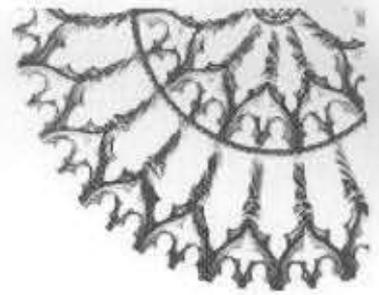




Comune dell'Aquila



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 650 del 30/12/2013

OGGETTO: PIANO REGOLATORE GENERALE - NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE - ART. 30 BIS - ZONE DI CESSIONE PEREQUATIVA DEGLI STANDARD URBANISTICI. VARIANTE DI SALVAGUARDIA PER LA CESSIONE PEREQUATIVA DEGLI STANDARD URBANISTICI. ADOZIONE IN VARIAZIONE AL PRG AI SENSI DELL'ART. 10 L.R. 18/1983 NEL TESTO IN VIGORE - INTEGRAZIONE: TRASPARENZA AMMINISTRATIVA CONSIGLIERI DE PAOLIS E LIRIS. PROPOSTA DI CONSIGLIO COMUNALE.

L'anno duemilatredici il giorno trenta del mese di dicembre alle ore 13.30, nella Residenza comunale si è riunita la Giunta Comunale presieduta dal Vice Sindaco Roberto Riga con la partecipazione degli assessori:

	<i>Nome</i>	<i>Presenza</i>	<i>Nome</i>	<i>Presenza</i>
Sindaco:	Massimo Cialente	No		
Assessori:	1. Robero Riga	Si	2. Lelio De Santis	No
	3. Emanuela Di Giovambattista	Si	4. Pietro Di Stefano	Si
	5. Emanuela Iorio	Si	6. Elisabetta Leone	Si
	7. Alfredo Moroni	Si	8. Fabio Pelini	Si
	9. Giancarlo Vicini	Si		

***Totale presenti* 8**

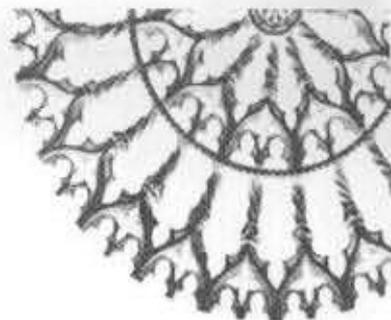
***Totale assenti* 2**

Partecipa il Vice Segretario Generale Avv. Domenico de Nardis.

Constatata, a norma dell'art. 32 dello Statuto comunale, la regolarità della seduta, la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione.



Comune dell'Aquila



LA GIUNTA

Premesso:

- che in data 30.12.2013 il Settore Pianificazione ha depositato presso il Settore Affari Generali e Istituzionali la proposta di deliberazione a firma dell'Assessore Pietro Di Stefano;
- che trattasi di deliberazione di competenza consiliare;

Visto l'art. 33 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale;

Visto l'art. 48 del D.lgs. 267/2000;

Visto l'art. 31 del vigente Statuto comunale;

Con voto unanime

DELIBERA

- Di approvare, per quanto di competenza, la proposta di deliberazione predisposta dal Settore Pianificazione concernente: **“PIANO REGOLATORE GENERALE- NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE - ART. 30 BIS- ZONE DI CESSIONE PEREQUATIVA DEGLI STANDARD URBANISTICI. – VARIANTE DI SALVAGUARDIA PER LA CESSIONE PEREQUATIVA DEGLI STANDARD URBANISTICI. ADOZIONE IN VARIAZIONE AL PRG AI SENSI DELL'ART. 10 L.R. 18/1983 NEL TESTO IN VIGORE - INTEGRAZIONE: TRASPARENZA AMMINISTRATIVA CONSIGLIERI DE PAOLIS E LIRIS”.**
- Di disporre la trasmissione al Presidente del Consiglio Comunale, per l'iscrizione all'**o.d.g.** della prossima seduta, previa l'acquisizione del parere della competente Commissione consiliare dell'allegata proposta di deliberazione a firma dell'Assessore Pietro Di Stefano:
- Successivamente

LA GIUNTA

Ad unanimità di voti

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.



