

Dossier sullo stato della ricostruzione delle scuole a L'Aquila.

n. 23 del 5 maggio 2025

Sommario

A.	Premessa	2
B.	Stato di attuazione	3
C.	Interventi con lavori in corso o appaltati	4
C.1.	Demolizione e ricostruzione della scuola primaria Celestino V.	4
C.2.	Demolizione e ricostruzione del Polo scolastico San Sisto Santa Barbara.	5
C.3.	Costruzione del polo scolastico di Gignano, Torretta, S. Elia.	6
C.4.	Demolizione e ricostruzione della scuola dell'infanzia Pettino Vetoio, lotto 2.	7
C.5.	Demolizione e ricostruzione della scuola secondaria di primo grado Giuseppe Mazzini.	8
C.6.	Ristrutturazione della scuola dell'infanzia S. Giovanni Bosco	9
C.7.	Costruzione della nuova scuola primaria F. Rossi a Paganica.	10
C.8.	Costruzione della nuova scuola dell'infanzia di Paganica.	11
D.	Interventi che sono in progettazione o in fase di appalto	12
D.1.	Costruzione del nuovo polo scolastico di Sassa	12
D.2.	Costruzione della nuova scuola elementare di Pianola	13
D.3.	Costruzione della nuova scuola primaria di secondo grado Dante Alighieri di Paganica	14
D.4.	Demolizione e ricostruzione della scuola primaria e dell'infanzia Giovanni XXIII	15
D.5.	Costruzione del nuovo polo scolastico di Collemaggio	16
D.6.	Adeguamento del MUSP della scuola primaria di Coppito	16

A. Premessa

Il comune dell'Aquila per la ricostruzione delle scuole ha previsto a carico dei fondi della ricostruzione **16 interventi** per un fabbisogno totale di **euro 93.144.986,32**; inoltre, ha previsto la realizzazione di **2 interventi** a valere sulle risorse del P.N.R.R. per **euro 7.995.000,00**.

Per i **18 interventi** totali previsti, 16 con fondi della ricostruzione e 2 con fondi del PNRR, il totale a disposizione è di **euro 101.601.772,94**.

Nella seduta del 19 dicembre 2024 il CIPESS ha approvato lo stanziamento di risorse aggiuntive, per **€ 9.699.196,68**, portando **l'importo complessivo a disposizione a € 111.300.969,62**.

Gli importi aggiuntivi sono stati stanziati per i seguenti interventi:

Scuola dell'infanzia di Bagno Grande: opere di messa in sicurezza e sistemazioni	515.000,00 €
Polo scolastico di San Sisto Santa Barbara	2.224.383,00 €
Polo scolastico Torretta, Gignano, San Elia	2.775.200,00 €
Scuola primaria Celestino V	1.110.500,00 €
Scuola elementare di Pianola	1.197.593,68 €
Scuola media Dante Alighieri di Paganica	1.876.520,00 €
TOTALE	9.699.196,68 €

B. Stato di attuazione

Interventi conclusi: 4

Scuola dell'infanzia e primaria Taranta ad Arischia	2.605.680,00 €
Scuola primaria Mariele Ventre a Pettino	6.903.462,00 €
Scuola dell'infanzia Pettino Vetoio, lotto 1	2.861.736,62 €
Scuola dell'infanzia di Bagno Grande	1.300.000,00 €
	12.670.878,62 €

Interventi con lavori in corso o appaltati: 8

Demolizione e ricostruzione della scuola primaria Celestino V	2.400.000,00 €
Demolizione e ricostruzione del Polo scolastico San Sisto Santa Barbara	6.524.685,00 €
Costruzione del polo scolastico di Gignano, Torretta, S. Elia.	5.200.000,00 €
Demolizione e ricostruzione della scuola dell'infanzia Pettino Vetoio, lotto 2	2.600.000,00 €
Demolizione e ricostruzione della scuola secondaria di primo grado Giuseppe Mazzini	10.741.565,00 €
Ristrutturazione della scuola dell'infanzia S. Giovanni Bosco	731.188,00 €
Costruzione della nuova scuola primaria F. Rossi a Paganica	5.850.000,00 €
Costruzione della nuova scuola dell'infanzia di Paganica.	2.145.000,00 €
	36.192.438,00 €

