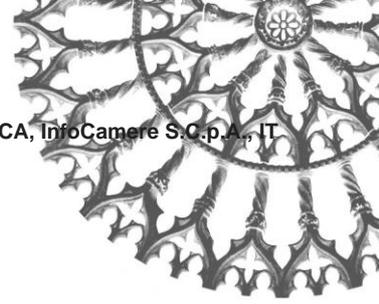




EVANGELISTI ROBERTO

Certificato emesso da : InfoCamere Qualified Electronic Signature CA, InfoCamere S.p.A., IT
Valido da: 22-02-2022 16:01:02 a: 22-02-2025 02:00:00



Comune dell'Aquila

Settore D202 Ricostruzione Privata - Urbanistica - SUE - SUAP e Progetti di carattere strategico

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. **1730** del **08/05/2023**

OGGETTO: ADEGUAMENTO TAV. P.R.G. N° 9/1 – ASSERGI. DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA EX ART. 14, C.2, LEGGE N. 241/1990 – FORMA SEMPLIFICATA IN MODALITÀ ASINCRONA.

IL DIRIGENTE

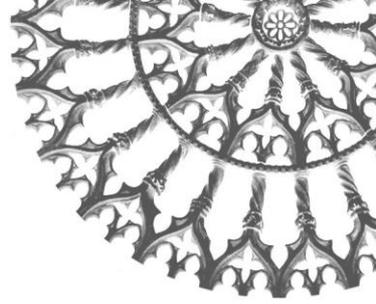
Ai sensi degli artt. 6 e seguenti della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e degli artt. 14 e seguenti della Legge n. 241/1990.

Premesso che:

- con deliberazione consiliare n. 76 del 26 aprile 2022 il Comune dell'Aquila ha adottato la variante denominata "Adeguamento tav. P.R.G. n° 9/1 – Assergi", ai sensi dell'art. 10 della legge urbanistica della Regione Abruzzo n° 18/83 per la variazione della tavola del P.R.G. di Assergi, n° 9/1, allineando il limite della destinazione "Zona residenziale di espansione tipo 2 delle frazioni – art. 51 delle N.T.A. con quello della zona di rispetto stradale, art. 77 delle N.T.A., tale da eliminare la destinazione della zona di rispetto dell'abitato, art. 74 della N.T.A. e con esso l'errore grafico che lo ha determinato, per le porzioni di suolo in fregio all'autostrada A24, in corrispondenza dell'uscita autostradale della frazione di Assergi;
- ai sensi dell'art. 10 L. R. 18/83 nel testo in vigore, gli atti della variante sono stati depositati in data 01/12/2022 presso la Segreteria Generale del Comune dell'Aquila in libera visione al pubblico per giorni 45;
- l'avvenuto deposito è stato reso noto mediante pubblicazione sul B.U.R.A. Ordinario n° 48 del 30/11/2022, sull'albo pretorio del Comune, per mezzo di manifesti affissi in luoghi pubblici e sul quotidiano a diffusione regionale "IL MESSAGGERO" del 30/11/2022;
- nell'avviso si informa dei termini di pubblicazione ovvero di 45 giorni e della possibilità di chiunque di presentare osservazioni entro il termine di deposito del 14/01/2023;
- durante il periodo di deposito non sono pervenute osservazioni e rilievi;
- per l'acquisizione dei pareri e Nulla Osta ritenuti necessari ai fini dell'approvazione della variante in oggetto, con nota prot. n. 0035132 del 31/03/2023 veniva indetta dal Responsabile del Procedimento e dal Dirigente del Servizio PRG e Piani Attuativi del Comune dell'Aquila, la conferenza di servizi semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi degli artt. 14 e seguenti della Legge n. 241/1990, nonché ai sensi dell'art. 13 della Legge 11 settembre 2020 n. 120, e venivano invitate le seguenti Amministrazioni:
 - Provincia dell'Aquila – Settore Territorio e Urbanistica -Servizio Urbanistica ambito L'Aquila e Sulmona

Considerato che:

- il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte dovevano rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza è decorso il 02/05/2023;



Comune dell'Aquila

- I partecipanti alla Conferenza di Servizi, per quanto di propria competenza dell'Ente o Amministrazione di appartenenza, si esprimevano favorevolmente, così come risulta dai seguenti atti allegati alla presente determinazione:
 - Provincia dell'Aquila per l'accertamento di compatibilità al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale inviato con prot. 0009631 del 27/04/2023, assunto al protocollo di questo Servizio in data 27.04.2023 al n. 0043570;

