



## IL SINDACO DELL'AQUILA

Commissario art. 7-ter D.L. 22/2020

### Dossier sullo stato della ricostruzione delle scuole a L'Aquila.

#### Sommario

A. Premessa.....	2
B. Interventi con lavori in corso o appaltati.....	4
1. Demolizione e ricostruzione della scuola materna Pettino Vetoio, lotto 1.....	4
2. Ricostruzione della scuola primaria Celestino V.....	5
3. Ricostruzione del Polo scolastico San Sisto Santa Barbara.....	6
4. Ricostruzione del polo scolastico di Gignano S. Elia.....	7
5. Ricostruzione scuola dell'infanzia di Bagno Grande.....	7
6. Ricostruzione della scuola dell'infanzia Pettino Vetoio, lotto 2.....	8
7. Scuola secondaria di primo grado "Giuseppe Mazzini".....	8
8. Polo scolastico di Sassa.....	9
9. Scuola elementare di Pianola.....	10
10. Scuola media Dante Alighieri di Paganica.....	11
11. Scuola primaria e dell'infanzia Giovanni XXIII.....	12
12. Polo di Collemaggio.....	13
Ampiezza minima dell'area necessaria alla costruzione del polo scolastico.....	13
Dimensionamento superfici lorda minima totale per alunno.....	14
La scuola dell'infanzia San Bernardino e la scuola Primaria De Amicis.....	14
La scuola secondaria di primo grado Carducci.....	14
13. Scuola dell'infanzia S. Giovanni Bosco.....	15
14. Scuola elementare di Coppito.....	15
C. Interventi finanziati a valere sulle risorse del P.N.R.R.....	16
15. Costruzione della scuola primaria F. Rossi a Paganica.....	16
16. Costruzione della nuova scuola dell'infanzia all'interno del polo scolastico della frazione di Paganica.	17



## IL SINDACO DELL'AQUILA

Commissario art. 7-ter D.L. 22/2020

### A. Premessa

Il comune dell'Aquila per la ricostruzione delle scuole ha previsto, a carico dei fondi della ricostruzione, **16 interventi** per un fabbisogno totale, ad oggi, di **euro 93.144.986,32**; inoltre, ha previsto la realizzazione di **2 interventi** a valere sulle risorse del P.N.R.R. per **euro 7.800.000,00**.

Il fabbisogno totale, a carico dei fondi della ricostruzione, risulta finanziato per **euro 59.841.580,00** e per **euro 33.303.406,32** con l'aggiornamento del piano annuale della linea 2, dalla CIPES del 29 marzo 2023. Dei **16 interventi** totali previsti, lo stato di attuazione è il seguente:

#### a) Interventi conclusi: 2

SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA "TEN C. TARANTA - LOC. ARISCHIA	2.605.680,00 €
SCUOLA PRIMARIA MARIELE VENTRE - LOC. PETTINO	6.903.462,00 €
	<b>9.509.142,00 €</b>

#### b) Interventi con lavori in corso o appaltati: 8

POLO SCOLASTICO SAN SISTO SANTA BARBARA	6.524.685,00 €
POLO SCOLASTICO "TORRETTA GIGNANO S. ELIA"	5.200.000,00 €
POLO SCOLASTICO "PETTINO VETOIO" LOTTO 1	2.400.000,00 €
POLO SCOLASTICO "PETTINO VETOIO" LOTTO 2	2.600.000,00 €
SCUOLA DELL'INFANZIA DI "BAGNO GRANDE"	1.300.000,00 €
SCUOLA PRIMARIA "CELESTINO V"	2.400.000,00 €
SCUOLA DELL'INFANZIA "SAN GIOVANNI BOSCO"	731.188,00 €
SCUOLA MEDIA MAZZINI	10.741.565,00 €
	<b>31.897.438,00 €</b>

#### c) Interventi che hanno ottenuto l'integrazione del finanziamento: 5

intervento	importo finanziato	importo necessario	stato di attuazione	fabbisogno integrato
POLO SCOLASTICO DI "SASSA"	8.000.000,00 €	12.000.000,00 €	progetto definitivo in approvazione	4.000.000,00 €
SCUOLA ELEMENTARE DI "PIANOLA"	3.065.000,00 €	3.792.406,32 €	progetto definitivo in approvazione	727.406,32 €
SCUOLA MEDIA "DANTE ALIGHIERI" A PAGANICA	4.270.000,00 €	6.796.000,00 €	progetto esecutivo redatto da aggiornare	2.526.000,00 €
SCUOLA PRIMARIA E INFANZIA "GIOVANNI XXIII"	1.000.000,00 €	9.450.000,00 €	progetto definitivo in approvazione	8.450.000,00 €
POLO SCOLASTICO DI "COLLEMAGGIO"	1.000.000,00 €	18.600.000,00 €	Documento preliminare progettazione	17.600.000,00 €
	<b>17.335.000,00</b>	<b>50.638.406,32</b>		<b>33.303.406,32 €</b>



