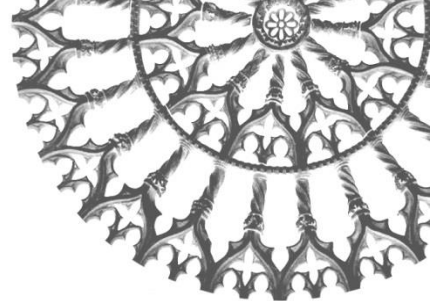




Comune dell'Aquila

SETTORE OPERE PUBBLICHE E SPORT



AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DEL PROGETTO C.A.S.E/MAP AI SENSI DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 516 DEL 28/10/2020

IL DIRIGENTE

In applicazione dei principi di buona amministrazione, economicità, efficacia e trasparenza, l'Amministrazione Comunale di L'Aquila, intende procedere all'assegnazione di alloggi ricompresi nel compendio immobiliare del Progetto C.A.S.E/MAP, nei confronti di privati cittadini che ne facciano espressa richiesta.

RICHIAMATA

La deliberazione di Giunta Comunale n. 516 del 28/10/2020, che tra le altre specifiche, prevede espressamente:

“di concedere alloggi del Progetto Case e MAP in favore del personale in servizio presso strutture sanitarie pubbliche e private, Forze dell'Ordine, Enti Pubblici tra cui anche il Comune dell'Aquila e sue Aziende Partecipate, previa stipula di apposita convenzione tra le parti”;

“di estendere la concessione a titolo oneroso degli alloggi del progetto case/map ai soggetti privati interessati, previa stipula di apposito contratto di locazione che prevede uno specifico articolo circa la corresponsione di una cauzione pari a tre mensilità anticipate;

“di stabilire che le assegnazioni saranno effettuate in attuazione di detta deliberazione, in ordine cronologico, in base quindi alla data di presentazione dell'istante da parte del soggetto interessato, e comunque in base alla disponibilità degli stessi alloggi;

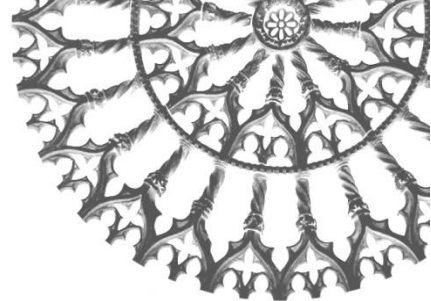
RENDE NOTO CHE

È indetta la procedura di assegnazione degli alloggi del Progetto CASE e MAP in favore di:

- 1) Personale in servizio presso Strutture Sanitarie Pubbliche e Private, Forze dell'Ordine e Enti Pubblici;
- 2) Personale in servizio presso il Comune dell'Aquila;
- 3) Privati cittadini/nuclei famigliari;

Per i soggetti di cui al punto 1) la richiesta di assegnazione è subordinata alla preventiva stipula di apposita convenzione con l'Ente/Struttura di appartenenza;

Per i soli soggetti di cui al punto 3) è prevista la corresponsione di una cauzione anticipata pari a 3 mensilità del canone di locazione;



Comune dell'Aquila

SETTORE OPERE PUBBLICHE E SPORT

L'istanza dovrà essere redatta su apposito modello, allegato al presente avviso, reperibile c/o l'albo pretorio e sul sito istituzionale del Comune dell'Aquila www.comune.laquila.it nella apposita sezione "Avviso pubblico".

La presentazione dello stesso potrà essere effettuata con le seguenti modalità:

- Invio telematico tramite PEC o mail all'indirizzo ufficiopatrimonio@comune.laquila.it ;
- Per mezzo cartaceo presso l'Ufficio Assegnazione Alloggi sede comunale di Viale XXV Aprile L'Aquila. Orari di apertura: Mercoledì e Giovedì dalle ore 9.30 alle ore 12.30

In caso di istanze pervenute con la stessa cadenza temporale, viene data la precedenza a nuclei monoparentali con figli a carico, a nuclei famigliari con portatori di handicap, a nuclei famigliari con almeno una persona ultrasessantacinquenne.

Sulla base delle richieste, l'ufficio preposto provvederà alla stesura di un elenco, in esito al quale, previo controllo, contatterà gli aspiranti richiedenti, proponendo un alloggio confacente al nucleo familiare.

Nel caso l'interessato ovvero gli interessati rinuncino alla sistemazione abitativa proposta, decadono dal diritto di assegnazione e verranno rimossi dall'elenco.

La mancata presentazione alla stipula del contratto da parte dell'assegnatario, senza giustificato motivo, equivale a rinuncia.

La rinuncia dell'alloggio proposto comporta in ogni caso la perdita del diritto di assegnazione e l'esclusione dall'elenco dei richiedenti.

IN OSSEQUIO

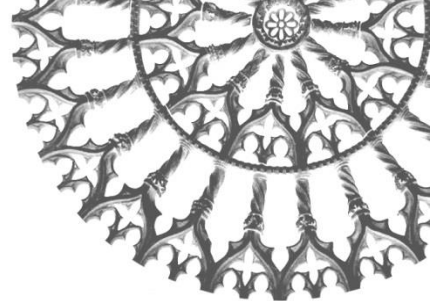
alla già citata deliberazione giunta 516/2020, per le assegnazioni de quo, è previsto un canone di locazione in applicazione dei seguenti valori, ricompresi tra i valori minimi e massimi OMI:

Zona	Valore di locazione al mq/annuo
S.Antonio	54,54
S.Elia-Gignano-Bazzano-Coppito	50,10
Assergi-Paganica-Tempera	43,84
Sassa-Preturo-Arischia-Pagliare-Cese	41,75
Collebrincioni-Camarda-Pescomaggiore	28,17
Bagno-Roio-Pianola	27,13



Comune dell'Aquila

SETTORE OPERE PUBBLICHE E SPORT



Oltre al canone di locazione di cui al punto precedente, il soggetto assegnatario è tenuto a versare il canone di compartecipazione ed i costi delle utenze, come stabilito dalla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 29/2015.

La morosità nei pagamenti che si protrae per un periodo superiore a tre mesi, è causa di decadenza dell'assegnazione.

L'Aquila, 18 novembre 2020

f.to Il Dirigente

Ing. Mauro Bellucci