Interventi che sono in progettazione o in fase di appalto: 6

intervento	stato di attuazione	importo
Costruzione del nuovo polo scolastico di Sassa	esecutivo in verifica	12.000.000,00 €
Costruzione della nuova scuola elementare di Pianola	definitivo in aggiornamento	3.792.406,32 €
Costruzione della nuova scuola primaria di secondo grado Dante Alighieri di Paganica	esecutivo in aggiornamento	6.796.000,00 €
Demolizione e ricostruzione della scuola primaria e dell'infanzia Giovanni XXIII	definitivo in aggiornamento	9.450.000,00 €
Costruzione del nuovo polo scolastico di Collemaggio	D.I.P. approvato	18.600.000,00 €
Adeguamento del MUSP della scuola primaria di Coppito	In fase di appalto	1.100.000,00 €
		51.738.406,32 €

C. Interventi con lavori in corso o appaltati.

C.1. *Demolizione e ricostruzione della scuola primaria Celestino V.*

R.U.P.	Geom. Antonello Giampaolini
Importo dell'intervento	€ 2.400.000,00
Finanziamento	Delibera CIPE 110/2017 € 300.000,00
	Delibera CIPE 72/2020 € 2.100.000,00

Il progetto riguarda la demolizione e ricostruzione di una scuola primaria dimensionata per **una sezione**, per **complessive cinque classi**. L'appalto è stato suddiviso in **2 lotti funzionali** il primo riguardante la demolizione e il secondo la ricostruzione. Il lotto relativo alla demolizione è concluso: **i lavori della demolizione sono iniziati il 27/07/2020 e si sono conclusi il 23/09/2020.**

a. Cronologia recente

- Il progetto esecutivo è stato approvato con decreto del Commissario n. 7 del 19 luglio 2023.
- I lavori sono iniziati in data 30/10/2023.
- Con verbale del 10/11/2023 i lavori sono stati sospesi.
- Con verbale del 03/05/2024 i lavori sono ripresi dopo 175 giorni.
- **La fine lavori è prevista per il 07/11/2025.**

b. Cronoprogramma

approvazione esecutivo	inizio lavori	fine lavori prevista	sospensione lavori	ripresa lavori	giorni sospensione	nuova fine lavori prevista		
19/07/2023	30/10/2023	16/05/2025	10/11/2023	03/05/2024	175	07/11/2025		

C.2. Demolizione e ricostruzione del Polo scolastico San Sisto Santa Barbara.

R.U.P.	Arch. Roberto Evangelisti
Importo dell'intervento	€ 6.524.686,00
	Decreto CDR 89/2011 € 800.568,75
Finanziamento	Decreto DISET 48/2013 € 3.000.000,00
	CIPE 72/2020 € 2.724.117,00

Il progetto riguarda la demolizione e ricostruzione di una **scuola primaria per due sezioni**, di una **scuola per l'infanzia dimensionata per tre sezioni** e di una **palestra** a servizio delle scuole, ma anche a servizio della comunità. L'appalto è stato suddiviso in due lotti funzionali, il primo riguardante la demolizione, lo spianamento del lotto e la costruzione di una paratia di sostegno e il secondo la ricostruzione.

Il lotto relativo alla demolizione, allo spianamento del lotto e la costruzione di una paratia, è concluso e i lavori sono stati ultimati.

a. Cronologia recente

- Il progetto esecutivo è stato approvato con decreto del Commissario n. 15 dell'8 marzo 2022.
- I lavori sono iniziati in data 5/08/2022.
- Con verbale del 10/03/2024 i lavori sono stati sospesi.
- Con verbale del 25/09/2024 i lavori sono ripresi dopo 199 giorni.
- È stata concessa una proroga di 66 giorni
- **La nuova fine lavori prevista è il 17/07/2025.**

b. Cronoprogramma

approvazione progetto esecutivo	inizio lavori	fine lavori prevista	sospensione lavori	ripresa lavori	giorni sospensione	proroga	nuova fine lavori prevista
08/03/2022	05/08/2022	24/12/2024	10/03/2024	25/09/2024	199	66	17/07/2025

C.3. Costruzione del polo scolastico di Gignano, Torretta, S. Elia.

