



## COMUNE DI L'AQUILA

# VERBALE DI CONSIGLIO COMUNALE

## RESOCONTO STENOTIPICO INTEGRALE

**SEDUTA DEL 19 APRILE 2018**



## ORDINE DEL GIORNO

1. Surroga del consigliere comunale non appartenente alla Comunità Europea, Dakaj Nezir, dimissionario. Esame delle condizioni di incandidabilità, eleggibilità, incompatibilità ai sensi del Titolo III, Capo II del Decreto legislativo 18.08.2000, n. 267; D. Lgs. 31.12.2012, n. 235; D. Lgs. 8.4.2013, n. 39 come modificato e integrato dal D.L. n. 69 del 21 giugno 2013 convertito in L. n. 98 del 9 agosto 2013; D.L. n. 83 del 22 giugno 2012 convertito, con modificazioni, in Legge 7 agosto 2012, n. 134 e convalida del consigliere comunale non appartenente alla Comunità Europea, Banushaj Edlira;
2. Permesso di costruire in deroga ai sensi del D.P.R. 380/2001-DCC 65/2014. Progetto di riparazione con miglioramento sismico del fabbricato sito in Largo Silvestro 4, denominato HOTEL SOLE, censito in Catasto al Comune censuario di L'Aquila, Foglio n. 101, particella n. 942, sub. 1;
3. Approvazione disciplinare delle attività produttive per lo sviluppo economico del Comune dell'Aquila;
4. L.R. 3 marzo 1988, n. 25 – Parere in merito al mutamento di destinazione, finalizzato alla concessione in favore della sig.ra Cellitti Monica, per la ricollocazione temporanea di una attività produttiva agricola, gravemente danneggiata a seguito degli eventi sismici e calamitosi verificatisi a partire dal 24.8.2016;
5. Acquisizione al patrimonio comunale di immobile destinato al mercato contadino di L'Aquila, sito alla via Eusanio Stella e distinto in Catasto al Fg. 79, particella 1920;
6. Affidamento del Servizio di Tesoreria comunale per la durata di anni 5 – Approvazione schema di convenzione del Comune dell'Aquila.
7. INTERROGAZIONI:
  - a. consigliere comunale Lelio De Santis su *“Realizzazione parcheggio sotterraneo antistante il Palazzo di Giustizia”*;
  - b. consiglieri comunali Romano, Serpetti su *“Erogazione contributi ad Enti, Istituti e Associazioni culturali, anni 2017/2018”*;
  - c. consigliere comunale Stefano Palumbo su *“Realizzazione nuovo loculario nel cimitero di Roio”*.



## 8. INTERPELLANZE:

- a. consigliere comunale Masciocco su *“Sospensione attività Commissione assegnazione alloggi CASE-MAP”*;
- b. consiglieri comunali Romano, Serpetti su *“Stato di attuazione del progetto Delegazione-Amica – delibera di Giunta comunale n. 513/17”*;
- c. consigliere comunale Masciocco su *“Modalità attuative riguardanti le collaborazioni di soggetti in quiescenza”*.

## 9. ORDINI DEL GIORNO:

- a. consiglieri comunali Romano, Serpetti su *“Allargamento Progetto SPRAR a favore dei minori non accompagnati”*;
- b. consigliere comunale Palumbo su *“Intitolazione di una via al premio Nobel per la medicina, Rita Levi Montalcini”*;
- c. consiglieri comunali Della Pelle, Colantoni su *“Affidamento, tramite convenzione degli impianti pubblicitari di proprietà del Comune dell'Aquila installati sul proprio territorio e regolamentazione impianti per annunci funebri”*;
- d. consigliere Nardantonio su *“Individuazione in sede di I Variazione di Bilancio, delle risorse necessarie per la realizzazione delle opere di ampliamento e restauro di Piazza Domenico Vittorini, frazione di Preturo”*.

## 10. MOZIONI:

- a. consiglieri comunali Romano, Serpetti su *“Adozione da parte dell'Amministrazione comunale di apposito regolamento comunale sulla coprogettazione”*;
- b. consigliere comunale Romano su *“Servizio Informagiovani”*;
- c. consigliere comunale Cimoroni su *“Istituzione anagrafe persone senza dimora”*.



ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Consiglieri prego prendete posto. Consiglieri diamo inizio alla seduta straordinaria di Consiglio Comunale, prego Consiglieri Comunali prendete posto. Segretario Generale prego per l'appello. Grazie”.

ALESSANDRA MACRI' SEGRETARIO GENERALE COMUNE DELL'AQUILA

“Buongiorno, allora l'appello è delle 10:30”.

SI PROCEDE ALL'APPELLO

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Va bene quindi con ventisei presenti il Consiglio è valido, quindi passiamo al primo punto dell'Ordine del Giorno, prego”.

CARLA CIMORONI CONSIGLIERE COMUNALE

“Grazie Presidente, intervengo solo per chiedere che venga messo all'Ordine del... al... alla discussione e quindi passa a votazione un Ordine del Giorno urgente per l'adesione del Comune dell'Aquila alla manifestazione che si terrà sabato 21 aprile No Snam a Sulmona. So che il Sindaco e l'assessore Imprudente hanno già comunicato ai Comitati organizzatori la loro presenza cosa che ovviamente mi fa molto piacere, perché da anni sapete che faccio parte dei Comitati che si oppongono a queste, come altri grandi opere, inutili e dannose, quindi volevo chiedere però che venga posto a votazione dal Consiglio Comunale e che tutte le Forze presenti in Consiglio possano esprimersi su questo”.

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Va benissimo”.

CARLA CIMORONI CONSIGLIERE COMUNALE

“Gliela consegno”.

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Grazie, va bene quindi la riteniamo, ritengo ammissibile l'Ordine del Giorno urgente presentato dal consigliere Carla Cimoroni e quindi sarà discusso. Adesso passiamo al primo punto all'Ordine del Giorno: *-Surroga del Consigliere Comunale non appartenente alla*



Atti consiliari

Comune dell'Aquila

*Comunità Europea Dakaj Nezir, dimissionario; esame delle condizioni di incandidabilità, ineleggibilità, incompatibilità, ai sensi del titolo III, del capo II, del Decreto legislativo 18.8.2000 numero 267, Decreto legislativo 31.12.2012 numero 235 e convertito con modificazioni di legge 7 agosto 2012 numero 134 e convalida del consigliere comunale non appartenente alla Comunità Europea Banushaj Edlira-*, che vedo presente che già ha giustamente occupato il posto di Consigliere Comunale, quindi chi è favorevole alla Surroga? Chi è contrario? Chi si astiene? Quindi il Consiglio approva all'unanimità. Quindi dò il benvenuto al consigliere Banushaj Edlira da parte di tutta l'Assise comunale e da parte di tutta la Città, sono sicuro carissimo consigliere, che il suo apporto sarà prezioso e contribuirà certamente a far crescere e migliorare questo Consiglio Comunale. Benvenuta, grazie di essere qui. Vuole prendere la parola il consigliere Edlira, prego".

#### EDLIRA BANUSHAJ CONSIGLIERE COMUNALE

"Grazie Presidente buongiorno a tutti, voglio rivolgere un saluto al Sindaco, voglio dare un saluto alla Giunta a tutti i Consiglieri e tutti i presenti. Io sono, mi chiamo Edlira Banushaj, nata a Tirana in Albania sono laureata in Psicologia-pedagogia infantile e vivo in Italia dal 2000, sono... ho vissuto dal 2009 il terremoto che ci ha colpito e sono voluta rimanere qui a questa città che io veramente amo tanto, in questa città ho fatto diversi lavori, ho svolto diversi lavori e mi sono bene integrata nella comunità aquilana. Oggi svolgo un ruolo come Responsabile del Centro di ascolto anti violenza mobbing e stalking di L'Aquila, UIL L'Aquila, sono molto onorata di far parte di questo Consiglio Comunale e metterò tutto il mio impegno per portare avanti nei migliori modi questo ruolo, certo conterò molto sulla vostra... sul vostro sostegno; voglio rivolgere un saluto anche al consigliere Nezir Dakaj che sicuramente avremo possibilità prossimamente di collaborare in avanti. Sono molto emozionata perché per me è la prima volta oggi e l'emozione è tanta si sente anche nel modo come parlo perché in questo momento è un onore per me, perché sicuramente metterò tutta la mia buona volontà, tutto il mio... la mia tenacia per portare avanti il mio programma che sicuramente è un programma per evidenziare una strada giusta su un'integrazione delle... tutte le Comunità straniere presenti nel Territorio. Prossimamente subito avrò, nei giorni che verranno, un incontro con tutti i rappresentanti delle Associazioni degli stranieri di questa città dove porteremo avanti tutte le priorità che... che emergeranno in questo incontro. Grazie di nuovo e buon lavoro a tutti".

#### ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

"Grazie, consigliere, grazie; consigliere Di Benedetto prego".

#### AMERICO DI BENEDETTO CONSIGLIERE COMUNALE

"Grazie Presidente, buongiorno a tutti mi unisco al benvenuto dato dalla Presidenza e apprezzo l'intervento fatto dal nuovo Consigliere straniero e il Rappresentante delle Comunità straniere qui in città e mi unisco anche a un saluto e a un ringraziamento per il



Atti consiliari

Comune dell'Aquila

lavoro svolto dal consigliere Dakaj. Io credo che nelle parole di Edlira ci sia già il senso di una impostazione di un lavoro che insieme dovremo incominciare a fare e dovremo portare avanti nel miglior modo possibile. La declinazione dell'integrazione è una cosa molto complessa ma è chiaro che non può partire dalle differenze e non puoi esaltare la differenza, ci deve essere un sentimento comune di rendere compatibile un percorso di convivenza, nel rispetto delle regole, nel rispetto tutto reciproco, ma con la sensibilità giusta: la sensibilità che appartiene a una città come L'Aquila, che ritengo debba mettersi in discussione in ogni circostanza nelle circostanze più delicate, vedete noi l'abbiamo vissuta, l'abbiamo in qualche modo metabolizzata la condizione di... di difficoltà di essere in qualche modo differenti e ripartendo da una condizione di difficoltà a mio modesto avviso c'è l'esigenza oggi di ritornare a una sorta di normalità; il percorso è molto lungo ma attraverso l'ospitalità, la possibilità di venirci incontro, l'esigenza di salvaguardare i sentimenti anche delle altre persone, credo che si possa aprire una fase importante e nuova di ascolto, di apertura e di confronto; quindi mi auguro che con il nuovo Consigliere, tra l'altro che darà, in funzione della sua formazione personale ma anche della sua delicatezza di donna, un taglio di rilancio di un'azione di ascolto, di confronto, di convivenza civile, di rispetto delle regole e di prospettiva che possa in qualche modo mettere la nostra città nelle condizioni di viver meglio un confronto indispensabile cui tutti noi teniamo. Quindi benvenuta, buon lavoro e per quanto riguarda la mia persona, ha una grande disponibilità a lavorare insieme affinché si possa far qualcosa di buono per noi e per le persone che vivono qui. Grazie".

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

"Grazie Consigliere, consigliere Iorio prego"

EMANUELA IORIO CONSIGLIERE COMUNALE

"Prendo un attimo la parola anch'io per fare i miei personali auguri e in bocca al lupo alla nuova Consigliera straniera e Edlira, auguri perché c'è bisogno, c'è bisogno che si lavori bene, che si lavori tu insieme a noi per avere dei risultati relativamente all'integrazione delle... delle persone straniere che vivono, lavorano, ogni giorno qui nel nostro Territorio. Dal punto di vista diciamo del... di genere, sono molto contenta che il nuovo Consigliere straniero sia una donna, perché essere donna in un paese straniero è come dire, ci sono delle problematiche in più rispetto all'integrazione, alle capacità lavorative, all'espressione anche delle proprie capacità, perché se uno straniero viene in Italia trova lavoro quando lo trova, per la donna pur essendo laureata, pure se... pur avendo delle grandissime potenzialità il... le problematiche sono maggiori anche a livello di integrazione lavorativa e non solo. Io Edlira faccio la pediatra e quindi sono molto vicina alle Comunità stranieri presenti anche per il lavoro che svolgo, nel... dicevo alle... alle donne straniere che vivono nel Comune, nel Territorio aquilano, per cui metteremo, già lo ha detto il consigliere Di Benedetto, metteremo tutta la nostra disponibilità nei confronti tuoi e delle persone che



Atti consiliari

rappresenti per poter lavorare bene e ottenere dei risultati anche attraverso il lavoro naturalmente nel Consiglio Comunale. Tanti auguri”.

Comune dell’Aquila

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Grazie consigliere Iorio, non ho altri interventi quindi...”



## ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Passiamo al secondo punto dell'Ordine del Giorno: allora mi è stato chiesto un... allora prima di tutto devo comunicare ai Consiglieri il rinvio al numero 8 delle interpellanze del punto B, consiglieri comunali Romano-Serpetti su: *-Stato di attuazione del progetto Delegazione Amica-*, e il rinvio delle mozioni del... dei consiglieri comunali Romano-Serpetti iscritta al numero 10 delle mozioni indicate dai punti a. e b.: *-Servizio Informagiovani e Regolamento comunale della coprogettazione-*, quindi si intendono ritirati e messi al prossimo Consiglio Comunale che verrà fatto entro i primi cinque... entro il 5 del mese di maggio, insieme a tutti gli altri punti dell'Ordine del giorno che maga... fo... che non saranno trattati in questo Consiglio Comunale e degli altri che verranno predisposti in seguito. Quindi mi è stato chiesto da parte dell'assessore Imprudente che ha un altro impegno, l'inversione dell'Ordine del Giorno iscritto al punto 4, se nessuno si oppone diamo, facciamo questa inversione dell'ordine del giorno e mettiamo il punto 4 al punto numero 2...(voci di sottofondo)... sì, sì, entro fine mese sì però riguardo le mozioni, interrogazioni per il... per il Bilancio faremo un Consiglio Comunale ad hoc, eh sì certo, almeno lo spero se le carte sono pronte il Presidente sicuramente vi sarà il Consiglio, grazie; allora facciamo questa inversione dell'Ordine Giorno perché non vedo Consiglieri che si oppongono quindi prego consigliere... e prego assessore Imprudente”.

## EMANUELE IMPRUDENTE ASSESSORE TERRITORI, AMBIENTE, RIFIUTI

“Grazie Presidente, grazie ai Colleghi Consiglieri Comunali per l'inversione dell'Ordine del Giorno: questa proposta di deliberazione già è passata in Seconda Commissione, è stata sviscerata e passata all'unanimità, riguarda il mutamento di destinazione d'uso di un terreno di uso civico, ricadente all'interno della... che succede? Ecco, ci siamo... l'interno dell'Asbuc di Preturo, riferito alla richiesta di un'azienda agricola, la ditta è un'azienda agricola: la signora Cellitti Monica che ha la sua azienda all'interno del tenimento del Comune L'Aquila del località Porcinari di Campotosto, a seguito del sisma del 24 agosto di Amatrice ha avuto così, alla pari di altre aziende, l'azienda distrutta e a seguito di questo ha fatto istanza nel marzo del 2017 all'Asbuc di Preturo, per chiedere l'utilizzo di un terreno per potersi collocare all'interno, diciamo così, di quell'area, richiedendo due particelle per un'area complessiva di circa cinquantamila metri quadrati, quarantotto mila e rotte, a seguito di questa richiesta l'Asbuc di Preturo ha avviata la procedura, ha scritto al Comune, il Comune ha avviata tutta la procedura con le pubblicazioni, tutta la fase che la Legge impone e sostanzialmente si è arrivati al... a un'ordinanza che ha emesso il Commissario del... di Governo, per quanto riguarda i territori interessati dal sisma del 24 agosto, che all'articolo 5 di questa ordinanza diciamo così, dava il mutamento provvisorio per tutta questa, per... per questa particella, per poter... per queste particelle e per poter insediarsi all'interno questo tipo di infrastruttura che è sostanzialmente una stalla provvisoria. Durante questa fase di istruttoria, ripeto erano stati richiesti cinquantamila metri quadrati circa, il Comune dell'Aquila nella prima fase gliene aveva concessi ottomila



Atti consiliari

Comune dell'Aquila

sulla particella più grande, nel momento della reintegra se c'è... l'Amministrazione, i Beni Separati, si ci è accorti che una di queste due particelle anche a seguito di richiesta di legittimazione, era sostanzialmente... aveva un occupatore e quindi non poteva essere concessa alla... alla ditta Cellitti. A seguito di questo sostanzialmente sono state rifatte delle nuove comunicazioni e invece di dargli questa, delle due particelle invece di dargli, dargliele entrambi, si gli dà soltanto quella più piccola, di circa seimila metri quadrati all'interno del quale poi nella realizzazione di questo mutamento, nell'attuazione di questo mutamento, l'Amministrazione ha messo tutta una serie di prescrizioni; Quindi con questa deliberazione andiamo a dare parere sfavorevole riferito alla particella più grande: la... la 747 e diamo parere favorevole al mutamento riferita alla particella più piccola che è la 347, stabilendo una serie di prescrizioni che sono quelle che la concessione terreni abbia una durata iniziale non superiore a sei anni, prorogabile eventualmente successivamente, ma solo se legata al fatto che l'azienda originaria non venga ricostruita o per essere ancora più stringenti come Amministrazione e per tutelare ancora di più il patrimonio ... collettivo se non avvia neanche, se non si avvia neanche la procedura di ricostruzione. Che significa? Se il proprietario dell'immobile di Campotosto non abbia per niente, diciamo così, non fa nulla e fa sì che le cose restino... ci sono delle inadempienze. Abbiamo chiesto anche che, abbiamo scritto in maniera chiara che per quanto riguarda le opere che vengono realizzate tipo, se, tipo la strada, fogne o quant'altro che verrà realizzato, non hanno nulla a che pretendere dalla Pubblica Amministrazione e quindi non può essere considerato in nessun modo come una miglioria per conto... che può rivendicare nei confronti dell'Amministrazione e gli abbiamo chiesto anche una polizza fideiussoria di un decimo rispetto a quello che è l'importo del finanziamento che la Regione sostanzialmente gli... gli concede come... come diciamo come contributo per la realizzazione di questa... di questa vicenda. Non credo di dover aggiungere altro, essendo stata sviscerata abbondantemente, a disposizione per chiarimenti”.

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Grazie assessore Imprudente, non ho interventi quindi metto, dichiaro chiusa la discussione e metto a votazione per appello nominale, per appello nominale, vai, aspetta”.

SI PROCEDE ALL'APPELLO

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Con ventiquattro sì e quattro astenuti il Consiglio Comunale approva”.

**ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

“Adesso chiedo un'altra inversione dell'ordine di trattamento dell'Ordine del Giorno, per quanto riguarda l'Ordine del Giorno urgente presentato dal consigliere Carla Cimatori, per quanto riguarda il problema che credo che interessi tutti che riguarda l'adesione del Comune dell'Aquila alla manifestazione NO Snam che è prevista per sabato 21 aprile a Sulmona, quindi io dò la parola al consigliere Cimatori per un breve, per una brevissima esposizione e poi la metto a votazione prego”.

**CARLA CIMORONI CONSIGLIERE COMUNALE**

“Grazie Presidente intanto per aver accolto la... la richiesta. Allora la vicenda è nota la... la conoscete tutti si tratta della realizzazione o meglio del progetto per il momento speriamo, della non realizzazione della Rete Adriatica e della Centrale di Compressione di... di Sulmona, contro la quale si sono già sollevate le popolazioni delle aree interne abruzzesi ma non solo, cioè tutte le popolazioni che vedono i propri Territori attraversati da... da questo progetto. Ringrazio per l'adesione che hanno già dimostrato lo ripeto, il Sindaco è l'assessore Imprudente, che hanno già comunicato ai Comitati organizzatori la loro personale partecipazione al corteo, perché come sapete faccio parte da... da anni di tutti... dei Comitati, appunto che si oppongono a questa come a altre grandi opere inutili e dannose e perché invece le risorse dedicate a queste opere vengano invece dedicate ad opere di manutenzione del nostro fragile territorio e di rilancio delle aree interne che però, sia compatibile con un appunto con le esigenze e le peculiarità dei... dei nostri Territori. Illustro brevemente l'Ordine del Giorno perché la vicenda è... è nota, il progetto appunto del metanodotto Rete Adriatica con la Centrale di Compressione di Sulmona che è stata recentemente autorizzata con un colpo di mano, tutto sommato, ha l'obiettivo di far diventare l'Abruzzo una... un lab europeo del... del gas, quando invece il consumo di gas in Italia in Europa è in calo, grazie soprattutto al ricorso e alla diffusione dell'energia rinnova... delle fonti di energia rinnovabile e al conseguimento di una sempre maggiore efficienza energetica verso cui si indirizza l'Europa stessa, che di anno in anno aumenta la... no? L'obiettivo di efficienza energetica da... da raggiungere; questo metanodotto attraverserebbe tra l'altro tre criteri sismici mi riferisco... tre crateri sismici mi riferisco a L'Aquila, Amatrice Norcia nonché aree a fortissimo rischio come la Valle Peligna, esponendo la popolazione a rischi molto elevati. L'opera danneggerebbe il nostro già fragile Territorio e la nostra economia con particolare riguardo a quelle che sono le produzioni tipiche e il turismo della... del paesaggio a cui tanto teniamo e soprattutto che le cittadine e i cittadini di tutti i Territori attraversati in Abruzzo, ma anche fuori Abruzzo da questo, interessati da questo progetto si stanno opponendo da tempo e con forza a questa grande opera inutile e dannosa organizzando appunto iniziative, carovane e la grande manifestazione che si terrà sabato 21 aprile prossimo, fra due giorni a Sulmona, alle ore 15:00 a cui spero ci sia una grossa partecipazione fisica, oltre questo voto da parte dell'intero Consiglio Comunale che possa coinvolgere l'intera Città. Per cui si tra... il



Atti consiliari

Comune dell'Aquila

l'Ordine del Giorno chiede semplicemente di impegnare il Sindaco attraverso anche un suo Delegato ad aderire in rappresentanza dell'intera Amministrazione comunale e dell'intera Città, disponendo anche la partecipazione del gonfalone comunale. Grazie Presidente”.

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Grazie a lei, allora metto a votazione l'Ordine del Giorno così come illustrato dal Consigliere...(voci di sottofondo)... però... prego De Santis”.

LELIO DE SANTIS CONSIGLIERE COMUNALE

“Buongiorno Presidente, buongiorno Sindaco, Assessori e colleghi Consiglieri. Questo è un tema che ha fatto bene la collega Cimoroni a riportare di nuovo all'attenzione dell'Assise che nel corso degli anni è stato oggetto di interesse da parte delle Istituzioni dalla Regione ai Comuni e anche in più di una circostanza all'attenzione di questo Consiglio Comunale nel corso degli anni. Io stesso qualche mese addietro presentai un Ordine del Giorno che fu approvato da questo consesso, mi dispiace ricordarlo con l'astensione di tanti Consiglieri di maggioranza, oggi mi auguro che ci sia l'unanimità su questo punto di vista, su questo Ordine del Giorno; ma io lo voglio dire ad alta voce: noi spesso non solo qui facciamo degli atti di testimonianza, che è importante che si facciano, che è importante che si esprima il punto di vista, è importante che il valore ci sia anche in questa manifestazione, d'accordo su tutto, però avremmo dovuto non solo noi ma anche altri Enti, muoverci quando era necessario quell'Ordine Giorno che io presentai era un minuto prima, un giorno prima che il Governo, che il Ministero decidesse, abbiamo avuto un atteggiamento debole; oggi unanimità, d'accordissimo però diciamo che i buoi so' usciti dalla stalla, non abbiamo... non siamo stati in grado di incidere non noi, tutti quanti a cominciare dalla stessa Regione, perché di fronte a un'iniziativa di quella potenza che dietro c'ha i poteri economici, che dietro... che cosa deve fare l'Amministrazione oltre che testimoniare o alzare la voce? Cercare di lavorare a soluzioni alternative, perché tutti sapevano anche gli addetti ai lavori che poi tanta era la spinta, perché questo metanodotto si realizzasse, che alla fine sarebbe stato realizzato e le autorizzazioni adesso ci sono tutte, tutte. Il discorso di una soluzione in termini di Amministrazione riformista, che cerca di tutelare i Territori, perché tutto quello che è scritto nel... in queste mozioni è vero, si attraversa un territorio ad alto pericolo sismico, ma nel caso nostro c'era un altro elemento che andava, su cui andava veramente calcata la mano: attraversa i territori gravati da uso civico e quelle autorizzazioni non ci sono, nessuno ha fatto valere più di tanto quel problema che è una specificità di questa Amministrazione comunale, perché qui ci sono Amministratori di Asbuc che lo sanno bene, si so' fatte anche delle battaglie in questa direzione, però ripeto quell'azione aggiuntiva per porre un freno o comunque contribuire in qualche maniera a trovare una soluzione alternativa che veniva ipotizzata, percorso lungo la costa, non è stata più presa in considerazione. Quindi voglio dire facciamo pure questo, partecipiamo, io parteciperò comunque a prescindere a questa manifestazione



Atti consiliari

Comune dell'Aquila

però, insomma che non sia soltanto per metterci la coscienza a posto avendo...(interruzione audio)...".

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

"Grazie consigliere De Santis, la parola all'assessore Imprudente per una brevissima replica, grazie".