## IL SINDACO DELL'AQUILA

Commissario art. 7-ter D.L. 22/2020

### d) Interventi in corso di progettazione: 1

intervento	importo finanziato	stato di attuazione
SCUOLA ELEMENTARE DI COPPITO	1.100.000,00 €	progetto definitivo in approvazione
	<b>1.100.000,00</b>	

### e) Interventi finanziati con le risorse del P.N.R.R.: 2

NUOVA COSTRUZIONE SCUOLA PRIMARIA F. ROSSI PAGANICA	5.850.000,00 €
COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA ALL'INTERNO DEL POLO SCOLASTICO DELLA FRAZIONE DI PAGANICA A L'AQUILA	2.145.000,00 €
<b>TOTALE</b>	<b>7.995.000,00 €</b>



## IL SINDACO DELL'AQUILA

Commissario art. 7-ter D.L. 22/2020

### B. Interventi con lavori in corso o appaltati.

#### 1. Demolizione e ricostruzione della scuola materna Pettino Vetoio, lotto 1.

R.U.P.	Geom. Dino Tarquini
Importo dell'intervento	€ 2.400.000,00
Finanziamento	DISET n. 48/2013 € 2.400.000,00

Il progetto riguarda i lavori di demolizione e ricostruzione di una scuola per l'infanzia per complessive **cinque sezioni**. L'appalto è stato suddiviso in **due lotti funzionali**, il primo riguardante la demolizione e il secondo la ricostruzione.

**Il lotto relativo alla demolizione è concluso**; i lavori della demolizione sono iniziati il 25/08/2020 e si sono conclusi il 23/09/2020.

- Con decreto n. 62 del 21 dicembre 2020 è stato approvato il progetto definitivo e indetta la gara per l'affidamento congiunto della progettazione.
- Con decreto n. 138 del 4 agosto 2021 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto congiunto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori.
- Con Pec del 10 agosto è stata disposta l'esecuzione del contratto in via d'urgenza; pertanto, dal 10 agosto sono decorsi i 30 giorni utili per la progettazione esecutiva.
- È stato consegnato il progetto esecutivo che è stato validato.
- I lavori sono iniziati il 30/05/2022
- La fine lavori prevista contrattualmente era il 30/05/2023
- Richiesta di proroga dell'ultimazione in data 3 aprile 2023
- Concessione della proroga.



## IL SINDACO DELL'AQUILA

Commissario art. 7-ter D.L. 22/2020

### 2. Ricostruzione della scuola primaria Celestino V.

R.U.P.	Geom. Dino Tarquini
Importo dell'intervento	€ 2.400.000,00
Finanziamento	<i>Delibera CIPE 110/2017 € 300.000,00</i> <i>Delibera CIPE 72/2020 € 2.100.000,00</i>

Il progetto riguarda la demolizione e ricostruzione di una scuola primaria dimensionata per **una sezione**, per **complessive cinque classi**. L'appalto è stato suddiviso in **2 lotti funzionali** il primo riguardante la demolizione e il secondo la ricostruzione e il lotto relativo alla demolizione è concluso; **i lavori della demolizione sono iniziati il 27/07/2020 e si sono conclusi il 23/09/2020.**

#### *Cronologia recente*

- Con decreto n. 63 del 21 dicembre 2020 è stato approvato il progetto definitivo e indetta la gara per l'affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione dei lavori.
- È stata espletata la procedura di gara e l'aggiudicazione è divenuta efficace
- È stata consegnata la progettazione esecutiva; con determina n. 4643 del 25.10.2022 è stata avviata l'attività di verifica della progettazione.
- Le integrazioni richieste dalla struttura di verifica sono state trasmesse l'11 maggio 2023
- Sono state consegnate ulteriori integrazioni richieste dalla struttura di verifica il 9 giugno 2023
- **In data 27/06/2023 è stato trasmesso il verbale conclusivo di verifica della progettazione esecutiva.**
- **In data 04/07/2023 il RUP ha emesso il verbale di validazione del progetto esecutivo.**

validazione esecutivo	approvazione esecutivo	inizio lavori	fine lavori prevista
04/07/2023	15/09/2023	30/09/2023	29/09/2024



## IL SINDACO DELL'AQUILA

Commissario art. 7-ter D.L. 22/2020

### **3. Ricostruzione del Polo scolastico San Sisto Santa Barbara.**

R.U.P.	Ing. Anna Romagnoli
Importo dell'intervento	€ 6.524.686,00
Finanziamento	<i>Decreto CDR 89/2011 € 800.568,75</i> <i>Decreto DISET 48/2013 € 3.000.000,00</i> <i>CIPE 72/2020 € 2.724.117,00</i>

Il progetto riguarda la demolizione e ricostruzione di una **scuola primaria per due sezioni**, di una **scuola per l'infanzia dimensionata per tre sezioni** e di una **palestra** a servizio delle scuole, ma anche a servizio della comunità. L'appalto è stato suddiviso in due lotti funzionali, il primo riguardante la demolizione, lo spianamento del lotto e la costruzione di una paratia di sostegno e il secondo la ricostruzione.

