



USCITA

IL SINDACO DELL'AQUILA

IL SINDACO

Costituzione Albo Comunale Commissari ad acta

Visto il Decreto Legge n. 39 del 28 aprile 2009, riguardante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici nella regione Abruzzo nel mese di aprile 2009 e ulteriori interventi urgenti di protezione civile", convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 24 giugno 2009, n. 77;

Viste le O.P.C.M. n. 3779 del 06 giugno 2009 e n. 3790 del 09 luglio 2009 e s.m.i., nonché i relativi indirizzi operativi, che dispongono la concessione di contributi per interventi di riparazione e di rafforzamento, o miglioramento sismico, degli immobili danneggiati dagli eventi sismici del 06 aprile 2009;

Vista l'O.P.C.M. n. 3820 del 12 novembre 2009, e s.m.i., che, all'art. 7, comma 3, dispone che in caso di edifici inclusi in aggregati edilizi in muratura senza soluzione di continuità, si procede con interventi unitari di rafforzamento o miglioramento sismico;

Visto il comma 4, dell'art. 7, dell'O.P.C.M. 3820 del 12 novembre 2009 e s.m.i., il quale dispone che, al fine di procedere ai lavori di cui al comma 3, i proprietari delle singole unità immobiliari si costituiscono in consorzio obbligatorio in tempo utile per presentare la domanda di contributo per la ricostruzione o riparazione delle parti comuni;

Visto il comma 3 bis, dell'art. 7, dell'O.P.C.M. 3820 del 12 novembre 2009 e s.m.i., il quale dispone che i comuni individuano gli aggregati edilizi, di cui al comma 3, per i quali occorre procedere alla costituzione dei relativi consorzi obbligatori di cui al comma 4;

Visto il comma 10, dell'art. 7, dell'O.P.C.M. 3820 del 12 novembre 2009 e s.m.i., il quale dispone che, la pubblicazione degli elenchi degli aggregati edilizi, individuati dal Comune, vale anche quale invito ai proprietari e ai titolari di diritto reale sulle unità immobiliari ricomprese negli aggregati edilizi individuati a costituirsi in consorzio obbligatorio, ovvero a rilasciare apposito atto di procura speciale ad un unico soggetto, entro il termine di 30 giorni dalla data stessa di pubblicazione;

Visto il Decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione n. 12 del 03 giugno 2010, all'art. 3, comma 6, il quale dispone che, il Comune riceve gli atti costitutivi dei consorzi costituiti e successivamente alla scadenza del termine di cui al comma 2 e al comma 4, pubblica sull'Albo Pretorio, per i successivi dieci giorni, l'elenco dei consorzi con l'indicazione degli aggregati a cui si riferiscono;



IL SINDACO DELL'AQUILA

Visto il comma 13 dell'art. 7 dell'O.P.C.M. 3820 del 12 novembre 2009 e s.m.i., il quale dispone che decorso inutilmente il termine di cui al comma 10, il Comune, previa diffida ad adempiere, pubblicata sull'Albo Pretorio e sul sito internet istituzionale, entro un termine di 15 giorni, si sostituisce ai proprietari inadempienti entro il successivo termine di 15 giorni;

Richiamata la delibera di G.M. n. 543 del 05 dicembre 2014, con cui è stato approvato il disciplinare per la nomina dei commissari,

RENDE NOTO

il Comune dell'Aquila in attuazione delle OPCM e della delibera sopra richiamate, con il presente avviso, istituisce l'albo comunale dei commissari ad acta, in sostituzione dei proprietari inadempienti nella costituzione dei consorzi.

Chiunque, in possesso dei requisiti di cui al presente avviso e per le finalità infra esposte, può inoltrare manifestazione d'interesse per l'inserimento nell'Albo Comunale dei commissari ad acta.

