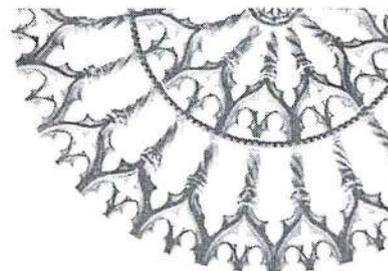




# Comune dell'Aquila

Settore Ricostruzione Pubblica - Disability Manager



## AVVISO INDAGINE DI MERCATO

### LAVORI DI CONSOLIDAMENTO, RECUPERO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DEL CINEMA MASSIMO, CORSO FEDERICO II, L'AQUILA – II LOTTO” CUP: C11D18000140001

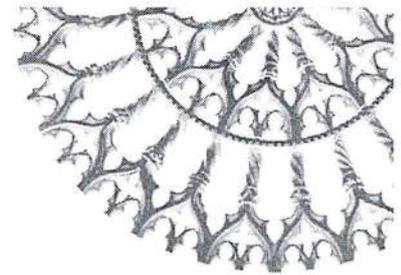
**INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, SCHEMA DI CONTRATTO E CRONOPROGRAMMA DEL CINEMA MASSIMO – LOTTO II**

## IL DIRIGENTE

Premesso che:

- L'edificio del Cinema Massimo, in L'Aquila, Corso Federico II, a seguito dei danni subiti dal sisma 2009 è stato oggetto di lavori di consolidamento (I lotto) volti essenzialmente alla messa in sicurezza delle strutture;
- I lavori del I lotto sono terminati in data 12/10/2018;
- In data 10/10/2019 è stato rilasciato il certificato di collaudo tecnico-amministrativo dei lavori del I lotto;
- Con Delibera CIPE n.48/2016 e successiva Delibera CIPE n. 24/2018 sono state stanziare le risorse necessarie, pari a € 4.254.000,00 a favore del Comune dell'Aquila per gli interventi di consolidamento, recupero e manutenzione straordinaria degli impianti del Cinema Massimo Corso Federico II L'Aquila II lotto;
- Con Delibera di Giunta Comunale n. 545 del 10/11/2020 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica con un quadro economico di importo complessivo di € 4.254.000,00, di cui € 3.118.113,51 per lavori ed € 1.135.886,49 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- L'Amministrazione Comunale intende procedere alla progettazione definitiva al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, allo schema di contratto, al capitolato speciale d'appalto e al cronoprogramma dell'intervento di completamento strutturale, architettonico, impiantistico e funzionale del Cinema Massimo (LOTTO II);
- Tale progettazione definitiva sarà posta a base di gara per l'affidamento congiunto dei lavori e della progettazione esecutiva;

**AVVISA**



# Comune dell'Aquila

Settore Ricostruzione Pubblica - Disability Manager

che il Comune di L'Aquila intende espletare un'indagine di mercato, finalizzata all'individuazione di Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata relativa all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura di cui all'oggetto.

## TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

Ore 12,00 del giorno 17.03.2021

**1. STAZIONE APPALTANTE:** Comune di L'Aquila, Via San Bernardino Palazzo Fibbioni - 67100 L'Aquila

### **2. TIPOLOGIA, DESCRIZIONE ED IMPORTI COMPLESSIVI DEGLI APPALTI:**

La presente indagine di mercato è finalizzata all'individuazione di soggetti da invitare per la eventuale successiva procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura relativi alla progettazione definitiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, allo schema di contratto, al capitolato speciale d'appalto e al cronoprogramma dei "lavori di consolidamento, recupero e manutenzione straordinaria degli impianti del cinema Massimo, Corso Federico II – II Lotto".

L'intervento consiste in lavori di consolidamento, recupero e manutenzione straordinaria degli impianti del cinema Massimo (lotto II).

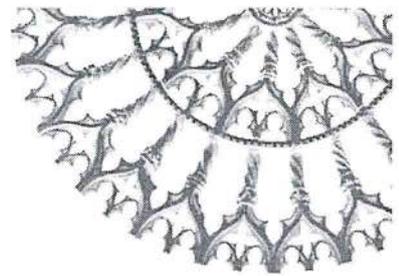
L'importo complessivo del servizio oggetto d'appalto è pari ad € 178.515,39 (euro centosettantottomilacinquecentoquindici/39) comprensivi di spese e compensi accessori al netto di oneri previdenziali ed IVA (si allega tabella determinazione dei corrispettivi).

**Il Responsabile unico del procedimento**, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'Arch. Pierluigi Seccia - Settore Ricostruzione Pubblica – Disability Manager - Via Ulisse Nurzia, 5 - 67100 (AQ) -Tel: 0862/645616 cell: 334/3894964 Mail: [pierluigi.seccia@comune.laquila.it](mailto:pierluigi.seccia@comune.laquila.it).