Il lotto relativo alla demolizione, relativo allo spianamento del lotto e la costruzione di una paratia, è concluso; i lavori della demolizione sono stati ultimati.

#### ***Cronologia recente***

- Con decreto n. 114 del 21 maggio 2021 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di ricostruzione.
- È stato approvato il progetto esecutivo per la ricostruzione.
- Le offerte sono pervenute il 30/04/2022
- In data 12/07/2022 si è proceduto con l'aggiudicazione provvisoria.
- In data 04/08/2022 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva.
- I lavori sono iniziati in data 5/08/2022
- **La fine lavori prevista è il 27/07/2024.**



## IL SINDACO DELL'AQUILA

Commissario art. 7-ter D.L. 22/2020

### **4. Ricostruzione del polo scolastico di Gignano S. Elia.**

R.U.P.	Geom. Carlo Cafaggi
Importo dell'intervento	€ 5.200.000,00
Finanziamento	<i>Decreto DISET 48/2013 € 5.200.000,00</i>

I lavori riguardano la costruzione di una **scuola primaria per due sezioni**, di una **scuola per l'infanzia per tre sezioni** e di una **palestra** a servizio delle scuole, ma anche a servizio della comunità.

#### ***Cronologia recente***

- Con decreto n. 135 del 2 agosto 2020 è stato approvato il progetto esecutivo e indetta la procedura di gara.
- Con decreto n. 141 del 17 settembre 2021 è stato nominato il seggio di gara.
- È stata espletata la procedura di gara.
- È stata disposta l'aggiudicazione definitiva in data 27/06/2022.
- L'inizio dei lavori è avvenuto il 20/07/2022.
- **La fine lavori è fissata per il 19/01/2024.**

7

### **5. Ricostruzione scuola dell'infanzia di Bagno Grande**

R.U.P.	Arch. Roberto Evangelisti
Importo dell'intervento	€ 1.300.000,00
Finanziamento	<i>Decreto DISET 48/2013 € 1.000.000,00</i> <i>CIPE 110/2017 € 300.000,00</i>

I lavori riguardano la costruzione di una scuola per **l'infanzia per 2 sezioni**.

#### ***Cronologia recente***

- **I lavori della costruzione dell'edificio sono conclusi; sono in corso le procedure propedeutiche al collaudo e alla chiusura amministrativa del procedimento.**
- **Sono in corso le procedure per l'affidamento della sistemazione esterna. Nello specifico è in corso la validazione del progetto esecutivo e la successiva indizione della gara per i lavori.**



## IL SINDACO DELL'AQUILA

Commissario art. 7-ter D.L. 22/2020

### 6. Ricostruzione della scuola dell'infanzia Pettino Vetoio, lotto 2.

Il progetto riguarda i lavori di demolizione e ricostruzione di una scuola per l'infanzia per cinque sezioni.

R.U.P. Ing. Fabio Santavicca

Importo dell'intervento € 2.600.000,00

#### *Cronologia recente*

- Consegna del progetto definitivo in data 5 agosto 2021.
- Il progetto è stato validato
- È stata indetta la procedura negoziata entro il 30/06/2022.
- La scadenza per la presentazione delle offerte è il 15/07/2022.
- L'appalto integrato è stato aggiudicato.
- **L'operatore economico aggiudicatario dell'appalto ha consegnato la progettazione esecutiva e l'utv nominata con determina n. 2091 del 24 maggio 2023 lo sta verificando. Nello specifico in data 05 settembre 2023 è stato emesso il rapporto intermedio di verifica.**

8

#### *Cronoprogramma*

Consegna progetto esecutivo	validazione esecutivo	approvazione esecutivo	inizio lavori	fine lavori prevista				
26/05/2023	15/09/2023	29/09/2023	29/10/2023	28/10/2024				

### 7. Scuola secondaria di primo grado "Giuseppe Mazzini"

R.U.P. Provveditorato alle OO.PP.

