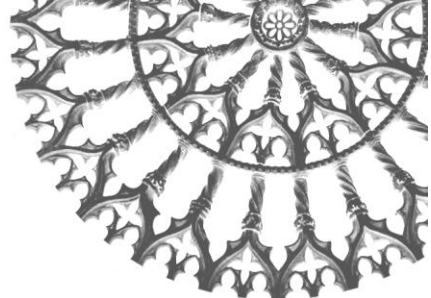




Comune dell'Aquila



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 102 del 15/03/2021

OGGETTO: AFFIDAMENTO PROVVISORIO ALL'ASSOCIAZIONE BRUCALIFFO DI UNA SALA POLIVALENTE NEL PARCO DEL SOLE. RETTIFICA DELL'ART. 13 DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 17/2021

L'anno duemilaventuno il giorno quindici del mese di marzo alle ore 15.20, nella Residenza comunale si è riunita la Giunta Comunale presieduta dal Sindaco Pierluigi Biondi con la partecipazione degli assessori:

	<i>Nome</i>	<i>Presenza</i>	<i>Nome</i>	<i>Presenza</i>
Sindaco:	Pierluigi Biondi	Sì		
Assessori:	1. Raffaele Daniele	Sì	2. Carla Mannetti	No
	3. Francesco Bignotti	Sì	4. Fausta Bergamotto	No
	5. Maria Luisa Ianni	Sì	6. Fabrizia Aquilio	No
	7. Fabrizio Taranta	Sì	8. Daniele Ferella	Sì
	9. Vito Colonna	Sì		
			<i>Totale presenti</i>	7
			<i>Totale assenti</i>	3

Partecipa il Segretario Generale Lucio Luzzetti.

Si precisa che la seduta di Giunta si è tenuta in collegamento videoconferenza, ai sensi della disposizione sindacale del 18.03.2020 prot. 28014.

Constatata, a norma dell'art. 32 dello Statuto comunale, la regolarità della seduta, la Giunta Comunale adotta con voto unanime la seguente deliberazione.



Comune dell'Aquila



LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE

L'Amministrazione Comunale, in linea con le previsioni di cui al documento programmatico del Sindaco, intende favorire la valorizzazione e la promozione della cultura e delle attività sociali ed aggregative;

L'Ente locale si è posto da subito quale obiettivo il contrasto al forte disagio determinatosi a seguito delle conseguenze del sisma del 2009, in una realtà in cui la disgregazione sociale, economica e urbana è, altresì, acuita dagli effetti negativi del Covid19, rendendo sempre più difficile il processo di ricostruzione del tessuto sociale;

con propria deliberazione n. 41 del 07/02/2018, il Comune dell'Aquila ha aderito al partenariato proposto a valere sul bando nuove generazioni, promosso dalla fondazione "Con i Bambini Impresa Sociale", con l'approvazione del progetto "Solo posti in Piedi. Educare oltre i banchi" – CODICE 2017-GER-00520;

in data 07/02/2018 risulta sottoscritto protocollo d'intesa tra il Comune dell'Aquila – Assessorato alle Politiche Sociali e l'Associazione Brucaliffo in cui il Comune dell'Aquila si è impegnato a prendere parte attiva al percorso di progettazione partecipata biennale prevista nel progetto in argomento con la finalità di attivare, entro il secondo anno di progetto, una ludoteca in uno spazio appositamente identificato nell'ambito di quelli disponibili, consentendo l'utilizzo di tale spazio agli enti partner per la durata del progetto stesso e predisponendo successivamente adeguate e apposite misure per garantire la prosecuzione e continuità del servizio ai cittadini;

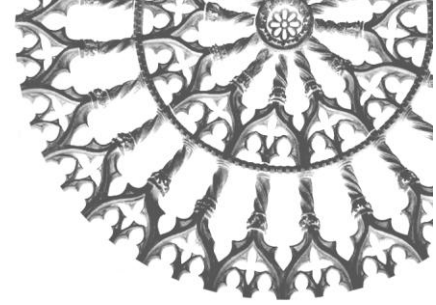
CONSIDERATO CHE

L'Amministrazione Comunale, tramite il Settore Opere Pubbliche Patrimonio ordinario e post-sisma – Impianti, al fine di soddisfare quanto previsto dal progetto "Solo posti in piedi. Educare oltre i banchi", ha individuato nell'ambito del proprio patrimonio la sala polivalente ubicata nel Parco del Sole;

la sala polivalente di proprietà comunale, ricadente all'interno del Parco del Sole, risulta costruita per soddisfare l'interesse proprio dell'intera collettività e, pertanto, funzionale all'uso di attività sociali, ricreative culturali come previste nel progetto in oggetto indicato;

il prevalente orientamento della giurisprudenza contabile (cfr. Deliberazione n. 33/2009/PAR della Corte dei Conti, Sezione Regionale di controllo per il Veneto; Deliberazione 349/2011/PAR della Corte dei Conti, sezione Regionale di controllo per la Lombardia) postula che *" il principio generale di redditività del bene pubblico può essere mitigato o escluso ove venga perseguito un interesse pubblico equivalente o addirittura superiore rispetto a quello che viene perseguito mediante lo sfruttamento economico dei beni"*;

a tal proposito, appare utile richiamare le previsioni dettate dal Codice in materia di "appalti di servizi sociali" di cui al Titolo VI, sez. IV, artt. 140 e ss., circa l'affidamento e la gestione della sala polivalente al fine di individuare un percorso di partecipazione in assenza rischio operativo;