R.U.P.	Geom. Carlo Cafaggi
Importo dell'intervento	€ 5.200.000,00
Finanziamento	Decreto DISET 48/2013 € 5.200.000,00

I lavori riguardano la costruzione di una **scuola primaria per due sezioni**, di una **scuola per l'infanzia per tre sezioni** e di una **palestra** a servizio delle scuole, ma anche a servizio della comunità.

a. Cronologia recente

- Il progetto esecutivo è stato approvato con decreto del Commissario n. 135 del 2 agosto 2020.
- I lavori sono iniziati in data 20/07/2022.
- La fine lavori era fissata per il 19/01/2024.
- **Sono state concesse 3 proroghe e la nuova fine lavori è prevista per il 29/09/2025.**
- **La fine lavori prevista è il 29/09/2025**

b. Cronoprogramma

approvazione progetto esecutivo	inizio lavori	fine lavori prevista	proroga n. 1 giorni	nuovo termine per la fine lavori	proroga n. 2 giorni	nuovo termine per la fine lavori	proroga n. 3 giorni	nuova fine lavori prevista
02/08/2020	20/07/2022	18/01/2024	200	05/08/2024	148	31/12/2024	272	29/09/2025

C.4. Demolizione e ricostruzione della scuola dell'infanzia Pettino Vetoio, lotto 2.

R.U.P. Ing. Fabio Santavicca

Importo dell'intervento € 2.600.000,00

Il progetto riguarda i lavori di demolizione e ricostruzione di una scuola per **l'infanzia per cinque sezioni**.

a. Cronologia recente

- Il progetto esecutivo è stato approvato il 30 marzo 2024.
- I lavori di rimozione del MUSP sono iniziati in data 20/05/2024.
- I lavori per la costruzione della scuola sono iniziati il 16/09/2024.
- **La fine lavori prevista è per l'11/11/2025**

b. Cronoprogramma

Approvazione progetto esecutivo	inizio lavori lavori	Fine lavori lavori prevista						
30/03/2024	16/09/2024	11/11/2025						

C.5. Demolizione e ricostruzione della scuola secondaria di primo grado Giuseppe Mazzini.

R.U.P. Provveditorato alle OO.PP. - P.U.C.: geol. Carmelina De Rose

Importo dell'intervento € 10.741.565,80

Finanziamento CIPE 82/2009

a. Cronologia recente

- I lavori della demolizione sono iniziati il 4/12/2023 e si sono conclusi il 13/03/2024.
- L'inizio dei lavori della ricostruzione è avvenuto il 13/05/2024
- Con verbale del 8/07/2024 i lavori sono stati sospesi.

b. Cronoprogramma

		fine lavori previsto	sospensione n. 1						
inizio dei lavori	durata prevista	13/05/2026	02/05/2028						
13/05/2024	730								

C.6. Ristrutturazione della scuola dell'infanzia S. Giovanni Bosco

R.U.P.	Geom. Massimiliano Petrella
Importo dell'intervento	€ 731.118,03
Finanziamento	CIPE 110/2017 € 350.000,00 CIPE 62/2020 381.118,03

Il progetto prevede l'adeguamento sismico e la ristrutturazione funzionale della scuola dell'infanzia S. Giovanni Bosco.

a. Cronologia recente

- Il progetto è stato trasmesso alla CUC in data 16 maggio 2023.
- In data 29/08/2023 si è preso atto dell'esito di gara andato deserto.
- È stata indetta una nuova procedura di gara, la scadenza della presentazione delle offerte è fissata per il 19.09.2024.
- L'appalto integrato è stato aggiudicato definitivamente il 14 gennaio 2025.
- In data 5 maggio 2025 è stato dato avvio alla progettazione esecutiva conseguente l'appalto integrato.

b. Cronoprogramma realizzazione nuova scuola

Aggiudicazione appalto integrato	approvazione progetto esecutivo	inizio lavori previsto	fine lavori prevista						9
04/12/2024	03/04/2025	02/06/2025	23/05/2027						

C.7. Costruzione della nuova scuola primaria F. Rossi a Paganica.