Importo dell'intervento € 10.741.565,80

Finanziamento CIPE 82/2009

#### *Cronologia recente*

- È stata espletata la gara di appalto integrato per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori.
- È stato sottoscritto il contratto di appalto

Comune dell'Aquila

Settore post sisma, PNRR - PNC – Disability Manager

Via Avezzano, 11. - 67100 - L'Aquila (AQ) - Tel. 0862-6451 - mail roberto.evangelisti@comune.laquila.it

[www.comune.laquila.it](http://www.comune.laquila.it)



## IL SINDACO DELL'AQUILA

Commissario art. 7-ter D.L. 22/2020

- L'appalto è in fase di consegna della progettazione esecutiva.

### **8. Polo scolastico di Sassa**

Nel 2021 i tecnici incaricati della progettazione definitiva ed esecutiva del Polo scolastico hanno trasmesso una prima stesura del progetto definitivo all'amministrazione dall'analisi del quale è emerso che le risorse inizialmente destinate al Polo scolastico risultavano insufficienti. Il nuovo quadro economico definitivo si attesta intorno a circa 12.000.000,00 euro. L'aumento delle risorse necessarie per la realizzazione del Polo, rispetto alla modulazione derivante dalla deliberazione di giunta 38/2015, è imputabile anche alle sopravvenute esigenze di dimensionamento dello stesso Polo scolastico. Infatti, nel corso degli anni la popolazione scolastica complessiva della frazione è aumentata di circa il 7,5% portando il dimensionato totale della popolazione scolastica a 520 studenti, così suddivisi: 4 sezioni di scuola dell'infanzia (120 alunni), 2 sezioni di scuola primaria (250 alunni) e 3 sezioni di primaria di secondo grado (150 alunni). Con Delibera CIPESS 10/2023 sono state stanziati le risorse aggiuntive per la realizzazione del Polo Scolastico.

I tecnici incaricati nel Luglio 2023 a seguito di revisione del progetto hanno trasmesso il Progetto definitivo del Nuovo Polo Scolastico. Poiché il progetto non è conforme al PRG è in corso l'iter per approvare il progetto definitivo in variante al PRG con le procedure di cui all'art. 19 del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità.

9

R.U.P.	Geologo Carmelina De Rose
Importo dell'intervento	€ 8.000.000,00 aggiornato a 12.000.000,00 dopo progetto definitivo
Finanziamento	<i>Decreto DISET 48/2013 € 8.000.000,00 – Delibera CIPESS 10/2023 4.000.000,00</i>

Il progetto non è conforme al PRG e, pertanto, sarà necessario approvare il progetto definitivo in variante al PRG con le procedure di cui all'art. 19 del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 *Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità.*

#### ***a. Cronologia recente***

- Con decreto n. 36 del 6 novembre 2020 è stata approvata la localizzazione della nuova scuola.
- Con decreto n. 57 del 11 dicembre 2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica vincitore del concorso di progettazione.
- Con decreto n. 98 del 3 marzo 2021 è stato conferito l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva.
- Il 15 settembre 2021 è stato consegnato il progetto definitivo.
- Sono in corso le procedure per l'approvazione in variante urbanistica del progetto definitivo, che ha un importo maggiore dello stanziamento per un totale di € 12.000.000,00.

#### **Comune dell'Aquila**

Settore post sisma, PNRR - PNC – Disability Manager

Via Avezzano, 11. - 67100 - L'Aquila (AQ) - Tel. 0862-6451 - mail [roberto.evangelisti@comune.laquila.it](mailto:roberto.evangelisti@comune.laquila.it)

[www.comune.laquila.it](http://www.comune.laquila.it)



## IL SINDACO DELL'AQUILA

Commissario art. 7-ter D.L. 22/2020

- L'incremento di finanziamento è stato approvato nella seduta del CIPES del 29 marzo 2023; si è attesa della pubblicazione della delibera CIPES sulla gazzetta ufficiale, prima di riprendere la conclusione del procedimento.
- In data 13/07/2023 è stato effettuato l'avvio del Procedimento di approvazione del Progetto Definitivo, comportante dichiarazione di pubblica utilità ed adozione di variante al vigente PRG, con imposizione di vincolo preordinato all'esproprio per pubblica utilità (artt. 11 e 16 D.P.R. 327/01).

### Cronoprogramma

Approvazione e progetto definitivo in variante al	consegna progetto esecutivo	validazione progetto esecutivo	Procedura di gara e affidamento	inizio lavori previsto	fine lavori prevista
30/09/2023	10/10/2023	09/12/2023	08/03/2024	07/04/2024	28/03/2026

### ***9. Scuola elementare di Pianola***

I tecnici incaricati della progettazione definitiva ed esecutiva del Polo scolastico hanno trasmesso una prima stesura del progetto definitivo all'amministrazione dall'analisi del quale si evince che le risorse inizialmente destinate al Polo scolastico risultano insufficienti e sottostimate. Il nuovo quadro economico definitivo si attesta intorno a circa 4.600.000,00. L'incremento delle risorse necessarie, pari a 1.600.000,00, è imputabile sia alle sopravvenute esigenze di realizzare una scuola all'avanguardia di tipo *nZEB*, sia all'aggiornamento dei prezzi di riferimento.