Comune dell'Aquila

Del che è verbale

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

Avv. Domenico de Nardis

IL PRESIDENTE

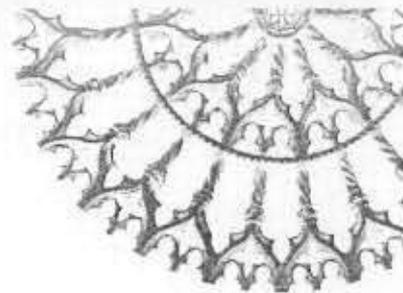
Roberto Riga

COLLAZIONATA: Il Responsabile



Comune dell'Aquila

Settore Pianificazione



N° Provvisorio _____
del _____

N° Definitivo _____
del _____

Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale

Oggetto: Piano Regolatore Generale – Norme tecniche di Attuazione – Art. 30 bis – Zone di cessione perequativa degli standard urbanistici – Variante di salvaguardia per la cessione perequativa degli standard urbanistici. Adozione in variante al PRG ai sensi dell'art. 10 L.R. 18/1983 nel testo in vigore – *Integrazione: trasparenza amministrativa consiglieri De Paolis e Liris*

Premesso che

Con Del. n. 414 del 6.09.2013 la Giunta Comunale ha avviato le procedure per l'approvazione della "Variante di salvaguardia per la cessione perequativa degli standard urbanistici" di cui all'oggetto;

A tal fine sono state espletate le procedure di trasparenza amministrativa ai sensi dell'art. 35 della vigente Legge urbanistica regionale n. 18/1983, sintetizzate nell'elaborato grafico allegato alla stessa delibera;

Rilevato che:

Nelle more della procedure amministrative finalizzate all'adozione del citato atto^{x1} da parte¹ del Consiglio Comunale, con delibera consiliare n. 134 del 20.12.2013¹ l'amministrazione comunale ha preso atto della sentenza n. 5608/13 del Consiglio di Stato - Sez. 5a avente per oggetto l'annullamento della sentenza TAR 1864/13 e reintegro di Tonino De Paolis quale consigliere comunale al posto del consigliere Verini;

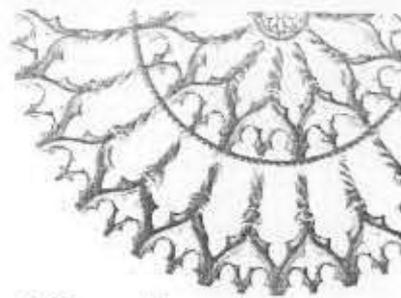
In data 24.12.2013 il consigliere De Paolis ha reso la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ex art. 35 L.R. 18/1983 e s.m.i.;

Rilevato altresì che:

Il consigliere Liris ha reso la richiesta dichiarazione¹ in data 27.12.2013, integrata dalle verifiche già effettuate d'ufficio dal Settore Pianificazione presso gli Uffici demografici comunali;

Ritenuto pertanto che:

12, iscritto all'ordine del giorno della seduta del 20/12/2013, R



Comune dell'Aquila

La procedura ex art. 35 L.R. 18/1983 e s.m.i., debba essere integrata dalla verifica delle proprietà dei consiglieri Liris e De Paolis;

Viste:

Le dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà, rese dai consiglieri comunali Liris e De Paolis ai sensi dell'art. 35 della L.R. 18/83 nel testo in vigore, per l'accertamento della consistenza di proprietà immobiliari degli stessi e/o loro ascendenti e discendenti in linea diretta, nell'ambito delle zone oggetto di variante;

Visto:

Il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

La L.R. 18/1983 nel testo in vigore;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e, ritenuta la propria competenza a provvedere;

Visti gli allegati:

- Parere di regolarità amministrativa e contabile;

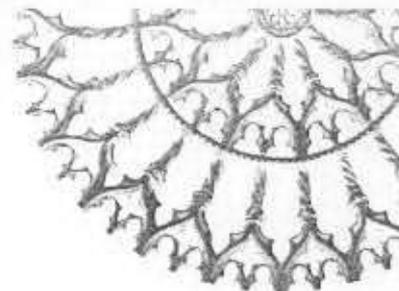
Considerato il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa *ai sensi del combinato disposto dagli artt. 49 e 147 bis, comma 1 del Decreto Legislativo n° 267/2000* e del Regolamento comunale di contabilità. Ai sensi dell'art. 49 del vigente D.lgs 267/2000 si attesta che l'atto **non comporta** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente, in quanto mero atto di indirizzo.