L'importo del servizio oggetto dell'appalto è stato calcolato e quantificato prendendo a riferimento la classificazione delle prestazioni professionali di cui alla tavola allegata al DM 17/06/2016".

In considerazione della natura e delle modalità di svolgimento dei servizi descritti, non ricorrono rischi di interferenze e, pertanto, non sussiste l'obbligo di redazione del DUVRI, ai sensi dell'art. 26, comma 3bis, del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.

**Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non dà luogo ad alcuna procedura selettiva, concorsuale o para concorsuale, ne fa insorgere negli operatori economici partecipanti alcuna pretesa. Il Comune dell'Aquila si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura relativa al presente avviso, in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati alla presente indagine possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.**



# Comune dell'Aquila

Settore Ricostruzione Pubblica - Disability Manager

**3. LUOGO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO:** Comune di L'Aquila

## **4. TERMINI PER L'ESPLETAMENTO DEGLI INCARICHI:**

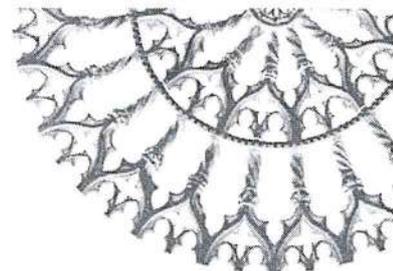
L'inizio dell'attività di progettazione definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, capitolato speciale d'appalto, schema di contratto e cronoprogramma decorreranno dalla data comunicazione di affidamento dell'incarico e termineranno con la consegna degli elaborati al Comune dell'Aquila per la validazione e l'approvazione degli stessi, nonché per l'acquisizione dei pareri necessari da parte degli enti preposti.

Il tempo massimo per l'espletamento delle attività di progettazione definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, capitolato speciale d'appalto, schema di contratto e cronoprogramma, è stabilito in 60 giorni interi, naturali e consecutivi dalla data di comunicazione di affidamento dell'incarico.

## **5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

L'affidamento avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016.

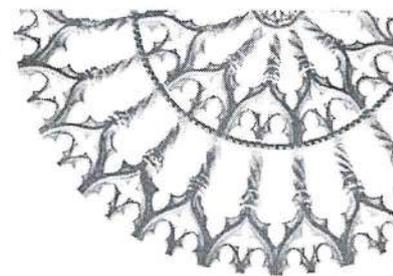
<b>ELEMENTI DI VALUTAZIONE</b>	<b>PUNTEGGIO MASSIMO</b>
<b>Offerta economica</b>	20 punti
<b>Offerta tecnica</b>	80 punti



# Comune dell'Aquila

Settore Ricostruzione Pubblica - Disability Manager

CRITERI DI VALUTAZIONE	SUB-CRITERIO	PARAMETRO VALUTAZIONE MIGLIORE	Punteggio max (fatt. ponderale)
<b>a) SERVIZI PREGRESSI</b>			<b>Pa= 45</b>
	Professionalità valutata con particolare riferimento alla qualità architettonica, funzionale e strutturale	Migliore rapporto di congruenza dei servizi presentati in relazione all'oggetto dell'incarico, tenuto conto della destinazione funzionale, degli edifici vincolati ai sensi del D. Lgs. 42/2004, delle caratteristiche tecniche, della dimensione dei progetti, del ruolo rivestito, delle attività svolte e delle responsabilità del concorrente con particolare riferimento alla qualità architettonica, funzionale e strutturale.	<b>25</b>
	Professionalità valutata con particolare riferimento alla qualità delle soluzioni impiantistiche ed energetiche	Migliore rapporto di congruenza dei servizi presentati in relazione all'oggetto dell'incarico, tenuto conto della destinazione funzionale, delle caratteristiche tecniche, della dimensione dei progetti del ruolo rivestito, delle attività svolte e delle responsabilità del concorrente con particolare riferimento alla qualità delle soluzioni impiantistiche ed energetiche	<b>20</b>
<b>b) SERVIZI OGGETTO D'APPALTO</b>			<b>Pb = 30</b>
	<b>Metodologia operativa</b>	Migliore approccio metodologico secondo quanto presentato dal concorrente improntato all'efficacia, efficienza ed economicità della metodologia di lavoro;	<b>20</b>
	<b>Gruppo di lavoro e attività di coordinamento</b>	Migliore configurazione del gruppo di lavoro e proposta per le attività di coordinamento, secondo quanto presentato dal concorrente avendo riguardo:  -alle esperienze e capacità professionali desumibili dai curricula dei professionisti, dei ruoli e delle responsabilità assunti nella composizione del gruppo;  -ai profili di carattere organizzativo funzionali all'espletamento integrato e	<b>10</b>



