



COMUNE DELL'AQUILA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 113

OGGETTO: Piano di ricostruzione dei centri storici di L'Aquila - Ambito:Frazione di Onna. Attuazione degli interventi urbanistici ed edilizi - Ratifica Accordo di Programma ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e degli artt. 8 bis e 8 ter LR 18/1983 e s.m.i.

L'anno duemiladodici, il giorno sedici del mese di ottobre, legalmente convocato con mezzi idonei per le ore 15,00, si è riunito in L'Aquila- Onna Casa Onna, , alle ore 15,38, il Consiglio comunale in sessione straordinaria di prima convocazione, sotto la presidenza del Presidente del Consiglio comunale, avv. Carlo Benedetti, e con la partecipazione del Segretario generale avv. Carlo Pirozzolo.

Proceduto ad effettuare l'appello nominale risultano presenti:

1	CIALENTE Massimo	SI	18	LIRIS Guido Quintino	NO
2	BENEDETTI Carlo	SI	19	LUDOVICI Giuseppe	NO
3	BERNARDI Antonello	NO	20	MANCINI Angelo	NO
4	CAPRI Maurizio	NO	21	MANCINI Pierluigi	NO
5	COLONNA Vito	SI	22	MASCIOCCO Giustino	SI
6	DANIELE Raffaele	SI	23	NARDANTONIO Antonio	SI
7	DE MATTEIS Giorgio	SI	24	PADOVANI Gianni	SI
8	DE PAOLIS Tonino	SI	25	PALUMBO Stefano	SI
9	D'ERAMO Luigi	SI	26	PERILLI Enrico	SI
10	DI CESARE Ettore	SI	27	PLACIDI Salvatore	NO
11	DI NICOLA Giuliano	SI	28	PROPERZI Pierluigi	NO
12	DI PIERO Piero	SI	29	SALEM Ali	SI
13	DURANTE Adriano	NO	30	SANTILLI Antonella	NO
14	FERELLA Daniele	SI	31	SPACCA Giorgio	SI
15	GIORGI Ermanno	SI	32	TINARI Roberto	NO
16	IANNI Sergio	NO	33	VITTORINI Vincenzo	SI
17	IMPRUDENTE Emanuele	SI		Totale	21

Partecipano alla seduta, senza diritto di voto, gli assessori comunali Elisabetta Leone, Pietro Di Stefano, Alfredo Moroni, Fabio Pelini, Lelio De Santis.

Successivamente intervenute assessore Stefania Pezzopane, Emanuela Iorio.

Entrano i consiglieri Capri, Liris, Durante (Gamal), Mancini Angelo (n. 25).

Entrano i consiglieri Mancini Pierluigi, Ludovici, Placidi, Ianni, Bernardi Antonello (n. 30).

Entrano i consiglieri Tinari e Properzi (n.32).

Escono i consiglieri Colonna, Di Piero (n. 30).

Il presidente pone in discussione l'argomento iscritto al punto n. 5 dell'ordine del giorno recante ad oggetto: *Piano di ricostruzione dei centri storici di L'Aquila – Ambito: Frazione di Onna. Attuazione degli interventi urbanistici ed edilizi – Ratifica Accordo di Programma ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e degli artt. 8 bis e 8 ter LR 18/1983 e s.m.i.*

Si dà atto che il Signor Sindaco ha depositato una proposta di emendamento che viene letta e posta direttamente in votazione, per alzata di mano, dal presidente nel seguente testo:

“Si dà atto che i consiglieri comunali e/o loro ascendenti e discendenti in linea diretta hanno reso le dichiarazioni in merito all'accertamento della consistenza di proprietà immobiliari ai sensi dell'art. 35 della L.R. 18/83 nel testo in vigore”

L'emendamento è approvato all'unanimità dei voti così come il presidente riconosce e proclama e come di seguito specificato:

consiglieri presenti e votanti n. 30

voti favorevoli n. 30

Il presidente pone in votazione, per alzata di mano, la proposta di deliberazione depositata agli atti nel testo che opportunamente integrato per effetto dell'emendamento approvato risulta così riformulata:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

Ai sensi dell'art. 14 comma 5 bis Legge 77/2009 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 28 aprile 2009, n. 39 "... i Sindaci dei Comuni di cui all'art. 1 comma 2 predispongono, d'intesa con il presidente della Regione Abruzzo - Commissario delegato ai sensi dell'articolo 4, comma 2, d'intesa col presidente della Provincia nelle materie di sua competenza, piani di ricostruzione del centro storico delle città, (.....) definendo le linee di indirizzo strategico per assicurarne la ripresa socio-economico e la riqualificazione dell'abitato nonché per facilitare il rientro delle popolazioni sfollate nelle abitazioni danneggiate dagli eventi sismici del 2009. L'attuazione del piano avviene a valere delle risorse di cui al comma 1”;