Con voto unanime

DELIBERA

1) Di dare atto, ai sensi dell'art. 35 della L.R. 18/83 nel testo in vigore, che i Consiglieri comunali De Paolis e Liris hanno reso le dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà, dalle quale risultano proprietà immobiliari degli stessi e/o loro ascendenti e discendenti in linea diretta, nell'ambito delle zone oggetto di variante, come risulta dai grafici allegati al presente atto;

2) Che la presente deliberazione integra, ai fini dell'art. 35 L.R. 18/1983 e s.m.i., la deliberazione di cui all'oggetto, trasmessa al Consiglio Comunale dalla Giunta comunale con Del. n. 414/2013; *ferma restando la variante come incardinata nei procedimenti amministrativi predefiniti alla trasmissione al Consiglio Comunale.*

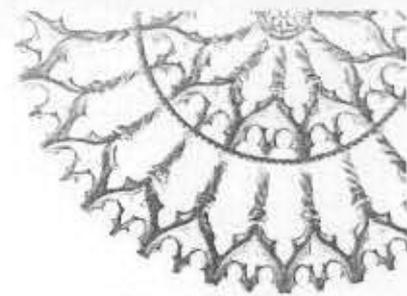


Comune dell'Aquila

3) Di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata e pertanto, ai sensi dell'art. 49 del D.l.gs. 267/00 il parere di regolarità contabile non è richiesto;

4) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva;

Successivamente, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 267 del 2000, e successive modifiche ed integrazioni.



Comune dell'Aquila

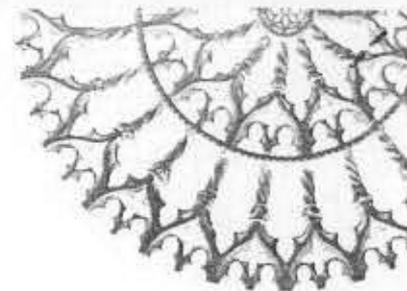
3) Di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata e pertanto, ai sensi dell'art. 49 del D.l.gs. 267/00 il parere di regolarità contabile non è richiesto;

4) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva;

Successivamente, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 267 del 2000, e successive modifiche ed integrazioni.



Comune dell'Aquila



L'Aquila, _____		Il minutante: Arch. Pierluigi Seccia 	
IL DIRIGENTE		L'ASSESSORE RELATORE	
Parere in ordine alla regolarità tecnica: 			
(data)	(firma)	(data)	(firma)
30.12.13	Arch. Chiara Santoro 	30.12.2013	Pietro Di Stefano

IL/LA DIRIGENTE
Parere in ordine alla regolarità contabile:

L'Aquila, 30/12/13

Timbro e firma
Il Dirigente
Settore Risorse Finanziarie
dott. Fabrizio Giannangeli

ALLEGATO ALLA DELIBERA

D.I.G.C. n. 650 del 30/12/2013

IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE

Allegato alla Deliberazione di Giunta Comunale n° del

Oggetto: Piano Regolatore Generale – Norme tecniche di Attuazione – Art. 30 bis – Zone di cessione perequativa degli standard urbanistici – Variante di salvaguardia per la cessione perequativa degli standard urbanistici. Adozione in variante al PRG ai sensi dell'art. 10 L.R. 18/1983 nel testo in vigore – *Integrazione: trasparenza amministrativa consigliere De Paolis e Liris.*

CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA E CONTABILE ESERCITATO IN SEDE PREVENTIVA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 49 E 147 BIS C. 1 DEL D.LGS 267/2000 E SS.MM. E II. SULLE PROPOSTE DI DELIBERAZIONE E COSTITUENTE PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DELLA PRESENTE DELIBERAZIONE ADOTTATA

1)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sul presente atto si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi del combinato disposto dagli artt. 49 e 147 bis, comma 1 del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000 e del Regolamento comunale di contabilità.

