



**Ambasciata  
della Repubblica Federale di Germania  
Roma**

Via San Martino della Battaglia, 4 - 00185 ROMA

# Piano della Ricostruzione di Onna

DATA Marzo 2011 COMMESSA n. 1192/96 SCALA 1:500

TAV. OGGETTO

## PR-QT Quaderno tecnico

COORDINAMENTO DEL PROGETTO:  
Prof. Dott.ssa Wittfrida Mitterer



Città dell'Aquila

**Comune di L'Aquila** Viale 25 aprile - 67100 L'AQUILA

Assessorato alla Ricostruzione  
Ass. dott. P. Di Stefano

Settore Pianificazione e Ripianificazione del territorio  
Dirigente Arch. Chiara Santoro  
Consulenti: Arch. Daniele Iacovone, Arch. Sergio Pasanisi, Prof. Avv. Paolo Urbani.

### SCHALLER/THEODOR ARCHITEKTEN BDA Schaller/Theodor Architekten ind Stadtplaner AKNW

COLLABORATORI:

Arch. M. Tombaccini (PM) arch. A Conoci  
Balthasarstraße 79, 50670 Colonia, Germania  
tel (+49) 221-9730 09-0 fax (+49) 221-7392854  
WWW.SCHALLERTHEODOR.DE /ARCHITEKTEN@SCHALLERTHEODOR.DE

COOPERAZIONE:



### STUDIO ARCHITETTI MAR Prof. Arch. Giovanna Mar

con: Arch. A. Zanchettin (PM), arch. E. De Pieri, A. Ferrara, C. Marolla, L. Messina, F. Signor,  
VIA CASTELLANA 60 - 30174 - Zelarino (VENEZIA)  
tel 041-984477 fax 041-984026 - mar@studioarchmar.it



CONSULENTE PER GLI IMPIANTI  
**Manens Tifs S.r.l.**  
C so Stati Uniti, 56, 35127 Padova  
049-8705110 - Fax: 049-6988201 info@tifs.it  
(RIF. XM049)  
Ing. Giorgio Finotti, prof. ing. R. Zecchin, ing. A. Fornasiero, ing. S. Valenti

revisione n°	data	descrizione:	redatto	verificato	approvato

prodotto da/elaborazione grafica: Studio Architetti Mar Srl nome file:1192\_96\_PR01-05-ETICHETTE\_F00.pln nome layout: Quaderno tecnico

AZIENDA CON SISTEMA QUALITA' CERTIFICATO UNI EN ISO 9001

COPYRIGHT STUDIO ARCHITETTO MAR. Tutti i diritti sono riservati a norma di legge.

Stampato il 03/10/11



**Masterplan Onna**

**Quaderno tecnico**

## Istruzioni del quaderno tecnico

Il quaderno tecnico è uno strumento a supporto dei tecnici che si occuperanno della progettazione esecutiva della ricostruzione. Esso raccoglie informazioni utili ad attuare le indicazioni della ricostruzione.

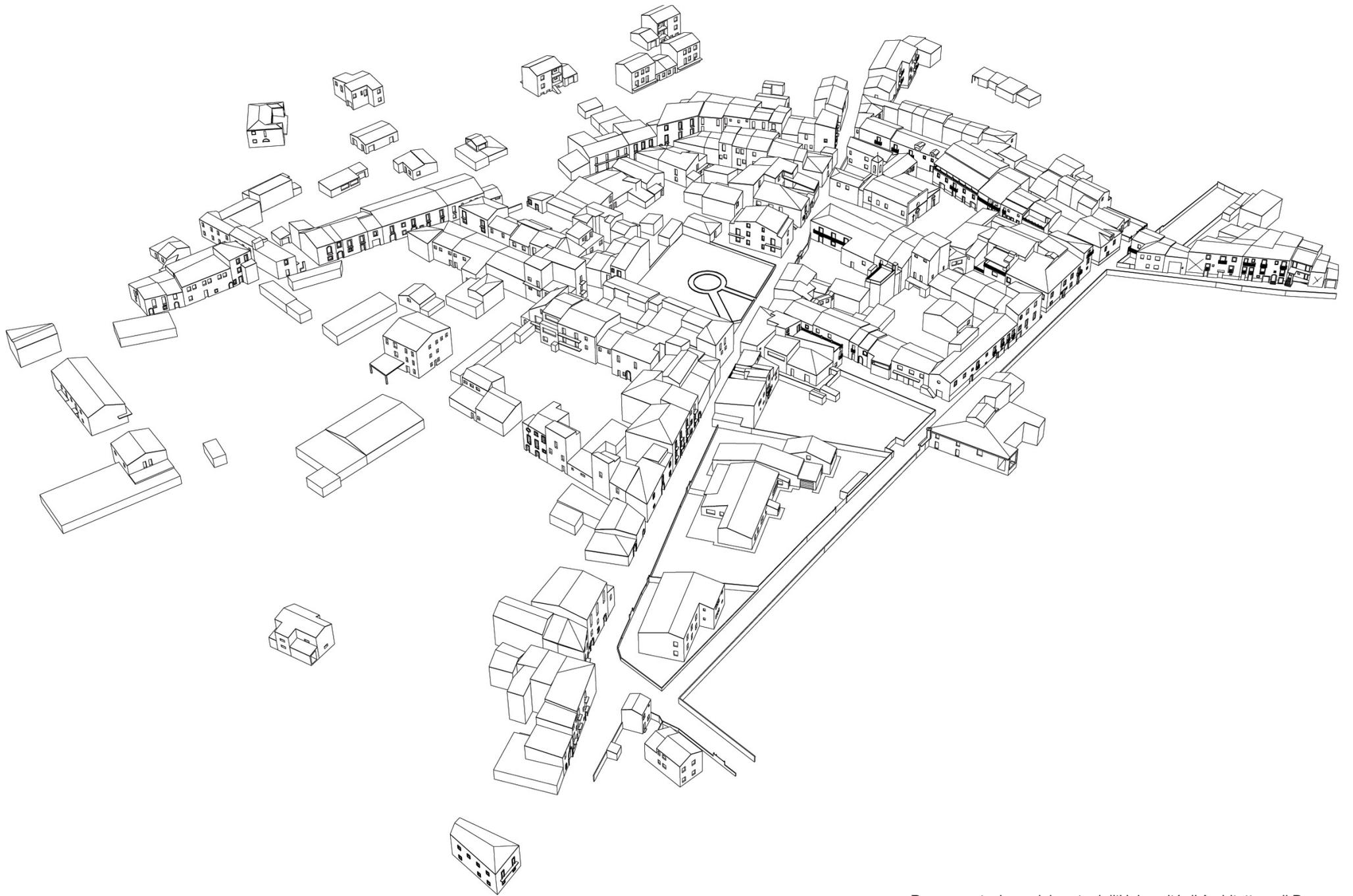
In particolare, nel quaderno tecnico è mostrata la documentazione fotografica dei fronti degli edifici lungo gli spazi pubblici così come si presentavano prima del sisma e una rappresentazione schematica delle facciate originarie con indicata la posizione degli ingressi e dei balconi (riquadri tratteggiati).