10

R.U.P. Ing. Anna Romagnoli

Importo dell'intervento € 3.065.000,00 aggiornato a € 3.792.406,32 dopo progetto definitivo

Finanziamento *CIPE 135/2012 € 2.115.000,00 CIPE 110/2017 € 950.000,00*

I lavori riguardano la costruzione di una **scuola primaria per una sezione**, di una **scuola per l'infanzia per tre sezioni** e di una **palestra** a servizio delle scuole, ma anche a servizio della comunità.

La scelta della nuova area, derivante dalla presenza di una faglia potenzialmente attiva nel precedente sito e evidenziatesi durante le indagini geologiche, ha comportato uno slittamento significativo dei tempi. La nuova area ha destinazione agricola e pertanto sarà necessario approvare il progetto definitivo in variante al PRG con le procedure di cui all'art. 19 del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327.

### ***Cronologia recente***

- Con decreto n. 24 del 11 agosto 2020 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva dell'incarico per la progettazione definitiva.

Comune dell'Aquila

Settore post sisma, PNRR - PNC – Disability Manager

Via Avezzano, 11. - 67100 - L'Aquila (AQ) - Tel. 0862-6451 - mail [roberto.evangelisti@comune.laquila.it](mailto:roberto.evangelisti@comune.laquila.it)

[www.comune.laquila.it](http://www.comune.laquila.it)



## IL SINDACO DELL'AQUILA

Commissario art. 7-ter D.L. 22/2020

- Con decreto n. 64 del 21 dicembre 2020 è stato scelto il sito per la nuova localizzazione della scuola, a seguito del rilevamento di una faglia potenzialmente attiva nel precedente sito individuato.
- Con determina n. 3175 del 8/8/2021 è stata attestata la non assoggettabilità a *Valutazione Ambientale Strategica* per la variante urbanistica.
- È stato redatto e consegnato il progetto definitivo.
- Il progetto definitivo ha un importo maggiore dello stanziamento per un totale di € 3.792.406,32 ed è stata inoltrata richiesta di fondi alla struttura di missione
- L'incremento di finanziamento è stato approvato nella seduta del CIPES del 29 marzo 2023.
- È stata indetta la conferenza dei servizi per la progettazione definitiva e successivamente verrà avviata la verifica del progetto definitivo.

### Cronoprogramma

Consegna aggiornamento progetto definitivo	Approvazione progetto definitivo in variante al PRG	Procedura di gara e affidamento appalto integrato	Consegna progetto esecutivo	inizio lavori previsto	fine lavori prevista			
30/07/2023	28/10/2023	27/12/2023	25/02/2024	25/04/2024	25/04/2025			

### 10. Scuola media Dante Alighieri di Paganica

Sul sito è presente un fabbricato, opera pubblica incompiuta, che deve essere demolito

11

Il progetto esecutivo della demolizione del fabbricato esistente è stato già redatto, per un importo complessivo di 1.672.000,00 euro, al quale aggiungere l'incremento dei prezzi per 854.000,00,00 euro per un totale di risorse aggiuntive necessarie alla realizzazione dell'intervento pari a 2.526.000,00 euro.

Il progetto riguarda la costruzione di una **scuola secondaria di primo grado per nove classi**.

R.U.P.	Geom. Carlo Bolino
Importo dell'intervento	€ 6.796.000,00
Finanziamento	CIFE 135/2012 € 4.270.000,00 importo necessario 2.526.000,00

#### *a. Cronologia recente*

- Il progetto esecutivo è già redatto e validato per un importo complessivo di 4.270.000 euro, è stato già approvato con determinazione n. 3159 del 24/09/2008.
- L'incremento di finanziamento è stato approvato nella seduta del CIPES del 29 marzo 2023; si è attesa della pubblicazione della delibera CIPES sulla gazzetta ufficiale, prima di riprendere la conclusione del procedimento.
- È in corso di redazione l'aggiornamento del progetto esecutivo per la demolizione del Teatro Tenda.

