



Comune dell'Aquila
Consiglio Comunale

Città dell'Aquila
Prot n° 0036863 del 15/04/2022

INTERNA



L'Aquila, lì 15.04.2022

**ALLA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO COMUNALE
AL VICE COMANDANTE DELLA POLIZIA MUNICIPALE
AD ABRUZZO STENOTYPE SNC**

Oggetto: Convocazione Consiglio Comunale.

Per il combinato disposto degli articoli n. 39 del T.U. dell'ordinamento degli enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, n. 24 dello statuto comunale nn. 28 e seguenti del vigente regolamento consiliare, **il Consiglio Comunale è convocato in Seduta Straordinaria di I Convocazione per Venerdì 22 aprile 2022 per le ore 9:30** per la trattazione degli argomenti di cui all'allegato ordine del giorno.

La riunione, che si terrà in presenza, avrà luogo presso il **Palazzetto dei Nobili in Via delle Aquile n. 24, L'Aquila.**

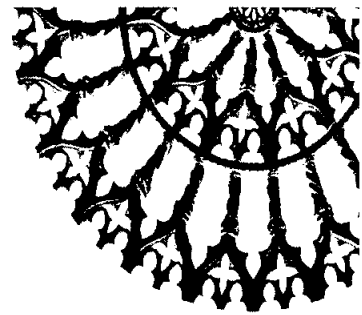
Gli atti relativi sono depositati, a norma di regolamento, presso la Segreteria Generale e saranno trasmessi come di consueto in via telematica.

Cordiali saluti.

Il Presidente
Avv. Roberto Tinari



Comune dell'Aquila



SEDUTA STRAORDINARIA
di I Convocazione
Modalità in presenza
Venerdì 22 aprile 2022 - ore 9:30
Palazzetto dei Nobili
67100 L'AQUILA

ORDINE DEL GIORNO

- 1) Piano di riqualificazione Acquasanta Collemaggio Riclassificazione urbanistica dei suoli ricompresi tra il perimetro di ml 200 dal muro del cimitero ed il limite della fascia di rispetto definito con deliberazioni Consiliari n.ri 90/2013 e 65/2015 - Lati Nord ed Ovest del Cimitero – Adozione;
- 2) Istituzione servitù perpetua di passaggio carrabile su area di proprietà comunale censita al nct del Comune dell'Aquila alla sez. d foglio 69 p.lla 3000 in favore dei sig.ri Olivieri Luigi, Olivieri Angelo Luigi e Olivieri Lucia;
- 3) Permesso di costruire in deroga ai sensi del DPR 380/2001 – D.C.C. 65/2014, per la demolizione e ricostruzione di un edificio residenziale danneggiato dal sisma, sito nel centro storico dell'Aquila, in Via Sallustio 99, censito al catasto al fog. 98, particella 3432. AQBCE 19877 - committente: sig.ra Pandolfi Maria Teresa – Amministratore di condominio;
- 4) Approvazione, ai sensi dell'art. 23 quater del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i, della regolamentazione e dello schema di convenzione tipo finalizzato a consentire l'uso temporaneo di aree e immobili;
- 5) Permesso di costruire in deroga ai sensi del DPR 380/2001 – d.c.c. 65/2014, per la ricostruzione di n° 3 unità strutturali denominate us4, us6, us7, ricomprese nell'aggregato edilizio sito in Via Rocca di Corno e censito al catasto della sezione di L'Aquila al fog. 101, part. 1756, 1757, 1763, 2413, 2953, 3440 – pratica AQBCE 60009 - committente: sig. Milani Giorgio Presidente del consorzio "Rocca di Corno – Bone Nouvelle";
- 6) Permesso di costruire in deroga ai sensi del DPR 380/2001 – D.C.C. 65/2014, per la sostituzione edilizia di aggregato edilizio, in parte crollato a seguito del sisma del 06.04.09, in parte demolito con ordinanza sindacale, sito nel centro storico di L'Aquila, compreso tra Piazza S. Pietro, Via Coppito, Via Pretatti e censito al catasto al fog. 98. part. 211, 207. AQBCE 60304 - committente: sig. Cecili Ludovico – Presidente del Consorzio "S. Pietro 528";
- 7) L.R. n° 49 del 15.10.12 e ss.mm.ii., art. 5, comma 6, lett. b). modifiche interne e cambio di destinazione d'uso da "industriale" a "commerciale per la vendita di automobili", di un locale



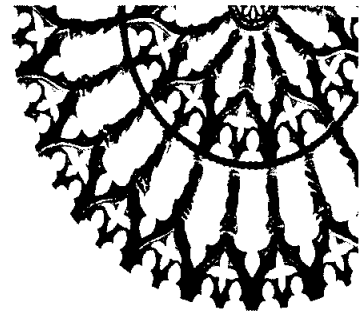
Comune dell'Aquila

esistente posto al piano terra dell'edificio ubicato in Bazzano (AQ) s.s. 17. Legge Regionale n° 49/2012 e s.m.i., recepita dalla D.C.C. n° 86/2013 e successiva integrazione verbale di deliberazione del C.C. n° 7 del 12 febbraio 2020. richiedente: sig. Prezioso Flavio amministratore unico soc. Pieffe Group s.r.l.;