Comune dell'Aquila

il percorso partecipativo di cui sopra prevede l'allestimento e il funzionamento dello spazio da destinare all'autogestione delle famiglie, in quanto la finalità del progetto è quella di mettere a disposizione della collettività una struttura che verrà appositamente organizzata, per attuare una strategia concreta di contrasto e prevenzione alla povertà educativa di tipo sociale, economica e culturale dei bambini e delle loro famiglie;

DATO ATTO CHE

la gestione diretta dell'immobile sarebbe risultata gravosa per l'Amministrazione comunale sia per la carenza di adeguate risorse umane, sia per i costi derivanti dalle utenze intestate all' Ente;

stante la previsione progettuale sopra richiamata, l'affidamento, la gestione, la custodia e la manutenzione della prefata sala risulta assolutamente vantaggiosa per il Comune in termini di risparmio di risorse economiche ed umane da dedicare alle altre attività istituzionali;

PRESO ATTO CHE

nell'interesse dell'Amministrazione con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 20 gennaio 2021, per tutte le motivazioni in essa contenute e in questa sede richiamate, si è proceduto all'affidamento della gestione della sala polivalente posta all'interno del Parco del Sole all'Associazione Brucaliffo per il tempo necessario alla conclusione del progetto "*Solo posti in piedi. Educare oltre i banchi?*" e, comunque, per un massimo di dodici mesi dalla data della consegna dell'immobile, come previsto nello schema di Convenzione allegato alla richiamata Deliberazione, quale sua parte integrante e sostanziale;

con la stessa Deliberazione si è provveduto all'affidamento in favore della stessa Associazione anche del servizio di "Gestione, manutenzione e custodia" della sala polivalente ubicata all'interno del Parco del Sole secondo i criteri d' uso, le condizioni giuridiche ed economiche e tutto quanto previsto nello schema di convenzione allegato alla richiamata Deliberazione;

SOTTOLINEATO CHE

ai sensi della Deliberazione richiamata e della convenzione in essa contenuta non vi sarà alcuna erogazione di contributi economici da parte di questa Amministrazione comunale per la gestione della sala in parola;

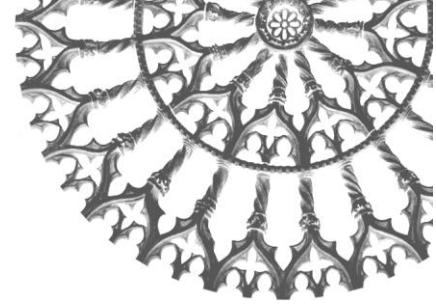
l'affidatario dovrà farsi carico del mantenimento delle condizioni di agibilità della sala, a proprie spese, nonché di acquisire le necessarie autorizzazioni per l'avvio dell'attività;

l'affidatario si farà carico, ove necessario, di tutti i lavori inerenti la manutenzione ordinaria della sala;

qualsiasi intervento di manutenzione straordinaria che l'affidatario avrà intenzione di realizzare dovrà essere preventivamente autorizzato dagli Uffici Comunali del Settore Opere Pubbliche Patrimonio ordinario e post-sisma –Impianti;

qualunque miglioria realizzata, nonché l'allestimento degli arredi, saranno a spese dell'affidatario ed entreranno automaticamente, assieme al bene destinatario, nel patrimonio indisponibile dell'Ente;

l'Associazione a cui si affida l'immobile si impegna ad utilizzarlo esclusivamente per le attività previste in convenzione;



Comune dell'Aquila

CONSIDERATO CHE

la richiamata Deliberazione n. 17 del 20 gennaio 2021 dava mandato al Settore Opere Pubbliche Patrimonio ordinario e post-sisma – Impianti di procedere all'affidamento mediante la stipula dell'allegata convenzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE

per mero errore materiale, nella convenzione allegata alla DGC n. 17/2021, all' art. 13 è stato previsto che: *“A garanzia della restituzione del bene in condizioni di integrità, salvo il normale deperimento d'uso, nonché a garanzia della responsabilità civile verso terzi (RCT), viene effettuato apposito deposito cauzionale di euro 100.000,00 (euro centomila/00) per tutto il periodo di durata dell'affidamento”;*