Il Decreto 9 marzo 2010 n. 3 del Commissario delegato per la Ricostruzione – Presidente della Regione Abruzzo - ha indicato le “Linee guida per la ricostruzione” dei centri storici colpiti dal sisma indicando modalità e procedure per la redazione e attuazione dei piani di ricostruzione;

Nell'ambito delle attività di ripianificazione del territorio e ricostruzione dei centri storici ai sensi della L. 77/2009 sono stati sottoscritti diversi protocolli di intesa con enti e istituzioni nazionali e internazionali, sia per la redazione di progetti urbani relativi ad alcune aree del capoluogo, sia per l'elaborazione di proposte di recupero dei centri storici di alcune delle frazioni maggiormente colpite dal sisma;

Per la frazione di Onna, la Repubblica Federale di Germania, attraverso l'Ambasciata con sede in Roma, previo protocollo di intesa sottoscritto con il Comune di L'Aquila e l'Associazione

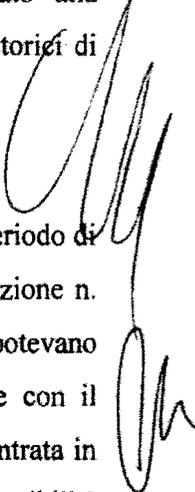
“Onna Onlus” in data 06/04/2011, ha finanziato la redazione del piano di ricostruzione stralcio della frazione di Onna, predisposto dallo studio Schaller/Theodor ArchitKten BDA di Colonia in collaborazione dello studio di architettura MAR di Venezia, conclusa nel marzo 2011.

Con Del. C.C. n. 143 del 15.11.2011 “L. 77/2009 Art. 14 bis - PIANO DI RICOSTRUZIONE DEI CENTRI STORICI DI L'AQUILA – Ambito Frazione di ONNA - Adozione ai fini dell'intesa con il Commissario Delegato per la Ricostruzione e dell'attuazione degli interventi edilizi ed urbanistici ai sensi degli Art. 6 c. 10 DCR 3/2010 tramite il programma di recupero urbano di cui all'art. 30 ter l.r. 18/1983 nel testo in vigore da concludersi con l'accordo di programma di cui agli artt. 8 bis ed 8 ter della ⁴18/1983”, è stato adottato, ai sensi dell'art. 14, co. 5/bis, L. 77/2009 e dell'art. 6, co. 6, Decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione n. 3/2010, il Piano di Ricostruzione dell'ambito Frazione di Onna del Comune di L'Aquila, al fine della sottoscrizione dell'intesa ai sensi dell'art. 14, co. 5 bis, L. 77/2009; e

Con Del. C.C. n. 23 del 9.02.2012 il Consiglio Comunale ha adottato il “Piano di Ricostruzione dei centri storici di L'Aquila: capoluogo e frazioni”, che rinvia espressamente, per quanto attiene alla frazione di Onna, alle previsioni strategiche e attuative contenute nel suddetto Piano di ricostruzione – Ambito frazione di Onna;

In data 31 agosto 2012 è stata sottoscritta l'Intesa ai sensi dell'Art. 14 co. 5 bis L. 77/2009 tra il Presidente della Regione Abruzzo nella sua qualità di Commissario Delegato alla Ricostruzione ed il Sindaco, per l'approvazione del “Piano di Ricostruzione dei centri storici di L'Aquila: capoluogo e frazioni”;

Premesso altresì che:

La procedura formativa del Piano di Ricostruzione di Onna si è concretizzata nel periodo di vigenza della Legge n. 77/2009 e del Decreto del Commissario Speciale per la Ricostruzione n. 3/2010, che prevedeva la possibilità di approvare Piani di Ricostruzione i cui contenuti potevano essere progettualmente approfonditi attraverso Programmi Integrati da approvare anche con il ricorso a specifici Accordi di Programma (artt. 8/bis e ter L.R. 12 aprile 1983 n. 18) e l'entrata in vigore della richiamata Legge 7 agosto 2012 n. 134 che, invece, ha offerto ai Comuni la possibilità di approvare Piani di Ricostruzione con natura strategica o Piani di Ricostruzione con contenuti urbanistici; 

Il Comune ha inteso adottare il Piano di Ricostruzione del Comune contenente linee ed indirizzi finalizzati alla ricostruzione dei propri centri storici, aderendo così alle ammissibilità di cui alla Legge n. 134/2012;