EMANUELE IMPRUDENTE ASSESSORE TERRITORI, AMBIENTE, RIFIUTI

"No, grazie Presidente non è nessuna replica, in termini detta proprio così, ma è semplicemente per integrare alcuni elementi io ringrazio dell'Ordine del Giorno presentato e ringrazio anche dell'intervento del consigliere Lelio De Santis, perché sostanzialmente è bene che l'Aula venga informata di quello che l'Amministrazione sta facendo sull'argomento in specie. Parteciperemo, già l'ha anticipato la collega Cimoroni, alla manifestazione, abbiamo già dato la delega, insomma abbiamo comunicato tutto in termini ufficiali quindi noi saremo il 21 a fianco degli altri Sindaci, del Sindaco di Sulmona e insieme a tutti coloro i quali parteciperanno a questa manifestazione. Caro Lelio, bene hai detto nelle considerazioni che hai fatto, l'impotenza delle Amministrazioni e degli Enti locali rispetto a questa vicenda, sai perfettamente, sappiamo perfettamente tutti quanti che lì il... lo Stato l'ha definita un'opera strategica e quindi ha fatto tutta una procedura che l'ha accelerata soprattutto nel momento terminale di un Governo, dove la politica in una fase terminale elettorale e terminale di un governo, ben poco è presa rispetto a alcune tematiche e sensibilità ma non l'Amministrazione comunale dell'Aquila, perché nonostante che, diciamo così, quell'Ordine del Giorno comunque è passato ed è passato con delle astensioni, l'Amministrazione si è attenuta a quell'Ordine del Giorno ma si era già mossa prima e successivamente a quell'Ordine del Giorno, partecipando a incontri organizzati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri, non ultima quella fatta una quindicina, venti giorni fa, che è nella fase finale diciamo così, tra virgole... tra virgolette, del procedimento che sono i tre incontri che lo Stato fa, per cercare una forma di conciliazione e lì siamo andati in una maniera determinata, forte, agguerrita e in alcuni casi anche sopra le righe, da parte soprattutto dei Comuni montani L'Aquila e Montoreale, alla presenza anche della Snam, dei massimi vertici della Snam e di tutti diciamo così i Dirigenti dello Stato, che sono stati coloro i quali hanno dato l'autorizzazione, hanno motivato le loro legittime aspirazioni, diciamo così della bontà dell'opera. Si è rivendicato insieme alla Regione Abruzzo in questa fase finale, riscontrare insieme al Sottosegretario Mazzocca, una comunità di intenti, di riflessioni e di battaglia forte e nella nostra rivendicazione diciamo così, del perché la non opportunità di questo intervento su queste aree, bene ricorda... si ricordava l'aspetto sismico, ebbene abbiamo ricordato l'aspetto della parte riguardante gli usi civici come elemento di problema determinante per questo tipo di considerazione; l'abbiamo rimarcata talmente in maniera forte che, diciamo così, i richiami della Presidenza di quell'incontro, nei nostri confronti in alcuni momenti anche di scontro con la Snam, debbo dire che sono stati realmente forti rasentando anche l'uscita



Atti consiliari

Comune dell'Aquila

dal... ci volevano cacciare dall'Aula per capirci. Perché a un certo punto si è andati pure su aspetti tra virgolette, tra virgolette diciamo simpatici nelle definizioni che venivano date rispetto a alcune soluzioni tecniche; noi abbiamo ribadito con forza il nostro no, abbiamo chiesto elementi aggiuntivi soprattutto per quanto riguarda l'aspetto sismico perché, la riteniamo completamente carente rispetto a quella che è lo studio specifico di tutta quanta l'area, delle faglie che attraversano tutta quanta la dorsale diciamo così, del metanodotto che deve essere fatto, l'elemento specifico sugli usi civici, è chiaro che la risposta loro è stata la risposta di chi si sente forte, di un'azione che gli Enti locali ben, ben possono fare. Noi la battaglia la facciamo fino in fondo, ci siamo andati e andremo in ogni tipo di diciamo così, di convocazione che verrà fatta da parte... da parte dello Stato, la posizione nostra questa. State sereni che noi come Amministrazione abbiamo questo tipo di impegno e lo porteremo avanti fino in fondo è chiaro, è chiaro stiamo combattendo una guerra che non è una guerra convenzionale, non è una guerra convenzionale, non c'è volontà di ascolto su soluzioni alternative, perché le ipotesi di soluzioni alternative negli anni sono state fatte, non da noi Comune dell'Aquila ma nel concerto dei... delle Amministrazioni tra Regione, Comune, Provincia è chiaro che qui stiamo di fronte a un... a un gigante tra lo Stato e la Snam che i diritti dei Territori e non gli devo spiegare e le opportunità che i Territori hanno rispetto a determinati modelli di sviluppo o di crescita, poco gli interessano e poco hanno a che, a considerare le nostre doglianze. Noi saremo il 21, saremo il 22, il 23, ci saremo finché c'è la possibilità di dare battaglia, gli abbiamo chiesto anche che su questo tipo di intervento, cosa che secondo me non arriverà mai, se mai si dovesse arrivare alla determinazione da parte lo Stato, ci sia anche una sorta di nulla osta, di bene placito da parte del Dipartimento di Protezione Civile sulla garanzia diciamo così, della sicurezza che può sembrare una... un qualcosa di utopico o banale, ma è un modo per cercare di metterli all'angolo per dire i problemi ci sono, sono seri e gli abbiamo fatto anche, consentitemi e ho concluso, una considerazione tra la teoria e la pratica. La teoria della progettazione fatta pre terremoto a norma di legge e la pratica che le case comunque si sono distrutte lo stesso, per far capire a chi ci è passato che sì, si può progettare sì, si può tener conto di alcune considerazioni tecniche, ma te le considerazioni tecniche non vanno oltre quello che è la legge che in quel momento diciamo così, vige rispetto a dei tipi di interventi e non si va oltre quello che la legge stabilisce, perché la legge stabilisce spesso meno di quello che poi è l'effetto reale e poi i danni ci sono. Credo di essere stato chiaro e vi ringrazio, invito i Colleghi della maggioranza a sostenere questo Ordine del Giorno a segno proprio che Municipalità si stringe su questo tipo di problema, grazie".

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

"Grazie la parola al consigliere Masciocco, grazie".

GIUSTINO MASCIOTTO CONSIGLIERE COMUNALE

"Grazie Presidente. Ma questo Consiglio Comunale ha già fatto qualcosa, se lo ricorderà anche il consigliere Ferella, ha negato il cambio di destinazione d'uso di particelle di uso



Atti consiliari

Comune dell'Aquila

civico ed è la prima volta che avviene, quindi questo Consiglio Comunale ha votato contro il cambiamento di destinazione d'uso sul tratto dove passava il gasdotto della Snam nel nostro Territorio. Anche perché oggettivamente non vi dimenticate, ancora stiamo aspettando che ci sistemano il tunnel della Madonna d'Appari cioè quello che fece la Provincia con Liris qualche... qualche anno fa ma sventrare la gola della Madonna d'Appari perché gli si fa, cioè non si capisce come, a... a passare è un danno e passa a 30 metri dal cimitero di Aragno sul nostro Territorio, quindi noi quello lo abbiamo già fatto, poi bene fa l'Amministrazione a continuare una... appoggio cioè sotto il profilo sia Amministrativo di ricorso al TAR quello che è pendente oggi, per quanto riguarda e sia per sostenere la... la tesi che se passasse al largo delle Coste adriatiche non danneggia nessuno e non crea e ho capito che costa di più però anche la salute cittadini costa, quindi poi alla fine, quindi continuiamo, continuiamo su un solco che questo Comune e che questa... Consiglio Comunale ha già tracciato; quindi intanto manteniamo ferma quella... quella situazione: cioè negare il cambio di destinazione d'uso, poi vedremo come loro tenteranno di risolverlo perché la... la... il progetto strategico che hanno messo in piedi, è vero che passa sopra alle varie autorizzazioni, ma non può passare sopra a un cambio di destinazione d'uso, cioè come fai a espropriare un terreno di uso civico se l'Amministrazione comunale non ti cambia la destinazione d'uso per poterlo fare? Domanda faranno una legge nazionale? Va be' vedremo, intanto noi abbiamo messo e se tutte le Amministrazioni comunali dove insiste l'uso civico e dove il tracciato passa vieteranno il cambio di destinazione d'uso, penso che metteremo in piedi una bella diatriba anche sotto il punto di vista legale, che comunque penso che possa in qualche modo rallentare, comunque bene, grazie Assessore della... dell'appoggio alla... all'Ordine del Giorno, penso che se il Consiglio Comunale, se i Consiglieri Comunali parteciperanno alla manifestazione, penso che sia un bel segnale".

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

"Grazie Consigliere non ho altri interventi quindi metto a votazione per alzata di mano quindi chi è favorevole? All'unanimità. Chi è favorevole? Chi si oppone? Chi si astiene? All'unanimità il Consiglio Comunale approva l'Ordine del Giorno *-Adesione del Comune alla manifestazione NO Snam, sabato 21 aprile a Sulmona-*".

**ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

*“Adesso passiamo al... all'Ordine del Giorno iscritto al secondo punto: -Permesso di costruire in deroga, ai sensi del DPR 380/2001; progetto di riparazione con miglioramento sismico del fabbricato sito in largo Silvestro 4, denominato Hotel Sole-. La parola al... all'assessore onorevole D'Eramo, prego se può illustrare anche l'emendamento, grazie Onorevole”.*

**LUIGI D'ERAMO ASSESSORE ALLE POLITICHE URBANISTICHE**

*“Grazie signor Presidente, colleghi della Giunta, colleghi Consiglieri, credo che abbiamo dibattuto sufficientemente bene questa proposta di deliberazione all'interno delle ripetute commissio... sedute di Seconda Commissione e insomma voglio dire se siete d'accordo eviterei di fare nuovamente la cronistoria perché l'abbiamo approfondita vista la problematica che era emersa e che inizialmente ci aveva fatto, di fatto ci aveva fatto decidere di rinviare per ulteriori e maggiori approfondimenti, sapete anche che avevamo richiesto un parere all'Ufficio legale dell'Amministrazione comunale a sostegno della tesi riportata all'interno della proposta di deliberazione, che è puntualmente arrivato e che nell'ultima seduta di Commissione è stato allegato alla presente deliberazione. Di nuovo rispetto a quanto abbiamo discusso in Commissione c'è soltanto la presentazione di questo emendamento a firma del Sindaco dell'Aquila, con il quale si va a correggere un errore di battitura e lo leggo testualmente, la dicitura quindi a margine della... della proposta di deliberazione, dove si dice: -...viste gli allegati pareri di regolarità amministrativa e contabile...- la dicitura deve essere corretta con: -...visti gli allegati pareri di regolarità amministrativa...- quindi c'era stato soltanto questo, questo errore di battitura. Io non ... non credo di dover aggiungere altro, grazie”.*

**ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

*“Grazie consigliere, Onorevole D'Eramo anche per aver illustrato l'emendamento, consigliere Cimoroni anche per quanto riguarda l'emendamento così facciamo una discussione unica, sia per quanto riguarda il permesso e sia per quanto riguarda l'emendamento, prego”.*

**CARLA CIMORONI CONSIGLIERE COMUNALE**

*“Sì Presidente grazie, intanto ho l'occasione di salutare diciamo pubblicamente, ho già fatto le mie congratulazioni personali, all'Onorevole assessore D'Eramo e a sollecitarne chiaramente le dimissioni come sapete riteniamo che ricoprire due ruoli così importanti contemporaneamente, non sia, come dire facile per nessuno e sia un segno di serietà quello di abbandonare un incarico per seguirne uno in maniera puntuale e dedicarsi a uno in maniera appunto totale. Colgo l'occasione di questa delibera da cui, insomma, ci asterremo ma in maniera benevola del... nel... in termini di votazione per ricordare però a*



Atti consiliari

Comune dell'Aquila

tutto il Consiglio Comunale, all'Assessore e a chi no? All'intera... Consiglio... Giunta, che nella delibera viene citata una delibera di Consiglio Comunale, la numero 65 del 26 giugno 2014, che definisce insomma gli interventi assoggettabili al rilascio di permesso di costruire in deroga ai sensi dell'articolo 14 DPR 380/2001. Ora in occasione dell'approvazione di quella delibera di Consiglio Comunale, venne approvata all'unanimità dal... dal Consiglio una raccomandazione che venne appunto inserita nella delibera su proposta di Vincenzo Vittorini che riguarda la cosiddetta, quella che è stata chiamata con uno slogan facile ma efficace, Sicurezza visibile; mi prendo due minuti di tempo per rileggerla perché comunque è breve: -Per tutti gli edifici pubblici e privati dovrà essere prodotta apposita certificazione riguardante l'indicatore di vulnerabilità sismica dell'edificio, raggiunto con l'intervento di ristrutturazione/miglioramento e adeguamento sismico tale certificazione dovrà essere pubblicizzata mediante pubblicazione online, mediante fascicolo da conservare nell'edificio a cura del responsabile, dell'Amministratore in modo visibile e consultabile mediante appositi cartelli e in questo senso si parla di sicurezza visibile da opporre obbligatoriamente all'esterno di ciascun edificio pubblico privato, in cui devono essere indicato: l'epoca di costruzione, anno, ove tale informazione sia nota, l'anno dell'ultima ristrutturazione quindi intervento sulle strutture portanti chiaramente, la funzione pubblica o privata e in questo caso il fatto che si tratti di un albergo è particolarmente importante, l'indicatore di vulnerabilità sismica espressa in percentuale dell'accelerazione di ancoraggio al suolo prevista per il sito in cui sorge l'edificio, valutata allo stato limite di salvaguardia, per gli edifici residenziali è usato limite di collasso per l'edificio in classe d'uso 3 e 4 strategici o essenziale ai fini della Protezione Civile. La tipologia di struttura portante e sismicamente resistente chiaramente visibili, il cartello deve essere posto all'esterno di ciascun edificio o struttura, in posizione visibile in prossimità dell'ingresso e di tutti gli ingressi dell'edificio struttura con caratteri ben leggibili, informazioni aggiuntive... per le persone ipovedenti e leggibile anche tramite strumenti informatici. L'indicatore della vulnerabilità sismica dovrà essere reso immediatamente e chiaramente fruibile al cittadino mediante apposita leggenda cromatica, viola se la vulnerabilità sismica è al di sotto del 10%, rosso tra il 10 e il 30, arancione tra il 30 e il 50, giallo tra 50 e 80, azzurro tra 80 e 100, verde al di sopra del 100-. Ora questa raccomandazione venne appunto approvata all'unanimità... all'unanimità dal Consiglio Comunale, ma non è stata mai applicata, noi crediamo che la sicurezza quando si parla di sicurezza, poi bisogna concretizzare le parole appunto con degli atti veri e propri, se vogliamo che la nostra Città sia sicura e dia ai cittadini e alle cittadine la sensazione appunto di... di un miglioramento delle condizioni di sicurezza che è stato conseguito appunto attraverso le... gli interventi di ristrutturazione, si possa partire anche da questo, non ci stiamo inventando niente, in molte zone soprattutto della... del Nord America degli Stati Uniti nelle... trovate dei... dei cartelli fuori dagli edifici, soprattutto dagli edifici pubblici, con indicazioni di... di pericolo che non fanno, non fanno terrorismo da questo punto di vista, ma semplicemente rendono consapevole le cittadine e i cittadini che entrano in quell'edificio di quella che sono le condizioni di sicurezza dell'edificio e quindi anche della precauzione da prendere, in caso di terremoto.