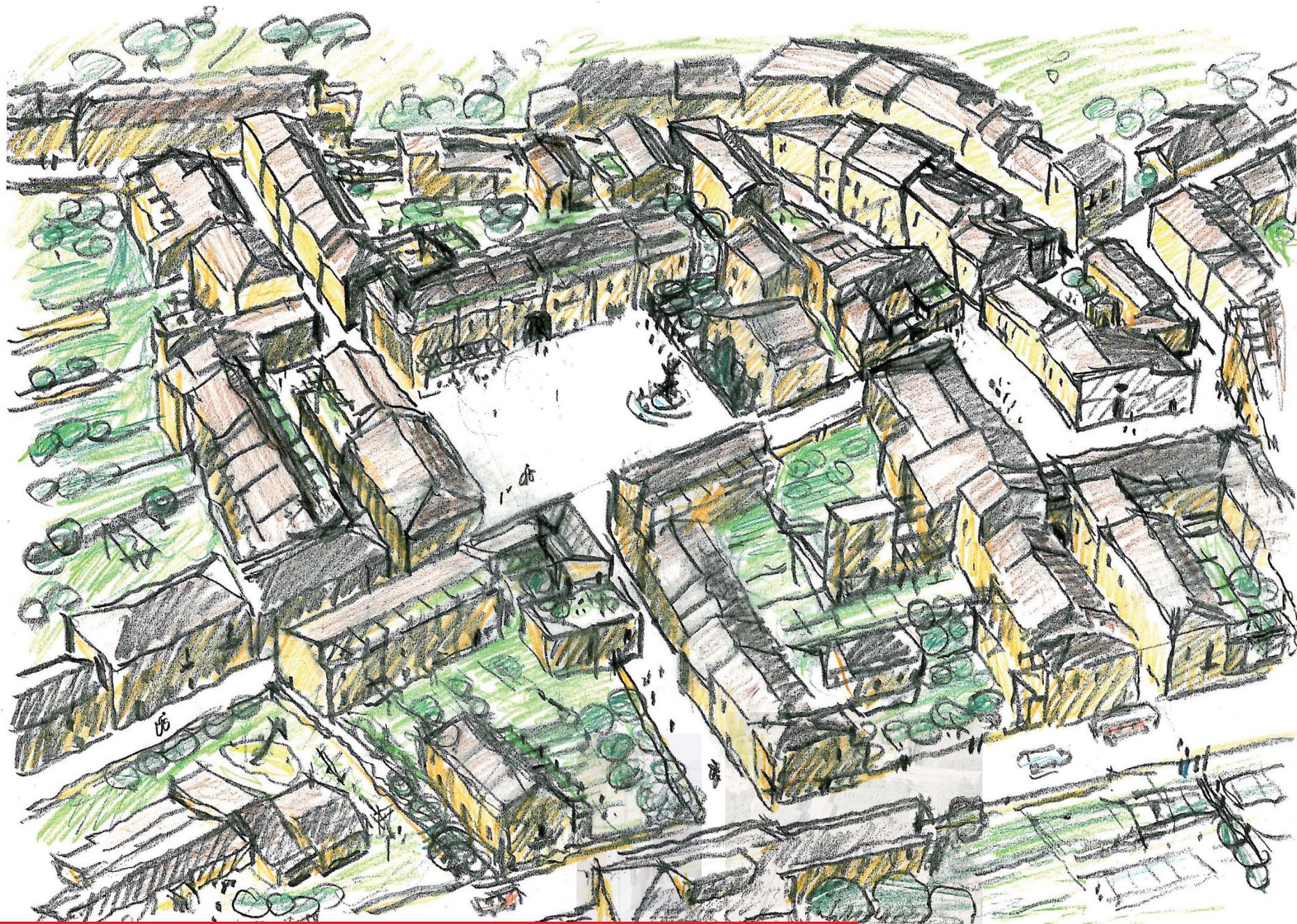
Scopo del quaderno tecnico è illustrare in forma schematica la silhouette e i rapporti reciproci fra proporzioni generali ed elementi significativi dei fronti degli aggregati considerati nella loro unitarietà.

Sul lato destro delle schede del quaderno tecnico è riportata la planimetria con indicata la posizione dell'aggregato in esame all'interno del borgo, la pianta catastale, la pianta di progetto con indicata la tipologia degli interventi possibili così come definiti dalle norme tecniche di attuazione del piano della ricostruzione di Onna.

Sono altresì indicati sugli schemi dei prospetti i punti cardine quando presenti.

Le indicazioni del quaderno tecnico, a causa della difficoltà di reperimento del materiale, possono presentare alcune incongruenze, hanno perciò un carattere generico e non sono di natura vincolante.

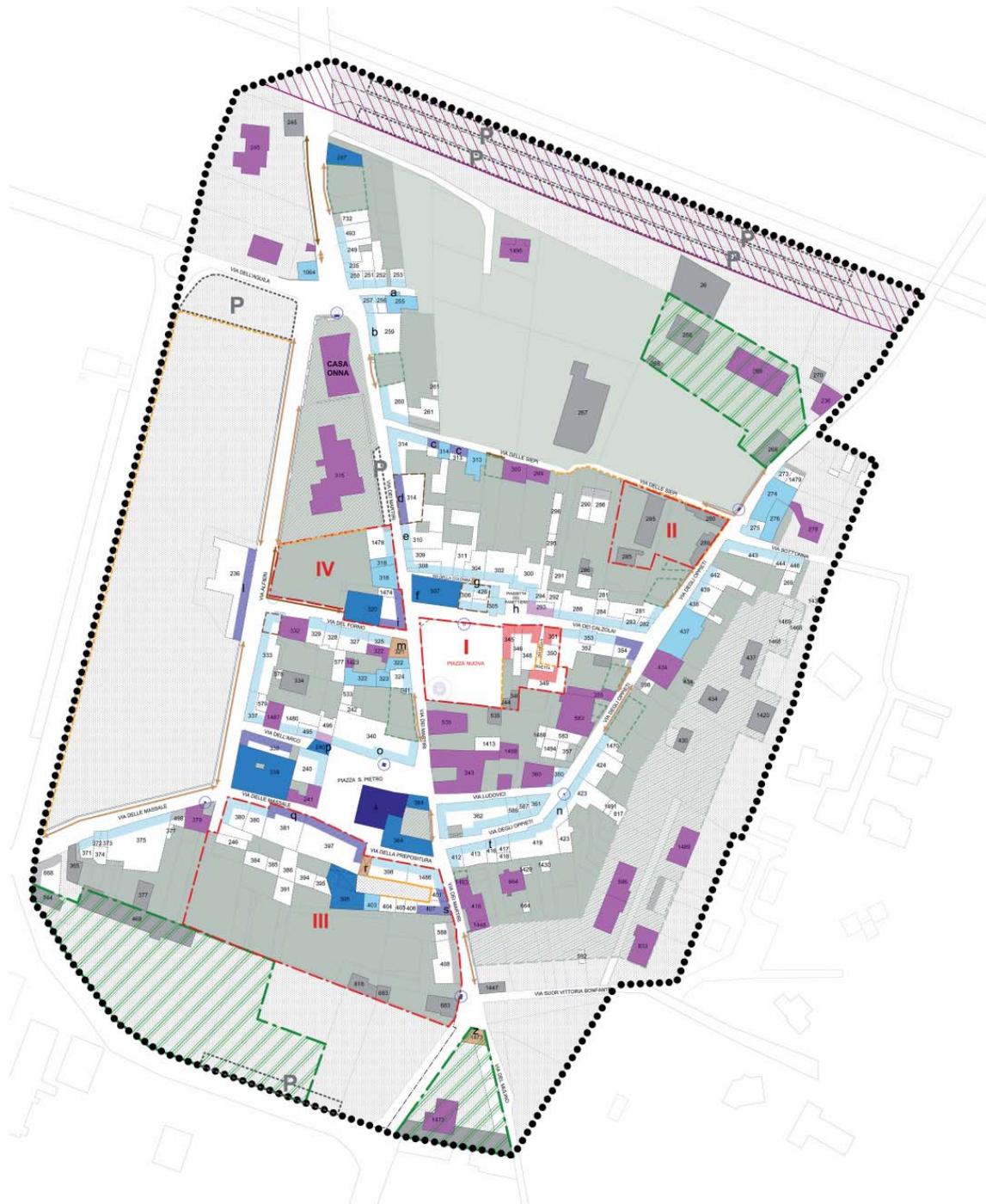




## Masterplan Onna

Foto aerea





- Perimetro di intervento del Piano per la Ricostruzione di Onna coincidente con l'ambito A del centro storico
- Sub - ambito del nucleo del centro storico
- Sub - ambito di completamento centro storico
- Sub - ambito di protezione del centro storico
- Perimetro di completamento del sub-ambito di protezione del centro storico
- Attrezzature pubbliche
- Viabilità
- Viabilità di nuova formazione
- Aree aperte private di uso pubblico
- Edifici recuperabili
- Edifici gravemente danneggiati
- Fascia di rispetto della ferrovia
- Aree ipotetiche per la realizzazione di parcheggi pubblici e privati derivanti da monetizzazione.