#### Comune dell'Aquila

Settore post sisma, PNRR - PNC – Disability Manager

Via Avezzano, 11. - 67100 - L'Aquila (AQ) - Tel. 0862-6451 - mail roberto.evangelisti@comune.laquila.it

[www.comune.laquila.it](http://www.comune.laquila.it)



## IL SINDACO DELL'AQUILA

Commissario art. 7-ter D.L. 22/2020

Questa amministrazione ha individuato una nuova localizzazione ed ha proceduto anche alla redazione di un'apposita variante urbanistica, già adottata in consiglio comunale. Il nuovo sito individuato, di proprietà del comune dell'Aquila, è situato nell'area già urbanizzata adiacente gli impianti sportivi. Con la localizzazione della scuola in questo nuovo sito si viene a creare anche l'opportunità, di creare un vero e proprio polo scolastico con la previsione di collocazione anche della scuola materna e dell'infanzia.

### Cronoprogramma demolizione teatro Tenda

Approvazione e progetto esecutivo	Procedura di gara e affidamento	inizio lavori previsto	fine lavori prevista					
01/07/2023	30/08/2023	19/09/2023	17/01/2024					

### Cronoprogramma realizzazione nuova scuola

Adeguamento o progetto esecutivo	Approvazione progetto esecutivo	Procedura di gara e affidamento	inizio lavori previsto	fine lavori prevista				
10/08/2023	09/09/2023	08/12/2023	22/01/2024	11/01/2026				

### **11. Scuola primaria e dell'infanzia Giovanni XXIII**

L'attuazione dell'intervento è stata demandata al provveditorato alle opere pubbliche in qualità di stazione appaltante.

12

Per questa scuola, che rispetto alle previsioni non necessita di un incremento del finanziamento, è necessario prevedere nel nuovo piano annuale le risorse da assegnare per l'esecuzione dei lavori, in quanto con la delibera CIPE 110/2017, sono state assegnate solo le somme dell'anticipazione per la progettazione pari a € 1.000.000,00.

Il progetto esecutivo da porre a base di gara è già redatto e in fase di validazione, pertanto, è necessaria l'assegnazione delle risorse già previste per € 8.450.000,00.

- L'incremento di finanziamento è stato approvato nella seduta del CIPES del 29 marzo 2023; si è attesa della pubblicazione della delibera CIPES sulla gazzetta ufficiale, prima di riprendere la conclusione del procedimento



## IL SINDACO DELL'AQUILA

Commissario art. 7-ter D.L. 22/2020

### 12. Polo di Collemaggio

Il polo di Collemaggio comprende la ricostruzione della scuola dell'infanzia San Bernardino, della scuola Primaria de Amicis e della scuola secondaria di primo grado Carducci.

Assumendo un costo medio parametrico pari a 2.462 euro al metro quadrato, il costo stimato dell'intervento è pari a euro 10.200.000,00 per la scuola primaria De Amicis e la scuola dell'infanzia San Bernardino e 8.400.000,00 per la scuola secondaria di primo grado Carducci.

#### **a. Cronologia recente**

- L'incremento di finanziamento è stato approvato nella seduta del CIPES del 29 marzo 2023; si è attesa della pubblicazione della delibera CIPES sulla gazzetta ufficiale, prima di riprendere la conclusione del procedimento.
- È stato redatto il documento preliminare alla progettazione (DPP).
- È stato predisposto decreto di approvazione del documento preliminare alla progettazione (DPP).

#### **b. Dimensionamento**

Il polo scolastico di Collemaggio è dimensionato per **6 classi di scuola dell'infanzia** (180 alunni), **4 sezioni di primaria** (20 classi per 500 studenti) e **6 classi di secondaria di primo grado** (300 studenti).

scuola	n. alunni	sezioni
Infanzia San Bernardino	180	6
Primaria De Amicis	500	4
Secondaria di II grado Carducci	300	4

13

#### **Ampiezza minima dell'area necessaria alla costruzione del polo scolastico**

AMPIEZZA MINIMA AREA NECESSARIA ALLA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO SCOLASTICO (Rif. TAB. 2 DM 12/12/1975)			
<b>SCUOLA INFANZIA "SAN BERNARDINO": 6 CLASSI</b>			
NUMERO CLASSI O SEZIONI	SUPERFICIE TOTALE [mq]	PER SEZIONE [mq]	PER ALUNNO [mq]
1	1500	1500	50
2	1500	750	25
3	2250	750	25
4	3000	750	25
5	3750	750	25
6	4500	750	25
<b>TOTALE</b>			<b>4.500</b>
<b>SCUOLA PRIMARIA "DE AMICIS": 20 CLASSI</b>			
NUMERO CLASSI O SEZIONI	SUPERFICIE TOTALE [mq]	PER SEZIONE [mq]	PER ALUNNO [mq]
10	5670	567	22,71
11	6140	558	22,32
12	6590	549	21,96
13	7060	543	21,72



## IL SINDACO DELL'AQUILA

Commissario art. 7-ter D.L. 22/2020

14	7520	537	21,48
15	7965	531	21,24
16	8430	527	21,08
17	8875	522	20,88
18	9340	519	20,76
19	9805	516	20,64
20	10260 *	513	20,52
<b>TOTALE</b>			<b>10,260</b>