# Comune dell'Aquila

Settore Ricostruzione Pubblica - Disability Manager

		sinergico delle attività da svolgere; - ai criteri e sistemi di interfaccia; - alle risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio	
<b>c) CRITERI AMBIENTALI MINIMI</b>			<b>Pc=5</b>
	Miglioramento prestazionale del progetto in riferimento ai criteri ambientali minimi	Migliori proposte e soluzioni progettuali volte a configurare prestazioni superiori rispetto ai criteri ambientali minimi di cui all'allegato 1 Ordinanza Ministeriale 24/12/2015 aggiornato con D.M. 11 gennaio 2017	<b>5</b>

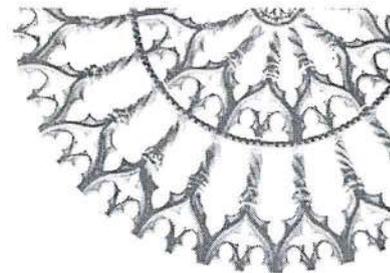
## 6. SOGGETTI AMMESSI

Possono manifestare interesse i soggetti di cui all'art. 46 del D. Lgs. 50/2016, purché in possesso dei requisiti prescritti dal successivo articolo 7 e segnatamente:

- a. liberi professionisti singoli od associati nelle forme riconosciute dal vigente quadro normativo;
- b. società di professionisti;
- c. società di ingegneria;
- d. prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 - e successivi aggiornamenti - stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- e. raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) ad h) del presente elenco;
- f. consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista (in seguito anche consorzi stabili di società) e i GEIE;
- g. consorzi stabili professionali ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017;
- h. aggregazioni tra gli operatori economici di cui ai punti a), b) c) e d) aderenti al contratto di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017) ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48 in quanto compatibili.

È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui alla precedente lett. e) anche se non ancora costituiti.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli artt. 46, 47 e 48 del Codice e le disposizioni di cui al Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti del 2 dicembre 2016, n.263 (Regolamento recante definizioni dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi



# Comune dell'Aquila

## Settore Ricostruzione Pubblica - Disability Manager

relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'art.24, commi 2 e 5 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50).

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice dei contratti pubblici, è vietato partecipare alla presente manifestazione d'interesse in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipino alla presente manifestazione d'interesse, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è socio, amministratore, dipendente, consulente, ai sensi di quanto previsto dagli artt. 2 e 3 del D.M. 2/12/2016, n. 263. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla presente indagine di mercato di entrambi i candidati.

Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio stabile di cui all'art. 46, comma 1, lett. f), del Codice dei contratti pubblici, ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, del medesimo Codice, e alle imprese indicate per l'esecuzione dall'aggregazione di imprese di rete con organo comune e soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 45, comma 2, lett. f), dello stesso Codice, è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima indagine.

È vietata l'associazione in partecipazione.

## **7. REQUISITI RICHIESTI: Requisiti di ordine generale, Requisiti di idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale**

Gli operatori Economici devono essere in possesso dei necessari requisiti generali e di qualificazione economico – finanziaria e tecnico – organizzativa previsti dalla legislazione vigente:

### **1. Requisiti di ordine generale:**

- a) non sussistenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.
- b) non aver affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

### **2. Idoneità professionale**

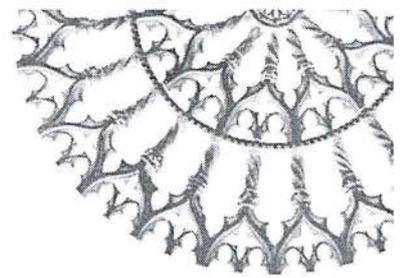
#### **a) Requisiti di cui al d.m. 2 dicembre 2016 n. 263.**

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

- b) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) **Iscrizione nel registro delle imprese** tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

**Per il professionista che espleta l'incarico oggetto dell'appalto:**



# Comune dell'Aquila

## Settore Ricostruzione Pubblica - Disability Manager

- c) **Iscrizione agli appositi albi professionali** previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

### **Per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione**

- a) I requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008.

### **Per il professionista antincendio**

- a) iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del d. lgs. 139 del 8 marzo 2006 come professionista antincendio.