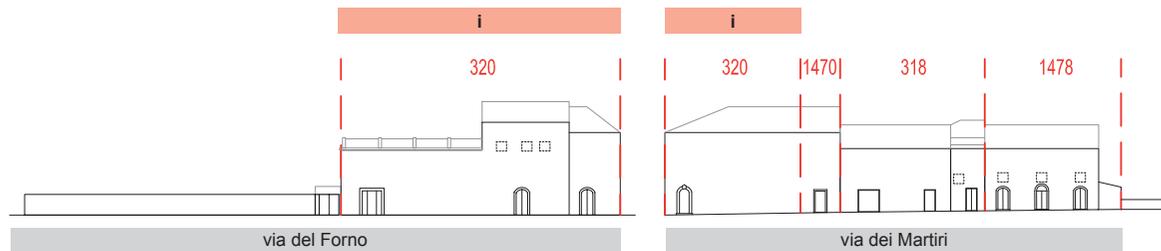
**INTERVENTI SULL'EDILIZIA ESISTENTE**

- Grado 1
- Grado 2
- Grado 3
- Grado 4
- Grado 5

**INTERVENTI SULL'EDILIZIA DA RICOSTRUIRE**

- Categoria 1
- Categoria 2
- Categoria 3
- Categoria 4
- Categoria 5
- Muri di confine con gli spazi pubblici da ripristinare
- Muri di confine con gli spazi pubblici da preservare
- Margine A
- Margine B
- Ripristino edilizio
- Elementi protetti recuperabili
- Aree di riqualificazione ambientale
- Aree verdi e giardini privati da preservare o ripristinare
- Interventi specifici
- Punti cardine individuati
- Fontane, abbeveratoi
- Fontane, abbeveratoi, proposta piano della ricostruzione di Onna





Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Aggregato 172



veduta facciata ovest



via del Forno



veduta facciata via del Forno,  
angolo via dei Martiri



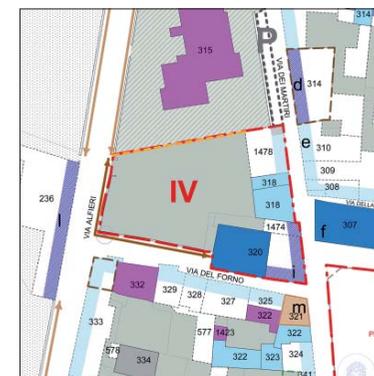
Pianta catastale



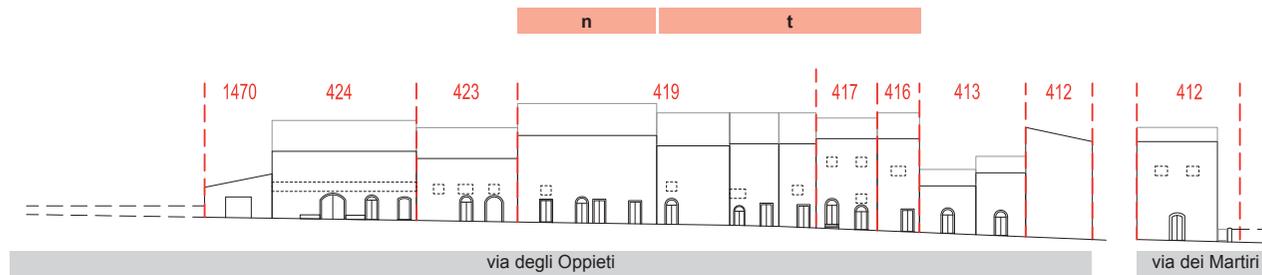
via dei Martiri



Foto aerea



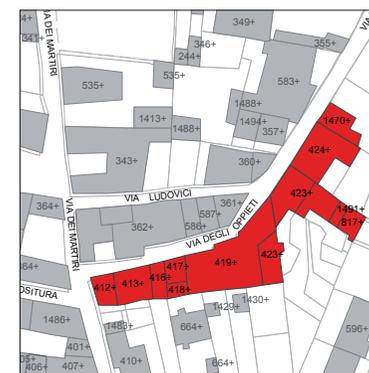
Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



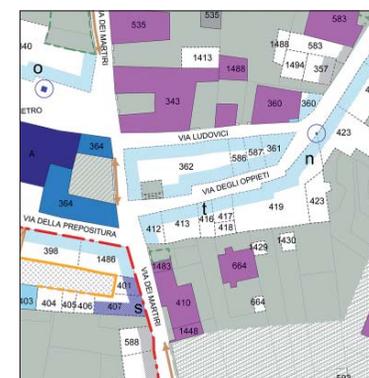
Aggregato 171



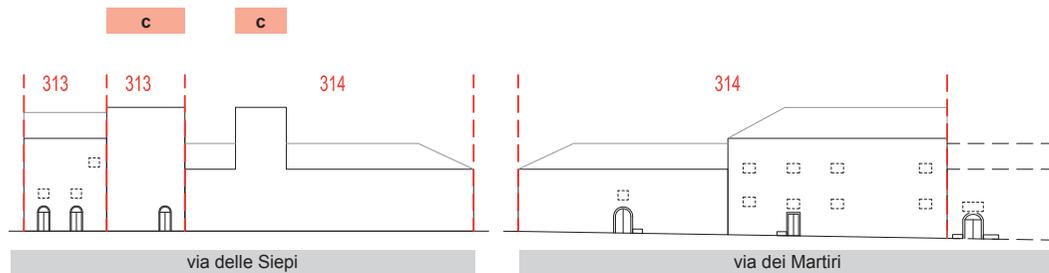
Pianta catastale



Foto aerea



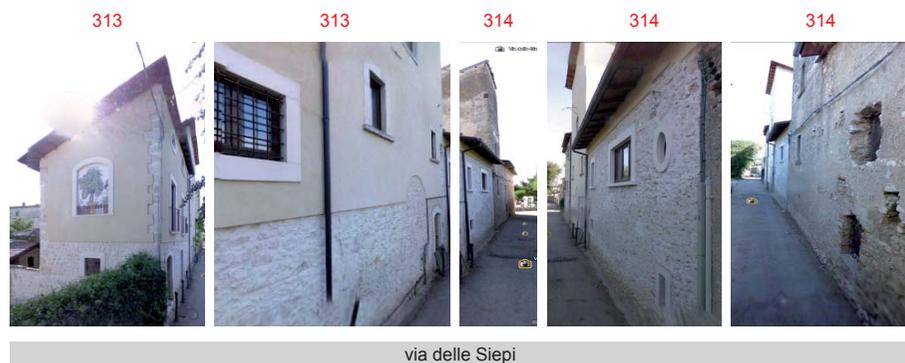
Progetto



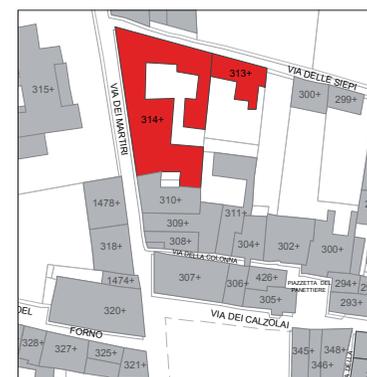
Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Aggregato 170