Atti consiliari

Comune dell'Aquila

Credo che questa sia un'azione che la nostra Città deve intraprendere con... con forza e quindi invito...(interruzione audio)... questa raccomandazione anche per il futuro grazie”.

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Grazie consigliere Cimoroni, non ho altri interventi, quindi passiamo per... alle dichiarazioni di voto, nemmeno per le dichiarazioni di voto ho altri interventi quindi, passiamo alla votazione. La votazione per appello nominale, nomino scrutatori... nomino scrutatori Della Pelle, D'Angelo e Lelio De Santis; per appello nominale stiamo votando Consiglieri il punto al numero 2, ah, l'emendamento, prima l'emendamento a firma del Sindaco illustrato dall'Onorevole D'Eramo, quindi prima l'emendamento per appello nominale, prego Segretario”.

SI PROCEDE ALL'APPELLO

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Con diciotto sì e sei astenuti il Consiglio Comunale approva l'emendamento, adesso passiamo alla votazione della delibera così come emendata, quindi sempre per appello nominale prego Segretario Generale”.

SI PROCEDE ALL'APPELLO

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Con diciotto sì e sei astenuti il Consiglio Comunale approva; allora se i Consiglieri Comunali mi permettono, faccio una sospensione per dieci minuti del Consiglio Comunale. Grazie”.



ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Consiglieri prego, riprendiamo la seduta, allora prego i Consiglieri di prendere posto, consigliere Di Benedetto per cortesia, caccia fuori... caccialo fuori tu, allora Consiglieri prendete posto facciamo l'appello, procediamo all'appello, grazie”.

ALESSANDRA MACRI' SEGRETARIO GENERALE COMUNE DELL'AQUILA

“Allora appello delle 11:50”.

SI PROCEDE ALL'APPELLO

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Con ventisette presenti la seduta è valida e riprendiamo il Consiglio Comunale, ripartiamo dal punto 3: *-Approvazione disciplinare delle attività produttive per lo sviluppo economico del Comune dell'Aquila-*, c'è anche un emendamento a firma del Sindaco Pierluigi Biondi, illustra l'assessore Piccinini, si dà per ritirato il... l'emendamento presentato dal consigliere Santangelo. Allora prego assessore Piccinini anche per l'illustrazione dell'emendamento, prego”.

ALESSANDRO PICCININI ASSESSORE AL COMMERCIO, SPORT, ATTIVITA' PRODUTTIVE

“Grazie Presidente, colleghi Assessori, Consiglieri arriviamo finalmente in Aula per un passaggio molto importante, che è quello della approvazione di questo disciplinare del... del Commercio la necessità di un adeguamento di uno strumento operativo ad una... ad una normativa che era ormai ferma al 2002. Va sostanzialmente fatta una precisazione con riferimento proprio allo strumento perché trattasi di Disciplinare e non di Piano commerciale, semplicemente perché inevitabilmente andrebbe... andrebbe visto prima un riordino da un punto di vista urbanistico, quindi con il PRG necessariamente dopo ciò che è accaduto con... con il terremoto e con il sisma e con quanto è sorto sul territorio da un punto di vista edilizio con riferimento a... sia alle attività produttive, all'incidenza che hanno avuto le attività produttive con insediamenti provvisori, quindi è indispensabile capire che in realtà questo è uno strumento operativo, non è un Piano del commercio che è argomentazione e questione che questa Amministrazione dovrà sicuramente affrontare nei prossimi anni andando però a interfacciarsi con... con... con i Settori in particolar modo con... con l'Urbanistica. Un Piano del commercio che come vi dicevo, aveva la... la necessità di essere adeguato già dal... dal 2002 perché nelle more diciamo sono intervenute... intervenute delle normative che incidono nella sfera delle attività produttive del commercio molto importanti a partire dalla direttiva Bolkestein che negli ultimi anni



Atti consiliari

Comune dell'Aquila

ha in qualche maniera anche se... se questa poi è stata su recepimento differita al 2020, andrà ad incidere notevolmente su quello che è la questione delle... delle concessioni pubbliche con particolare riguardo alla... gli ambulanti, vi era la necessità di adeguare, vi era la necessità di adeguare il piano al DPR 160/2010, con riferimento alle semplificazioni e al riordino delle attività produttive in particolar modo con l'introduzione del portale per l'Impresa in un giorno, in cui si è data la possibilità alle Imprese di poter iniziare a lavorare subito con un sistema telematico che fa riferimento al rilascio delle autorizzazioni in maniera tacita o espressa, dove il SUAP diventa... diventa l'unico interlocutore del cittadino, vengono raccolte le istanze per le attività produttive e poi allo stesso... è lo stesso sportello che va a richiedere tutte le autorizzazioni a latere, incidendo notevolmente sui... sui tempi e sulla capacità di poter... di poter operare in tempi più ragionevoli. L'adeguamento si è verificato anche con riferimento al Decreto Madia, che ha avuto delle incidenze in materia di semplificazione circa il commercio, sia su area pubblica e su area... e su area privata e si è tenuto in considerazione anche quanto fatto dalla Regione Abruzzo che ha nel... nel più o meno nello stesso tempo ha approvato il te... il nuovo Testo Unico del... del Commercio dove tuttavia non ci sono state delle significative variazioni, se non con riferimento alla grande distribuzione dove si è introdotta sostanzialmente una moratoria o si è introdotto una nuova figura di... di negozio storico e una regolamentazione che afferisce alle edicole ma per il resto insomma non si è... non si è inciso in modo particolare. Il Piano che oggi approviamo ha un'importanza a mio modo di vedere, capitale soprattutto per quanto riguarda lo sblocco delle autorizzazioni che come vi dicevo per mancanza di regolamentazione sono ferme da diversi anni in questa Città e in particolar modo per quanto riguarda i dehors e i chioschi, per cui si potrà tornare in questa Città a lavorare, a richiedere delle autorizzazioni, anche per l'esercizio attraverso queste attività, che vengono regolamentate appunto nel... nel Piano del Commercio nella parte che è dedicata in maniera specifica ai dehors e ai... e ai chioschi. Devo dire che ovviamente questa è il momento... è il momento finale di tutta un'attività che è stata fatta di consultazione con tutte le Associazioni di categoria che hanno dato un proprio contributo, hanno partecipato alle consultazioni, hanno recepito il Piano, la bozza del Piano che gli abbiamo inviato e poi nelle riunioni che sono state fatte, sono state in parte recepite alcune indicazioni formulate in particolar modo dalla... dalla FIVA e per quanto riguarda invece il... per quanto riguarda invece la Confcommercio ci si è... ci si è concentrati di più sullo sviluppo e della possibilità di andare a modificare a... diciamo a rendere vari i Settori , anche se poi non hanno trovato un accesso diretto in questo Piano perché come vi dicevo in questo Disciplinare, perché come vi dicevo questo sarà poi oggetto del... dello strumento complessivo e più generale del Piano del Commercio che dovremo pure affrontare e reperire. Credo che anche il lavoro che è stato fatto all'interno delle Commissioni Consiliari è stato un lavoro importante, anche grazie alla collaborazione dei Consiglieri di maggioranza e di opposizione si è potuto questa volta razionalizzare il lavoro che ha poi dato... che ha poi dato... ha trovato sfogo diciamo nell'emendamento che è stato oggi presentato a firma del... del Sindaco, questa sottocommissione ha in particolar modo inciso su alcune questioni che riguardano la fiera di Arischia, sulla possibilità del rilascio degli spazi per quanto riguarda i dehors e si era



Atti consiliari

Comune dell'Aquila

affrontato anche tutta la parte relativa al rilascio delle autorizzazioni per quanto riguarda le VLT e il gioco delle scommesse, che tuttavia in questa fase abbiamo lasciato da parte perché si va, è una normativa abbastanza complessa che si va ad intrecciare tra le autorizzazioni che vengono rilasciate alle Agenzie di scommesse che sono circuitate dalle Questure e quindi attraverso il rilascio dell' 88 tulps e vengono... è materia diciamo di... di Ministero direttamente e differisce invece dalle normative per quanto riguarda le VLT e il gioco che hanno invece anche dei riflessi sulla normativa regionale; per cui è stato ottimo il contributo anche da parte delle Commissioni consiliari che hanno razionalizzato senz'altro il lavoro. La... il Disciplinare consta del... sostanzialmente di quattordici titoli che vedete illustrati, c'è tutta la parte iniziale che riguarda la regolamentazione e vi dicevo prima in adeguamento della Legge Madia e... e della... del D.P.R. del 2010, per quanto riguarda il funzionamento dello sportello unico delle attività produttive, per poi passare alla normativa che afferisce invece il Commercio al dettaglio in sede fissa e la grande distribuzione, c'è la parte poi che riguarda la somministrazione di alimenti e bevande oltre al fatto dei dehors e dei chioschi e dello spettacolo, degli spettacoli viaggianti e l'ultima parte quella che viene riservata invece gli apparecchi del divertimento, gli intrattenimenti degli esercizi e gli Enti locali in cui si svolge il gioco, con il quale per... con accordi con... con alcuni Consiglieri comunali avremo modo poi separatamente di fare una valutazione più complessiva visto che via è la necessità da parte di questa Amministrazione di in qualche maniera, dare indicazioni negative su quello che è lo svilupparsi del... del gioco in maniera assolutamente incontrollata e con riferimento ai fenomeni della... della ludopatia. Illustro con l'occasione anche il contenuto dell'emendamento che è stato in qualche maniera il lavoro fatto dalla... dalla Sottocommissione nell'ambito degli incontri che ci sono stati, si va ad intervenire sostanzialmente su tre articoli, uno all'articolo 68 del titolo VI Commercio al dettaglio su spazi di aree pubbliche, al fine di sostenere attività e gli scopi delle Associazioni promotrice dell'evento Fiera di Ottobre di Arischia di cui all'articolo 50, comma 2, otto posteggi individuati con la locuzione stand sono affidati alla gestione diretta dell'associazione stessa per il loro utilizzo ai fini promozionali a titolo oneroso o meno con espressa esclusione di attività di somministrazione e di attività commerciali salvo che quest'ultima sia svolta da imprese agricole, che ... prodotti di origine abruzzese. Ovviamente capirete tutti che c'è stato lo zampino del consigliere Serpetti su questa cosa, avremo poi modo di affrontare altra argomentazione che non...(voci di sottofondo)... anche Taranta giustamente che non afferisce, che non afferisce la materia della... delle attività produttive e che riguarda invece in maniera specifica l'agricoltura e quindi la... la fiera diciamo non nella parte commerciale ma nella parte proprio dell'Agricoltura. C'è poi una modifica al titolo VII manifestazioni commerciali, feste paesane e di strada, sagre e altre simili riunioni straordinarie di persone, articolo 78 viene così modificato: -le feste paesane sono esentate dal versamento del pagamento del canone di occupazione spazi e aree pubbliche-. Quindi ovviamente una misura premiale per quanto riguarda le feste di paese, con riferimento ai dehors si è accolta in questo caso una indicazione da parte del consigliere Mancini e si è trovato una formulazione adeguata di questo articolo, l'articolo 93 comma 8, la superficie massima ammessa per le tipologie descritte ai punti 4, 5 e 6 è del 100%, per locali aventi fino a



Atti consiliari

Comune dell'Aquila

quaranta metri quadri di superficie netta, per esercizi aventi superficie netta superiore la misura dei dehors può essere incrementata fino al 50% della superficie netta commerciale e comunque fino a un massimo di cento metri quadri. L'articolo 99 viene invece così modificato: -ogni qualvolta nello spazio dato in concessione per l'installazione dei dehors si debbano effettuare lavori per l'esecuzione di opere di pubblico interesse, manutenzioni della proprietà comunali, interventi per la mobilità, interventi di enti erogatori di servizio interventi manutentivi non realizzabili con soluzioni alternative, ovvero del condominio ove ha sede l'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, il concessionario è tenuto a rimuovere a propria cura e spese, gli elementi e le strutture che compongono il dehors, in tal caso l'Ente o il soggetto privato interessato, provvede a comunicare formalmente a titolo della concessione ed al comando della Polizia locale la necessità di avere libero il suolo almeno 15 giorni prima dell'inizio dei lavori, la tassa di occupazione del suolo pubblico viene sospesa per tutta la durata dei lavori-. È evidente che queste misure si... si rendono necessario in ordine ancora alle difficoltà che viviamo per quanto riguarda la cantierizzazione di alcuni condomini nel nostro Centro dove magari sono già aperte attività commerciali all'interno dei condomini, qualora si debba intervenire per una ristrutturazione e l'attività commerciale possa subire una chiusura forzata, ovviamente abbiamo introdotto la misura per non far pagare l'occupazione di suolo pubblico in quel caso per tutto il periodo. Vi ringrazio e ovviamente vi chiedo l'approvazione del Disciplinare”.