### **Per il professionista per la progettazione acustica**

- a) iscrizione agli elenchi regionali di tecnici in acustica ambientale (art.2 L.447/95 DPCM 31/03/1998)

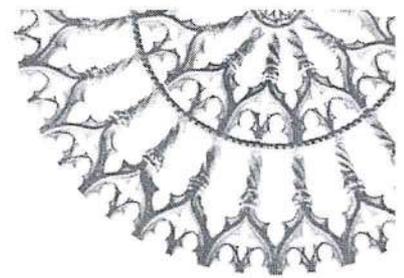
### **Per il professionista che espleta l'incarico di progettazione**

- a) laurea in ingegneria o in architettura  
b) almeno un laureato in architettura per l'espletamento dell'incarico di progettazione architettonica ai fini del rilascio del nulla-osta della Soprintendenza.

**Solo in caso di società di professionisti e società di ingegneria:** oltre a quanto previsto dai precedenti punti 1 e 2, essere in possesso di organigramma aggiornato comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità (in particolare i soci, gli amministratori, i dipendenti, i consulenti su base annua muniti di partita I.V.A. Che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A), con l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità;

**Solo in caso di società di ingegneria:** oltre a quanto previsto dai precedenti punti 1 e 2, disporre anche di almeno un direttore tecnico con funzioni di collaborazione alla definizione degli indirizzi strategici del soggetto cui fa capo, di collaborazione e controllo delle prestazioni svolte dai tecnici incaricati delle progettazioni. Il Direttore Tecnico deve essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente svolta dalla società e deve essere abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci anni nonché iscritto, al momento dell'assunzione dell'incarico, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitato all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto;

**Solo in caso di raggruppamenti temporanei:** ferme restando le disposizioni di cui all'articolo 48 del Codice, oltre al possesso dei requisiti di cui ai precedenti punti, è obbligatoria la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale



# Comune dell'Aquila

## Settore Ricostruzione Pubblica - Disability Manager

progettista. Ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale, il progettista presente nel raggruppamento può essere:

- a. un libero professionista singolo o associato;
- b. con riferimento alle società di professionisti o società di ingegneria, un amministratore, un socio, un dipendente o un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
- c. con riferimento ai prestatori di servizi attinenti l'architettura l'ingegneria di altri Stati membri, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea in cui è stabilito, ai soggetti di cui sopra.

**Solo in caso di consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e dei GEIE:** essere in possesso dei requisiti di cui ai precedenti punti ed essere formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura;

**Solo in caso di società di professionisti, società di ingegneria e consorzi stabili:** oltre a quanto previsto nei precedenti punti, essere iscritti al registro delle imprese della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura della Provincia in cui il concorrente ha sede, per il tipo di attività corrispondente all'oggetto del servizio appaltando. In caso di cooperative o consorzi di cooperative, anche l'iscrizione ai sensi del D.M. 23 giugno 2004 all'Albo delle Società Cooperative istituite presso il Ministero delle Attività Produttive (ora dello Sviluppo Economico); in caso di cooperative sociali, anche l'iscrizione all'Albo regionale;

### 3. Requisiti di capacità economico-finanziaria

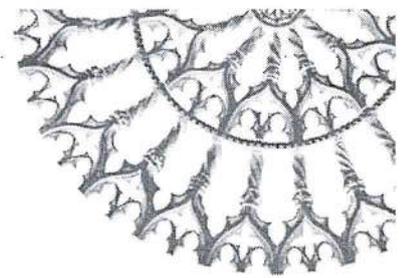
I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a. **Fatturato globale medio annuo** per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del presente avviso di indagine di mercato, per un importo pari ad una volta il valore dell'importo posto a base di gara e quindi non inferiore a:
  - € 178.515,39 (euro centosettantottomilacinquecentoquindici/39), iva e oneri previdenziali esclusi,

Il requisito di fatturato viene richiesto a garanzia della affidabilità e continuità operativa dell'offerente.

### 4. Requisiti di capacità tecnico-professionale

- a. **Servizi di punta:** aver espletato negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali,

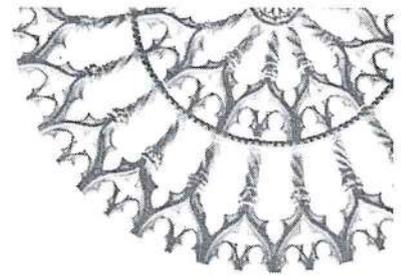


# Comune dell'Aquila

## Settore Ricostruzione Pubblica - Disability Manager

per un importo totale non inferiore a 0,60 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione come specificato nella tabella che segue:

Categoria e ID delle opere	Corrispondenza L. 143/49	Valore delle opere	0.6 volte valore opere	Importo complessivo minimo per i servizi di punta
<b>EDILIZIA E.22</b> Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico <b>Grado di complessità: 1,55</b>	I/e	€ 1.313.051,07	x 0.6	€ 787.830,64
<b>STRUTTURE S.03</b> Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni. <b>Grado di complessità: 0,95</b>	I/g	€ 969.630,98	x 0.6	€ 581.778,59
<b>IMPIANTI IA.01</b> Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio <b>Grado di complessità: 0,75</b>	III/a	€ 85.000,00	x 0.6	€ 51.000,00
<b>IMPIANTI IA.02</b> Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico <b>Grado di complessità: 0,85</b>	III/b	€ 127.000,00	x 0.6	€ 76.200,00
<b>IMPIANTI IA.03</b> Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice <b>Grado di complessità: 1,15</b>	III/c	€ 474.949,86	x 0.6	€ 284.969,92



# Comune dell'Aquila

Settore Ricostruzione Pubblica - Disability Manager

**b. organico medio:**

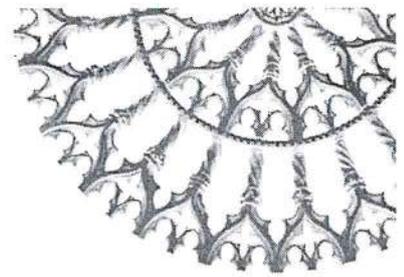
- per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria): numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita iva e che firmino il progetto e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione iva, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni), in misura pari ad almeno n. 3 (tre) unità (in misura uguale alle unità stimate per lo svolgimento dell'incarico)
- per i professionisti singoli e associati, numero di unità minime di tecnici, pari ad almeno n. 3 unità (in misura uguale alle unità stimate per lo svolgimento dell'incarico), da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti;

▪ disporre delle professionalità minime di seguito indicate:

- n. 1 architetto o ingegnere responsabile della progettazione architettonica;
- n. 1 architetto per la progettazione architettonica (edificio vincolato ai sensi del D. Lgs. 40/2004)
- n. 1 architetto o ingegnere responsabile della progettazione strutturale;
- n. 1 architetto o ingegnere responsabile della progettazione degli impianti tecnologici;
- n. 1 tecnico iscritto negli elenchi ministeriali dei professionisti abilitati alla certificazione antincendio ai sensi della L. 818/1984, D.Lgs. 139/2006 e D.M. 05/08/2011 per la progettazione antincendio;
- n. 1 tecnico competente in acustica ambientale ai sensi art. 2 L. 447/95- DPCM 31/03/1998 per la progettazione acustica;
- n. 1 tecnico in possesso dei requisiti professionali ex art. 98 del D.Lgs. 81/08 per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

**Si precisa al riguardo, che:**

- i professionisti che partecipano con l'operatore economico per lo svolgimento di ciascuna delle prestazioni, possono intrattenere con l'operatore stesso esclusivamente rapporti in qualità di:
  - componente del RTP partecipante;
  - componente dello studio associato o dell'associazione di professionisti partecipante;



# Comune dell'Aquila

## Settore Ricostruzione Pubblica - Disability Manager

- professionista in organico alla struttura del partecipante con status di dipendente, o di socio attivo o di consulente su base annua o di consulente a progetto;
- tutte le professionalità possono coincidere nel medesimo soggetto, purché lo stesso sia in possesso delle necessarie qualifiche ed abilitazioni, così come è possibile indicare per la stessa prestazione più di un soggetto.

### Nei raggruppamenti temporanei:

- il requisito dei servizi di punta non è frazionabile e, pertanto, ognuno dei due servizi di punta richiesti per ciascuna classe e categoria dovrà essere svolto interamente da almeno uno dei soggetti del raggruppamento. Anche nel caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento, non è ammesso avvalimento plurimo o frazionato. Qualora in relazione al medesimo lavoro abbiano concorso più progettisti facenti parte del medesimo raggruppamento, tale lavoro non può essere computato più di una volta; nel caso in cui il servizio di riferimento sia stato espletato nell'ambito di un raggruppamento, l'operatore economico che presenta la manifestazione d'interesse potrà dichiarare soltanto la parte di servizio svolta nell'ambito del raggruppamento stesso. In caso di raggruppamenti, non vi dovrà essere corrispondenza fra i requisiti dichiarati, i servizi che verranno eseguiti e le quote di partecipazione;

## **8. AVVALIMENTO E SUBAPPALTO:**

a. Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale di cui ai precedenti punti "1" e "2" (ad esempio: iscrizione alla CCIAA oppure a specifici Albi) del paragrafo "6."

