



IL SINDACO DELL'AQUILA

Prot. Gab. n° ~~3451~~ del 9.11.2011

L'Aquila li 09/11/2001

Amministratore Delegato FINTECNA

**Dott. Massimo Varazzani**

Via Versilia, 2

00187 ROMA

[mvarazzani@fintecna.it](mailto:mvarazzani@fintecna.it)

Presidente CINEAS

**Dott. Adolfo Bertani**

Via Pacini, 11

23131 MILANO

[adolfo.bertani@cineas.it](mailto:adolfo.bertani@cineas.it)

Presidente ReLuis

**Prof. Ing. Gaetano Manfredi**

Via Claudio, 21

80125 NAPOLI

[gamanfre@unina.it](mailto:gamanfre@unina.it)

e, p.o.c.

Sottosegretario alla Presidenza  
del Consiglio dei Ministri

**Dott. Gianni Letta**

Palazzo Chigi

Piazza Colonna, 370

00187 ROMA

Sig. Commissario alla Ricostruzione

**Dott. Gianni Chiodi**

[gianni.chiodi@regione.abruzzo.it](mailto:gianni.chiodi@regione.abruzzo.it)

Sig. Vice Commissario alla Ricostruzione

**Dott. Antonio Cicchetti**

[a.cicchetti@commissarioperlaricostruzione.it](mailto:a.cicchetti@commissarioperlaricostruzione.it)

La situazione inerente l'erogazione dei contributi, in particolare quelli che attengono la ricostruzione pesante, costituisce un attentato alla ricostruzione, un colpo mortale all'economia



## IL SINDACO DELL'AQUILA

cittadina e una violazione delle disposizioni ordinamentali sui tempi per l'emissione del contributo, oltre che la fonte di severissime responsabilità in capo ai soggetti omissivi o inadempienti.

Desta forti preoccupazioni la stasi a cui si è giunti; basti pensare che nella settimana scorsa il Comune è stato messo in grado di emettere solo 7 (diconsi sette) contributi definitivi a fronte di 1.064 pratiche, ferme in Comune poiché riferite a condomini le cui parti comuni ancora devono essere esaminate da codesti Consorzi oppure a causa della mancanza di alcune pratiche private.

In sintesi, anche secondo quanto emerso nell'incontro avuto con i responsabili di Fintecna, Reluis e Cineas il giorno 3 novembre, la situazione, nella sua gravità, risulta essere la seguente:

1. Reluis e Cineas non esaminano le integrazioni, dagli stessi richiesti dopo il 1° settembre 2011, riferite a pratiche già consegnate nei tempi prestabiliti e che da mesi attendono la conclusione – ormai inevitabilmente tardiva - dell'iter istruttorio, benché si tratti di procedimenti in buona parte già compiutamente istruiti e che in poco tempo potrebbero tradursi in emissione del contributo definitivo
2. La filiera non sta istruendo le pratiche singole, (parti private) dei condomini. Sia quelle oggetto di integrazione, sia quelle in prima istanza, indipendentemente dalla data di presentazione a Fintecna.
3. Fintecna non avvia alla successiva istruttoria di Reluis e Cineas nessuna delle pratiche protocollate dal 1° settembre 2011, neanche quelle oggetto di presentazione perfettamente nei tempi, posto che, come stabilito dalle norme (che peraltro hanno carattere meramente ordinatorio), la consegna delle richieste deve avvenire entro un termine stabilito (160 se esito **E**, 180 se **aggregato edilizio**) rispetto alla pubblicazione dell'esito di agibilità all'albo pretorio del Comune e sul sito internet istituzionale o dalla nomina del rappresentante legale del Consorzio se successiva.

Questa situazione, risultato di una serie iniziative e “disposizioni” della struttura Commissariale per la ricostruzione - che non sono comunque in nessun modo idonee ad incidere sugli obblighi contrattualmente assunti da codesti Consorzi nell'interesse di questa Amministrazione - sta paralizzando l'emissione dei provvedimenti di erogazione dei contributi definitivi da parte del Comune dell'Aquila.

Tale fatto è stato già denunciato dagli scriventi nella riunione presso il Dipartimento della Protezione Civile tenutesi in data 24/10/2011 e di nuovo fortemente lamentato in data 3/11/2011,



IL SINDACO DELL'AQUILA

stante l'inerzia del Commissario che aveva assunto l' impegno di ritirare le sue disposizioni che di fatto paralizzano le attività.

**Permanendo però la denunciata situazione di paralisi, si invitano codesti Consorzi in indirizzo a disattendere le comunicazioni commissariali sopra richiamate, per quanto attiene alle prestazioni dovute al Comune dell'Aquila in forza dei contratti ripassati tra codesti Consorzi e la struttura commissariale, giusta anche quanto disposto dall'art. 19 dell'OPCM 3917 del 30/12/2010, in forza del quale le convenzioni devono assicurare ai Sindaci interessati la completa titolarità dei servizi di Codesti consorzi, nell'ambito dell'autonomo potere di disciplina della concessione dei contributi.**

In merito al primo punto che precede, c'è assoluta necessità di sbloccare immediatamente le pratiche singole, collegate alle pratiche condominiali già lavorate dalla filiera, ma purtroppo bloccate in Comune proprio per la mancanza dell'esame delle parti esclusive, nonché di esaminare con assoluta urgenza le pratiche relative alle parti condominiali, laddove già esaminate le pratiche private. Infatti si rammenta che, come da comunicazione della STM, le stesse devono essere analizzate dalla struttura preposta contestualmente alla pratica concernente le parti comuni, per avere la completezza del quadro economico dell'intervento edilizio nella sua globalità.

In merito al secondo punto, trattandosi di integrazioni di pratiche vecchie di mesi e di anni, presentate nei tempi prestabiliti dopo la richiesta di integrazione da parte del Comune, le stesse devono assolutamente essere conclusivamente trattate, con assoluta urgenza, dalla filiera.

Infine, in merito al terzo punto, tutte le pratiche consegnate, nel rispetto dell'ordine cronologico, devono essere prese in considerazione e lavorate dalla filiera, essendo tassativamente riservata all'Amministrazione Comunale la ipotetica pronuncia di inammissibilità delle stesse.

Il Sindaco  
(On. Massimo Cialente)

L'Assessore alla Ricostruzione  
(Pietro Di Stefano)