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Grazie Assessore. Allora non ho altri interventi, dichiaro... Serpetti prego, allora noi abbiamo presentato... anche sull'emendamento prego. Allora apro la discussione sull'emendamento e sulla delibera, si discute insieme, dopodiché facciamo una votazione per gli emendamenti, perché l'emendamento lo numeriamo sotto un unico numero A, B, C e D perché sono quattro modifiche e poi li ... uno dietro l'altro, per adesso apriamo la discussione per quanto riguarda sia la delibera che l'emendamento, prego”.

ELIA SERPETTI CONSIGLIERE COMUNALE

“...Presidente, Grazie Assessori, Consiglieri. Allora per quanto riguarda l'emendamento, io già l'ho ribadito in Commissione e vorrei parlare un attimino della Fiera di Ottobre di Arischia va benissimo che da sei passano a otto posteggi diciamo così che l'Associazione Abruzzo Fiera può gestire, però il problema maggiore è quello di avere un contributo dall'Amministrazione comunale, un contributo come viene dato per ogni manifestazione che si rispetti, la nostra Associazione ad Arischia ormai sono trent'anni che va avanti, lottiamo ogni anno con la logistica perché non abbiamo una logistica, quindi questi posti per il momento è difficile, è difficile venderli, è difficile gestirli e quindi noi quello che chiediamo e abbiamo già chiesto all'assessore Piccinini di riuscire a trovare una volta per tutte, un contributo che possa dare la possibilità alla manifestazione di andare avanti e io ho parlato anche con l'Assessore all'agricoltura, quindi se magari facciamo un Tavolo tutti



Atti consiliari

Comune dell'Aquila

quanti insieme, riusciamo a trovare questi benedetti contributi perché con i posti per carità è un passo avanti però non è che si può riuscire a mandare avanti la manifestazione. Volevo anche ringraziare il Sindaco perché è a firma del Sindaco, sulla mia proposta di abolire la Cosap, per quanto riguarda le feste patronali, perché chi sa e chi fa parte o ha fatto parte di Comitati per organizzare le feste patronali, sa che per trovare dei soldi per poi far divertire tutti i cittadini, è molto, molto difficile poi coi tempi che corrono, quindi non pagare una tassa che secondo me non era corretta al comune dell'Aquila dà una mano a fare una sera in più ai cittadini o a tutte le... i Comitati che organizzano le feste di paese. Grazie".

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

"Grazie la parola al consigliere Nardantonio, prego".

ANTONIO NARDANTONIO CONSIGLIERE COMUNALE

"Un chiarimento... per... per feste paesane, si intendono pure sagre, cioè tutte quelle feste che rapprese... che rappresentano, che si fanno sulla... sul Territorio che possono rappresenta' un prodotto tipico, una cosa o qualunque cosa, quindi pure l'Associazione culturale altre cose, o è solo per le feste... per le... per le feste religiose?"

ALESSANDRO PICCININI ASSESSORE AL COMMERCIO, SPORT, ATTIVITA' PRODUTTIVE

"Sì Consigliere ovviamente si fa riferimento a tutte quelle manifestazioni che non hanno finalità di lucro, cioè nel senso che sono, servono magari per raccogliere fondi, per le attività del paese quindi assolutamente sì".

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

"Grazie, De Santis prego".

LELIO DE SANTIS CONSIGLIERE COMUNALE

"Di nuovo buongiorno, io intanto voglio dare atto all'Assessore del lavoro proficuo che ha... che ha fatto cercando di coinvolgere più possibile il Consiglio Comunale attraverso le Commissioni, ora in Commissione è stato presentato un emendamento che prevedeva anche il quarto punto riferito agli articoli 140, 141 e a seguire, mi pare di aver capito che veniva ritirato questo... questo emendamento presentato e quello che ci è stato sottoposto non è identico per i primi tre punti articoli 68, 78, 93 e 99 quindi quattro, l'altro viene, quindi essendo stato ritirato non esiste più e quindi quel titolo XII lo votiamo così com'è, lo vorrei domandare all'Assessore se... stavo parlando un po' dando atto all'Assessore del



Atti consiliari

Comune dell'Aquila

lavoro che ha fatto e del modo come ha cercato di coinvolgere la Commissione e rispetto agli emendamenti i prima... i primi quattro concordati in qualche maniera frutto di questo lavoro, riportati nell'emendamento a firma del Sindaco, per l'altro che è stato ritirato quindi quello che riguardava gli articoli 140 e a seguire, essendo stato ritirato quell'emendamento, noi discutiamo e votiamo il testo dell'atto deliberativo oppure quel titolo XII è eliminato? ...(voci di sottofondo)... Quindi quel... tutta quell'impostazione rimane inalterata in sostanza? No, no, ma al di là del... del motivo sì mi interessa relativamente, per capire se discutiamo, rimane inalterato, quindi bisogna votare... oh, io oltre a dare atto di... di... del... questo lavoro positivo d'altra parte se da quindici anni la normativa era quella che conosciamo, bisognava intervenire e il lavoro è stato fatto, bisogna riconoscerlo, già da tempo, da mesi con le Associazioni e via discorrendo no? Ora a me quello che preme valorizzare, a parte questi punti che condivido e quindi voterò degli emendamenti, è il punto dell'articolo III, gli indirizzi, perché questa Città, la qualità, i criteri di qualità che sono riportati lì, che è bene che siano evidenziati però c'è un problema poi di rispetto di questi punti, perché questa è una Città, questa è una Città che deve essere accogliente e gli esercizi commerciali devono essere veramente dignitosi, entrare in un bar o un'attività commerciale bisogna... quello è il biglietto da visita, allora pretendere che siano tenuti con i bagni...(interruzione audio)... decorosi è fondamentale, così il parcheggio, così la vigilanza, il controllo, magari anche in forma associata, perché chi... chi esercita il controllo? Poi noi prevediamo queste cose se poi non siamo capaci di... quando rilasciamo le autorizzazioni anche di pretendere quest'altro aspetto, del controllo quindi bene esercizi commerciali adeguati, dignitosi, con bagni, con spazi, con... ma anche controllo perché tutto questo avvenga e sia rispettato, perché diversamente produciamo buone norme e poi non siamo in grado di dare quel servizio adeguato soprattutto ai turisti che vengono. Grazie”.

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Grazie consigliere De Santis la parola al consigliere Di Benedetto, prego”.

AMERICO DI BENEDETTO CONSIGLIERE COMUNALE

“Innanzitutto un apprezzamento per il lavoro e per la condivisione nel percorso formativo del Regolamento sulle attività produttive, per l'apertura anche emendativa ad alcuni aspetti che erano stati sollevati soprattutto dal consigliere Mancini in Commissione, è una perplessità che tra l'altro mi auguro possa trovare un riscontro oggettivo perché sull'articolo 78, sull'emendamento presentato dal Sindaco, a parte il discorso di poterlo calare nell'ambito di un regolamento attività produttive no? Un sistema di esenzione relativamente alla Cosap, si parla in maniera astratta diciamo così, di feste patronali, ma il soggetto deputato al pagamento nelle feste patronali, poi l'Assessore ha specificato che ci sono altre iniziative, in genere sono i Comitati feste, però per mia premura sono andato a vedere il regolamento Cosap che prima della presentazione dell'emendamento, evidentemente deve essere riscontrato e le esenzioni per le manifestazioni religiose già è



Atti consiliari

Comune dell'Aquila

prevista all'interno del regolamento Cosap quindi, non so, se è opportuno ribadirlo o quantomeno specificare che cosa si ha intenzione di fare, per il semplice motivo che se noi mettiamo solo feste paesane, ammesso e non concesso che sia utile visto che già il regolamento per la tassazione prevede l'esenzione, poi lo possiamo approfondire meglio, rischiamo di esentare nell'ambito della festa paesana, tutta l'occupazione di spazio, anche fatta da attività commerciali. Quindi è di difficile interpretazione secondo me, non inseribile, perché se non fosse stato previsto noi avremmo comunque dovuto modificare il regolamento Cosap, ma a maggior ragione essendo già previsto nel regolamento Cosap che all'articolo 59, fra le esenzioni, al comma 1 recita testualmente e quindi a meno che non abbia letto male: -occupazioni effettuate per manifestazioni ed iniziative esenzioni sono esente dal canone le seguenti tipologie di occupazione per manifestazioni di iniziative religiose, assistenziali, celebrative, culturali, sportive, senza scopo di lucro- chiaramente limitatamente all'occupazione degli spazi, faccio un esempio per quanto riguarda le feste patronali, l'occupazione si paga per mettere il palco sulla piazza no? E quindi l'esenzione su quella tipologia e anche su altri, perché anche un po' allargata credo che sia già prevista nel regolamento Cosap, quindi bisogna valutare se c'è l'esigenza di riproporla con un sistema emendativo nell'ambito del Regolamento sulle attività produttive”.

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Grazie consigliere Di Benedetto. Io chiederei una spiegazione all'Assessore così praticamente facciamo una cosa coordinata”.

ALESSANDRO PICCININI ASSESSORE AL COMMERCIO, SPORT, ATTIVITA' PRODUTTIVE

“No, semplicemente, grazie per il chiarimento, dico che già un altro articolo che mi era stato proposto alla Sottocommissione aveva riflessi sul regolamento Cosap, che peraltro non è neanche in seno a questo Assessorato, per cui è stato stralciato, questo qui è stato... mi è stato proposto alla Sottocommissione, ha avuto comunque il parere favorevole del... tecnico, quindi tutto sommato non me la sentivo diciamo di... non... però anch'io avevo qualche perplessità sul fatto che fondamentalmente fosse già previsto nel... nel Regolamento”.

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Grazie, consigliere Albano, prego”.

STEFANO ALBANO CONSIGLIERE COMUNALE

“Sì buongiorno, buongiorno a tutti i Colleghi e ai presenti. Intanto anch'io insomma voglio unirmi a quanti hanno riconosciuto all'assessore Piccinini una... come dire un coinvolgimento largo nella costruzione di questo Regolamento, io stesso ho partecipato a



Atti consiliari

Comune dell'Aquila

una riunione della... della Sottocommissione che ha fatto delle proposte in seno a questo Regolamento, c'è un tema però che come dire ci tengo a porre alla discussione di questa Assise e cioè rispetto in particolare al Centro Storico, ci sono delle norme di questo regolamento che incidono anche sulle vicende del Centro Storico ma non c'è una... una parte specificamente riservata al... al Centro Storico. Penso che rispetto ad alcuni interventi immagino rispetto ad alcuni luoghi del Centro Storico non so penso a delle piazze nello specifico, ci sia magari la necessità di immaginare degli interventi di carattere omogeneo, tenendo anche conto che c'è contemporaneamente, parallelamente il bando Fare Centro che rispetto ad alcuni elementi ad esempio di decoro urbano mette dei punti di premialità e proprio nella Sottocommissione era anche emerso questo argomento lo avevamo sollevato come Consiglieri di minoranza e infatti ci avevano risposto anche i Funzionari del Settore che infatti il bando Fare Centro è un bando predisposto dalla Regione che in questo senso il... il Comune è come dire soggetto attuatore, ecco io penso che ci sia, che potrebbe essere utile in questo senso immaginare magari non dentro questo Regolamento, ma chiedo un impegno all'Assessore per il futuro, di immaginare una regolamentazione specifica per quello che... per quello che riguarda il Centro Storico e in questo senso come gruppo del Partito Democratico noi diamo la piena disponibilità per poter fare un lavoro di concertazione come abbiamo fatto su questo Regolamento in oggetto".

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

"Prego...".

ALESSANDRO PICCININI ASSESSORE AL COMMERCIO, SPORT, ATTIVITA' PRODUTTIVE

"Sì era la premessa diciamo della presentazione ho detto che... è il motivo per il quale prende il nome di Disciplinare peraltro e non di Piano, è proprio questa Consigliere perché in realtà abbiamo delle criticità proprio rispetto a una situazione di indeterminatezza per quanto riguarda il Centro Storico per cui è chiaro che anche, noi ci siamo anche posti di riflesso per quelli che erano ad esempio gli accordi territoriali che lei ha richiamato sul bando Fare Centro dove però, peraltro c'era, una... era facoltativa diciamo l'adozione di questi... di questi accordi quindi tutto sommato anche da un punto di vista giuridico diventava difficile comprendere se questi accordi territoriali dovessero avere una valenza o meno. perché se sono addirittura facoltativi per quanto riguarda il bando Fare Centro, ecco ne comprende la necessità. Così come l'ho detto all'inizio in assenza di una definizione di uno strumento urbanistico più ampio, che prenda in considerazione la questione delle 58, delle 57, quindi con la dislocazione delle attività produttive, di cui tante peraltro hanno anche perso diciamo la... il requisito per l'ottenimento della 57 che era quello della disponibilità del locale commerciale originario, per cui c'è una normativa che è insomma abbastanza nebulosa in questo senso, ecco,



Atti consiliari

Comune dell'Aquila

attuare un Piano del Commercio in queste condizioni... era difficilissimo però ci serviva uno strumento..."

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

"Collegli per cortesia silenzio in Aula".