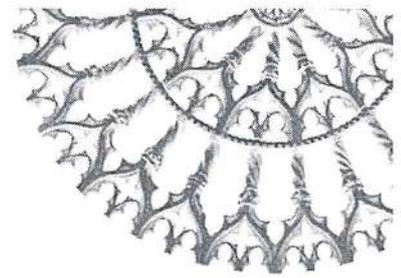
Per quanto riguarda i requisiti relativi a titoli di studio e/o professionali sopra richiesti o esperienze professionali pertinenti, il candidato, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, può avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi per cui tali capacità sono richieste.

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, a pena di esclusione, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un candidato e che partecipino sia l'ausiliaria che il soggetto che si avvale dei requisiti.



# Comune dell'Aquila

## Settore Ricostruzione Pubblica - Disability Manager

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del candidato e del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. m 80, comma 12 del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

b. Non è ammesso subappalto, fatte eccezioni per le indagini geologiche e per i rilievi.

## 9. GARANZIE

Sono richieste le seguenti cauzioni e garanzie:

- a. **cauzione definitiva**, nella misura e nei modi prescritti dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, a carico dell'aggiudicatario;
- b. **Polizza di responsabilità civile e professionale**, ai sensi dell'art. 24, comma 4 del D.Lgs 50/2016.

## 10. MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE:

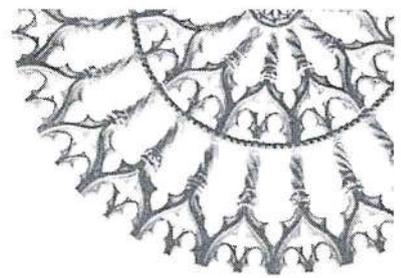
Gli Operatori economici, in possesso dei requisiti indicati e interessati alla procedura in oggetto, dovranno presentare manifestazione di interesse, utilizzando il modello allegato al presente avviso (Modello A) e reperibile sul sito istituzionale dell'Ente <http://www.comune.laquila.it/> alla sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti, sull'Albo Pretorio on line.

Il modello istanza manifestazione di interesse dovrà essere trasmesso mediante pec all'indirizzo [protocollo@comune.laquila.postecert.it](mailto:protocollo@comune.laquila.postecert.it), riportando in oggetto *“Indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura relativi alla progettazione definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, capitolato speciale d'appalto, schema di contratto e cronoprogramma del Cinema Massimo–Lotto II alla c.a. del RUP Arch. Pierluigi Seccia.”*

La manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta, con firma digitale, dal Legale Rappresentante dell'operatore economico interessato, o dal suo procuratore speciale. In tal caso, unitamente all'istanza di manifestazione d'interesse, deve essere trasmessa la procura notarile in originale o in copia autenticata da chi ha il potere di attestarne la conformità.

**Resta inteso che la suddetta procedura con presentazione di istanza è da intendersi quale mera manifestazione di interesse e, come tale, non costituisce né partecipazione ad una selezione intesa quale procedura di gara né prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'appalto di che trattasi.**

**Il possesso di detti requisiti dovrà invece essere dichiarato, ai sensi del DPR 445/2000, dall'interessato ed accertato dalla stazione appaltante in occasione della eventuale successiva procedura di affidamento.**



# Comune dell'Aquila

Settore Ricostruzione Pubblica - Disability Manager

**Il presente avviso non è finalizzato alla formazione di elenchi di ditte di fiducia, ma è limitato esclusivamente all'espletamento dell'appalto in argomento.**

## **11. INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'INDAGINE DI MERCATO**

All'esito della presente indagine di mercato la stazione appaltante procederà alla disamina delle istanze presentate al fine di riscontrare la completezza, conformità e pertinenza delle stesse rispetto a quanto richiesto con il presente avviso. All'avvio della procedura di gara di cui all'oggetto, la Stazione Appaltante inoltrerà l'invito a n. 10 operatori economici, se sussistono aspiranti idonei in tale numero.

Al fine di garantire il rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento nella scelta dei soggetti da consultare, qualora pervengano manifestazioni di interesse in numero superiore a 10 (dieci), la stazione appaltante procederà a selezionare, mediante sorteggio pubblico, i dieci candidati da invitare a presentare offerta in sede di procedura negoziata.

Il sorteggio in seduta pubblica è fissato per il giorno **22.03.2021 alle ore 10:00** presso il Settore Ricostruzione Pubblica – Disability Manager in Via Ulisse Nurzia, 5 Piano Terra.

Il sorteggio pubblico avverrà con le seguenti modalità:

- si procederà ad assegnare un numero progressivo partendo da 1, in base all'ordine di arrivo alle istanze di manifestazioni di interesse pervenute; prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri d'ordine associati ai numeri progressivi, senza indicazione delle generalità degli operatori economici che hanno presentato istanza;
- seguirà l'estrazione di dieci numeri a cui corrisponderanno altrettanti operatori economici da invitare.

