



COMUNE DI L'AQUILA
UFFICIO TUTELA PAESAGGISTICA

Marca da bollo € 16,00

DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

ai sensi dell'art. 159, del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42
(Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137)

- Preventiva per opere edilizie da eseguire Per attività edilizia libera art. 6 D.P.R. 380/2001
 taglio alberi ad alto fusto Manufatti temporanei

RISERVATO ALL'UFFICIO

Protocollo generale:	Note:
Responsabile procedimento	Esito POSITIVO <input type="checkbox"/> NEGATIVO <input type="checkbox"/>
Responsabile istruttoria	

DA COMPILARE NEL CASO DI PERSONA FISICA

(dichiarazione sostitutiva di notorietà ai sensi del DPR n. 445/00 - allegare fotocopia documento d'identità del dichiarante)

Il/La sottoscritto/a _____ (nel caso i richiedenti fossero più d'uno allegare i dati relativi in foglio a parte)	
Cognome e nome _____	
Nato/a a _____	Prov. ____ il __/__/__
Cod. fiscale _____	_____
Residente in _____	Prov. ____ C.A.P. _____
Via _____	n. _____
Tel. ____/____	Fax ____/____ e-mail _____

IN QUALITA' DI

(Specificare) _____	Proprietario o titolare di altro diritto reale o diritto personale compatibile con l'intervento da realizzare, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 380/01.
---------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

DELL'IMMOBILE SITO IN

Comune _____		Prov. ____
Via _____	n. _____	Piano _____
Sezione _____	Foglio ____	Mappale _____ Subalterno _____

DA COMPILARE NEL CASO DI PERSONE GIURIDICHE (DITTE / ENTI / SOCIETA' / ECC.)

(dichiarazione sostitutiva di notorietà ai sensi del DPR n. 445/00 - allegare fotocopia documento d'identità del legale rappresentante)

Denominazione e ragione sociale _____												
Con sede in _____								Prov. __		C.A.P. _____		
Via _____										n. ____		
Tel. ____/____			Fax ____/____			e-mail _____						
Cod. fiscale _____												
p. I.V.A _____												
Legale rappresentante: cognome e nome _____												
Nato/a a _____								Prov. __		Il __/__/____		
Cod. fiscale _____												
Residente in _____								Prov. __		C.A.P. _____		
Via _____										n. ____		
Tel. ____/____			Fax ____/____			e-mail _____						

IN QUALITA' DI

(Specificare) _____		Proprietario o titolare di altro diritto reale o diritto personale compatibile con l'intervento da realizzare, ai sensi dell' art. 11 del D.P.R. 380/01.
---------------------	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

DELL'IMMOBILE SITO IN

Comune _____								Prov. __		
Via _____						n. ____		Piano _____		
Sezione _____			Foglio __		Mappale _____			Subalterno _____		

consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi, ai sensi dell' art. 76 del DPR 445/00

PRESENTAdomanda di **AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 159 DEL D.LGS. 42/2004:**

<input type="checkbox"/>	Preventiva per opere edilizie da eseguire
<input type="checkbox"/>	Per attività edilizia libera art. 6 D.P.R. 380/2001
<input type="checkbox"/>	taglio alberi ad alto fusto
<input type="checkbox"/>	Manufatti temporanei

RELATIVAMENTE AD IMMOBILI, in zona soggetta ai vincoli di cui:

- all'art. 134 D.Lgs. 42/2004 (ex L. 1497/39) all'art. 142 D.Lgs. 42/2004 (ex L. 431/85)
 L. 778/22

A TAL FINE DICHIARA

<input type="checkbox"/>	che le opere di attività libera e/o soggette a titolo abilitativo oggetto di separata presentazione sopra citate, riguardano immobile realizzato/modificato anteriormente alla vigenza della L. numero 1150 del 17.08.1942, e non più modificato _____
<input type="checkbox"/>	che le opere di attività libera e/o soggette a titolo abilitativo oggetto di separata presentazione sopra citate, riguardano immobile realizzato/modificato in conformità alla: Licenza/Concessione/Autorizzazione edilizia n. _____ rilasciata il __/__/____ alla Denuncia di Inizio Attività prot. _____ presentata in data __/__/____ al Condono Edilizio (L. 47/1985, L. 724/1994 e L. 326/2003) n. _____ rilasciato il __/__/____ Permesso di Costruire n. _____ rilasciato il __/__/____
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Che l'installazione del manufatto temporaneo si rende necessaria per _____, dal __/__/____ al __/__/____

DICHIARA INOLTRE CHE:

<input type="checkbox"/>	la presente istanza apporta modifiche alla precedente autorizzazione paesaggistica con _____;
--------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------

IL PROGETTISTA DELL'INTERVENTO È

Cognome e nome _____												
Iscritto al Collegio/Ordine dei/degli _____						Della provincia di ____			Numero _____			
Nato/a a _____										Il __/__/____		
Cod. fiscale / p. iva _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _												
Con studio in _____						Via _____						n _____
Tel. ____/____			Fax ____/____			e-mail _____						

dichiarazione sostitutiva di notorietà con la presente sottoscrizione si autorizza il Comune di L'Aquila ad utilizzare, secondo le modalità e nei limiti previsti dalla normativa vigente in materia, i numeri di fax e/o gli indirizzi e-mail forniti per le comunicazioni tra Comune medesimo, richiedente e progettista.