R.U.P.	Ing. Roberta Guadagnoli
Importo dell'intervento	€ 5.850.000,00
Finanziamento	P.N.R.R. Missione 2 - componente 3 - investimento 1.1

I lavori riguardano la **costruzione di una scuola primaria per 3 sezioni.**

a. Cronologia recente

- Il progetto esecutivo è stato approvato in data 30 luglio 2023.
- **La consegna dei lavori è avvenuta in data 28 marzo 2024.**
- Con determinazione n. 1790 del 16.04.2025 è stata disposta la risoluzione del contratto dell'operatore economico per grave inadempimento.
- La fine lavori inizialmente prevista per l'11 Settembre 2025 è da ridefinire successivamente alla nuova aggiudicazione del contratto.
- Con nota prot. n. 0046597 del 28/04/2025 è stato interpellato il secondo classificato nella procedura di appalto per manifestare la propria volontà ad assumere l'esecuzione dei lavori.
- Con nota prot. 0048263 02/05/2025 'operatore economico ha dichiarato la propria disponibilità all'esecuzione dei lavori.
- **Sono in corso le procedure di nuova aggiudicazione.**

b. Cronoprogramma

Approvazione progetto esecutivo	inizio lavori	risoluzione del contratto							
30/07/2023	28/03/2024	28/04/2025							

C.8. Costruzione della nuova scuola dell'infanzia di Paganica.

R.U.P. Geom. Carlo Cafaggi

Importo dell'intervento € 1.950.000,00

Finanziamento P.N.R.R. Missione 4 - componente 1 - investimento 1.1

I lavori riguardano la costruzione di una **scuola per l'infanzia per 4 sezioni**.

a. Cronologia recente

- Con decreto del commissario n. 120 del 19/05/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento.
- La consegna dei lavori è avvenuta il 22.12.2023
- **La fine lavori è prevista per il 17/05/2025**

b. Cronoprogramma

Approvazione progetto esecutivo	inizio lavori	fine lavori prevista							
19/05/2021	22/12/2023	17/05/2025							

D. Interventi che sono in progettazione o in fase di appalto

D.1. *Costruzione del nuovo polo scolastico di Sassa*

R.U.P.	Geologo Carmelina De Rose
Importo dell'intervento	€ 8.000.000,00 aggiornato a 12.000.000,00 dopo progetto definitivo
Finanziamento	Decreto DISET 48/2013 € 8.000.000,00 – Delibera CIPESS 10/2023 4.000.000,00

Il progetto riguarda la realizzazione di un polo scolastico per 520 studenti, così suddivisi: **4 sezioni di scuola dell'infanzia** (120 alunni), **2 sezioni di scuola primaria** (250 alunni) e **3 sezioni di primaria di secondo grado** (150 alunni).

a. **Cronologia recente**

- Con delibera di Consiglio Comunale n. 197/2023 è stato approvato il progetto definitivo e contestualmente adottata la variante urbanistica;
- Nella seduta del 5 agosto 2024 il Consiglio Comunale ha definitivamente approvato il progetto definitivo e determinato la pubblica utilità dell'opera.
- Il progetto esecutivo è stato approvato con decreto del commissario n. 3/2025.
- È in corso di avvio la procedura di gara per l'affidamento dei lavori.

b. **Cronoprogramma**

Approvazione progetto definitivo in variante al	consegna progetto esecutivo	integrazioni al progetto esecutivo	approvazione progetto esecutivo	aggiudicazione lavori	inizio lavori previsto	fine lavori prevista		
19/12/2023	04/06/2024	27/07/2024	20/03/2025	18/07/2025	16/10/2025	06/10/2027		