via delle Siepi



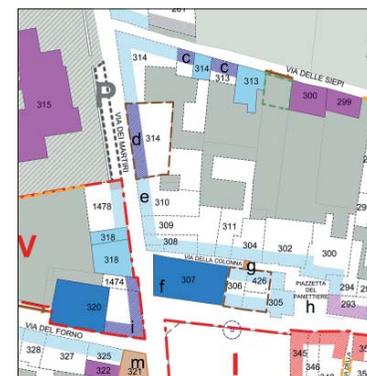
Pianta catastale



via dei Martiri



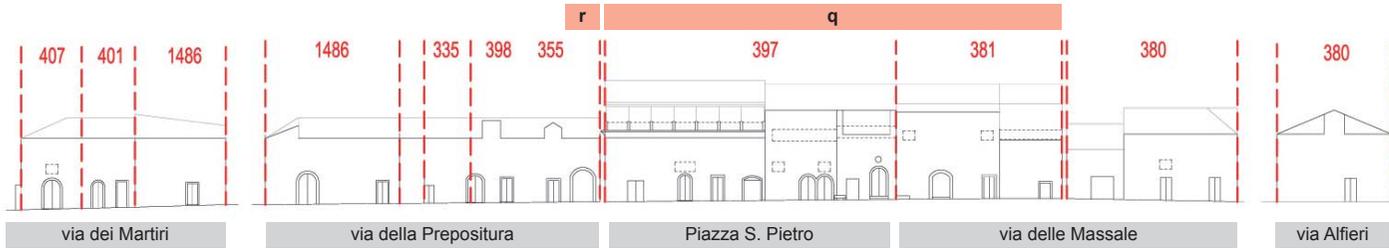
Foto aerea



Progetto

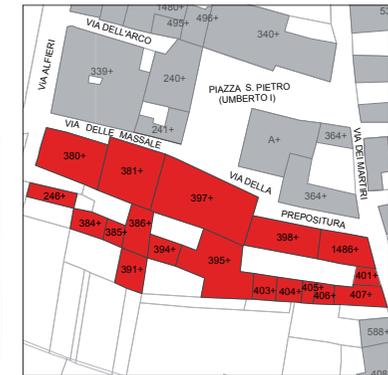


Sviluppo delle Facciate: via della Prepositura, via delle Massale



Aggregato 169

Schema tipologia facciata, Scala 1:500



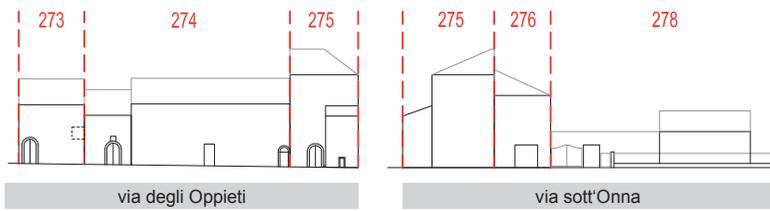
Pianta catastale



Foto aerea



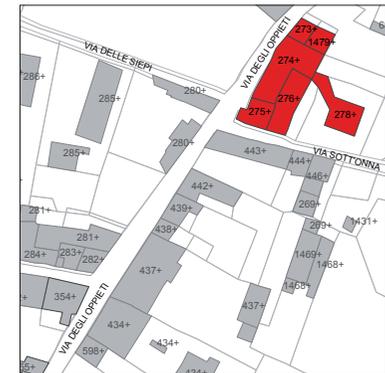
Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



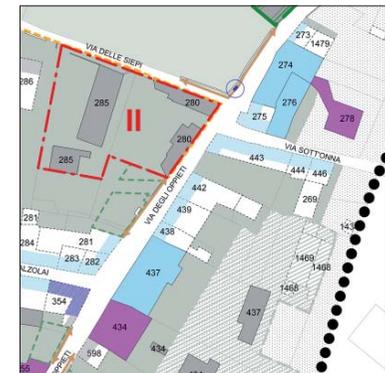
Aggregato 168



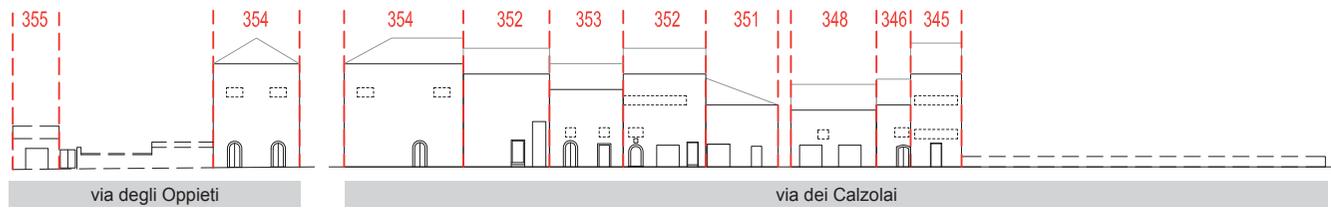
Pianta catastale



Foto aerea



Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Aggregato 167



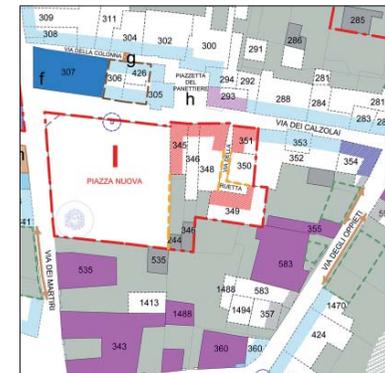
Pianta catastale



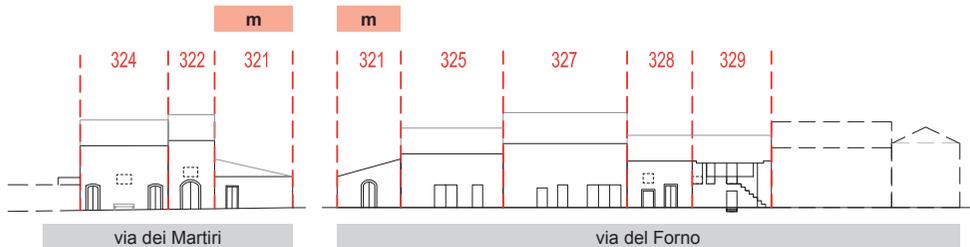
veduta in via dei Calzolari  
direzione est