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

La manifestazione di interesse per l'iscrizione all'Albo deve essere redatta in conformità del modello allegato al presente avviso e pervenire al Comune entro il termine **di 15 giorni** dalla pubblicazione dell'avviso medesimo sull'Albo Pretorio e sul sito internet, con una delle seguenti modalità alternative:

- a) per via telematica tramite propria casella di posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo: protocollo@comune.laquila.postecert.it; in tal caso dovrà essere inviata copia sottoscritta del modello in formato pdf e farà fede la data di invio;
- b) consegna a mano, dal lunedì al venerdì dalle ore 10,00 alle ore 13,00 - in busta chiusa all'Ufficio Segreteria Generale del Comune dell'Aquila, via F. Filomusi Guelfi - 67100 L'Aquila, farà fede il timbro apposto dall'ufficio;
- c) spedizione per mezzo del servizio postale, con raccomandata AR, all'indirizzo: Segreteria Generale del Comune dell'Aquila, via F. Filomusi Guelfi - 67100 L'Aquila, farà fede il timbro postale;

Nel caso di consegna a mano o di spedizione per mezzo del servizio postale, sulla busta sigillata, contenente la manifestazione d'interesse deve esser indicato a pena di inammissibilità, il mittente e la seguente dicitura: **"Avviso Elenco Commissari"**.

Il modello, pena l'esclusione, deve essere accompagnato dagli allegati richiesti ed essere compilato in tutti i campi con in calce la firma autografa del candidato.

Il candidato deve attestare, sotto forma di dichiarazione sostitutiva di certificazione o di atto di notorietà, ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.lgs. 445/2000 il possesso dei requisiti



IL SINDACO DELL'AQUILA

- c) Godimento dei diritti civili;
- d) Non essere stati esclusi dall'elettorato attivo né essere stati destituiti o dispensati dall'impiego presso una Pubblica Amministrazione, ovvero licenziati per aver conseguito l'impiego mediante la produzione di documenti falsi o viziati da invalidità insanabile.

I cittadini di Paesi membri dell'Unione europea devono:

- a) Possedere tutti i requisiti richiesti ai cittadini della Repubblica, ad eccezione della cittadinanza italiana;
- b) Godere dei diritti civili e politici nello Stato di appartenenza;
- c) Avere un'adeguata conoscenza della lingua italiana.

Gli aspiranti devono inoltre possedere i seguenti requisiti specifici, risultanti dal curriculum allegato alla manifestazione d'interesse per l'inserimento all'Albo:

- a) *Diploma di laurea del vecchio ordinamento universitario, o titolo equipollente, o Laurea specialistica o magistrale (LS/LM) del nuovo ordinamento universitario, equiparate ai sensi del D.I. 9 luglio 2009;*
- b) *In alternativa: laurea breve e/o diploma di scuola media superiore ed esperienza di almeno cinque anni come Amministratore di condominio (intendendo per tali quelli costituiti con almeno otto unità abitative), Presidente di consorzio e/o Procuratore Speciale.*
- c) *Avere la residenza presso il Comune dell'Aquila, o, in alternativa, impegnarsi, nella manifestazione d'interesse, ad individuare una propria residenza o domicilio sul territorio del Comune dell'Aquila in caso di conferimento dell'incarico.*

INCOMPATIBILITA'/INCONFERIBILITA'

Al conferimento dell'incarico si applica la disciplina specifica delle incompatibilità prevista dal comma 11 dell'art. 67 quater del D.L. 22 giugno 2012 n. 83, convertito in legge 7 agosto 2012 n. 134.

Si applica inoltre la casistica delle inconferibilità previste dall'art. 3, del d.lgs. 8 aprile 2013, n. 39 (Inconferibilità di incarichi in caso di condanna per reati contro la pubblica Amministrazione) e quella di ordine generale prevista dall'art. 38 del d.lgs 163/2006 e s.m.i..

OBBLIGO DEL COMMISSARIO

Il Commissario designato deve assicurare la presenza continuativa sul territorio Comunale per vigilare sul rispetto degli obblighi e dei tempi del procedimento e garantire il più celere avanzamento fino al completamento della ricostruzione e al conseguimento dell'agibilità dell'intero aggregato.