D.2. Costruzione della nuova scuola elementare di Pianola

R.U.P.	Ing. Anna Romagnoli
Importo dell'intervento	€ 3.065.000,00 aggiornato a € 3.792.406,32 dopo progetto definitivo
Finanziamento	CIPE 135/2012 € 2.115.000,00 CIPE 110/2017 € 950.000,00 € 727.426,32 CIPESS 10/2023

I lavori riguardano la costruzione di una **scuola primaria per una sezione**, di una **scuola per l'infanzia per tre sezioni**.

a. Cronologia recente

- È stato redatto e consegnato il progetto definitivo in data 30/07/2023.
- È stato approvato l'accordo di programma sul progetto definitivo in variante al P.R.G. con D.G.C. n. 646 del 28/12/2023.
- In data 28 maggio 2024 è stato sottoscritto l'accordo di programma con la provincia dell'Aquila per l'approvazione del progetto definitivo.
- In data 27/06/2024 è stato ratificato l'accordo di programma relativo all'approvazione del progetto definitivo in variante al PRG per la costruzione della scuola dell'infanzia e primaria di Pianola e per la realizzazione della rotatoria di accesso al plesso scolastico.
- Il decreto del Presidente della Provincia n. 6 del 5/09/2024 è stato pubblicato sul BURA ordinario n. 41 del 16 ottobre 2024.
- In data 19 dicembre 2024 il CIPESS ha approvato il **finanziamento aggiuntivo di 1.197.593,68 euro**.
- **È in corso la redazione del progetto esecutivo adeguato alle nuove risorse finanziarie.**

b. Cronoprogramma

Consegna aggiornamento progetto definitivo	Approvazione accordo programma definitivo in variante al PRG	Approvazione definitiva accordo in consiglio	Redazione progetto esecutivo	aggiudicazione appalto	inizio lavori previsto	fine lavori previsto
30/07/2023	28/12/2023	27/06/2024	28/07/2025	26/10/2025	23/02/2026	13/02/2028

D.3. **Costruzione della nuova scuola primaria di secondo grado Dante Alighieri di Paganica**

R.U.P.	Ing. Anna Romagnoli
Importo dell'intervento	€ 6.796.000,00
Finanziamento	CIPE 135/2012 € 4.270.000,00 importo necessario 2.526.000,00 € 2.526.000,00 CIPESS 10/2023

Il progetto riguarda la costruzione di una **scuola secondaria di primo grado per nove classi** e di una **palestra**.

a. **Cronologia recente**

- Il progetto esecutivo è già redatto e validato per un importo complessivo di 4.270.000 euro, è stato già approvato con determinazione n. 3159 del 24/09/2008
- A seguito della delocalizzazione dell'area individuata per la realizzazione della scuola media di Paganica nell'area occupata dal Teatro Tenda è stata approvata specifica variante Urbanistica. Il nuovo sito individuato, di proprietà del comune dell'Aquila, è situato nell'area già urbanizzata adiacente gli impianti sportivi. Con la localizzazione della scuola in questo nuovo sito si viene a creare anche l'opportunità, di creare un vero e proprio polo scolastico con la previsione di collocazione anche della scuola materna e dell'infanzia.
- Con Delibera CIPESS 10/2024 sono state riconosciute le risorse necessarie alla demolizione del Teatro Tenda e all'adeguamento del progetto esecutivo esistente.
- **La consegna della progettazione esecutiva è prevista per il 15 maggio 2025.**

I lavori di demolizione sono stati ultimati

Approvazione progetto esecutivo	Procedura di gara e affidamento	inizio lavori	fine lavori EFFETTIVA					
01/07/2023	30/08/2023	15/01/2024	27/05/2024					

b. **Cronoprogramma realizzazione nuova scuola**

Adeguamento progetto esecutivo	Approvazione progetto esecutivo	Procedura di gara e affidamento	inizio lavori previsto	fine lavori prevista				
15/05/2025	29/06/2025	27/09/2025	11/11/2025	01/11/2027				

D.4. **Demolizione e ricostruzione della scuola primaria e dell'infanzia Giovanni XXIII**

L'attuazione dell'intervento è stata demandata al Provveditorato alle Opere Pubbliche in qualità di stazione appaltante.