ALESSANDRO PICCININI ASSESSORE AL COMMERCIO, SPORT, ATTIVITA' PRODUTTIVE

"...però ci serviva uno strumento operativo che recepisse quello che ho detto dal 2002 ad oggi la Bolkestein, che recepisse la... la... il decreto Madia, insomma vi era assoluta necessità per cui diciamo è... la necessità poi sarà quella di confrontarci tutti insieme su... su... su un vero Piano commerciale della Città".

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

"Grazie Assessore, allora Serpetti deve, mi annuncia la presentazione di un altro emendamento...(voci di sottofondo)... i pareri, allora chiamo il dirigente De Nardis per cortesia, allora il dirigente De Nardis dà lettura del parere che ha emesso sulla proposta di emendamento da parte del consigliere Serpetti, per cortesia silenzio in Aula".

DOMENICO DE NARDIS DIRIGENTE COMUNALE

"Allora il testo per come è presentato sconta questo parere posto che una norma giuridica deve di principio avere un contenuto astratto e generale, qui si tratterebbe di individuare per regolamento un determinato soggetto, la fiera di Arischia, infatti l'Associazione per la fiera di Arischia per una determinata funzione, come pure di indirizzare l'Amministrazione attiva verso un'attività sua e discrezionale, intesa la richiesta di patrocinio presso il Ministero delle Risorse econo... Risorse Forestali e Ambientali e Alimentari, si suggerisce di collocare la proposta nel corpo motivazionale o nel preambolo della deliberazione, perché sembra più da formulare in forma di auspicio, eventualità, possibilità, che di precetto cogente".

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

"Grazie, allora lo dichiaro ammissibile l'emendamento dò la parola al consigliere Serpetti per l'illustrazione".

**ELIA SERPETTI CONSIGLIERE COMUNALE**

“Grazie Presidente, grazie Assessore, allora l'emendamento all'Ordine del Giorno è all'articolo 68, è una norma speciale che chiediamo per la Fiera di Ottobre: -Al fine di sostenere l'evento denominato Fiera di Ottobre, di cui all'articolo 50 comma 2, considerata la particolarità della Fiera, il Comune può valutare l'eventualità di Stipula e Convenzione di durata quinquennale, con la storica Associazione promotrice Fiera di Ottobre di Arischia, per la gestione della stessa. Ogni anno per il pregio che ricopre nonché per la presenza che raccoglie intorno a sé, la Giunta valuta di formulare richiesta di patrocinio del Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali- questo è appunto per chiedere ulteriore... ulteriore, diciamo così per dare la possibilità appunto alla manifestazione di andare avanti e cercare di superare parecchi ostacoli”.

**ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

“Grazie la parola all'Assessore per dare una risposta esaustiva, grazie”.

**ALESSANDRO PICCININI ASSESSORE AL COMMERCIO, SPORT, ATTIVITA' PRODUTTIVE**

“Ma più che altro rispondo per cortesia, innanzitutto sinceramente non... per un motivo proprio procedurale non mi sento di accogliere questo emendamento, perché è stato fatto un lavoro insieme della Sottocommissione, ovviamente l'emendamento che è stato presentato a firma del Sindaco, è il frutto del lavoro fatto alla, dalla Sottocommissione che ha in pancia diciamo, tutto il Consiglio Comunale, per cui adesso venire ad approvare un regolamento fuori sacco diciamo, non mi sembra proceduralmente corretto, ma anche nel merito ho già peraltro spiegato al consigliere Serpetti, della non volontà da parte di... di questo Assessore di volersi legare nel Regolamento a questa disposizione e per quanto riguarda invece il contenuto della... della modifica che propone, per la gran parte è questione che va discussa con l'assessore Bignotti perché riguarda l'Agricoltura, quindi per me non è un emendamento da accogliere, grazie”.

**ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

“Grazie quindi dichiaro chiusa la discussione, dò praticamente, passiamo alla votazione. Allora passiamo alla votazione votiamo prima gli emendamenti poi votiamo...(voci di sottofondo)...sì, se mi dai per cortesia l'emendamento, gli emendamenti da...non fa niente, questi qua, allora, non fa niente, non fa niente, si mette a votazione. Allora Consiglieri prego prendete posto, allora votiamo l'emendamento, per chiarire sono quattro posizioni dell'Emendamento, votiamo praticamente distinguendo articolo per articolo, quindi qua mi trovo titolo VI: Commercio al dettaglio su... ed aree pubbliche, articolo 68, articolo 78, articolo 93 e articolo 99. Votiamo articolo per articolo l'emendamento; allora,



Atti consiliari

Comune dell'Aquila

allora votiamo per appello nominale, passiamo allora alla votazione dell'emendamento... dell'emendamento articolo 68. Allora prego per appello nominale”.

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Con ventisei sì, il Consiglio approva”.



ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Passiamo all'emendamento Articolo 78, sempre per appello nominale, prego”.

SI PROCEDE ALL'APPELLO

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Per cortesia silenzio in Aula, per cortesia, Stefano Morelli per cortesia, Consiglieri o entrate o uscite, decidete cosa volete fare...Con diciannove sì e sei astenuti il Consiglio approva”.



ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Passiamo alla votazione dell'articolo 93 comma 8. Sempre per appello nominale, prego”.

SI PROCEDE ALL'APPELLO

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Con ventisei sì il Consiglio approva”.



ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Passiamo alla votazione dell'articolo 99, prego”.

SI PROCEDE ALL'APPELLO

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Otto astenuti, diciotto sì, il Consiglio approva”.



ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Adesso passiamo all'emendamento presentato da Serpetti Elia, sempre per appello nominale prego”.

SI PROCEDE ALL'APPELLO

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Sedici no e nove sì il Consiglio rigetta, non approva”.



ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Adesso passiamo alla votazione della delibera così come emendata, sempre per appello nominale, prego”.

SI PROCEDE ALL'APPELLO

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Diciotto sì e sei astenuti il Consiglio approva”.



ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

*“Adesso passiamo all'Ordine del... al numero dell'Ordine del Giorno iscritto al numero 5: -Acquisizione al Patrimonio comunale di immobile destinato al mercato contadino di L'Aquila, sito alla via Eusanio Stella dell'Aquila- per l'illustrazione Vice Sindaco Liris, prego”.*

GUIDO QUINTINO LIRIS VICE SINDACO DELL'AQUILA

“Buongiorno a tutti, un saluto... un saluto alla Consigliera entrata in surroga, non ho avuto modo di farlo prima, le faccio l'in bocca al lupo e spero che la sua attività possa essere appieno valorizzata all'interno di questo tipo di consesso, avrà da parte dei banchi sia della Giunta che del Consiglio...”

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Consiglieri per cortesia fate un po' di silenzio, De Matteis, Silveri, Rocci...”

GUIDO QUINTINO LIRIS VICE SINDACO DELL'AQUILA

“...avrà dalla parte della Giunta e del Consiglio tutte le, tutta la disponibilità ad accogliere quelle che saranno le sue proposte poi chiaramente nel rispetto di quelle che saranno le idee dei Consiglieri, questo tipo di proposte verranno, e della Giunta evidentemente, verranno prese in considerazione, ma quello che posso garantirle è con l'onestà intellettuale che io ritengo contraddistingua ognuno dei Consiglieri seduto in quest'Aula e ognuno degli elementi, dei membri della Giunta seduta da questa parte. Detto ciò appunto facendogli in bocca al lupo e augurandole di trovarsi bene in questo tipo di famiglia e di contesto, vado a illustrare molto rapidamente quella che è la proposta di delibera di Consiglio Comunale inerente l'acquisizione al Patrimonio del mercato contadino dell'Aquila ricordando che i passaggi sono stati quelli da parte della CIA che ha intrapreso la prima raccolta di fondi di 160.000, poi di quella combinata CIA intesa come Confederazione Italiana Agricoltori, poi c'è quella della sempre, della suddetta Confederazione Italiana Agricoltori con lo Slow Food, la raccolta totale ammonta a 206.700 euro, c'è stata una proposta di Giunta la numero 409 del 16 ottobre 2012, chiaramente la Giunta comunale dell'Aquila che ha inteso favorire la realizzazione del mercato contadino, in ottemperanza a quanto previsto dal decreto del Ministro delle Politiche Agricole e Alimentari 35 10 del 20 novembre 2007, ricordo che poi il 24 maggio 2013 è stato sottoscritto un protocollo d'intesa tra Comune e Slow Food e CIA che ha disciplinato le rispettive attribuzioni e che il Settore Patrimonio ha concesso il comodato d'uso gratuito per la durata di un anno alla associazione Slow Food Italia e CIA, con un impegno di concedere una volta acquisita al Patrimonio il mercato contadino, di concedere per diciannove anni, la gestione al suddetto... alle suddette Associazioni. Pertanto... pertanto noi non facciamo altro in questo tipo di delibera di dare seguito a quello che è quanto



Atti consiliari

Comune dell'Aquila

scritto nel protocollo di intesa e che aveva già impegnato le parti, pertanto acquisiamo al Patrimonio e quindi atto che non era stato fatto e diamo una concessione per diciannove anni al... ai gestori appunto attuali, dandogli gli oneri secondo protocollo d'Intesa della manutenzione ordinaria e straordinaria del... degli stabili”.

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Grazie Assessore, la parola al consigliere Mancini, prego”.

ANGELO MANCINI CONSIGLIERE COMUNALE

“Grazie Presidente, anch'io dò il benvenuto alla Consigliera straniera, che conosco come persona, come madre, come operatrice di questa Città, sicuramente farà bene e al Vice Sindaco ricordo che le proposte che fanno i Consiglieri non è che le accetta il Sindaco o la Giunta, ma il Consiglio Comunale, quindi vedi 'n attimo di ridarti una regolatina su quello che so' le regole che ci sono nelle Amministrazioni, quindi faccia le proposte, fai le proposte, tante proposte sicuramente arriveranno per un mondo che è quello della Scuola che ha accolto, ha integrato perfettamente tanti ragazzi cosa che magari poi la Società e quindi le Istituzioni hanno fatto di meno, quelle pubbliche come il Comune. Al Vice Sindaco: cioè perlomeno una correzione va fatta, oggi non concediamo nulla noi, perché non possiamo concedere nulla per diciannove anni, oggi acquisiamo al Patrimonio Comunale questo stabile, poi quello che sarà, lo deciderà il Consiglio Comunale visto che si tratta di Patrimonio. E qui caro Vice Sindaco io riinizierei una storia che si svolge in questi anni:... la raccolta di fondi del... della CIA, Slow Food, contributi del Ministero, fino a arrivare a quella cifra e con l'intento di realizzare questo mercato contadino, sull'ex demanio pubblico, era quello delle Ferrovie dello Stato della ferrovia L'Aquila Capitignano, che con un decreto del Commissario vengono portate nel Patrimonio del Comune e il Comune lo concede e senti bene questa storia, in comodato d'uso e poi dà un'autorizzazione a costruire su una parte che è concessa in comodato d'uso è qui già l'anomalia, perché come fai a dare un'autorizzazione a costruire su un... una parte data in comodato d'uso per un anno? Cioè, una roba che abbiamo contestato per quello che si è potuto perché poi gli atti di Consiglio non ci sono e la cosa stridente è che qua si tratta del Patrimonio e non c'entra mai il Consiglio, demandato al Settore ma il Patrimonio su quello che succede al Patrimonio è il Consiglio Comunale che decide non sono i Settori e non è la Giunta. Poi che succede? Si realizza questo... questo stabile e io non ho nulla contro le attività che si fanno anzi penso che sia una cosa giustissima, ma vorrei chiederti e chiedere anche eh Presidente? Alla Segretaria, se quello che è scritto in questa delibera l'ho interpretato nella maniera corretta, ieri non c'era in Commissione se no l'avrei posto ieri in Commissione ma qui a un certo punto dice: -...preso atto che con costituzione del 30/3/2016 si è proceduto alla... all'accatastamento dell'immobile al nome del Comune dell'Aquila...- quindi questo immobile già è accatastato e quindi è già di proprietà del Comune dell'Aquila, cioè allora che senso ha questa delibera? Cioè che facciamo, riacquisiamo al Patrimonio, ci ricompriamo quello che è già nostro o diciamo di prenderci



Atti consiliari

Comune dell'Aquila

quello che è già nostro? ...(voci di sottofondo)...Cosa? Ah non è probante ho capito, ho capito, chissà cosa è probante? Noi oggi lo acquisiamo al Patrimonio quando questo già è stato accatastato, l'atto di accatastamento si può avere? Si può avere l'atto di accatastamento? Chi ci è andato a dire al Catasto che questo veniva accatastato a nome del Comune dell'Aquila? Questo vorrei sapere, perché chiaramente stridono queste due cose dove dice che oggi lo riacquisiamo, lo riacquisiamo al Patrimonio Comunale. Poi, sì, domanda alla Struttura di fare cosa? Questo quando entra nel Patrimonio Comunale, è Patrimonio del Comune, non lo può fare la Struttura di concedere per diciannove anni, probabilmente...(interruzione audio)... l'unica delibera, cosa che non è stato fatto. Allora la domanda è questa e non fate gli scienziati, chi è andato a fare l'accatastamento per conto del Comune visto che nel 2016 è stato accatastato e non è probante? Quindi oggi facciamo... facciamo questo atto che probabilmente andava fatto prima, prima dell'accatastamento o no? Allora, cioè, posso avere una spiegazione? Se no questa delibera non ha senso e poi non ha senso quello che hai detto perché noi non concediamo assolutamente nulla e non lo possono fare gli Uffici, perché quel protocollo di intesa e quella delibera iniziale, se fosse stata fatta dal Consiglio Comunale era un impegno sul Patrimonio, siccome non l'ha fatto nessun Consiglio Comunale, ma l'ha fatto la Giunta, gli Uffici, come si pensa in questa Città di amministrare la Cosa pubblica come se fosse propria? La Cosa pubblica ha delle regole e le regole è che questo stabile è del Patrimonio, se li acquisiamo oggi o già è stato acquisito si rimane così e se lo devi concedere a qualcuno devi fare una regolare gara. A nulla vale il fatto che è stato realizzato con la raccolta di fondi perché una volta che entra nel Patrimonio così lo devi gestire. È esattamente quello che è successo negli anni e che tanti di voi insieme a me hanno contestato, per le aree Peep no? Quando tu, quelle aree i privati le comprano, le danno al Comune, quello entra nel Patrimonio del Comune, poi è il Comune che ti deve ridare il diritto di proprietà se no non lo hai, capito? Questo è il punto allora, nulla di quello che è stato detto quindi mi aspetto la smentita sul fatto che oggi non si dà in comodato d'uso per diciannove anni e poi una spiegazione su chi ha fatto quest'accatastamento nel 2016 e se come fa il Comune dell'Aquila a dire accatastatemi questo immobile, perché era stato costruito sul terreno di Proprietà? Che era stato dato in comodato d'uso? Allora una spiegazione logica me l'aspetto e chiaramente per poter votare questa delibera e iniziare queste attività che forse sia la CIA che Slow Food aspettano".