Il Piano di ricostruzione dell'ambito della frazione di Onna si configura come uno strumento urbanistico di dettaglio con contenuti conformativi in variante al vigente Piano Regolatore Generale che assume quindi la forma e la sostanza giuridica di un Piano di Ricostruzione con natura urbanistica, giusta asseverazione del Settore Ambiente ed Urbanistica della Provincia dell'Aquila resa ai sensi dell'art. 67/quinquies, co. 12, Legge 7 agosto 2012 n. 134, da concludere con accordo di programma ai sensi dell'art. 34, D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e artt. 8/bis e ter L.R. 12 aprile 1983 n. 18 e s.m.i.;

Ai fini della sottoscrizione dell'Accordo di Programma il Sindaco è stato già autorizzato e delegato dal Consiglio Comunale con la citata deliberazione n. 143 del 15.11.2011 di adozione del "Piano di ricostruzione dei centri storici di L'Aquila - Ambito frazione di Onna";

Rilevato che:

Con la Conferenza dei Servizi tenutasi in data 12 giugno 2012 sono stati assolti gli obblighi di cui al comma 5 dell'art. 8 bis della L.R. n.18/83 e s.m.i. poiché in tale sede si è ritenuto ammissibile il ricorso alle procedure dell'Accordo di Programma per l'approvazione del Piano di Ricostruzione della Frazione di Onna;

In data 21 settembre 2012 è stato sottoscritto l'accordo di programma "Piano di Ricostruzione dei centri storici di L'Aquila Ambito: Frazione di ONNA, Art. 14 co. 5 bis L. 77/2009, Art. 67/quinquies L. 134/2012 - Attuazione degli interventi urbanistici ed edilizi" dal Presidente della Provincia di L'Aquila Dott. Antonio Del Corvo e dal Sindaco di L'Aquila Dott. Massimo Cialente;

Rilevato altresì che:

Con Prot. n. 65976 del 3.10.2012 il Comune di L'Aquila, in qualità di amministrazione competente, nella persona del Dirigente del Settore Pianificazione e Ripianificazione del territorio, acquisiti i pareri rilasciati in fase di *screening* dalle autorità con competenza ambientale interessate, ha emesso il provvedimento di non assoggettabilità a VAS ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. del "Piano di ricostruzione dei centri storici di L'Aquila - Ambito: Frazione di ONNA";

Considerato che:

L'Accordo è sottoscritto dai rappresentanti delle Amministrazioni interessate ai sensi dell'art. 34 D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 nonché ai sensi degli artt. 8/bis e ter, L.R. 12 aprile 1983 n. 18 e s.m.i.;

Ai sensi del comma 5° dell'art. 34 del D.Lgs 267/2000, entro 30 gg a pena di decadenza, l'adesione del Sindaco deve essere ratificata dal Consiglio Comunale, ove l'accordo comporta la

variazione degli strumenti urbanistici;

Visto:

Il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 art. 34 e gli artt. 8/bis e ter, L.R. 12 aprile 1983 n. 18 nel testo in vigore;

Visto:

- la delibera n. 388 del 04.10.2012 con la quale la Giunta Comunale ha approvato la proposta predisposta dal settore Pianificazione, Ripianificazione del Territorio e ne ha disposto la trasmissione al Consiglio Comunale;
- il parere di regolarità tecnica e contabile reso dai responsabili dei Servizi come rilevabile da apposita scheda che si allega al presente verbale;
- il parere favorevole espresso dalla II Commissione Consiliare in data 9 ottobre 2012 giusta dichiarazione, resa dal segretario della Commissione in calce alla proposta di deliberazione;

DELIBERA

1) Di ratificare ai sensi dell'art. 34 D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e degli artt. 8 bis e 8 ter L.R. 12 aprile 1983 n. 18 nel testo in vigore, l'Accordo di Programma **"Piano di Ricostruzione dei centri storici di L'Aquila - Ambito: Frazione di ONNA. Attuazione degli interventi urbanistici ed edilizi"** sottoscritto in data 21.09.2012 dal Presidente della Provincia di L'Aquila dott. Antonio Del Corvo e dal Sindaco del Comune di L'Aquila dott. Massimo Cialente, con il quale è stato approvato il **"Piano di Ricostruzione dei centri storici di L'Aquila - Ambito: Frazione di ONNA. Attuazione degli interventi urbanistici ed edilizi"**;

2) Di prendere atto che, ai sensi dell'art. 34 D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e degli artt. 8 bis e ter L.R. 12 aprile 1983 n. 18 nel testo in vigore, la presente deliberazione di ratifica dell'Accordo di Programma **"Piano di Ricostruzione dei centri storici di L'Aquila - Ambito: Frazione di ONNA. Attuazione degli interventi urbanistici ed edilizi"** con il conseguente decreto del Presidente della Giunta Provinciale di L'Aquila, determina la variante agli strumenti urbanistici vigenti;

3) di dare atto che i consiglieri comunali e/o loro ascendenti e discendenti in linea diretta hanno reso le dichiarazioni in merito all'accertamento della consistenza di proprietà immobiliari ai sensi dell'art. 35 della L.R. 18/83 nel testo in vigore;

4) Di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa o riduzione delle entrate e pertanto, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00 il parere di regolarità contabile non è richiesto;

4) Di inviare copia del presente atto alla Provincia di L'Aquila per l'emissione del decreto del Presidente della Giunta Provinciale;

5) Di inviare copia della presente deliberazione alla Segreteria Generale ed ai Settori Ragioneria e Finanze, Pianificazione e Ripianificazione del Territorio e Ricostruzione Pubblica e Ambiente per quanto di propria competenza.