- Ai sensi dell'art. 49 del vigente D.lgs 267/2000 si attesta che l'atto **non comporta** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente, in quanto mero atto di indirizzo.
- Ai sensi dell'art. 49 del vigente D.lgs 267/2000 si attesta che l'atto **comporta** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente.

Data 30.12.13

Il Dirigente/Responsabile del Servizio

2)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto il parere di regolarità tecnica espresso sul presente atto si esprime parere di regolarità contabile, attestante, inoltre, la copertura finanziaria, ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147 – bis, comma 1, del vigente Decreto legislativo n° 267/2000 e del Regolamento comunale di contabilità.

Data _____

Il Dirigente/Responsabile del Servizio Finanziario

2BIS (in alternativa al n. 2)

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Visto il parere di regolarità tecnica, attestante che l'atto **non comporta** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente, in quanto mero atto di indirizzo ai sensi dell'art. 49 del vigente D.lgs 267/2000 e del Regolamento comunale di contabilità, non è richiesto il parere di regolarità contabile.

Data 30/12/13

Il Dirigente/Responsabile del Servizio Finanziario

Sottosegretario Finanziario
Dr. Fabrizio Giannangeli

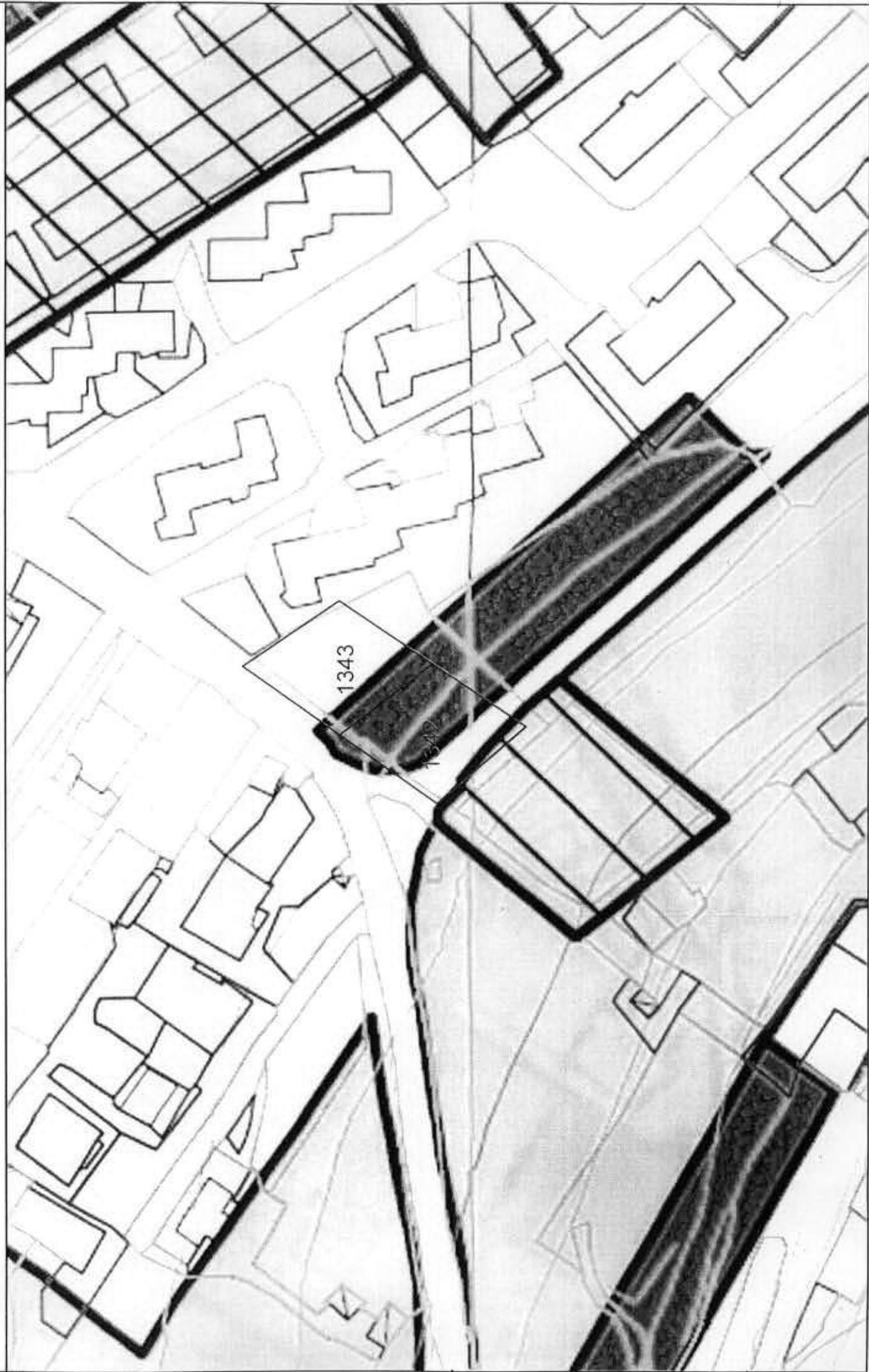
TRASPARENZA AMMINISTRATIVA L.R. 18 del 12/04/1983