Foto aerea



Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



via dei Martiri



via del Forno



Aggregato 166



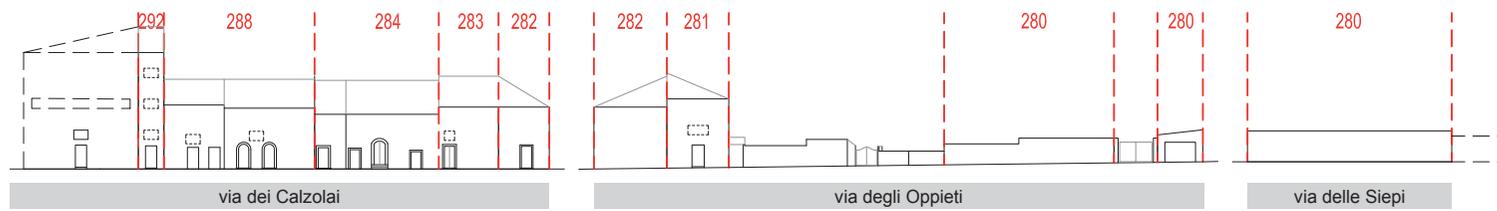
Pianta catastale



Foto aerea



Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



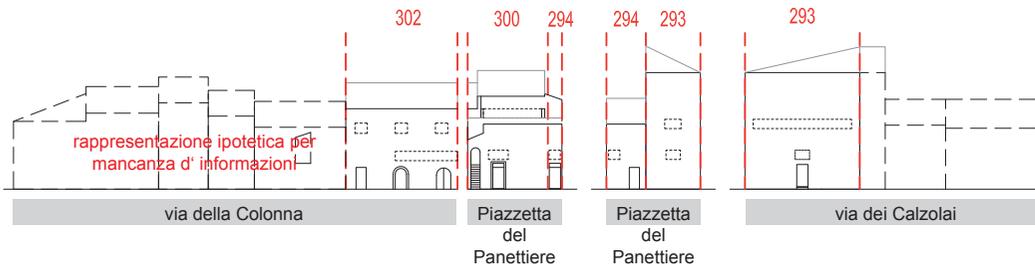
Aggregato 165



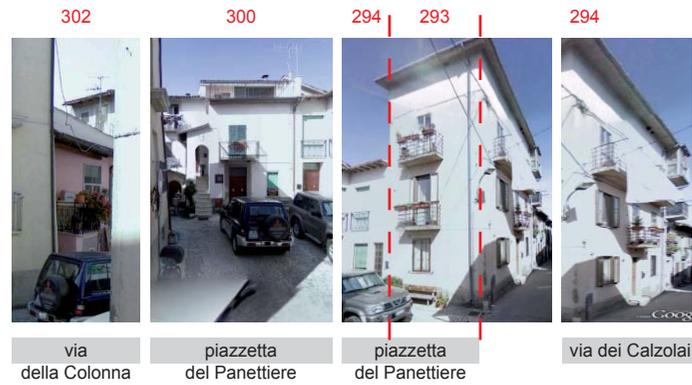
Pianta catastale



Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Aggregato 165



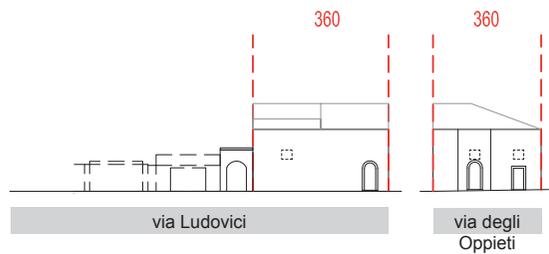
Pianta catastale



Foto aerea



Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



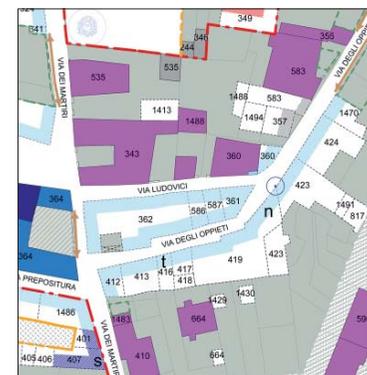
Aggregato 164



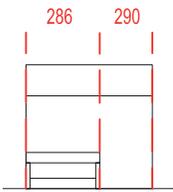
Pianta catastale



Foto aerea



Progetto



via delle Siepi

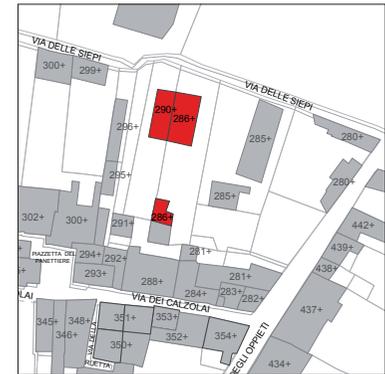
Schema tipologia facciata, Scala 1:500



via delle Siepi



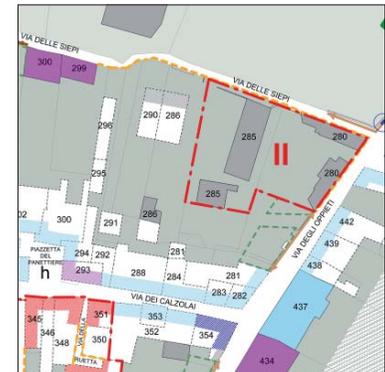
Aggregato 163



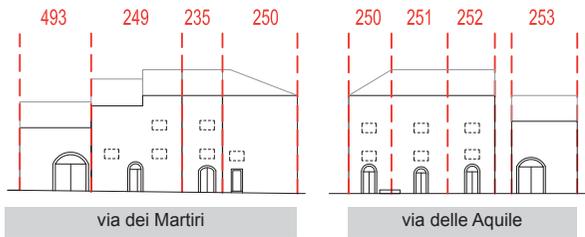
Pianta catastale



Foto aerea



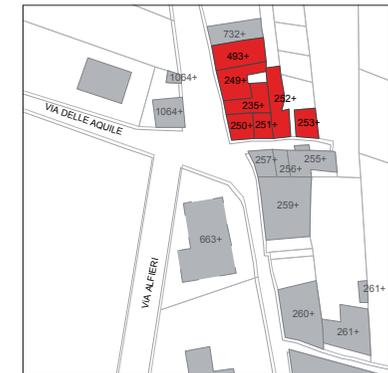
Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



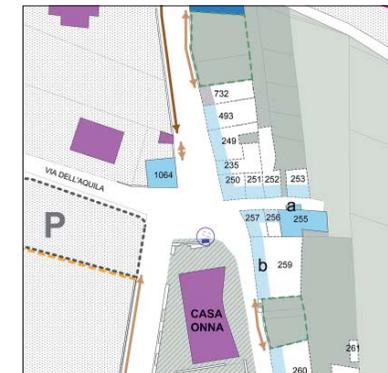
Aggregato 161



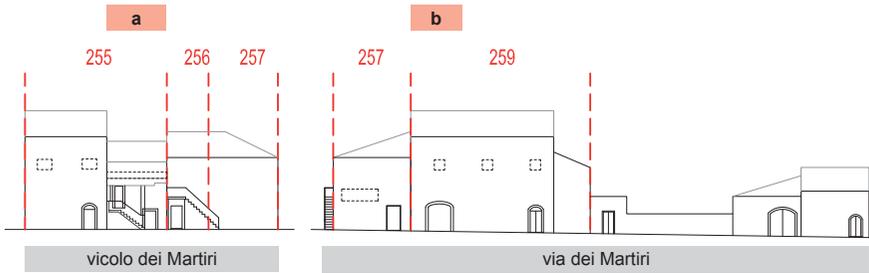
Pianta catastale



Foto aerea



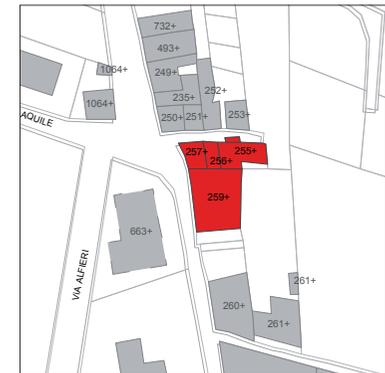
Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



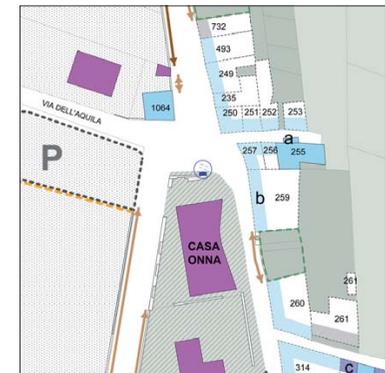
Aggregato 160



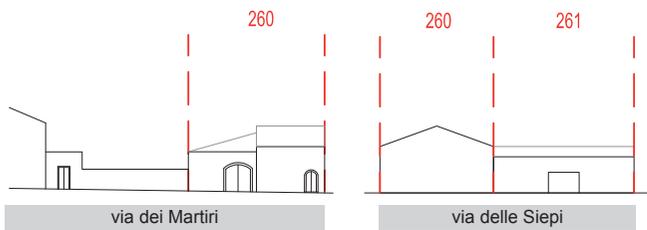
Pianta catastale



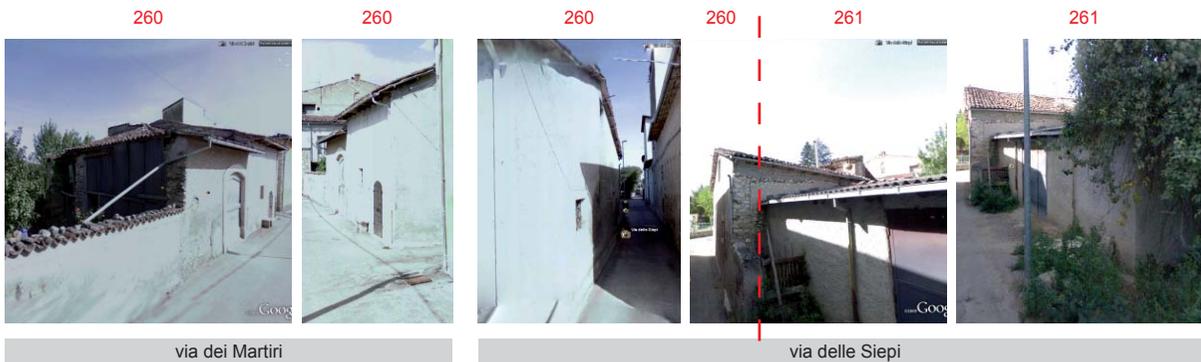
Foto aerea



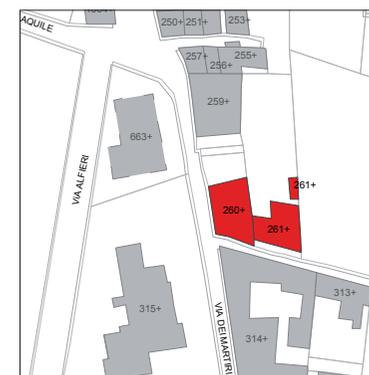
Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