Ritenuto che le condizioni e prescrizioni indicate dalla Amministrazioni coinvolte ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso possono essere accolte;

Dato atto che non è stato necessario procedere alla conferenza di servizi in modalità sincrona, ex art. 14-ter della L. n. 241/1990, indetta per il giorno 10.05.2023;

Tenuto conto delle motivazioni sopra succintamente richiamate;

VISTO:

Il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (T.U.E.L.);

Il D. Lgs 30 marzo 2001, n. 165;

Il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Il Regolamento di Contabilità;

Legge 11 settembre 2020 n. 120;

Legge 241/1990;

CONSIDERATO che sul presente atto il Dirigente/Segretario esprime parere **favorevole** di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 – bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n.267/2000 e del nuovo Regolamento comunale sui controlli interni;

ATTESO che:

I sottoscrittori del presente atto dichiarano di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 comma 2 e art. 7 del Codice di Comportamento di cui al D.P.R. 62/2013 e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;

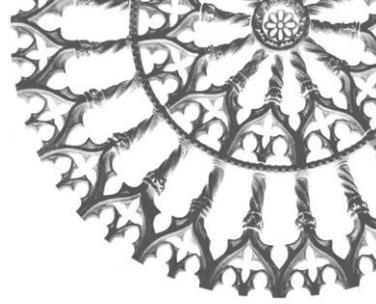
VERIFICATO:

Il rispetto degli obblighi di trasparenza;

DETERMINA

Per i motivi indicati in premessa che qui si intendono integralmente riportati:

- **la conclusione positiva della Conferenza di servizi decisoria ex art.14, c.2, legge n.241/1990**, in forma semplificata e asincrona, come sopra indetta e svolta, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati. I termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della Conferenza di servizi decorrono dalla data di comunicazione della presente;
- che copia della presente Determinazione sia trasmessa in forma telematica alle Amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi;



Comune dell'Aquila

- che avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;
- che gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso il Servizio PRG e Piani Attuativi del Comune dell'Aquila, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

Il Responsabile del Procedimento

Roberto Spagnoli
(Firma Elettronicamente)

IL DIRIGENTE
(Firma Digitalmente)



Provincia dell'Aquila

Settore Territorio e Urbanistica
Servizio Urbanistico

Pag. 1

Prot. n. indicato a margine

COMUNE DI L'AQUILA ADEGUAMENTO DELLA TAVOLA DEL PIANO REGOLATORE GENERALE N. 9/1 – ASSERGI

CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA EX ARTT. 14, c.2, e 14-bis L. 241/1990 e s.m.i.

ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ AL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE

(art. 20, comma 5, D.Lgs 18.08.2000, n° 267; Art. 10 L.R. 12.04.1983, n. 18, come modificato dall'art. 2 della L.R. 13.10.2020 n. 29; art. 43 della L.R. 03.03.1999, n. 11)

IL SETTORE TERRITORIO E URBANISTICA

PREMESSO che:

- il Comune dell'Aquila è dotato di un Piano Regolatore Generale approvato con Delibera del Consiglio Regionale n. 162/33 del 06/07/1979, resa esecutiva con provvedimento n.3328/4762 del 17/07/1979 della Commissione di controllo della Regione Abruzzo, pubblicato sul BURA n. 24 del 10/09/1979;
- con istanza del giugno 2020, da parte di privati cittadini, è stato richiesto al Comune l'adeguamento cartografico al P.R.G. ad una marginale striscia di suolo a ridosso dell'Autostrada L'Aquila – Teramo, in prossimità dello svincolo in uscita di Assergi Campo Imperatore, riguardante la tavola n. 9/1 di P.R.G.;
- con Deliberazione n. 76 del 26.04.2022 il Consiglio Comunale ha adottato, ai sensi dell'art. 10 della L.R. n. 18 del 12.04.1983 nel testo in vigore, la variante alla tavola del P.R.G. di Assergi n. 9/1;
- il progetto della variante, unitamente alla delibera di adozione, è stato depositato presso la segreteria comunale il 30.11.2022 per quarantacinque giorni consecutivi, a libera visione del pubblico dandone contemporaneamente avviso con le forme di cui all'art. 10 comma 2 della L.R. n. 18/1983 (come da certificazione n. 31464 del 22.03.2023 del Segretario Generale);



