittadinanza italiana, ovvero comunitaria con adeguata conoscenza della lingua italiana;
- f) il Comune nelle cui liste elettorali si è iscritti, ovvero i motivi della non iscrizione o cancellazione;
- g) il possesso del Diploma di Scuola Media, ovvero il titolo di studio di livello superiore eventualmente posseduto per la funzione di operatore. Il possesso del Diploma di Laurea per l'esperto in materie giuridiche e legali;
- h) le eventuali condanne riportate con l'indicazione del titolo di reato e gli eventuali procedimenti penali in corso, ovvero l'assenza di condanne penali o di procedimenti pendenti;
- i) la dichiarazione di non essere stati destituiti dall'impiego presso una Pubblica Amministrazione, né di essere stati dichiarati decaduti da altro impiego pubblico;
- l) la dichiarazione di consenso al trattamento dei propri dati personali.

Alla domanda di partecipazione, che deve essere sottoscritta dal candidato a pena di esclusione, dovrà essere allegato il proprio curriculum vitae e copia di un documento di riconoscimento.

Le domande di partecipazione non conformi al presente avviso saranno escluse dalla selezione.

## TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, il trattamento dei dati personali forniti per aderire al presente avviso sarà finalizzato all'espletamento della procedura stessa presso la struttura comunale con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire tali finalità. Il conferimento di tali dati è pertanto obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di ammissione, pena l'esclusione dalla procedura medesima. I dati forniti saranno trattati anche successivamente, in caso di conferimento di incarico di

collaborazione, per le finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo. Ai partecipanti sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del citato D.Lgs. n. 196/2003

## NORME FINALI

La partecipazione alla selezione comporta l'accettazione di tutte le clausole contenute nel presente bando.

I dati personali dei partecipanti saranno trattati dal Comune dell'Aquila solo per i fini di cui alla presente selezione.

L'avviso può essere visionato e acquisito presso il sito internet del Comune dell'Aquila. Per informazioni si può fare riferimento agli uffici del Settore Politiche Sociali, Politiche Psicoeducative, Diritto allo Studio, Politiche della Casa via Rocco Carabba 6 - 67100 L'Aquila, tel. 0862/645526, fax 0862/645581, dal lunedì al venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 13,00 (referente dott. A. Baiocchetti).

Il presente avviso viene affisso presso l'Albo pretorio del Comune dell'Aquila e sul sito internet dell'ente, e vi rimane pubblicato per giorni 7. La collaborazione di cui al presente avviso esclude l'instaurarsi di qualsiasi rapporto di lavoro subordinato con il Comune dell'Aquila, il quale si riserva in ogni caso la insindacabile facoltà di non procedere all'affidamento dell'incarico in menzione, con esclusione di qualsiasi ristoro di danni per gli aspiranti.

L'Aquila, 16 marzo 2012

Il Dirigente  
Dott.ssa Patrizia Del Principe