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

"Grazie consigliere Mancini ...(voci di sottofondo)... Mancini procediamo in questi termini: adesso dò la parola ai Consiglieri...(voci di sottofondo)... questo adesso...(interruzione audio)... adesso dò la parola al consigliere Lancia perché, anzi consigliere Cimoroni, prego".



CARLA CIMORONI CONSIGLIERE COMUNALE

“Volevo avere intanto chiarimenti sul... sugli emendamenti, perché se nel caso li... lo presento...”

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Ho avuto un parere sull'emendamento da lei presentato, è stato richiesto il parere tecnico al dirigente Tiziano Amorosi che ha dato un parere non favorevole...”

CARLA CIMORONI CONSIGLIERE COMUNALE

“Perché?”

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“...in quanto la tempistica è legata a procedure non dipendenti dal solo servizio proponente. Pertanto comporta una nuova valutazione sotto il profilo tecnico, per queste ragioni non può essere ammissibile, il... comportando una nuova valutazione sotto il profilo tecnico quindi mi dispiace ma devo ritenerlo non ammissibile...(voci di sottofondo)... Sì però aspetta, però adesso, prima illustriamo la delibera...(sovrapposizione di voci in sottofondo)... però sì, no, no, però le dico il... questa Presidenza si è attenuta a quanto stabilito dall'articolo 55, per quanto riguarda gli emendamenti, dopo la... ripeto comma 5, dopo la scadenza del termine di cui al secondo comma, che sono i dieci giorni eccetera, fino alla chiusura della discussione sulla... possono presentare gli emendamenti nel massimo di due, quando... quando il tenore degli stessi, non comporti una nuova valutazione sotto il profilo tecnico e contabile della proposta di deliberazione medesima. Io ho questa deliberazione da parte del... ho questo... questa motivazione da parte del Dirigente: parere non favorevole in quanto comporta una nuova valutazione sotto il profilo tecnico...(voci di sottofondo)... va be' adesso però...(voci di sottofondo)... sì però adesso, sì però consigliere Masciocco, mi consenta adesso andiamo avanti con la delibera, dopodiché facciamo anche le ulteriori valutazioni, prego consigliere Cimatori”.

CARLA CIMORONI CONSIGLIERE COMUNALE

“Ci sono? Sì, ok, grazie Presidente. Allora intanto per quanto la riguarda la delibera devo dire che io sono rimasta sorpresa nel... nel vedere questa proposta di deliberazione, ma semplicemente perché pensavo che la vicenda del Mercato Contadino fosse già risolta, perfezionata, visto che lo sappiamo tutti è in funzione no? È stato realizzato no, no, quindi per carità... quindi diciamo che è stata una sorpresa in questo senso e...(voci di sottofondo)... evidentemente insomma il passaggio appunto è... è stato fatto con... vado?”



Atti consiliari

Comune dell'Aquila

Posso? Ha detto quindi, insomma, mi ha colpito favorevolmente che si stia andando verso comunque la chiusura di questa... di questa vicenda che come ha ricordato nella... nella delibera, parte da raccolta di fondi, passa attraverso un protocollo di intesa del 2013 e attraverso una serie di delibere, di atti, l'acatastamento, il collaudo da parte del... del Comune delle Opere di Urbanizzazione. La... ho sempre diciamo avallato questo tipo di iniziativa che è stata appunto presa, che è stata appunto portata avanti anche dalla... che è stata portata avanti dalla passata Amministrazione e quindi sono contenta che giunga finalmente a conclusione, proprio per questo quello che chiedevamo siccome abbiamo avuto modo di appurare in... in Commissione ieri, che nemmeno quest'atto chiude definitivamente tutta la vicenda, perché si parla della preliminare acquisizione al Patrimonio da parte del Comune, per poi concedere con atti successivi la... l'immobile al... con comodato d'uso gratuito, anche se d'uso gratuito è pleonastico come ci ricordava ieri il consigliere Di Benedetto, per diciannove anni così come previsto nel preliminare alle associazioni Slow Food e CIA e... e che per fare questo è necessario anche che le Associazioni producano un regolamento del... di gestione del mercato. Allora l'emendamento voleva semplicemente fissare, dare un termine per definire appunto definitivamente cioè perfezionare definitivamente questa procedura, con appunto il comodato alle Associazioni previo valutazione del... del Regolamento. Se il problema sono 60 invece che 90 giorni non è un nostro problema, quello che, che ci interessa è fissare un termine cioè sapere che entro un mese, due mesi, tre mesi, questa situazione sia definitivamente chiusa e se servono parti... tempi particolari agli Uffici per fare ulteriori approfondimenti o ritengono di dover valutare appunto questo Regolamento che ci serve qualche giorno di più non è quello il problema, il punto era fissare proprio perché, per evitare che si allunghi ulteriormente questa vicenda, era fissare un termine tutto lì".

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

"Grazie consigliere Cimatori, non ci vedo più porca miseria, Lancia non c'è, Masciocco, prego consigliere Masciocco".

GIUSTINO MASCIOTTO CONSIGLIERE COMUNALE

"Grazie Presidente. La delibera in questione intanto, come diceva bene il consigliere Mancini, non prevede la concessione in comodato alle Associazioni perché non è previsto, è previsto soltanto in questo momento l'acquisizione al Patrimonio dell' immobile che è stato realizzato da parte delle due Associazioni e alle quali l'Amministrazione Comunale ha permesso di poter realizzare l'opera appunto, facendo anche al cambiamento di destinazione d'uso del terreno, e da quello che è emerso in Commissione, il Vice Sindaco Liris non può saperlo perché non c'era e ringraziamo l'assessore Di Stefano che ce l'ha illustrata, ma anche Nardis ci diceva che il ritardo è stato dovuto dall'acquisizione delle autor... delle certificazioni per quanto riguardava gli impianti e tutto il resto, per poter e il collaudo anche della parte esterna è stata fatta qualche settimana fa, sia la parte della pubblica diciamo quella che ricade esatto, qualche settimana fa. Ora il discorso qual è? La



Atti consiliari

Comune dell'Aquila

preoccupazione che noi ponevamo visto e considerato che in qualche modo anche i colleghi di maggioranza poi hanno cercato di, voglio dire, di osservare ma anche legittimamente, era quella che sarà necessaria secondo noi un'ulteriore delibera di Consiglio che o nel caso dell'emendamento che noi abbiamo fatto, addirittura deleghiamo la Giunta Comunale a sottoscrivere un disciplinare di uso di quel fabbricato, i novanta giorni o i sessanta giorni che noi diamo, è a tutela anche delle Associazioni, altrimenti le Associazioni sono lì è vero in forza di una convenzione fatta precedentemente, ma è anche vero che se io faccio una lettera di intenti in cui le dico che sono intenzionato a donarle un mio... la macchina, c'ha dieci anni non se la, non l'accetterebbe mai però, io le voglio donare la macchina e glielo scrivo, poi fino a quando io non vado al PRA oppure non le... non le faccio un documento in cui dico le cedo la macchina e lei va al PRA per registrarla, non potrà mai essere proprietario. Allora quello che dicevamo è che in questo momento noi ci troviamo in questa situazione: il terreno è di proprietà del Comune, l'opera avviene su concessione edilizia del Comune che permette l'edificazione su suolo pubblico, cambiando la destinazione d'uso, da relitto stradale in edificabile, le Associazioni con le donazioni private realizzano l'opera, la donano al Comune, perché questo è l'acquisizione al Patrimonio, loro, il valore era già stato considerato nella prima delibera, loro ritengono di poter eventualmente essere soddisfatti dell'andamento cioè quindi della costruzione, per diciannove anni. Ora questo bisognerà farlo o se no spiegateci voi se con quest'atto è possibile che noi concediamo per i diciannove anni alle due Associazioni la... la gestione della... la gestione della dell'edificio? Non lo è, perché se io prendo, se io prendo la delibera e la leggo nella parte deliberativa c'è scritto esattamente quello che diceva Mancini, -delibera di acquisire a titolo gratuito a civico Patrimonio, l'immobile adibito a mercato contadino dell'Aquila-, poi non fa nessun riferimento all'eventuale concessione. Ora colgo l'occasione per parlare, Presidente colgo l'occasione anche per parlare della... per parlare dell'emendamento che ho sottoscritto, dell'emendamento che ho sottoscritto. L'emendamento proposto dalla consigliera Cimoroni firmato anche da me, Mancini e la... la consigliera Vicini, permette a mio giudizio senza modificare alcunché sotto l'aspetto tecnico e sotto l'aspetto contabile della delibera, stabilisce che quello che è già iscritto in delibera deve essere fatto entro sessanta giorni, vogliamo metterci novanta? Vogliamo metterci centoventi? Mettiamoci centoventi, però un termine noi lo possiamo stabilire, cioè nel senso di... della regolarizzazione e in più cioè voglio dire, nemmeno il Consiglio si prende, cioè vuol prendersi l'onere di normare la gestione di quell'edificio tra le due Associazioni e il Comune, deleghiamo alla Giunta Comunale, deleghiamo a voi come Consiglio, la possibilità di scrivere un disciplinare di intesa con le Associazioni. Mbè, cioè, voglio dire più di questo non è che possiamo far', cioè che parere tecnico ci deve essere sul fatto che un disci... invece che fare un Regolamento che deve veni' in Consiglio, si fa un Disciplinare che lo fa la Giunta, invece che sessanta giorni ci mettiamo centoventi giorni, cioè qual è il problema? Io mi auguro che Ferella, cioè mi auguro che, che questo emendamento con i giorni che intendiamo allargare io mi permetto anche di interpretare la volontà degli altri cofirmatari dell'emendamento non sono i sessanta o i centoventi giorni che cambiano, è la logica che visto i ritardi che ci sono stati fino ad oggi, visto tutto questo, almeno mettiamo gli uffici a lavorare e in centoventi giorni risolviamo il problema,



Atti consiliari

Comune dell'Aquila

era solo questo lo spirito dell'emendamento e quindi io la prego di verificare bene perché la spiegazione è questa, pareri tecnici non è che tocchiamo la... l'anima della Delibera, pareri contabili non impegniamo somme dell'Amministrazione, di fatto ci scriviamo soltanto quello che è già riportato nella... nella... nella... ”

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Però dare un termine all'Amministrazione entro il quale bisogna fare... fare, è sempre un parere tecnico che obblighi...”

GIUSTINO MASCIOTTO CONSIGLIERE COMUNALE

“...però, ho capito, però lei mi insegna... lei mi insegna che se non c'è... il se non c'è la parte punitiva, il termine resta così, perché è ordinatorio, io ti dico centoventi giorni ma se tu poi hai trovato degli ostacoli che non lo puoi fa' mi dici, cioè voi siete avvocati lo sapete perfettamente cioè nel senso anche se non venisse rispettato i centoventi giorni è una questione anche di attività politica cioè di correttezza nei confronti delle... delle altre due Associazioni, questo solo era l'intenzione dell'emendamento. Io mi auguro che i colleghi di opposizione, di maggioranza scusassero, i Consiglieri di maggioranza ...(interruzione audio)...”

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Prego, ha quindici minuti veramente, però...”

GIUSTINO MASCIOTTO CONSIGLIERE COMUNALE

“... lo so però non li occupo, dicevo soltanto appunto, cioè lei che ha sempre garantito la discussione in Aula lo ammetta, poi se la maggioranza ritiene di non votarlo lo boccia ma non è un problema, cioè se lei mi... mi considera inammissibile sotto il pro... perché c'è bisogno di un profilo di un nuovo parere tecnico questo, immagino che le opposizioni non potranno più fare nessun emendamento perché questa osservazione la potrebbe fare in qualunque momento e in qualunque, io penso che nella corretta, nel corretto dialogo nelle corrette opposizioni ci possano essere degli emendamenti che sono ammissibili poi possono essere bocciati se non condivisi, però almeno possiamo approfondire la situazione, grazie”.