Provincia dell'Aquila

Settore Territorio e Urbanistica
Servizio Urbanistico

Pag. 2

- con nota prot. n. 35132 del 31.03.2023 il Comune ha indetto e convocato la conferenza di servizi in forma semplificata e in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14, c. 2, della L. n. 241/1990 e dell'art. 10, c. 4, della L.R. n. 18/1983, fissando il termine per rendere le proprie determinazioni a tutto il 02.05.2023;
- alla Conferenza di Servizi è stata invitata questa Amministrazione Provinciale dell'Aquila al fine dell'acquisizione del parere ex art. 20 del D.L.vo n. 267/2000 e art. 43 della L.R. n. 11/1999 di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale;

CONSIDERATO che:

- la variante interessa una limitata porzione di territorio destinata attualmente a "Zona di rispetto dell'abitato" di cui all'art. 74 delle N.T.A., inserita e delimitata dalla "fascia di rispetto autostradale" a nord e la zona destinata a "zona residenziale di espansione di tipo 2 delle frazioni" di cui all'art. 51 delle N.T.A. a sud;
- l'area ha forma triangolare di larghezza di 6-7 metri sul lato ovest e della lunghezza di 130 metri circa che va a chiudersi a zero nel vertice del lato est, e pur destinata alla tutela delle forme di abitato esistenti di fatto non risultano su di essa manufatti antecedenti all'entrata in vigore del P.R.G.;
- le particelle parzialmente interessate risultano la n. 2165- 2043-1535-2157-1445-1178-2041 e la 2112 del foglio n.14 del Comune in località Assergi;
- la destinazione attuale di P.R.G. non è funzionale ad alcuna logica di pianificazione urbanistica ed è avulsa dalla destinazione esistente dei suoli confinanti, pertanto con la variante in oggetto l'Amministrazione Comunale intende sanare una situazione urbanistica compromessa, derivante con ogni probabilità da un errore grafico, che determina una evidente indeterminazione urbanistica;
- la variante prevede in sintesi la variazione della tavola di P.R.G. di Assergi n. 9/1, allineando il limite di destinazione della "Zona residenziale di espansione tipo 2 delle frazioni" dell'art. 51 delle N.T.A. con quello della "Zona di rispetto stradale" dell'art. 77 delle N.T.A., tale da eliminare, nell'area triangolare sopra descritta, la destinazione della "Zona di rispetto dell'abitato";

PRESO ATTO che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 76 del 26.04.2022 è stato stabilito, trattandosi di mero allineamento urbanistico, quanto segue:



Provincia dell'Aquila

Settore Territorio e Urbanistica
Servizio Urbanistico

Pag. 3

1. che il parere dell'art. 89 del D.P.R. n. 380.2001 (art. 14 della L.64/74) è stato già acquisito in sede di pianificazione generale in data 19.06.1979 n. 1233, per cui trattandosi di aree già dotate di potenzialità edificatoria, non occorre acquisirlo nuovamente;
2. non necessita, altresì, procedere alla verifica di assoggettabilità a V.A.S. della variante;
3. che non necessita provvedere all'acquisizione di pareri preventivi trattandosi di aree già urbanizzate e strutturate di dotazioni territoriali;

RISCONTRATO che:

- nella Deliberazione di C.P. n. 76/2022, di adozione, si è proceduto all'accertamento di cui all'art. 35 della L.R. n. 18/1983 in ordine alla trasparenza amministrativa, ivi dichiarando che non vi sono situazioni di incompatibilità;
- il Comune dell'Aquila ha provveduto agli obblighi di pubblicazione della variante ai sensi dell'art. 10 comma 2 della L.R. n. 18/1983, giusta attestazione del Dirigente del Settore Ricostruzione e Urbanistica, con le seguenti modalità:
 1. Pubblicazione sul B.U.R.A. ordinario n. 48 del 30.11.2022;
 2. pubblicazione sull'Albo Pretorio;
 3. per mezzo di manifesti affissi in luoghi pubblici;
 4. pubblicazione sul quotidiano *il Messaggero* del 30.11.2022;
- è stata allegata a termini dell'art.10 comma 6 della L.R. n. 18/1983 l'attestazione della regolarità degli atti procedurali e di completezza degli atti relativi alla Deliberazione n. 76/2022, resa dal Segretario Generale del Comune dell'Aquila con nota prot. n. 31464 del 22.03.2023;

RILEVATO che:

- non sono pervenute al Comune dell'Aquila osservazioni da parte di eventuali controinteressati durante il periodo di deposito della variante come precisato nella nota prot. n. 35132 del 31.03.2023 di trasmissione della documentazione;
- non è necessario procedere alla verifica delle dotazioni di standard trattandosi di mero allineamento di confini urbanistici su aree consolidate nelle dotazioni territoriali e per le quali le eventuali necessità future saranno garantite dalle cessioni conseguenti all'applicazione dell'art. 51 delle N.T.A. che prevede per l'appunto, in caso di nuova edificazione, la cessione gratuita al Comune di aree da destinare a standard pubblici;