\*La superficie comprende anche 1 palestra di tipo A1 (da 10 a 25 classi per una Scuola Primaria)

<b>SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO "CARDUCCI": 12 CLASSI</b>			
NUMERO CLASSI O SEZIONI	SUPERFICIE TOTALE [mq]	PER SEZIONE [mq]	PER ALUNNO [mq]
7	4050	625	25
8	4375	620	24,80
9	4960	610	24,40
10	5870	587	23,50
11	6490	590	23,60
12	6840 *	570	22,80
.....	.....	.....	.....
<b>TOTALE</b>			<b>6840</b>

\*La superficie comprende anche 1 palestra di tipo A1 (da 6 a 20 classi per una Scuola secondaria di I Grado)

<b>PROSPETTO RIEPILOGATIVO POLO SCOLASTICO (comprensivo di 2 palestre di tipo A1)</b>		
GRADO	DENOMINAZIONE SCUOLA	SUPERFICIE TOTALE [mq]
INFANZIA	"SAN BERNARDINO"	4500
PRIMARIA	"DE AMICIS"	10260
SECONDARIA DI I GRADO	"CARDUCCI"	6840
TOTALE		21600
PRESIDENZA E SEGRETERIA		300
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>21900</b>

### ***Dimensionamento superfici lorda minima totale per alunno***

Il dimensionamento è desunto dalla tabella 3/b del d.m. 1975:

#### ***La scuola dell'infanzia San Bernardino e la scuola Primaria De Amicis***

Dimensionamento superfici lorde minima totale per alunno			
scuola	n. alunni	mq/alunno tab 3/B	tot. Mq
Infanzia San Bernardino	180	6,67	1.201
Primaria De Amicis	500	6,84	3.420
<b>totale</b>			<b>4.621</b>

#### ***La scuola secondaria di primo grado Carducci***

Dimensionamento superfici lorde minima totale per alunno			
scuola	n. alunni	mq/alunno tab 3/B	tot. Mq
Secondaria di secondo grado Carducci	300	8,78	2.634
presidenza e segreteria			300
			<b>2.934</b>

Comune dell'Aquila

Settore post sisma, PNRR - PNC - Disability Manager

Via Avezzano, 11. - 67100 - L'Aquila (AQ) - Tel. 0862-6451 - mail roberto.evangelisti@comune.laquila.it

[www.comune.laquila.it](http://www.comune.laquila.it)



## IL SINDACO DELL'AQUILA

Commissario art. 7-ter D.L. 22/2020

### **13. Scuola dell'infanzia S. Giovanni Bosco**

Il progetto prevede l'adeguamento sismico e la ristrutturazione funzionale della scuola dell'infanzia S. Giovanni Bosco.

R.U.P.	Geom. Massimiliano Petrella
Importo dell'intervento	€ 731.118,03
Finanziamento	CIPE 110/2017 € 350.000,00 CIPE 62/2020 381.118,03

#### ***a. Cronologia recente***

- Il progetto esecutivo è già redatto e validato per un importo complessivo di € 731.118,03;
- Il progetto è stato trasmesso alla CUC in data 16 maggio 2023.
- In data 29/08/2023 si è preso atto dell'esito di gara andato deserto.
- In data 31/08/2023 si è proceduto a indire nuova gara d'appalto.

#### **Cronoprogramma realizzazione nuova scuola**

procedura di gara e affidamento	inizio lavori previsto	fine lavori prevista
15/10/2023	29/11/2023	28/11/2024

15

### **14. Scuola elementare di Coppito**

Il progetto prevede l'adeguamento e l'ampliamento del MUSP esistente, che ospita **una sezione di 5 classi**.

R.U.P.	Arch. Roberto Evangelisti
Importo dell'intervento	€ 1.100.000,00
Finanziamento	CIPE 110/2017 € 350.000,00 CIPE 62/2020 381.118,03

#### ***a. Cronologia recente***

- In data 03/07/023 è stato affidato l'incarico per la progettazione esecutiva dell'intervento, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori.
- In data 03/07/023 è stato affidato anche l'incarico per la redazione della relazione geologica, sulle indagini e modellazione sismica.