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Grazie a lei. Consigliere Ferella prego”.

**DANIELE FERELLA CONSIGLIERE COMUNALE**

“Grazie Presidente. Io diciamo ho chiesto un attimo all'assessore Piccinini di fermarsi perché stando alla decisione della Presidenza, però condivido quello come è stato già, come ho già detto in Commissione insomma, cercare di stringere i tempi perché ovviamente i problemi che si creano rispetto ai tempi a chi in quel luogo produce lavoro a oggi quindi bisogna comunque affrontarli. Io ho chiesto all'assessore Piccinini un attimo di fermarsi prima di andare via perché comunque volevo chiedergli l'impegno a prescindere dall'ammissibilità o inammissibilità dell'emendamento, di tempi certi rispetto più o meno certi, nel senso di sveltire i tempi che possono essere sessanta o novanta giorni, perché si possa concludere insomma la sottoscrizione del Disciplinare, quindi poter procedere, concludere tutto l'iter autorizzativo che possa sanare quindi tutte quelle che sono le posizioni aperte rispetto a quella situazione. Non ripercorro tutto l'iter che ci porta oggi a questa situazione, però devo ringraziare l'Assessore al Patrimonio, il Tecnico insomma che hanno lavorato in questi mesi per portare questa delibera che era rimasta in sospeso, sulle quali diciamo ci sono voluti dei tempi tecnici dovuti a quei collaudi che si attendevano sulle opere che mai si erano provvedute a collaudare e di conseguenza penso che vada dato atto sia all'Assessore che all'Ufficio per quanto fatto. Grazie Presidente”.

**ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

“Grazie. Adesso ho l'intervento del consigliere Lancia però non la vedo quindi praticamente per quanto riguarda l'emendamento della... del consigliere Cimatori ho, controfirmato dagli altri Consiglieri Comunali, ho dato incarico al dirigente Amorosi di provvedere a verifica se è possibile fare un emendamento alla luce delle dichiarazioni fatte dal consigliere Masciocco e dal consigliere Ferella e dalla stessa consigliere Cimatori, se è possibile fare un altro tipo di valutazione che supera il fatto del profilo tecnico e contabile che non comporti una nuova valutazione sotto il profilo tecnico e contabile, considerato che a questa Presidenza sessanta giorni sembrano anche troppi, questo è il problema di questa Amministrazione, perché se praticamente l'Amministrazione è un'Amministrazione che funziona, sessanta giorni sono troppi. Quindi io metterei pure trenta, pure venti, ma io invece di ammetterlo non l'ammetto e mi prendo io l'impegno di sollecitare l'Amministrazione affinché questo non avvenga entro sessanta giorni ma avvenga prima, quindi non l'ammetto per questo motivo. Andiamo avanti dichiaro chiusa la discussione e mettiamo al voto...(sovrapposizione di voci in sottofondo)... Va benissimo. No, non l'ammetto, non l'ammetto perché ci sono i pareri, allora ci sono, i motivi tecnici, tecnici, l'hanno spiegato...(voci di sottofondo)... lo leggo, mi dai l'emendamento per piacere? Allora lo rileggo, parere non favorevole in quanto la tempistica è legata a procedure non dipendenti dal solo servizio proponente, pertanto comporta una nuova valutazione sotto il profilo tecnico....(voci di sottofondo)... Va be' detto questo, per cortesia Masciocco, Masciocco, la Presidenza ormai si è espressa quindi, ma questa...no però questa Presidenza si è, si è... questa Presidenza si è presa l'impegno



Atti consiliari

Comune dell'Aquila

non di sollecitare ogni trenta giorni, ma di sollecitare ogni sette giorni che ciò avvenga, io, io praticamente, lei ha perfettamente ragione sotto un profilo politico, sotto un profilo tecnico non le dò ragione; per questa ragione praticamente devo dichiararlo inammissibile, allora, detto questo...(interruzione audio)... volevo sapere Mancini se lei ha avuto risposta per quanto riguarda il consigliere Liris, Assessore Liris per quanto riguarda la domanda che ha fatto il consigliere Mancini se possiamo rispondere per cortesia”.

GUIDO QUINTINO LIRIS VICE SINDACO DELL'AQUILA

“Grazie Presidente, ringrazio gli interventi e non lo faccio in maniera retorica però quando dico che noi stiamo semplicemente mettendo, dando compimento a un iter che doveva già essere chiuso non sto facendo una forzatura né sto dando attribuzioni di responsabilità al passato. Per quanto riguarda quello che di tecnico è stato chiesto da parte del consigliere Mancini, caro Presidente io le chiedo di poter far intervenire chi tecnicamente ha eseguito le procedure di accatastamento e di re... la relazione di questo tipo di delibera di Consiglio Comunale”.

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Va bene”.

ANGELO MANCINI CONSIGLIERE COMUNALE

“La prima cosa è quella di chiarire che oggi acquisiamo al Patrimonio, questo dice la delibera, non diamo in comodato per diciannove anni e chiaramente il punto della delibera, il punto due, va cancellato perché noi non diamo diciannove anni oggi, no? E non demandiamo agli Uffici, perché Patrimonio del Comune dell'Aquila e non lo possono fare gli Uffici, una volta acquisito al Patrimonio, che secondo me già c'è al Patrimonio, una volta acquisita al Patrimonio si fa una regolare gara per la concessione in comodato d'uso. Quindi quel protocollo non serve assolutamente a nulla. Poi la domanda, se io oggi vado al catasto che risulta di proprietà, di chi risulta la proprietà? No, queste, queste le domande alle quali voglio una risposta altrimenti questa delibera la prendi e la ritiri, però prima devi dire Assessore, che è solo un'acquisizione al Patrimonio e non una concessione perché non si concede assolutamente nulla non si può concedere oggi, va bene? L'altra cosa è la risposta, io vado al Catasto, ci so' andato e risulta proprietà del Comune dell'Aquila, quindi vorrei capire che stiamo facendo, ci stiamo riprendendo al Patrimonio una cosa che è già nostra? Nel 2016 che atti so' stati fatti per acquisirla al Patrimonio, non è che uno va al Catasto e gli dice mah, accatastami questa parte qua, e poi una cosa semplicissima è stato costruito su Proprietà un terreno di proprietà del Comune dell'Aquila, la Proprietà non è stata mai ceduta a nessuno e quindi tutto quello che sta sopra è di proprietà mi so' spiegato? Allora Preside' io voglio una spiegazione tecnica perché qua non si sta entrando nel merito, rispetto a questa situazione su due questioni importanti”.



ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Prego la parola al dirigente Amorosi”.

TIZIANO AMOROSI DIRIGENTE COMUNALE

“Dico qualcosa io poi passo la parola a Livio che l'ha seguito, grazie...(voci di sottofondo)... La procedura penso che sia abbastanza descritta all'interno dell'atto, noi acquisiamo formalmente al Patrimonio qualcosa che era su una proprietà già del Comune che ha seguito una procedura particolare con dei finanziamenti per ricostruire il tutto, quindi dobbiamo comunque venire in Consiglio alla riacquisizione di tutto ciò che è stato realizzato su quel terreno, che è chiaramente di proprietà del Comune. E' un passaggio che comunque va fatto, a mio avviso è un passaggio che comunque...(voci di sottofondo)... ma che il terreno fosse di proprietà del Comune lo era anche prima, e il fabbricato l'avrà fatto la ditta non lo so ma lo spiegherà, lo spiegherà, il servizio, l'avrà fatto il servizio, ma lo spiegherà, lo spiegherà Livio, però il passaggio in Consiglio Comunale per l'acquisizione del Patrimonio per intero e seguire l'iter precedentemente impostato con degli atti comunque pubblici in cui l'Amministrazione si è impegnata a utilizzare per un certo modo quella... quella tipologia di fabbricato va fatto in Consiglio e poi successivamente regolamentato tra le parti. Dico, lo facciamo oggi in Consiglio per quanto riguarda l'accatastamento risponde il Livio Stefanucci”.

LIVIO STEFANUCCI DIRIGENTE COMUNALE

“L'accatastamento è stato fatto dal tecnico che ha seguito la progettazione e direzione lavori del Mercato Contadino. Il Docfa il documento che si presenta al Catasto l'ha controfirmato sicuramente, può darsi che l'ho firmato pure io, sicuramente non me lo ricordo da qua al 2016, ma è una procedura usuale perché l'accatastamento è un atto propedeutico per l'agibilità dell'immobile, senza la denuncia di accatastamento non si ottiene l'agibilità dell'immobile, l'agibilità dell'immobile era motivo necessario per poterlo poi acquisire al Patrimonio dell'Ente, quindi la proprietà era del ...(voci di sottofondo)... allora l'accatastamento non... e le risultanze dei Registri Catastali non determinano la proprietà dell'immobile perché sono i registri, ma difatti noi dopo questa delibera dovremmo andare a trascrivere presso i Registri Immobiliari, presso la Conservatoria la proprietà dell'immobile perché ad oggi la proprietà del terreno risulta, sia al Catasto e sia alla Conservatoria, del Comune dell'Aquila del bene costruito su, quello che ha costruito sopra no purtroppo perché anche la cosiddetta accessione invertita che adesso in termini legislativi non è più possibile perché è stata in qualche modo più volte censurata dalla Corte Costituzionale, non... non è così automatica com'è per cui questo atto è fondamentale per poter fare la trascrizione presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari del bene costruito sopra al... queste sono le norme che disciplinano gli immobili, quindi...”



ANGELO MANCINI CONSIGLIERE COMUNALE

“... può essere fatto se non passa in Consiglio Comunale, ok? Cioè i diciannove anni eccetera lo togliete dalla delibera perché quando si entra nel Patrimonio del Comune non lo decidono poi gli Uffici quello che si fa, capito? Lo decide il Consiglio Comunale sul Patrimonio, capito? Quindi Liris deve dire che oggi non stiamo facendo la concessione per diciannove anni, quindi togliere quello che si demanda o si delibera e si demanda poi agli Uffici, ma chi l'ha detto, dove sta scritta questa cosa, capito? E quel protocollo d'intesa allegato non serve a nulla, non serve a nulla oggi. Quindi ti chiedo formalmente, di far ritirare questa delibera, procedere ad approfondimenti sulla questione e poi vedere se questa delibera è legittima o meno, perché noi oggi non stiamo decidendo nulla, mi so' spiegato? Questo è stato costruito su una Proprietà del Comune che è stata concessa in comodato d'uso, capito? Quindi l'immobile è del Comune perciò siete andati a accatastare”.

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“La parola a Masciocco, grazie”.

GIUSTINO MASCIOTTO CONSIGLIERE COMUNALE

“Allora comunque resto deluso dal suo atteggiamento di non ammettere un emendamento che non aveva nessuna necessità di parere tecnico e di parere contabile, fino ad oggi ...(voci di sottofondo)... fino ad oggi so' sempre stato collaborativo rispetto alla necessità di colloquiare con il Presidente, però non si può fare la politica dei due forni Presidente, io accetto tutto accetto, accetto lo scontro in Aula, accetto che venga bocciato gli emendamenti, accetto qualunque tipo di... di legittimità consiliare però non posso accettare che lei prenda in giro i Consiglieri Comunali perché in questo momento lei sta prendendo in giro...”

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Assolutamente, no, no...”

GIUSTINO MASCIOTTO CONSIGLIERE COMUNALE

“...io mi sento preso in giro...”

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“...consigliere Masciocco questo non glielo consento...”



GIUSTINO MASCIOTTO CONSIGLIERE COMUNALE

"...il consigliere Masciocco..."

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

"...non glielo consento ..."

GIUSTINO MASCIOTTO CONSIGLIERE COMUNALE

"...allora il sottoscritto..."

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

"... non glielo consento di dire che questa Presidenza prende in giro i Consiglieri Comunali, usi un altro termine altrimenti sono costretto a toglierle la parola".

GIUSTINO MASCIOTTO CONSIGLIERE COMUNALE

"...allora, perfetto, le dico di più, allora lei prende per il c\*\*o Giustino Masciocco..."

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

"Allora sospendo il Consiglio Comunale per quindici minuti. Grazie".

GIUSTINO MASCIOTTO CONSIGLIERE COMUNALE

"Ok, va bene".



ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Consiglieri prego prendete posto, procediamo all'appello. Allora Consiglieri prego pendere posto, assessore Bignotti per cortesia, Bignotti e Santangelo, Bignotti il suo posto è questo qua, allora procediamo all'appello prego Segretario Generale, prego”.

SI PROCEDE ALL'APPELLO

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

“Con ventisette presenti la seduta è valida quindi, prego consigliere Mancini, il consigliere Mancini chiede una sospensione del Consiglio Comunale fino alle 15:30. Chi è favorevole? Chi è contrario? Chi si astiene? All'unanimità il Consiglio riprende alle ore 15:30, grazie”.



ALESSANDRA MACRI' SEGRETARIO GENERALE COMUNE DELL'AQUILA

"Allora, appello delle 16:20".

ANGELO MANCINI CONSIGLIERE COMUNALE

"Proceda".

SI PROCEDE ALL'APPELLO

ROBERTO TINARI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

"Per mancanza del numero legale il Consiglio è sciolto e domani convocherò, domani convocherò la conferenza dei Capigruppo d'urgenza e darò comunicazione dell'orario, per fissare un nuovo Consiglio Comunale, grazie, buonasera a tutti".