

ALIQUOTE IMU ANNO 2013

(Deliberazione C.C. n.78/2013 conferma aliquote anno 2012)

1	0,37 %	unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relativa/e pertinenza/e. (solo per i fabbricati censiti nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9) ¹ .
2	0,56%	- unità immobiliare locata con contratto stipulato ai sensi dell'OPCM n. 3769 del 15.05.2009; - unità immobiliare locata al Comune per residenzialità sociale. (solo per i fabbricati censiti nelle categorie catastali da A/1 ad A/9)
3	0,66 %	unità immobiliare locata con contratto stipulato ai sensi della L.431/1998, <i>limitatamente ai valori minimi corrispondenti alle sole fasce n° 1 e n° 2 delle tabelle allegato al suddetto Accordo Territoriale.</i> (solo per i fabbricati censiti nelle categorie catastali da A/1 ad A/9)
4	0,76 %	unità immobiliare ad uso abitativo locata con tutte le altre tipologie di contratto, anche con contratti residuali della Legge 431/1998 che non possono scontare l'aliquota allo 0,66%. (solo per i fabbricati censiti nelle categorie catastali da A/1 ad A/9)
5	0,66 %	unità immobiliare ad uso abitativo e relativa/e pertinenza/e concessa in comodato d'uso gratuito ad ascendenti e discendenti di I° e II° grado nonché a collaterali di II° grado. (In questa ipotesi è necessario che il soggetto comodatario abbia la residenza nel luogo di ubicazione dell'unità immobiliare oltre ad avere lo stato di famiglia scisso da quello del comodante). (solo per i fabbricati censiti nelle categorie catastali da A/1 ad A/9)
6	1,06 %	unità immobiliare ad uso abitativo non locata e non concessa in comodato. (solo per i fabbricati censiti nelle categorie catastali da A/1 ad A/9)
7	0,40 %	unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad abitazione principale e relativa/e pertinenza/e dei soci assegnatari.
8	0,76 %	- fabbricati censiti nelle categorie catastali A/10 – B/1 – B/2 – B/3 – B/4 – B/5 – B/6 – B/7 – B/8 - C/1 – C/2 - C/3 – C/4 – C/5 – C/6 – C/7 – D/1 – D/2 – D/3 – D/4 – D/5 – D/6 – D/7 – D/8 – D/9 – D/10; - aree fabbricabili; - terreni agricoli.

Per usufruire delle aliquote di cui ai punti 2 – 3 – 4 – 5 il soggetto passivo dovrà presentare al competente Settore Tributi entro e non oltre il 31 dicembre 2013 apposita dichiarazione di parte reperibile sul sito www.comune.laquila.gov.it nella sezione “Servizi al Cittadino” – “Pagare i Tributi”.

¹ La detrazione di base per l'abitazione principale e relative pertinenze del soggetto passivo, solo per i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, è pari ad euro 200,00. La maggiorazione d'imposta per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo, è pari ad euro 50,00. L'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di 400,00 euro.