- 8) L.R. n° 49 del 15.10.12 e ss.mm.ii., art. 5, comma 6, lett. b). Ristrutturazione con ampliamento e cambio di destinazione d'uso da "artigianale" a "commerciale", con modifiche interne, di un locale esistente posto al piano primo dell'edificio ubicato in Sant'Elia (AQ) s.s. 17, ai sensi della L.R. n° 49/2012 e s.m.i., recepita dalla D.C.C. n° 86/2013 e successiva integrazione verbale di deliberazione del C.C. n° 7 del 12 febbraio 2020. Richiedente: sig. Bonanni Americo in qualità di proprietario;
- 9) L.R. 15/10/2012 n. 49 come modificata dalla L. R. 18/12/2012 n. 62. Cambio destinazione d'uso di un ex edificio scolastico, sito a S. Gregorio s.s. 17 est e censito al catasto al fog. 34, particella 1853, verso la destinazione d'uso "residenziale". Committenti: Paiola Albertino, Paiola Antonio, Cecala Gilmondo, Cecala Maurizio, Cecala Lidia, Cecala Valerio, Cecala Ilaria;
- 10) L.R. 15/10/2012 n. 49 come modificata dalla L. R. 18/12/2012 n. 62. Cambio destinazione d'uso da "direzionale" a "residenziale", di alcuni locali ricompresi all'interno di un fabbricato sito in L'Aquila, Corso Federico II e censito in catasto nel comune censuario di L'Aquila al fog. 101 particella n. 3480 subalterni 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 165, 166. Committente: Finleonardo S.P.A. – L.R. Sig.ra Fadlun Ester;
- 11) L.R. n° 49 del 15.10.12 e ss.mm.ii., art. 5, comma 6, lett. b). Cambio di destinazione d'uso da "direzionale/uffici" a "socio-sanitaria", con modifiche interne, di un locale esistente posto al piano primo dell'edificio ubicato in Sassa (AQ) s.s. 17, ai sensi della L.R. n° 49/2012 e s.m.i., recepita dalla D.C.C. n° 86/2013 e successiva integrazione verbale di deliberazione del C.C. n° 7 del 12 febbraio 2020. Richiedente: Sig. Franchetti Mario in qualità di amministratore unico della Franchetti s.r.l.;
- 12) L.R. n° 49 del 15.10.12 e ss.mm.ii., art. 4, comma 1,2 e 5. "Progetto di ristrutturazione di una media struttura di vendita con ampliamento di un locale commerciale di circa mq 1.030 di cui 800 per vendita al dettaglio" ubicato in s.s.17 est km 42,00 snc - nucleo industriale di Bazzano - censito al catasto al foglio 30, particella 17 sez cens. e, ai sensi della l.r. n° 49/2012 e s.m.i., recepita dalla D.C.C. n° 86/2013 art. comma 1 e 5, e successiva integrazione verbale di deliberazione del C.C. n° 7 del 12 febbraio 2020. Richiedente: Sig.Ra Elia Rotellini in qualità di legale rappresentante della ditta "Piccinini Olivio & c. s.n.c.";
- 13) L.R. 15/10/2012 n. 49 come modificata dalla L. R. 18/12/2012 n. 62. Riqualficazione urbana di un manufatto artigianale dismesso, attraverso la demolizione e ricostruzione con trasformazione in residenziale, in loc. Coppito - L'Aquila, in catasto del comune censuario di L'Aquila al foglio n. 60, particella n. 453, 1152 e 1154 4634. Committente: Sig. Tinari Andrea;
- 14) Legge 22.10.1971 n. 865, art. 51. Intervento costruttivo nella zona riservata al sub comparto p.e.e.p. 8/d, in località Colle di Preturo (AQ). – variante. Proponenti: Soc. Coop. "Sonia 82 - "Pio X" - San Cristoforo 88"; Intermedia Finance Lazio – Abruzzo Spa; FB Immobiliare;
- 15) Permesso di costruire in deroga ai sensi del DPR n. 380/2001 - DCC n. 65/2014 - Restauro e ristrutturazione con recupero funzionale dell'aggregato edilizio denominato "Locanda Orazi", sito in Via Roma n. 175, adibito ad attività ricettive, commerciali e residenza, censito in catasto al comune censuario di L'Aquila, foglio n. 97, particelle nn. 19/20/3613/3614 - AQ BCE 52085. Committente: Sig. Paolo Di Massimo (Presidente di consorzio);



Comune dell'Aquila



- 16) Permesso di costruire in deroga ai sensi del DPR 380/2001 – DCC 65/2014. Lavori di demolizione e ricostruzione del Collegio d'Abruzzo danneggiato dal sisma del 06.09.2009 fabbricato sito tra Via Camponeschi, Via Burri, e Via Sallustio a L'Aquila, censito in catasto al comune censuario di L'Aquila, particella num. 1647 del foglio 98 – pratica AQ-BCE 60203
Committente: Sig. Avv. Paolo Quadrucchio – Procuratore speciale.

Il Presidente
Avv. Roberto Tinari