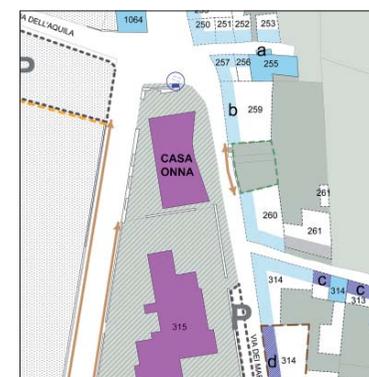
Aggregato 158



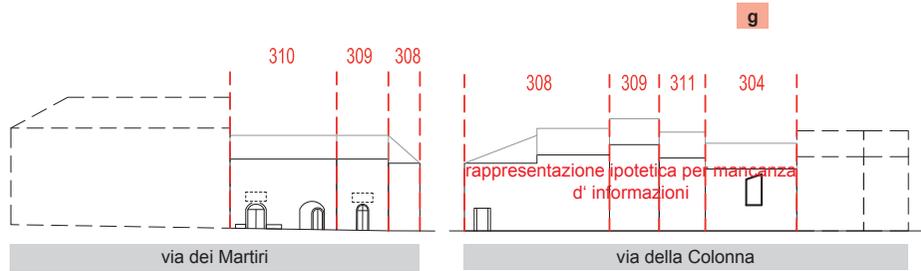
Pianta catastale



Foto aerea



Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



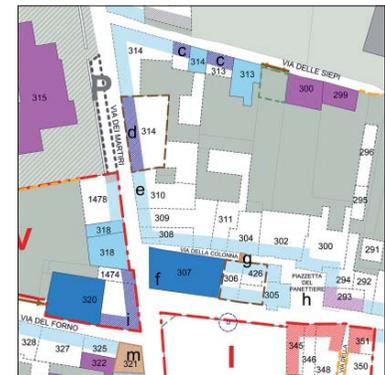
Aggregato 159



Pianta catastale

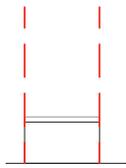


Foto aerea



Progetto

285



via delle Siepi

Schema tipologia facciata, Scala 1:500

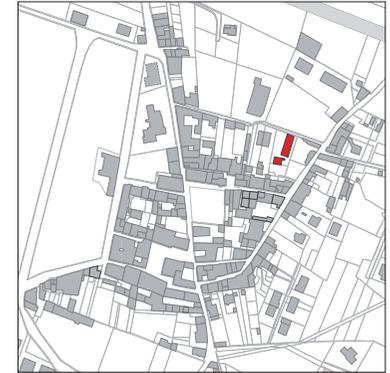
285



285



via delle Siepi



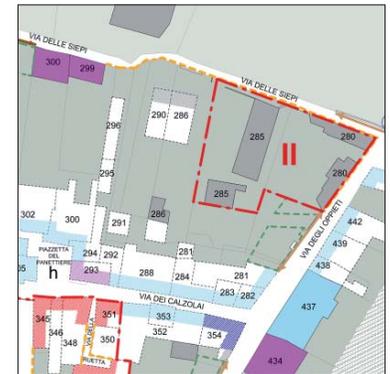
Aggregato 156



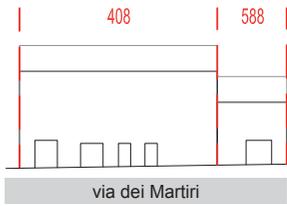
Pianta catastale



Foto aerea



Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



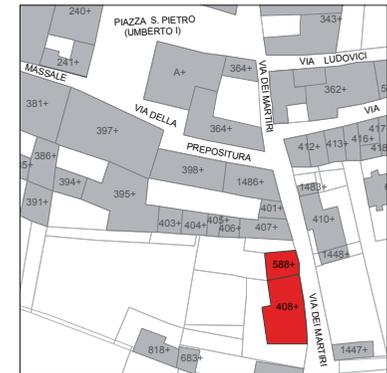
veduta facciata sud

via dei Martiri

veduta  
facciata Nord



Aggregato 157



Pianta catastale



Foto aerea



Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Aggregato 154



Pianta catastale



Foto aerea



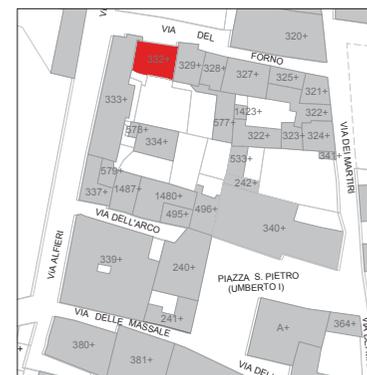
Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Aggregato 153



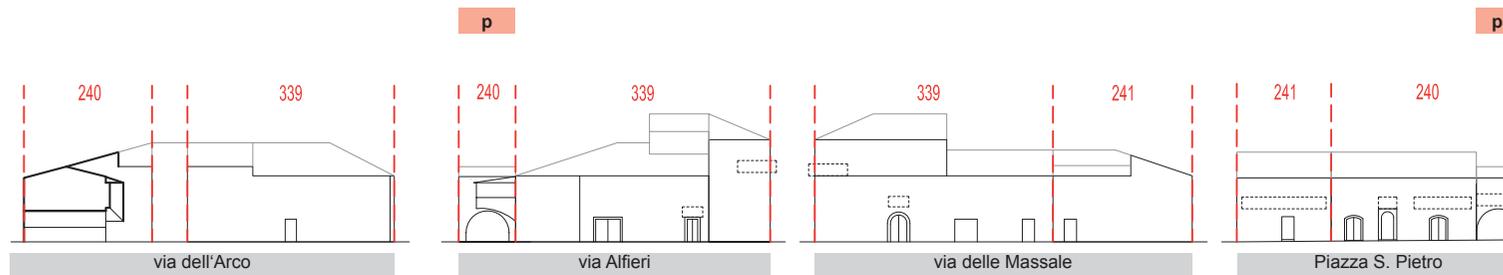
Pianta catastale



Foto aerea



Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Aggregato 152



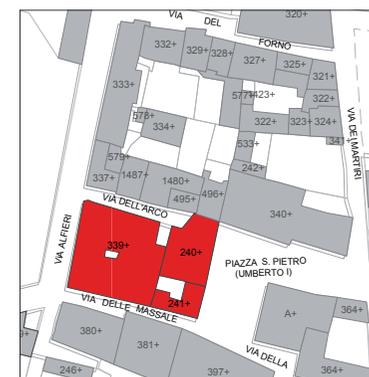
via dell'Arco



via Alfieri, angolo via delle Massale



via delle Massale



Pianta catastale



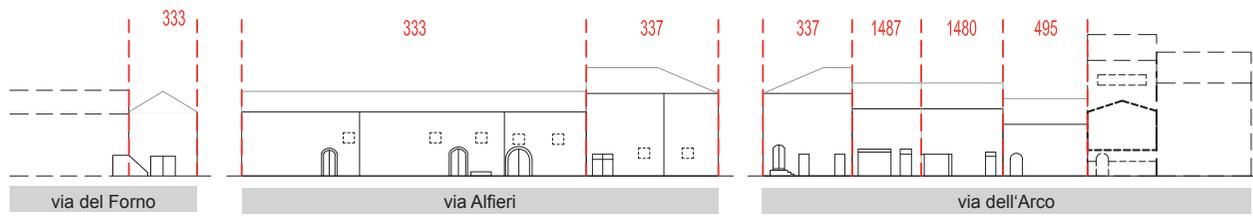
Piazza S. Pietro



Foto aerea



Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Aggregato 151



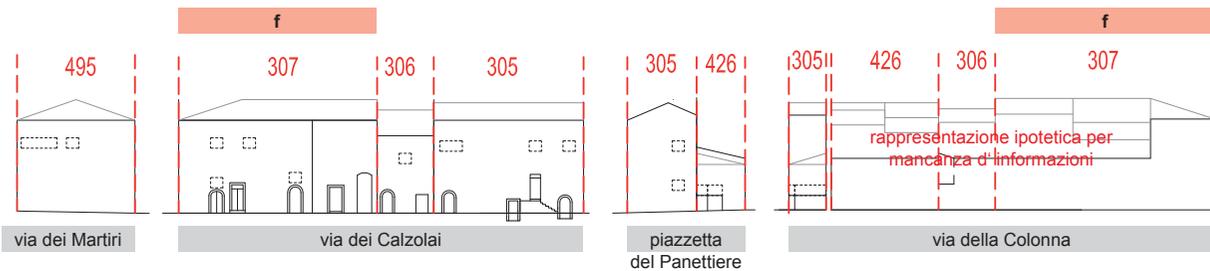
Pianta catastale



Foto aerea



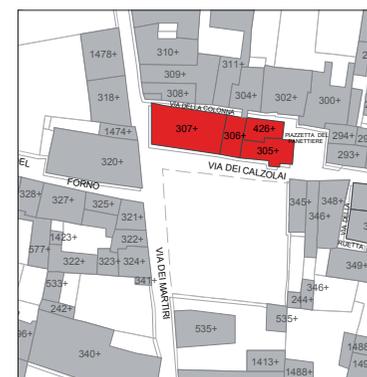
Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