IL SINDACO DELL'AQUILA

ATTIVITA' DEL COMMISSARIO

Il commissario nominato con decreto del Sindaco svolge tutte le attività previste dal decreto n. 12 del 3.6.2010, del Commissario delegato per la Ricostruzione, Presidente della Regione Abruzzo (Disposizioni regolamentari per la costituzione dei consorzi obbligatori ai sensi dell'art. 7 dell'OPCM 3820/2009 e ss. mm), comprese le attività preparatorie connesse e strumentali alla completa realizzazione degli interventi e predispone il decreto di occupazione.

Svolge inoltre le funzioni di Responsabile dei Lavori ai sensi del d.lgs. n. 81/2008.

Alla manifestazione d'interesse, va allegata l'autocertificazione ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.lgs. 445/2000 di non versare in nessuna delle condizioni di inconfiribilità ed incompatibilità alla nomina in precedenza richiamata.

Il presente avviso sarà pubblicato sull'Albo Pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente per giorni 15 (quindici).

L'Aquila, 12 marzo 2015

IL SINDACO
Massimo Cialente

ALLEGATO

Oggetto: Manifestazione d'interesse per l'inserimento nell'Albo dei Commissari per la nomina da parte del Sindaco ex art 7 comma 13 OPCM 3820/2009 come integrato dall'art 3 comma 4 OPCM 3832/2009.

Il/La

sottoscritto/a _____ nato/a _____

il _____ residente _____

in _____

prov _____ c.a.p. _____ via/piazza _____ telefono _____

cell _____ fax _____ email _____

_____ indirizzo _____

PEC _____

indicare l'indirizzo (se diverso da quello di residenza) al quale si desidera ricevere eventuali comunicazioni: _____ in _____

possesso del seguente titolo di studio:

- laurea in _____ conseguita presso _____ l'università di _____
- laurea breve/diploma in _____ conseguita/o presso _____ l'Università/l'Istituto _____

per questi ultimi, in possesso di laurea breve o diplomati, dichiarare l'esperienza svolta di almeno cinque anni come amministratore di condominio, presidente di consorzio e/o procuratore speciale.

dipendente di ente pubblico: ente di appartenenza (*denominazione, indirizzo completo*)

CHIEDE

con la presente manifestazione d'interesse di essere inserito nell'albo comunale dei commissari ex art 7 comma 13 OPCM 3820/2009 come integrato dall'art 3 comma 4 OPCM 3832/2009.

A tal fine,

DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa), sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali per dichiarazioni mendaci, formazione e uso di atti falsi così come disposto dall'art. 76 del citato d.p.r. 445/2000,

- di essere in possesso della cittadinanza italiana o equivalente;
- di essere iscritto nelle liste elettorali del Comune di (*indicare Comune e Provincia - ovvero i motivi della non iscrizione*) _____
- di non aver riportato condanne penali né di avere procedimenti penali in corso che impediscano, ai sensi delle vigenti disposizioni, la costituzione del rapporto di lavoro con amministrazioni pubbliche;
- di godere del diritto dell'elettorato attivo e di non essere stato destituito o dispensato dall'impiego presso una pubblica amministrazione o di non essere stato licenziato per aver _____

conseguito l'impiego stesso mediante la produzione di documenti falsi o viziati da invalidità non sanabile;

- di essere in possesso dei requisiti per la nomina;
- di avere conseguito diploma di laurea del vecchio ordinamento universitario, o titolo equipollente, o Laurea specialistica o magistrale (LS/LM) del nuovo ordinamento universitario, equiparate ai sensi del D.I. 9 luglio 2009, nella seguente materia _____
- in alternativa alla Laurea, di aver conseguito laurea breve o diploma di scuola media superiore in _____ presso _____ l'Università/l'Istituto _____

e di aver svolto un'esperienza di almeno cinque anni come Amministratore di condominio (*le dichiarazioni devono essere riferite a condomini con almeno otto unità abitative*), Presidente di consorzio e/o Procuratore speciale, (*specificare: denominazione, sede, codice fiscale o partita iva del condominio/consorzio/procura, riportare gli estremi del verbale di nomina dell'assemblea*).