La proposta è approvata all'unanimità dei voti così come il presidente riconosce e proclama e come di seguito specificato:

consiglieri presenti e votanti n. 30

voti favorevoli n.30

Indi

IL CONSIGLIO COMUNALE

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano, così come il presidente riconosce e proclama

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4 del TUEL.

Del che è verbale.

IL SEGRETARIO GENERALE
(avv. Carlo Pirozzolo)

IL PRESIDENTE
(avv. Carlo Benedetti)



ALLEGATO ALLA DELIBERA

C.O.N. n. 113 DEL 16.10.2012
IL SEGRETARIO IL PRESIDENTE

Comune Di L'Aquila

Settore Pianificazione, Ripianificazione del Territorio

Allegato alla Deliberazione di Consiglio Comunale n° 113 del 16.10.2012

Oggetto: Piano di Ricostruzione dei centri storici di L'Aquila - Ambito: Frazione di ONNA.
Attuazione degli interventi urbanistici ed edilizi. Ratifica Accordo di Programma ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267 e degli artt. 8 bis e 8 ter L.R. 18/1983 e s.m.i.

Pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00 - TUEL

Parere in ordine alla regolarità tecnica:

FAVOREVOLE

L'Aquila, 13/10/2012

Il Responsabile del Servizio

Parere in ordine alla regolarità contabile:

.....
.....
.....

L'Aquila, **COMUNE DELL'AQUILA**

Il Dirigente responsabile ha espresso il parere di regolarità tecnica favorevole ha dichiarato che la presente proposta di deliberazione non comporta l'aumento di spesa o diminuzione di entrata, pertanto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00 il parere di regolarità contabile non è richiesto.

Il Responsabile del Servizio Economico e finanziario

L'Aquila, il 05/10/12

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

PRESIDENTE.

Punto n. 5 dell'O.d.G. "PIANO DI RICOSTRUZIONE DEI CENTRI STORICI DI L'AQUILA - AMBITO: FRAZIONE DI ONNA.

Scusate, non è finito il Consiglio, siamo venuti ad Onna per approvare questo. Vogliamo riprendere posto? Alcuni prendono il Consiglio comunale come una grande ricreazione, siamo qui per approvare qualche azione positiva, oltre che discutere dei massimi sistemi, ogni tanto approviamo qualche azione positiva.

(Voci fuori campo)

PRESIDENTE.

Un po' di rispetto, di silenzio per il luogo in cui siamo e per la delibera che andiamo ad approvare.

Punto n. 5 dell'O.d.G.: PIANO DI RICOSTRUZIONE DEI CENTRI STORICI DI L'AQUILA - AMBITO: FRAZIONE DI ONNA. ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI URBANISTICI ED EDILIZI - RATIFICA ACCORDO DI PROGRAMMA AI SENSI DELL'ART. 34 DEL D. LGS. 18.08.2000 N. 267 E DEGLI ARTT. 8 BIS E 8 TER L.R. 18/1983 E S.M.I."

Io esonererei l'assessore dalla relazione, salterei l'intervento e direi che c'è un emendamento presentato dal Sindaco dell'Aquila: "si dà atto che i consiglieri comunali e i loro ascendenti in linea diretta hanno reso dichiarazioni in merito all'accertamento e alla consistenza di proprietà immobiliari, ai sensi dell'art. 35" la famosa legge sulla trasparenza.

Metto ai voti l'emendamento per alzata di mano.

Chi è favorevole? Chi è contrario? Chi si astiene?

L'emendamento è approvato all'unanimità.

Metto ai voti la delibera così come emendata, per alzata di mano.

Chi è favorevole? Chi è contrario? Chi si astiene?

La delibera è approvata all'unanimità.

Votiamo l'immediata esecutività.

Chi è favorevole? Chi è contrario? Chi si astiene?

All'unanimità.

PRESIDENTE.

Vi ringrazio e ringrazio l'assessore Di Stefano, al quale ingiustamente non ho dato la parola ma lo ringrazio per il lavoro fatto insieme alla ripartizione urbanistica.