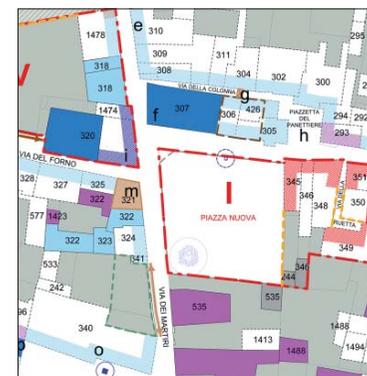
Aggregato 162



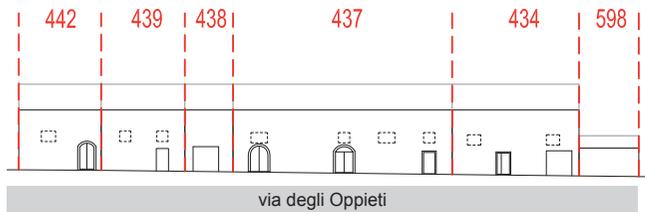
Pianta catastale



Foto aerea



Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Aggregato 150



veduta in via degli Oppieti  
direzione Nord-est



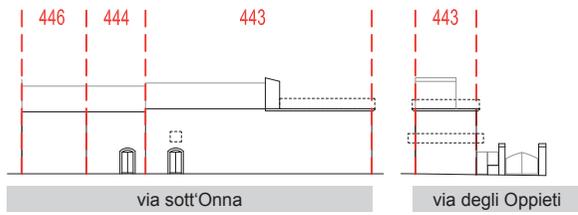
Pianta catastale



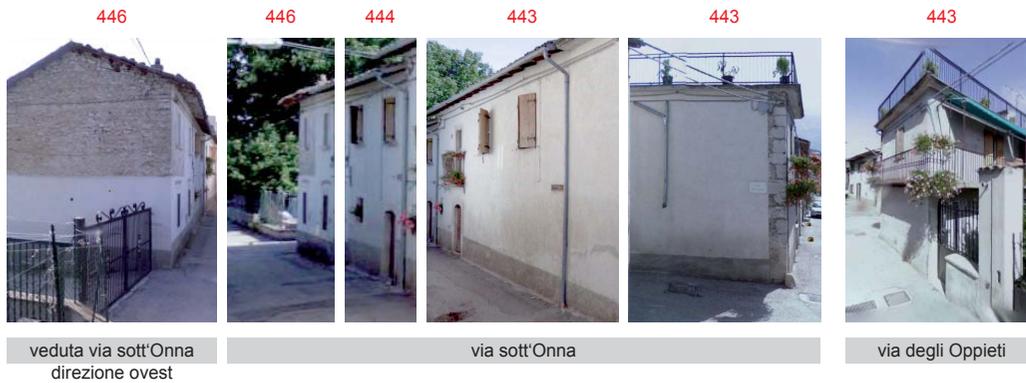
Foto aerea



Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



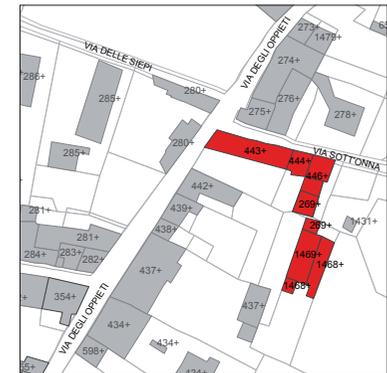
veduta via sott'Onna  
direzione ovest

via sott'Onna

via degli Oppieti



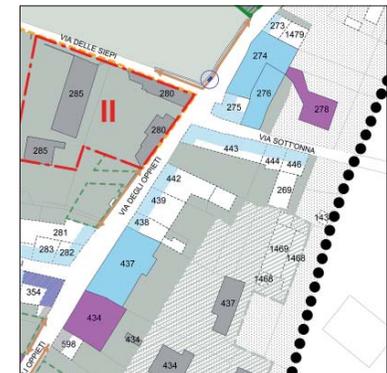
Aggregato 149



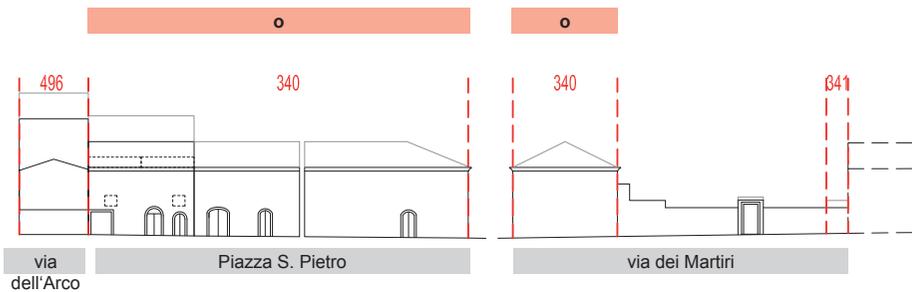
Pianta catastale



Foto aerea



Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Aggregato 421



Pianta catastale



Foto aerea



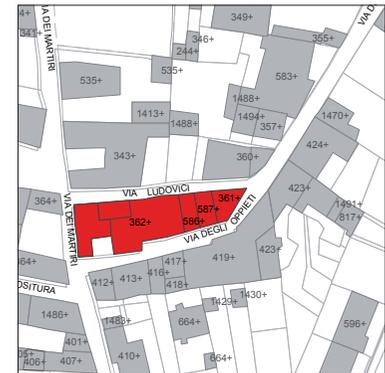
Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Aggregato 148



Pianta catastale

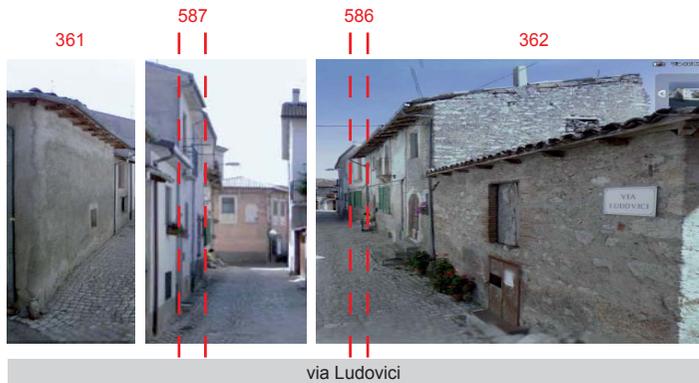
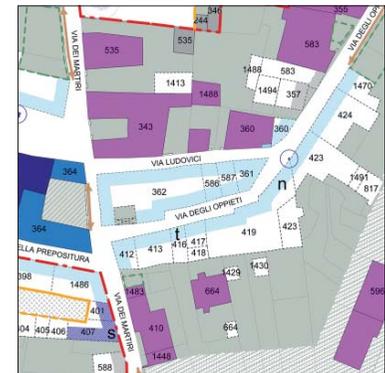


Foto aerea



Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Parcella 1744



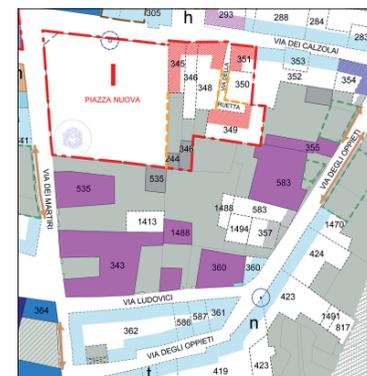
via degli Oppieti



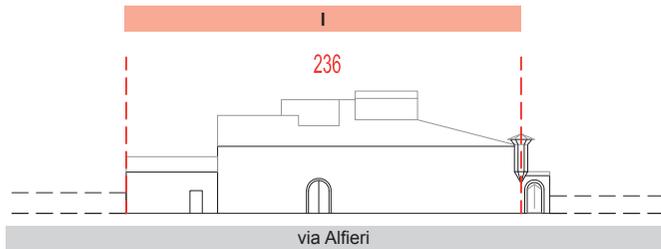
Pianta catastale



Foto aerea



Progetto



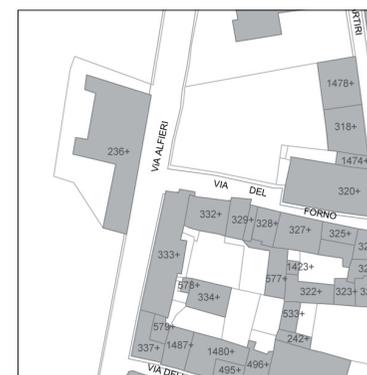
Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Parcel 117