a) Denominazione: _____

b) Codice fiscale e/o partita iva: _____

c) Verbale di nomina: _____

- di non trovarsi in alcuna delle condizioni di ineleggibilità o che comportano decadenza;
- di non trovarsi in alcuna delle ipotesi previste quali cause di esclusione, di inconferibilità e incompatibilità previste dalla vigente normativa nazionale, in particolare con riferimento alla l. 190/2012, d.lgs 39/2013 e D.l. 83/2012 convertito in L. 134/2012;

ovvero

- di trovarsi nella/e seguente/i causa/e rimovibile/i di incompatibilità _____

_____ e di essere disponibile, se nominato, a rimuoverla/e entro il termine di dieci giorni dal ricevimento della comunicazione di avvenuta nomina, dandone immediato avviso all'Ufficio Consorzi del Comune dell'Aquila, via Aldo Moro n. 30, 67100 L'Aquila;

DICHIARA, inoltre,

- di essere disponibile, se nominato, ad accettare l'incarico, individuando un proprio recapito, residenza e/o domicilio sul territorio del comune dell'Aquila.

Si allega alla presente richiesta:

- copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità firmato dal candidato;
- curriculum vitae et studiorum* in formato europeo, siglato in ogni pagina e debitamente sottoscritto, corredato di apposita dichiarazione, resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, attestante la veridicità delle informazioni contenute;

Luogo _____, data _____

Il dichiarante

Se cittadino di Paesi membri dell'Unione Europea,

DICHIARA

- di possedere tutti i requisiti richiesti ai cittadini della Repubblica, ad eccezione della cittadinanza italiana;
- di godere dei diritti civili e politici nello Stato di appartenenza;
- di avere un'adeguata conoscenza della lingua italiana.

Luogo _____, data _____

Il dichiarante _____

**INFORMATIVA AI SENSI DELL'ARTICOLO 13 DEL
DECRETO LEGISLATIVO 30 GIUGNO 2003, N. 196
(Codice in materia di protezione dei dati personali)**

- a) i dati personali forniti dall'interessato sono richiesti in attuazione delle disposizioni di cui alla legge regionale 24/2012 e sono trattati per le finalità istituzionali previste dalla stessa legge;
- b) il conferimento dei dati è obbligatorio; l'eventuale rifiuto ha come conseguenza l'impossibilità di gestire le proposte di candidatura;
- c) i dati sensibili inerenti incarichi dichiarati in enti, aziende, società ed organismi non saranno comunicati ad altri soggetti, né diffusi in alcuna forma;
- d) i diritti previsti dall'articolo 7 del d.lgs. 196/2003 relativi al suddetto trattamento possono essere esercitati presso le sedi competenti;
- e) il titolare del trattamento è il Dirigente Responsabile alla formazione dell'albo comunale;
- f) il responsabile del trattamento è il Dirigente Responsabile alla formazione dell'albo comunale;

Luogo _____, data _____

Il dichiarante

ALLEGATO II

**AUTOCERTIFICAZIONE AI SENSI DEL DPR 445/2000
DI INSUSSISTENZA DELLE CONDIZIONI DI INCONFERIBILITA'
ED INCOMPATIBILITA'**

Il/la sottoscritto/a nato a
..... il e residente in
....., alla via
n. C.F.:, con riferimento
all'avviso pubblico del concernente la costituzione dell'albo comunale dei commissari ad
acta del Comune dell'Aquila, consapevole delle conseguenze derivanti da dichiarazioni mendaci ai
sensi dell'art.76 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445,

DICHIARA

di aver preso visione del dell'art. 67 quater del D.L. 22 giugno 2012 n. 83, convertito in legge 7 agosto
2012 n. 134, dell'art. 3, del d.lgs. 8 aprile 2013, n. 39 (Inconferibilità di incarichi in caso di condanna
per reati contro la pubblica Amministrazione), dell'art. 38 del d.lgs 163/2006 e s.m.i.. e che nei propri
confronti con riferimento all'incarico suddetto non sussistono condizioni di inconferibilità o
incompatibilità di cui alle disposizioni richiamate.

Allega copia del documento di identità.

L'Aquila li

FIRMA