R.U.P. Ing. Massimiliano Petrella

Importo dell'intervento	9.450.000,00
Finanziamento	CIPE 110/2017 per 1.000.000,00 e CIPE 10/2024b per 8.450.000,00

Il progetto riguarda la demolizione e ricostruzione di una scuola per **l'infanzia per 3 sezioni** e di una scuola **primaria per 2 sezioni**, oltre ad una **palestra**.

a. Cronologia recente

- Il comune dell'Aquila ha richiesto la restituzione del procedimento al Provveditorato in data 25 Marzo 2024 con nota prot. 33466.
- La restituzione del procedimento con il contestuale invio del progetto definitivo è avvenuta in data 16 maggio 2024.
- Il Comune dell'Aquila in data 2 luglio 2024 con nota prot. 69546 ha rilevato che l'importo del progetto definitivo redatto eccedeva il finanziamento disponibile e ha invitato il provveditorato e i progettisti ad adeguare il progetto al finanziamento disponibile.
- I progettisti in data 24 dicembre 2024 hanno inviato la bozza della nuova proposta progettuale che è stata condivisa dal comune dell'Aquila.
- **La consegna della progettazione definitiva è avvenuta il 17 febbraio 2025.**
- **In data 2 maggio 2025 è stata affidata la progettazione esecutiva**

b. Cronoprogramma

Consegna progetto definitivo	Affidamento progetto esecutivo	consegna progetto esecutivo	approvazione progetto esecutivo	inizio lavori previsto	fine lavori prevista			
17/02/2025	02/05/2025	01/07/2025	15/08/2025	14/10/2025	04/10/2027			

D.5. **Costruzione del nuovo polo scolastico di Collemaggio**

R.U.P.	Arch. Roberto Evangelisti
Importo dell'intervento	18.600.000,00
Finanziamento	CIPE 10/2024

Il polo di Collemaggio comprende la ricostruzione della **scuola dell'infanzia San Bernardino**, della **scuola Primaria de Amicis** e della **scuola secondaria di primo grado Carducci**.

a. **Cronologia recente**

- Le risorse necessarie all'attuazione dell'intervento sono state stanziare con Delibera CIPESS 10/2024.
- È stato redatto il documento preliminare alla progettazione (DPP).
- Con D.G.C. n. 641 del 21/12/2023 è stato approvato il documento di indirizzo alla progettazione.
- Con nota prot. 122719 del 18/09/2024 è stato richiesto alla Soprintendenza il parere preliminare ai sensi dell'articolo 21 del D.lgs. 42/2004.

D.6. **Adeguamento del MUSP della scuola primaria di Coppito**

R.U.P.	Ing. Fabio Santavicca
Importo dell'intervento	€ 1.100.000,00
Finanziamento	Decreto Commissario Delegato Ricostruzione 89/2012

16

Il progetto prevede l'adeguamento e l'ampliamento del MUSP esistente, che ospita **una sezione di 5 classi**.

a. **Cronologia recente**

- Il progetto esecutivo è stato approvato con determina n. 5491 del 25 novembre 2024.
- Sono in corso le procedure per l'affidamento dei lavori, la scadenza per la presentazione delle offerte è fissata per il 27 maggio 2025

Cronoprogramma

Affidamento progettazione	approvazione progetto esecutivo	Procedura di gara e affidamento	inizio lavori previsto	fine lavori prevista					
03/07/2023	25/11/2024	15/06/2025	13/09/2025	12/03/2026					

L'Aquila, 5 maggio 2025

Il coordinatore della struttura del commissario

Arch. Roberto Evangelisti