Allegato A alla delibera "Piano Regolatore Generale - Norme Tecniche di Attuazione - Art. 30 bis - Zone di cessione perequativa degli standard urbanistici - Variante di salvaguardia per la cessione perequativa degli standard urbanistici. Adozione in variante al PRG ai sensi dell'art. 10 L.R. 18/1983 nel testo in vigore -Integrazione: trasparenza amministrativa consiglieri De Paolis e Liris.*

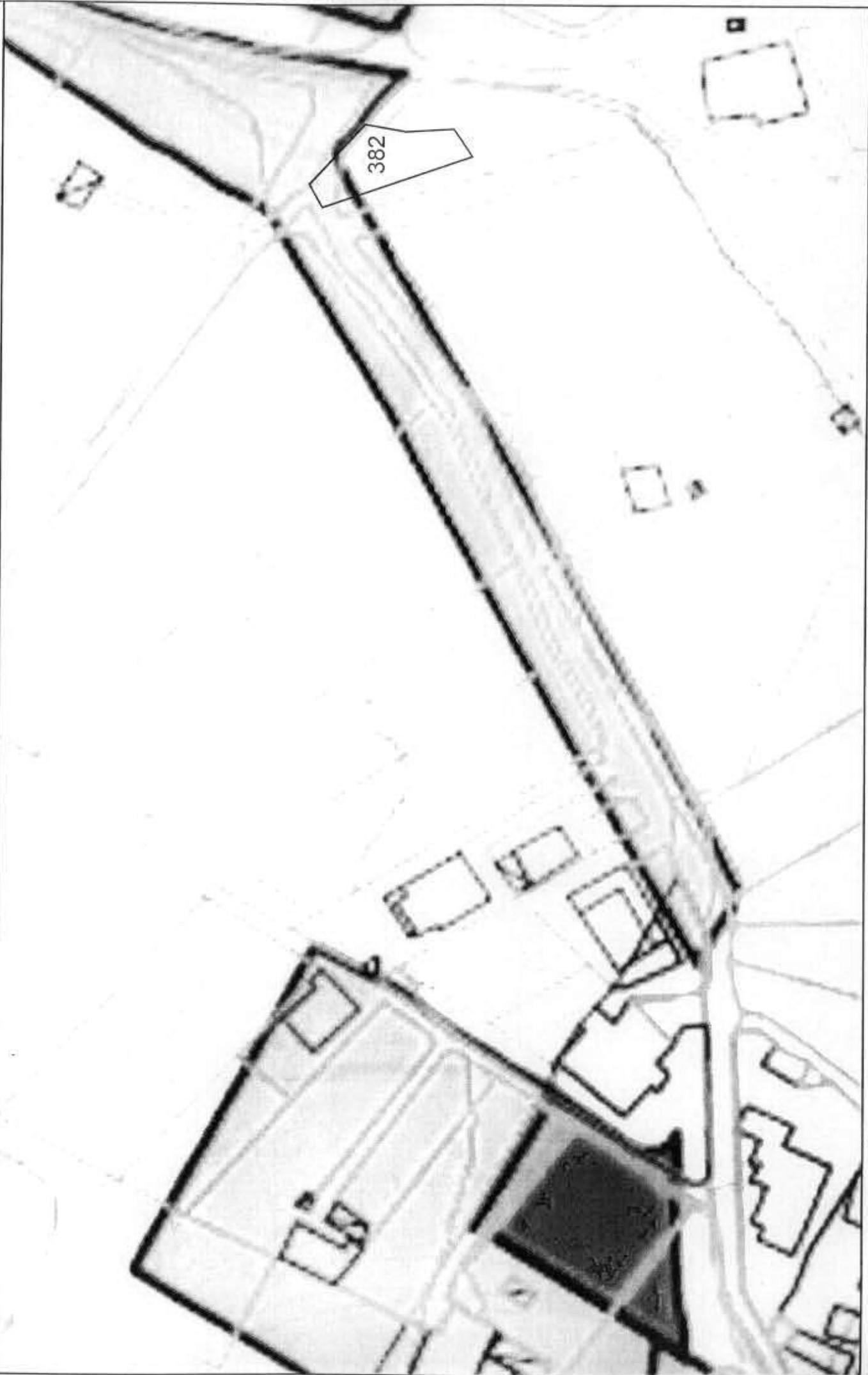
NUM	CONSIGLIERE	FOGLIO	NUMERO	INCOMPATIBILITA' SI/NO	NOTE	mq
13	DE PAOLIS TONINO	14	164	SI		690,00
13	DE PAOLIS TONINO	14	206	SI		753,00
13	DE PAOLIS TONINO	14	208	SI		692,00
13	DE PAOLIS TONINO	14	242	NO		
13	DE PAOLIS TONINO	14	254	NO		
13	DE PAOLIS TONINO	14	541	NO		
13	DE PAOLIS TONINO	14	938	NO		
13	DE PAOLIS TONINO	6	113	NO		
13	DE PAOLIS TONINO	6	1246	NO		
13	DE PAOLIS TONINO	6	1247	NO		
13	DE PAOLIS TONINO	17	345	NO		
13	DE PAOLIS TONINO	13	452	NO		
13	DE PAOLIS TONINO	14	545	NO		
13	DE PAOLIS TONINO	17	820	NO		
13	DE PAOLIS TONINO	21	167	NO		
13	DE PAOLIS TONINO	22	97	NO		
13	DE PAOLIS TONINO	24	55	NO		
13	DE PAOLIS TONINO	7	1624	NO		
13	DE PAOLIS TONINO	7	1625	NO		
13	DE PAOLIS TONINO	7	1626	NO		
13	DE PAOLIS TONINO	8	422	NO		
13	DE PAOLIS TONINO	6	116	NO		
13	DE PAOLIS TONINO	8	670	NO		
13	DE PAOLIS TONINO	8	392	NO		
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	4	1342	NO	presenza di edifici e pertinenze	608,00
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	4	1343	SI		140,00
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	10	588	SI	1.332,00
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	9	382	SI	76,00
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Scimia Maria ed altri	13	154	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Scimia Maria	15	2	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	9	687	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	4	48	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	4	530	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	1	136	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	1	405	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	13	1142	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	13	1143	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	15	956	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	15	958	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	9	471	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	19	1093	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	19	2135	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	8	492	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	9	714	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	9	802	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	9	806	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	10	75	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	10	151	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	10	412	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	19	1096	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	19	1192	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	19	1196	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	19	1257	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	19	1585	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	8	401	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	8	402	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	8	493	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	19	295	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	9	818	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	9	901	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	9	1144	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	19	930	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	9	249	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	9	1051	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	9	200	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	9	1708	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	19	930	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	19	964	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	19	1448	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	19	1450	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	9	930	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	4	1343	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	4	1342	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	35	365	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	35	366	NO	
14	LIRIS QUINTINO GUIDO	Liris Ferdinando ed altri	35	367	NO	