Al sorteggio pubblico sono ammessi i legali rappresentanti degli operatori che hanno presentato la manifestazione d'interesse, ovvero i soggetti, uno per ogni manifestante, muniti di apposita delega.

Le manifestazioni d'interesse sorteggiate ed ammesse alla fase successiva di invito alla procedura di gara resteranno riservate fino al termine di scadenza per la presentazione delle offerte.

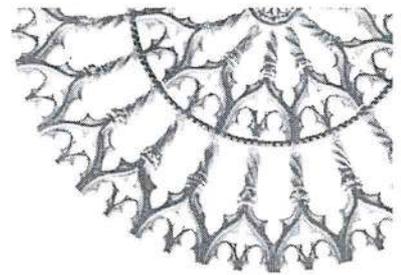
Delle suddette operazioni di selezione verrà redatto apposito verbale.

Qualora il numero dei candidati ammessi sia inferiore a dieci, la stazione appaltante inviterà tutti i manifestanti senza procedere ad alcun sorteggio.

La stazione appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice dei contratti pubblici.

## **12. PUBBLICAZIONE AVVISO E PUBBLICITA'**

Il presente avviso è pubblicato sito istituzionale dell'Ente <http://www.comune.laquila.it/> alla sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti, sull'Albo Pretorio on line.



# Comune dell'Aquila

Settore Ricostruzione Pubblica - Disability Manager

## 13. RICHIESTA INFORMAZIONI

Le informazioni relative alla presente manifestazione di interesse possono essere richieste al Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Pierluigi Seccia, Settore Ricostruzione Pubblica – Disability Manager - Via Ulisse Nurzia, 5 - 67100 (AQ) -Tel: 0862/645616 cell: 334/3894964 Mail: [pierluigi.seccia@comune.laquila.it](mailto:pierluigi.seccia@comune.laquila.it).

## 14. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della presente manifestazione di interesse e dell'eventuale successiva gara regolata dal presente disciplinare di gara. Il Comune dell'Aquila, in qualità di titolare del trattamento dei dati personali, informa, ai sensi del GDPR 679/2016, che i dati personali saranno trattati con le modalità di cui allo stesso Regolamento UE 679/2016 GDPR. Titolare del trattamento dei dati è il Comune dell'Aquila Via San Bernardino/Pal. Fibbioni tel. 0862/6451 protocollo@comune.laquila.postecert.it; - dati contatto Responsabile Protezione Dati: Dott. Tiziano Amorosi, mail: [tiziano.amorosi@comune.laquila.gov.it](mailto:tiziano.amorosi@comune.laquila.gov.it), PEC: [tiziano.amorosi@pec.it](mailto:tiziano.amorosi@pec.it), tel. 0862 645231. - Finalità del trattamento: partecipazione alla procedura di gara d'appalto. Base giuridica del trattamento: Art.6 par.1 Lett.b e lett.c - Dati oggetto di trattamento: ai fini della partecipazione alla gara non viene richiesta la comunicazione di dati particolari ai sensi dell'art.9 Regolamento Ue n.679/2016 salva la richiesta di copia di documento di identità contenente foto. i dati giudiziari eventualmente richiesti sono oggetto di trattamento al solo fine della verifica dell'assenza di cause di esclusione ex art. 80 D.Lgs. n. 50/2016, in conformità alle previsioni di cui al codice appalti (D.Lgs. n. 50/2016) e al D.P.R. n. 445/2000. - Destinatari del trattamento: personale autorizzato del Settore Ricostruzione Pubblica – Disability Manager, ufficio contratti della segreteria generale, eventuali altri settori del Comune dell'Aquila. - Periodo di conservazione: per il tempo necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono trattati ed in ogni caso non oltre il termine di 10 anni dalla cessazione del contratto e comunque nei termini di legge. - Diritti dell'interessato L'interessato/a potrà esercitare i 15 diritti previsti dagli artt.15-22 del Regolamento UE 679/2016, quali i diritti di accesso, di rettifica, di cancellazione, di limitazione del trattamento, di portabilità dei dati ed infine il diritto di opposizione e di proporre reclamo ad una autorità di controllo. - Natura del conferimento: Il conferimento dei dati è dovuto in base alla vigente normativa, ed è altresì necessario ai fini della partecipazione alla procedura ad evidenza pubblica, eventualmente, anche ai fini della stipula, gestione ed esecuzione del contratto. Il rifiuto di fornire i dati richiesti non consentirà la partecipazione alla procedura ad evidenza pubblica o di attribuzione dell'incarico, la stipula, gestione ed esecuzione del contratto.