RITENUTO OPPORTUNO

sostituire, nell'interesse dell'Ente, del gestore e dei futuri fruitori della struttura, la previsione di cui all'art. 13 sopra richiamata, con la successiva: *“A garanzia della restituzione del bene in condizioni di integrità, salvo il normale deperimento dell'uso, l'affidatario deve stipulare polizza fideiussoria pari ad € 15.000,00 (euro quindicimila/00). A garanzia della responsabilità civile verso terzi (RCT) l'affidatario deve stipulare polizza fideiussoria pari ad € 1.500.000,00 (euro un milione e mezzo/00), con clausola di manleva espressa nei confronti del proprietario dell'immobile per tutto il periodo di durata dell'affidamento”;*

VISTO

lo schema di convenzione predisposto dal Settore Opere Pubbliche Patrimonio ordinario e post-sisma – Impianti per l'affidamento della gestione, manutenzione e custodia della sala polivalente, posta all'interno del Parco del Sole;

VISTO

il d.lgs. 267/2000 e s.m.i.

VISTO

il d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;

VISTI

i seguenti pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

CONSIDERATO

il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000, e del Regolamento comunale di contabilità;

ATTESTATO

che ai sensi dell'art. 49 del vigente D.Lgs. 267/2000 l'atto comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente;

CONSIDERATO



Comune dell'Aquila

il parere di regolarità contabile, espresso ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147 – bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000 e del Regolamento comunale di contabilità;

DELIBERA

per le motivazioni sopra richiamate, di prendere atto dell'affidamento provvisorio della sala polivalente ubicata all'interno del Parco del Sole disposto con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 20.01.2021, per il periodo previsto per il tempo necessario alla conclusione del progetto *“Solo posti in piedi. Educare oltre i banchi”* e, comunque, per un massimo di dodici mesi dalla data della consegna dell'immobile, in favore dell'Associazione Brucaliffo;

di prendere atto dell'errore materiale rinvenuto nel primo comma dell'art. 13 della convenzione allegata alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 20.01.2021;

di sostituire il primo comma dell'art. 13 della convenzione di cui trattasi col seguente: *“A garanzia della restituzione del bene in condizioni di integrità, salvo il normale deperimento dell'uso, l'affidatario deve stipulare polizza fideiussoria pari ad € 15.000,00 (euro quindicimila/00). A garanzia della responsabilità civile verso terzi (RCT) l'affidatario deve stipulare polizza fideiussoria pari ad € 1.500.000,00 (euro un milione e mezzo/00), con clausola di manleva espressa nei confronti del proprietario dell'immobile per tutto il periodo di durata dell'affidamento”*;

di dare mandato al Settore Opere Pubbliche Patrimonio ordinario e post-sisma – Impianti di procedere all'affidamento mediante la stipula della convenzione così rivista;

di dare atto che il presente provvedimento non costituisce variazione di destinazione d'uso dell'immobile ai fini urbanistici, ma un utilizzo comunque compatibile con il Parco Urbano;

Di dare atto che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica e finanziaria e patrimoniale dell'Ente;

Di dare ulteriormente atto che le spese relative alle utenze, saranno a carico dell'Associazione Brucaliffo;

Di trasmettere la presente al Settore Opere Pubbliche Patrimonio ordinario e post-sisma – Impianti e al Settore Bilancio – Razionalizzazione ed Equità Tributaria per quanto di rispettiva competenza.

LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente

DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, la presente deliberazione.

Oggetto: AFFIDAMENTO PROVVISORIO ALL'ASSOCIAZIONE BRUCALIFFO DI UNA SALA POLIVALENTE NEL PARCO DEL SOLE. RETTIFICA DELL'ART. 13 DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 17/2021

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sul presente atto si esprime parere **favorevole** di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa *ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n ° 267/2000*, e del Regolamento comunale di contabilità.

Ai sensi dell'art. 49 del vigente D.Lgs. 267/2000 si attesta che l'atto **comporta** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente.

Il sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non rispondenti a verità, come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, ai sensi di quanto previsto dall'art. 47 del medesimo D.P.R., dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, così come disposto dall'art. 6, comma 2, e art. 7 del Codice di Comportamento di cui al D.P.R. 62/2013.

DATA
12/03/2021

FIRMA
Lucio Luzzetti

Oggetto: AFFIDAMENTO PROVVISORIO ALL'ASSOCIAZIONE BRUCALIFFO DI UNA SALA POLIVALENTE NEL PARCO DEL SOLE. RETTIFICA DELL'ART. 13 DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 17/2021

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto il parere di regolarità tecnica espresso sul presente atto si esprime parere favorevole di regolarità contabile, attestante, inoltre, la copertura finanziaria, *ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147 – bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n ° 267/2000* e del Regolamento comunale di contabilità.

Il sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non rispondenti a verità, come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, ai sensi di quanto previsto dall'art. 47 del medesimo D.P.R., dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, così come disposto dall'art. 6, comma 2, e art. 7 del Codice di Comportamento di cui al D.P.R. 62/2013.

DATA
15/03/2021

FIRMA
Claudio Cerasoli



Comune dell'Aquila

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Lucio Luzzetti

IL PRESIDENTE

Pierluigi Biondi

