

TABELLA MICROZONA COMUNALI E INTERVALLI DEI PREZZI (All. 1)

Valori di locazione espressi per Euro/mq anno

Microzona N.	Denominazione Microzona Comunale	Fogli catastali microzona	Tipologia abitazione Superficie in mq	Fascia 1		Fascia 2	
				Min.	Mas.	Min.	Mas.
1	CENTRO	93-94-95-96-97-98-99-100-101-102	fino a 45	52,00	94,00	94,01	130,00
			da 46 a 70	44,00	76,00	76,01	100,00
			da 71 a 120	36,00	64,00	64,01	92,00
			maggiore di 120	35,00	59,00	59,01	79,00
			Casa singola	37,00	68,00	68,01	88,00
2	PERIFERIA URBANA	47-50-51-52-53-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-7980-81-82-83-84-84-85-86-87-88-89-90-91-92 Sez. 5, Fog. 01-02-03-04-05; Sez. 6, Fog. 01-02-07	fino a 45	44,00	86,00	86,01	110,00
			da 46 a 70	39,00	73,00	73,01	95,00
			da 71 a 120	33,00	61,00	61,01	85,00
			maggiore di 120	31,00	59,00	59,01	75,00
			Casa singola	33,00	63,00	63,01	85,00
3	ASSERGI – CAMARDA – PAGANICA	Sez. 3, Fog. 14-15-16-29-30-31-44-55-67-68-69-70; Sez. 4, Fog. 02-03-07-08-09-10-11-14-15-16-17-18-19-20-23-25-26-27-28-29-30-32-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46; Sez. 5, Fog. 06-07-08-09-10-11-12-13-14-15-17-18-19; Sez. 6, Fog. 04-05-06-09-10-13-15-16-26-27	fino a 45	39,00	67,00	67,01	89,00
			da 46 a 70	35,00	63,00	63,01	75,00
			da 71 a 120	29,00	57,00	57,01	69,00
			maggiore di 120	28,00	53,00	53,01	67,00
			Casa singola	29,00	55,00	55,01	71,00
4	SASSA – PRETURO – ARISCHIA	103-104-105-106-108-109-110-111; Sez. 7, Fog. 01-02-03-04-05; Sez. 8, Fog. 26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38; Sez. 9, Fog. 14-19-20-26	fino a 45	34,00	66,00	66,01	86,00
			da 46 a 70	29,00	61,00	61,01	75,00
			da 71 a 120	26,00	55,00	55,01	69,00
			maggiore di 120	25,00	47,00	47,01	61,00
			Casa singola	28,00	54,00	54,01	70,00

Handwritten mark

Matteo Focchetti
SL

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Angelo Carpieto

Handwritten signature
1

5	COLLEBRINCIONI – CAMARDA PESCOMAGGIORE	Sez. 3, Fog. 01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12-13-17-18-19- tutta la sequenza fino al 66 e da 71 a 88; Sez. 4, Fog. 01-04-05-06-12-13-21-22-24-31-33; Sez. 9, Fog. 01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12-13-15-16-17-18-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33	fino a 45	26,00	54,00	53,01	75,00
			da 46 a 70	21,00	45,00	45,01	63,00
			da 71 a 120	18,00	40,00	40,01	58,00
			maggiore di 120	16,00	36,00	36,01	56,00
			Casa singola	24,00	42,00	42,01	58,00
6	BAGNO – ROIO –SASSA	Sez. 5, Fog. 16-20-21-22-23-24-25-26-27 Sez. 6, Fog. 03-08-12-14-17-18-19-20-21-22-23-24-25 Sez. 7, Fog. 06-07-08-09-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20	fino a 45	26,00	54,00	53,01	75,00
			da 46 a 70	21,00	45,00	45,01	63,00
			da 71 a 120	18,00	40,00	40,01	58,00
			maggiore di 120	16,00	36,00	36,01	56,00
			Casa singola	24,00	42,00	42,01	58,00
7	SANTI – CASALINE – MENZANO	Tutti della Sez. 8, Fog. 01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25	fino a 45	25,00	50,00	50,01	70,00
			da 46 a 70	20,00	42,00	42,01	60,00
			da 71 a 120	18,00	38,00	38,01	54,00
			maggiore di 120	15,00	34,00	34,01	52,00
			Casa singola	21,00	41,00	41,01	55,00

Valori da aggiornare annualmente al 75% della variazione ISTAT con riferimento al mese di luglio 2019