RISCONTRATO che gli elaborati della variante al Piano Regolatore Generale – Assergi tavola n. 9.1 sono costituiti da:



Provincia dell'Aquila

Settore Territorio e Urbanistica
Servizio Urbanistico

Pag. 4

1. Stralcio P.R.G. originale (stato attuale) in scala 1:2000
2. Stralcio P.R.G. (stato futuro) in scala 1:2000

RITENUTO che dall'esito dell'istruttoria condotta dallo scrivente Settore Territorio e Urbanistica sugli elaborati di progetto è scaturito quanto segue:

- l'area oggetto di riallineamento sembra, dai dati estratti dal SIT del Comune dell'Aquila, essere esclusa dal P.S.T. denominato "P.S.T. Scindarella – Monte Cristo", mentre sulle tavole pubblicate dallo stesso Comune e relative alla variante di salvaguardia dei vincoli decaduti, sembrerebbe essere inclusa parzialmente nel P.S.T. medesimo;
- in prossimità ed a ridosso dell'area interessata risultano autorizzati alcuni manufatti come riportato nella Deliberazione di Consiglio Comunale n. 76 del 26.04.2022, tali da trovarsi a cavallo tra la zona residenziale e quella di rispetto dell'abitato;

VISTI:

- Gli atti e gli elaborati tecnici e normativi costituenti il "Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale", adottato con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 38 del 29/04/1999 e definitivamente approvato con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 62 del 28/04/2004;
- L'art. 10 della L.R. 12/04/1983, n. 18, come modificato dall'art. 2 della L.R. 13.10.2020 n. 29 nel testo in vigore;
- Il D.Lgs 18/08/2000 n. 267, nel testo in vigore;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 20, comma 5, del D.Lgs 18/08/2000, n. 267, e dell'art. 43 della L.R. 03/03/1999, n. 11,

A T T E S T A

che la variante al **P.R.G. DEL COMUNE DELL'AQUILA**, denominata "**ADEGUAMENTO TAV. P.R.G. n° 9/1 ASSERGI**" adottata ai sensi dell'art. 10 della L.R. 12/04/1983, n. 18, come modificato dall'art. 2 della L.R. 13.10.2020 n. 29 e s.m.i. con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 26.04.2022, costituito dagli elaborati sopra elencati,

È CONFORME

al **PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE** per gli aspetti ambientali di cui al Titolo II delle N.T.A. e per gli aspetti urbanistici di cui al Titolo III



Provincia dell'Aquila

Settore Territorio e Urbanistica
Servizio Urbanistico

Pag. 5

delle N.T.A. del P.T.C.P. **nel rispetto delle segnalazioni, statuizioni e prescrizioni espresse nella parte motiva del presente provvedimento, che qui devono intendersi integralmente richiamate, e che rappresentano presupposti per la prosecuzione dell'iter procedimentale.**

INVITA

- il Comune dell'Aquila alla verifica per le aree interessate dalla presente variante della delimitazione del "P.S.T. Scindarella – Monte Cristo", dandone espressamente atto, in caso di esclusione dal P.S.T., nella deliberazione di approvazione della variante. Qualora le aree siano interessate dal richiamato P.S.T., prima dell'approvazione, dovrà essere acquisito il parere del competente Servizio Regionale;
- il Comune dell'Aquila, all'esito favorevole del procedimento, ad inoltrare a questa Amministrazione Provinciale tutti gli atti consequenziali al presente provvedimento – anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 75 della L.R. 12/04/1983, n. 18 – fatte salve le competenze attribuite al Comune medesimo in merito alla verifica della legittimità delle procedure formative;
- Ad osservare l'art. 39 comma 3, del D.L.vo 33/2013 per gli effetti del quale la pubblicazione sulla pertinente sezione in Amministrazione Trasparente del sito comunale è condizione per l'acquisizione dell'efficacia degli atti stessi.

E' fatta salva la verifica, da parte del Comune dell'Aquila, in ordine alla legittimità di alcuni manufatti posti in prossimità ed a ridosso dell'area interessata dalla variante.

SEGNALA

che il presente parere è reso in sede di Conferenza di Servizi ai sensi e per gli effetti dell'art. 14-bis, comma 2, lett. c), della Legge 7.08.1990, n. 241, e ss.mm.ii.

Ing. Antonio Rosanò

IL DIRIGENTE

Ing. Andrea De Simone