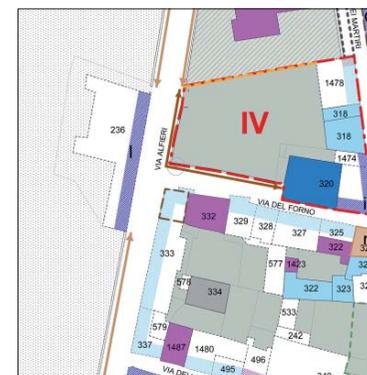
via Alfieri



Pianta catastale



Foto aerea



Progetto



via dei Martiri



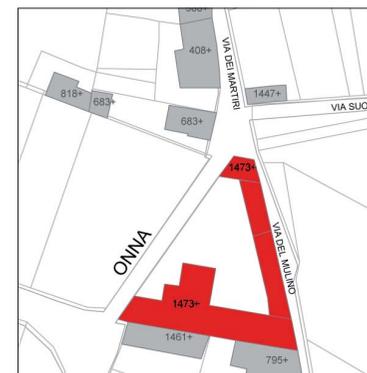
via del Mulino



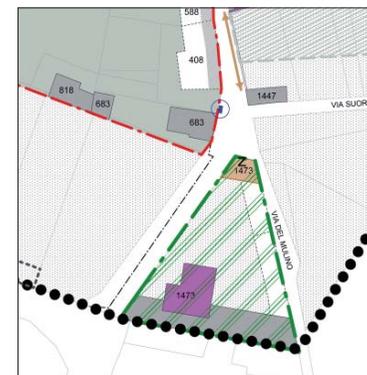
Foto aerea



Aggregato 1729



Pianta catastale



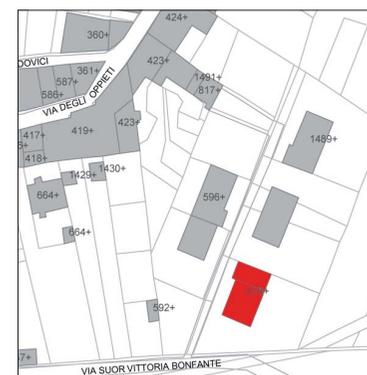
Progetto



vista dalla via



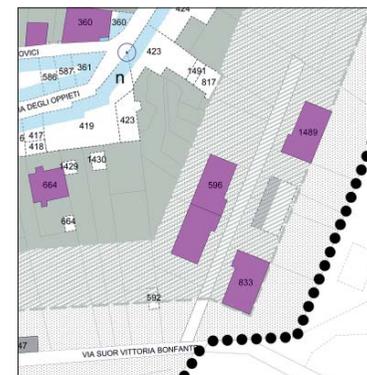
Aggregato 827



Pianta catastale

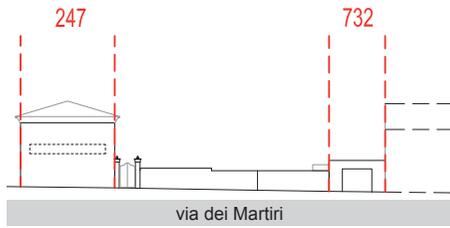


Foto aerea



Progetto

**Particelle singole**



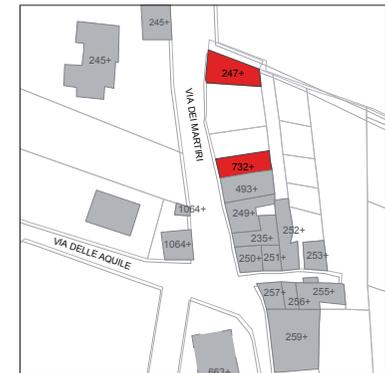
Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Parcella 247, 732



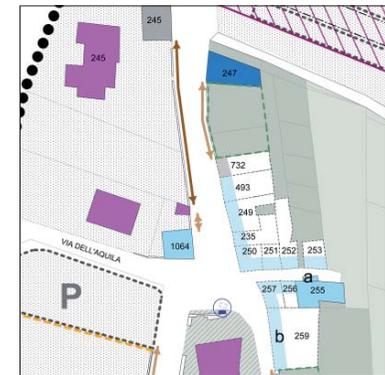
via dei Martiri



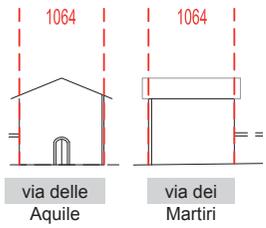
Pianta catastale



Foto aerea



Progetto



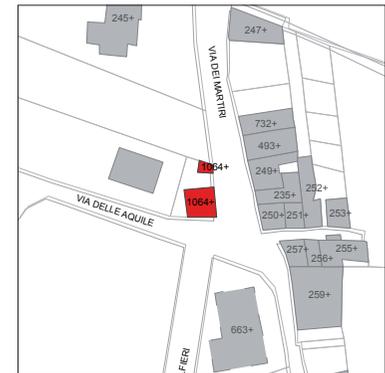
Schema tipologia facciata, Scala 1:500



via delle Aquile,  
via dei Martiri



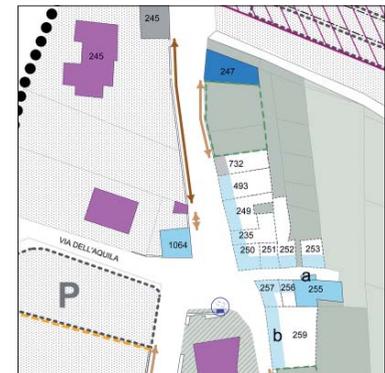
Parcella 1064



Pianta catastale



Foto aerea



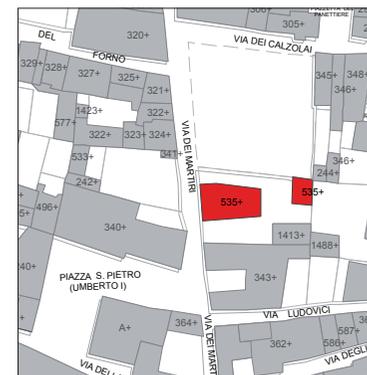
Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



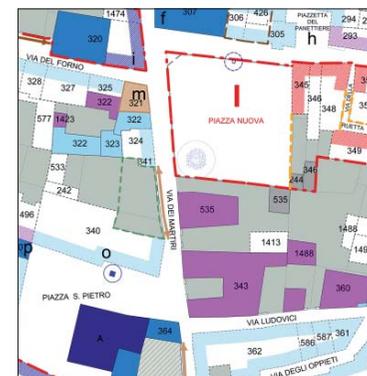
Parcel 535



Pianta catastale



Foto aerea



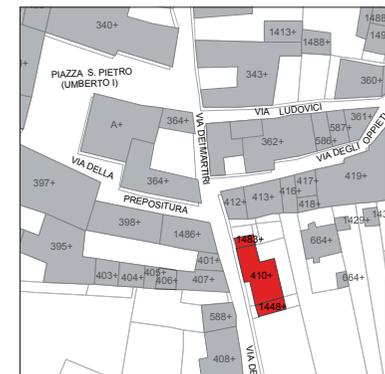
Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



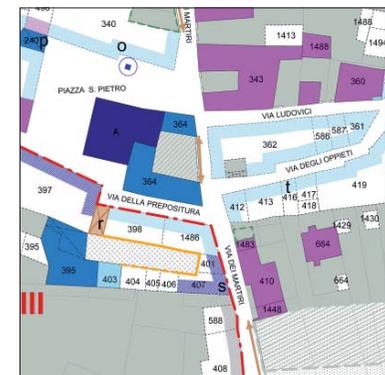
Parcella 1483, 410, 1448



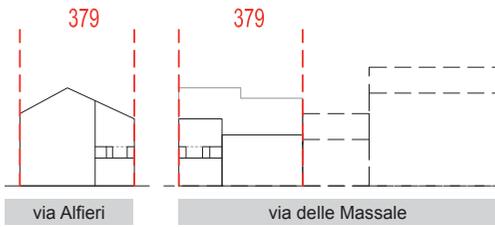
Pianta catastale



Foto aerea



Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



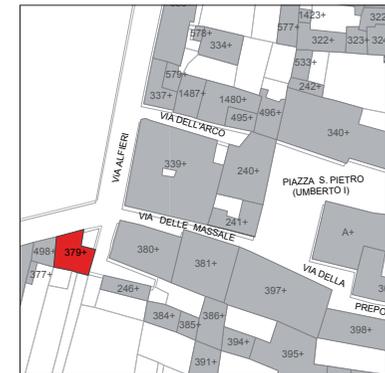
veduta angolo via Alfieri, via delle Massale



via delle Massale



Parcel 379



Pianta catastale



Foto aerea



Progetto