## IL SINDACO DELL'AQUILA

Commissario art. 7-ter D.L. 22/2020

### Cronoprogramma

Affidamento progettazione	consegna progetto esecutivo	validazione progetto esecutivo	Procedura di gara e affidamento	inizio lavori previsto	fine lavori prevista
03/07/2023	01/10/2023	16/10/2023	15/12/2023	10/06/2024	07/12/2024

### C. Interventi finanziati a valere sulle risorse del P.N.R.R.

#### 15. Costruzione della scuola primaria F. Rossi a Paganica.

R.U.P.	Ing. Roberta Guadagnoli
Importo dell'intervento	€ 5.850.000,00
Finanziamento	<i>P.N.R.R. Missione 2 - componente 3 - investimento 1.1</i>

I lavori riguardano la **costruzione di una scuola primaria per 3 sezioni**. In riferimento al DM 18 dicembre 1975, in base alla tabella n. 3/b e considerando un'utenza di 375 bambini (calcolata in base all'incremento demografico) la superficie lorda della scuola primaria risulta essere di mq 2655.

Con avviso pubblico del Ministero dell'Istruzione, è stata avviata la presentazione di candidature per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.

A seguito della partecipazione all'avviso il comune dell'Aquila è risultato assegnatario delle risorse per la realizzazione dell'intervento.

#### **Cronologia recente**

- è stato sottoscritto l'accordo di concessione del finanziamento tra il comune dell'Aquila e l'unità di missione del PNRR.
- L'accordo prevede che il MIUR si occupa dell'individuazione dei progettisti mediante concorso di progettazione a due fasi.
- Il MIUR ha concluso la procedura del concorso di progettazione e ha trasmesso al comune dell'Aquila il PFTE unitamente al nominativo dei vincitori del concorso di progettazione.
- È stato affidato l'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva ai vincitori del concorso di progettazione, come previsto dalla convenzione con il MIUR;
- In data 16/08/2023 è stata avviata la procedura di gara per l'affidamento dei lavori.

#### Comune dell'Aquila

Settore post sisma, PNRR - PNC – Disability Manager

Via Avezzano, 11. - 67100 - L'Aquila (AQ) - Tel. 0862-6451 - mail [roberto.evangelisti@comune.laquila.it](mailto:roberto.evangelisti@comune.laquila.it)

[www.comune.laquila.it](http://www.comune.laquila.it)



## IL SINDACO DELL'AQUILA

Commissario art. 7-ter D.L. 22/2020

### Cronoprogramma

Affidamento progettazione	consegna progetto esecutivo	validazione progetto esecutivo	Approvazione progetto esecutivo	Procedura di gara e affidamento	inizio lavori previsto	fine lavori prevista
03/05/2023	16/06/2023	10/07/2023	30/07/2023	16/08/2023	15/09/2023	04/09/2025

### **16. Costruzione della nuova scuola dell'infanzia all'interno del polo scolastico della frazione di Paganica.**

R.U.P.	Geom. Carlo Cafaggi
Importo dell'intervento	€ 1.950.000,00
Finanziamento	<i>P.N.R.R. Missione 4 - componente 1 - investimento 1.1</i>

I lavori riguardano la costruzione di una **scuola per l'infanzia per 4 sezioni**.

Il progetto è stato selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico approvato con decreto del Ministero dell'interno – Direzione centrale della finanza locale, di concerto con il Ministero dell'istruzione – Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale, del 22 marzo 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 78 del 31 marzo 2021, in applicazione dell'articolo 4 del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 30 dicembre 2020, rientrante nella Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU A

17

#### ***Cronologia recente***

- Con decreto del commissario n. 120 del 19/05/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento.
- è stato sottoscritto l'accordo di concessione del finanziamento tra il comune dell'Aquila e l'unità di missione del PNRR.
- Attualmente è in corso la procedura di aggiornamento del progetto esecutivo per l'adeguamento al nuovo prezzario della regione Abruzzo.
- È stata espletata la procedura di gara sulla base del progetto esecutivo.
- L'offerta dell'impresa aggiudicataria è risultata anomala; il RUP ha concluso le verifiche dell'anomalia dell'offerta ritenendola congrua.
- Sono in corso le procedure di verifica propedeutiche all'aggiudicazione definitiva.
- Con determina Dirigenziale n. 2276 del 31 maggio 2023 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva all'impresa per i lavori.
- È in corso la stipula del contratto.

#### **Comune dell'Aquila**

Settore post sisma, PNRR - PNC – Disability Manager

Via Avezzano, 11. - 67100 - L'Aquila (AQ) - Tel. 0862-6451 - mail [roberto.evangelisti@comune.laquila.it](mailto:roberto.evangelisti@comune.laquila.it)

[www.comune.laquila.it](http://www.comune.laquila.it)



## IL SINDACO DELL'AQUILA

Commissario art. 7-ter D.L. 22/2020

### Cronoprogramma

Affidamento definitivo lavori	inizio lavori previsto	fine lavori prevista							
31/05/2023	30/06/2023	29/06/2024							

L'Aquila, 07 settembre 2023

Il coordinatore della struttura del commissario

Arch. Roberto Evangelisti