15	LIRIS QUINTINO GUIDO	De Paolis Agnesina ed altri	22	209	NO	
16	LIRIS QUINTINO GUIDO	De Paolis Agnesina ed altri	14	1114	NO	
17	LIRIS QUINTINO GUIDO	De Paolis Agnesina ed altri	6	483	NO	
18	LIRIS QUINTINO GUIDO	De Paolis Agnesina ed altri	7	582	NO	
19	LIRIS QUINTINO GUIDO	De Paolis Agnesina ed altri	14	1505	NO	
20	LIRIS QUINTINO GUIDO	De Paolis Agnesina ed altri	15	405	NO	
21	LIRIS QUINTINO GUIDO	De Paolis Agnesina ed altri	7	811	NO	
22	LIRIS QUINTINO GUIDO	De Paolis Agnesina ed altri	13	247	NO	
23	LIRIS QUINTINO GUIDO	De Paolis Agnesina ed altri	13	1046	NO	
24	LIRIS QUINTINO GUIDO	De Paolis Agnesina ed altri	14	1858	NO	
25	LIRIS QUINTINO GUIDO	De Paolis Agnesina ed altri	6	54	NO	
26	LIRIS QUINTINO GUIDO	De Paolis Agnesina ed altri	6	216	NO	
27	LIRIS QUINTINO GUIDO	De Paolis Agnesina ed altri	6	308	NO	
28	LIRIS QUINTINO GUIDO	De Paolis Agnesina ed altri	6	655	NO	
29	LIRIS QUINTINO GUIDO	De Paolis Agnesina ed altri	7	219	NO	
30	LIRIS QUINTINO GUIDO	De Paolis Agnesina ed altri	14	57	NO	
31	LIRIS QUINTINO GUIDO	De Paolis Agnesina ed altri	14	62	NO	
32	LIRIS QUINTINO GUIDO	De Paolis Agnesina ed altri	14	107	NO	
33	LIRIS QUINTINO GUIDO	De Paolis Agnesina ed altri	14	108	NO	
34	LIRIS QUINTINO GUIDO	De Paolis Agnesina ed altri	14	111	NO	
35	LIRIS QUINTINO GUIDO	De Paolis Agnesina ed altri	14	135	NO	
36	LIRIS QUINTINO GUIDO	De Paolis Agnesina ed altri	9	1726	NO	

Allegato C alla delibera "Piano Regolatore Generale - Norme Tecniche di Attuazione - Art. 30 bis - Zone di cessione perequativa degli standard urbanistici - Variante di salvaguardia per la cessione perequativa degli standard urbanistici. Adozione in variante al PRG ai sensi dell'art. 10 L.R. 18/1983 nel testo in vigore - Integrazione: trasparenza amministrativa consiglieri De Paolis e Liris." - **CONSIGLIERE GUIDO QUINTINO LIRIS : proprietà ricadenti nelle aree oggetto di variante.**



Allegato C alla delibera "Piano Regolatore Generale - Norme Tecniche di Attuazione - Art. 30 bis - Zone di cessione perequativa degli standard urbanistici - Variante di salvaguardia per la cessione perequativa degli standard urbanistici. Adozione in variante al PRG ai sensi dell'art. 10 L.R. 18/1983 nel testo in vigore - Integrazione: trasparenza amministrativa consiglieri De Paolis e Liris." - **CONSIGLIERE GUIDO QUINTINO LIRIS : proprietà ricadenti nelle aree oggetto di variante.**



Allegato B alla delibera "Piano Regolatore Generale - Norme Tecniche di Attuazione - Art. 30 bis - Zone di cessione perequativa degli standard urbanistici - Variante di salvaguardia per la cessione perequativa degli standard urbanistici. Adozione in variante al PRG ai sensi dell'art. 10 L.R. 18/1983 nel testo in vigore - Integrazione: trasparenza amministrativa consiglieri De Paolis e Liris." - **CONSIGLIERE DE PAOLIS: proprietà ricadenti nelle aree oggetto di variante.**