Per esercitare i diritti in menzione, l'interessato/a potrà produrre apposita istanza da inviare, a mezzo di Raccomandata A/R al Comune dell'Aquila, Via Roma 207/A – 67100 L'Aquila ovvero mediante PEC all'indirizzo [protocollo@comune.laquila.postecert.it](mailto:protocollo@comune.laquila.postecert.it).

L'Aquila, 08.03.2021.

Il RUP

Arch. Pierluigi Seccia



Il DIRIGENTE

Arch. Vincenzo Polizzi

Ubicazione Opera

# COMUNE DI L'AQUILA

Provincia **AQ**  
CORSO FEDERICO II

Opera

## LAVORI DI CONSOLIDAMENTO, RECUPERO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DEL CINEMA MASSIMO LOTTO II

Ente Appaltante

**COMUNE DELL'AQUILA**

Indirizzo

**L'AQUILA  
VIA SAN BERNARDINO - PALAZZO  
FIBBIONI**

P.IVA

**00082410663**

Tel./Fax

**08626451**

E-Mail

**protocollo@comune.laquila.postecert.it**

RUP

**Arch. PIERLUIGI SECCIA**



Data	Elaborato	Tavola N°
12/01/2021	<b>DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DM 17/06/2016) PROGETTO DEFINITIVO +</b>	Rev.
Archivio		

Il RUP	Il Dirigente
ARCH. PIERLUIGI SECCIA	

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

**LAVORI DI CONSOLIDAMENTO, RECUPERO E MAUNTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DEL CINEMA MASSIMO LOTTO II**

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	<i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i>	1,55	1.313.051,07	6,57015 73100%
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	474.949,86	8,36217 39000%
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	127.000,00	12,0882 133100 %
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	85.000,00	13,6716 710500 %
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.</i>	0,95	969.630,98	7,03048 59100%

Costo complessivo dell'opera : **2.969.631,91 €**

Percentuale forfettaria spese : **23,77%**

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- b.II) Progettazione Definitiva
- b.III) Progettazione Esecutiva

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

<b>EDILIZIA – E.22</b>		
<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

<b>IMPIANTI – IA.03</b>		
<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

<b>IMPIANTI – IA.02</b>		
<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione	0,1600

	materie	
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

### **b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

## **IMPIANTI – IA.01**

### **b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

### **b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

## **STRUTTURE – S.03**

### **b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

### **b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

## DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	$V*G*P*\Sigma Qi$	$K=23,77\%$ $S=CP*K$	CP+S
E.22	EDILIZIA	1.313.051,07	6,57015731 00%	1,55	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.09, QbII.12, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.22, QbII.23	0,5400	72.207,59	17.163,01	89.370,60
IA.03	IMPIANTI	474.949,86	8,36217390 00%	1,15	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.09, QbII.12, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.22, QbII.23	0,4700	21.466,57	5.102,38	26.568,95
IA.02	IMPIANTI	127.000,00	12,0882133 100%	0,85	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.09, QbII.12, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.22, QbII.23	0,4700	6.133,14	1.457,78	7.590,92
IA.01	IMPIANTI	85.000,00	13,6716710 500%	0,75	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.09, QbII.12, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.22, QbII.23	0,4700	4.096,37	973,67	5.070,04
S.03	STRUTTURE	969.630,98	7,03048591 00%	0,95	QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.22, QbII.23	0,1400	9.066,58	2.155,03	11.221,61

<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	$V*G*P*\Sigma Qi$	$K=23,77\%$ $S=CP*K$	CP+S
E.22	EDILIZIA	1.313.051,07	6,57015731 00%	1,55	QbIII.04, QbIII.07	0,1200	16.046,13	3.814,00	19.860,13
IA.03	IMPIANTI	474.949,86	8,36217390 00%	1,15	QbIII.04, QbIII.07	0,1200	5.480,83	1.302,74	6.783,56
IA.02	IMPIANTI	127.000,00	12,0882133 100%	0,85	QbIII.04, QbIII.07	0,1200	1.565,91	372,20	1.938,11

IA.01	IMPIANTI	85.000,00	13,6716710 500%	0,75	QbIII.04, QbIII.07	0,1200	1.045,88	248,60	1.294,48
S.03	STRUTTURE	969.630,98	7,03048591 00%	0,95	QbIII.04, QbIII.07	0,1100	7.123,74	1.693,24	8.816,98

<b>RIEPILOGO</b>	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	139.822,13
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA (PSC+ CSA + SCHEMA DI CONTRATTO + CRONOPROGRAMMA)	38.693,26
<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €</b>	<b>178.515,39</b>