Data __/__/____

IL PROGETTISTA

(timbro e firma)

(ai sensi del DPR n. 445/00 - allegare fotocopia documento d'identità del legale rappresentante)

FIRMA DEL DICHIARANTE

(ai sensi del DPR n. 445/00 - allegare fotocopia documento d'identità del legale rappresentante)

(In caso i dichiaranti fossero più d'uno la presente va sottoscritta da tutti)

ALLEGA ALL' ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE EX ART. 159 D.LGS 42/2004

(barrare le caselle della documentazione prodotta, necessaria in base alla tipologia di intervento)

- Fotocopia del documento di identità del dichiarante (per la dichiarazione sostitutiva di notorietà di cui alla domanda).*
- Relazione Paesaggistica ai sensi del D.lgs. 42/2004, conforme al D.P.C.M. 12/12/2005, relativo allegato (G.U. n. 25 del 31/1/2006) e alla D.G.R.V. n° 3733 del 05/12/2006;*
- Corografia della zona interessata dall'opera in scala non inferiore a 1:25.000 con estremi di identificazione delle tavole IGM interessate;
Estratto tavola PRG con relative norme che evidenzino: l'edificio o sua parte; area di pertinenza/il lotto di terreno, l'intorno su cui si intende intervenire;
Estratto degli strumenti di pianificazione paesistica con evidenziato il contesto paesaggistico e l'area d'intervento;
Planimetria catastale aggiornata;
(Cfr. allegati alla relazione paesaggistica).*
- Grafici rappresentativi dello stato di fatto, estesi all'ambiente circostante, in scala adeguata e debitamente quotati, completi di profilo urbanistico significativo;*
- Planimetria generale del progetto con sistemazione dettagliata ed organizzazione funzionale delle aree libere del lotto con l'indicazione dei limiti catastali e della zonizzazione urbanistica, delle distanze dai confini, nonché da eventuali aree golenali, da infrastrutture, da aree demaniali, da beni storico-architettonici o insiemi di particolare valore, ecc., completa, altresì, delle sezioni urbanistiche, debitamente quotate.*
- Elaborati in scala adeguata completi di piante, prospetti, sezioni, particolari costruttivi debitamente quotati, recanti precise indicazioni sulle sezioni circa l'altezza dell'edificio in relazione sia all'andamento naturale del terreno che alla sistemazione definitiva dell'area. Piano quotato e caposaldo di riferimento con schema monografico e relativa foto identificativa;*
- Documentazione fotografica a colori datata con l'indicazione in planimetria dei punti di ripresa fotografica, dai quali è possibile cogliere con completezza le fisionomie fondamentali del contesto paesaggistico, le aree di intervisibilità del sito, le alberature esistenti, Le riprese fotografiche vanno corredate da brevi note esplicative e dall'individuazione del contesto paesaggistico e dell'area d'intervento;*
- Relazione tecnico illustrativa dei lavori da eseguire, con particolare riferimento ai materiali di finitura che saranno utilizzati sulle superfici esterne per i paramenti, gli intonaci, le coperture, i serramenti esterni, i pluviali ecc., nonché i colori delle tinteggiature. Dovranno, eventualmente, essere indicate le soluzioni adottate per la realizzazione dei cornicioni e dei cornicioni dovrà, altresì, evidenziare gli eventuali movimenti di terra, di consumo di suolo, dei tagli e della vegetazione, l'incidenza su visuali libere di particolare interesse naturalistico-ambientale e gli elementi di mitigazione degli effetti, nonché il rapporto tipologico del manufatto con le preesistenze.*
- Valutazione di incidenza, ex DPR 8.9.1997 n. 357, per le zone parco e le zone di interesse comunitario;*

Ulteriore documentazione nel caso di interventi su edifici di valore storico o testimoniale e loro pertinenze, con particolare riferimento ai centri storici:

- Per le piante: indicazione delle orditure dei solai, dei tipi di pavimentazione e degli elementi di finitura tipologici quali gradini, soglie e simili, nonché del tipo di materiale;
- Per i prospetti: indicazione delle strutture murarie e degli elementi di finitura quali rivestimenti, davanzali, infissi, ringhiere e simili, nonché dei relativi materiali e colori;
- Per gli spazi scoperti: indicazione delle pavimentazioni, degli elementi di delimitazione perimetrale, di divisione interna, di arredo e/o di servizio, nonché dei materiali e dei colori, oltre che della eventuale sistemazione a verde proposta nel rispetto delle norme previste dal regolamento dell'arredo urbano;
- Rilievi in scala adeguata all'oggetto, di norma 1:20, dei particolari architettonici, costruttivi e decorativi, quali cornici, cornicioni, stemmi, capitelli, elementi in legno o in ferro e, per gli spazi esterni, portoni, esedre, fontane, scale e simili, alberature, con l'indicazione delle caratteristiche esecutive e di consistenza, nonché dei materiali e dei colori;

Altra documentazione:

- Relazione descrittiva dell'intervento. Nel caso di edifici storici o testimoniali la relazione dovrà descrivere, con riferimento ai grafici presentati, le caratteristiche dell'impianto originario del fabbricato e le dinamiche evolutive che hanno portato alla situazione esistente, con eventuale corredo di disegni e documenti storici, nonché, per quanto riguarda il progetto di trasformazione, le metodologie e tecniche di intervento e uso dei materiali;
- Copia eventuali convenzioni eventualmente previste dalle norme vigenti;
- In caso di taglio alberi ad alto fusto è inoltre necessario allegare:**
 - le motivazioni per cui si intende abbattere o manomettere l'area;
 - la planimetria quotata indicante il rilievo completo delle presenze vegetali esistenti sull'area verde interessata; dall'abbattimento con specificate le specie e le misure dendrometriche degli alberi;
 - documentazione fotografica attestante lo stato di fatto del sito;
 - relazione agronomica contenente la scheda di valutazione della pianta da abbattere e il progetto di reimpianto;

Gli elaborati di progetto e di rilievo devono essere presentati in triplice copia .

Si sottoscrive con la precisazione che nei riguardi dei diritti di terzi si libera da ogni responsabilità il Comune di L'Aquila.