

DELIBERA GIUNTA COMUNALE N°122 DEL 28/03/2014

**ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO COMPARTI CENTRO STORICO FRAZIONI**

**FRAZIONE ROIO POGGIO**

All.2

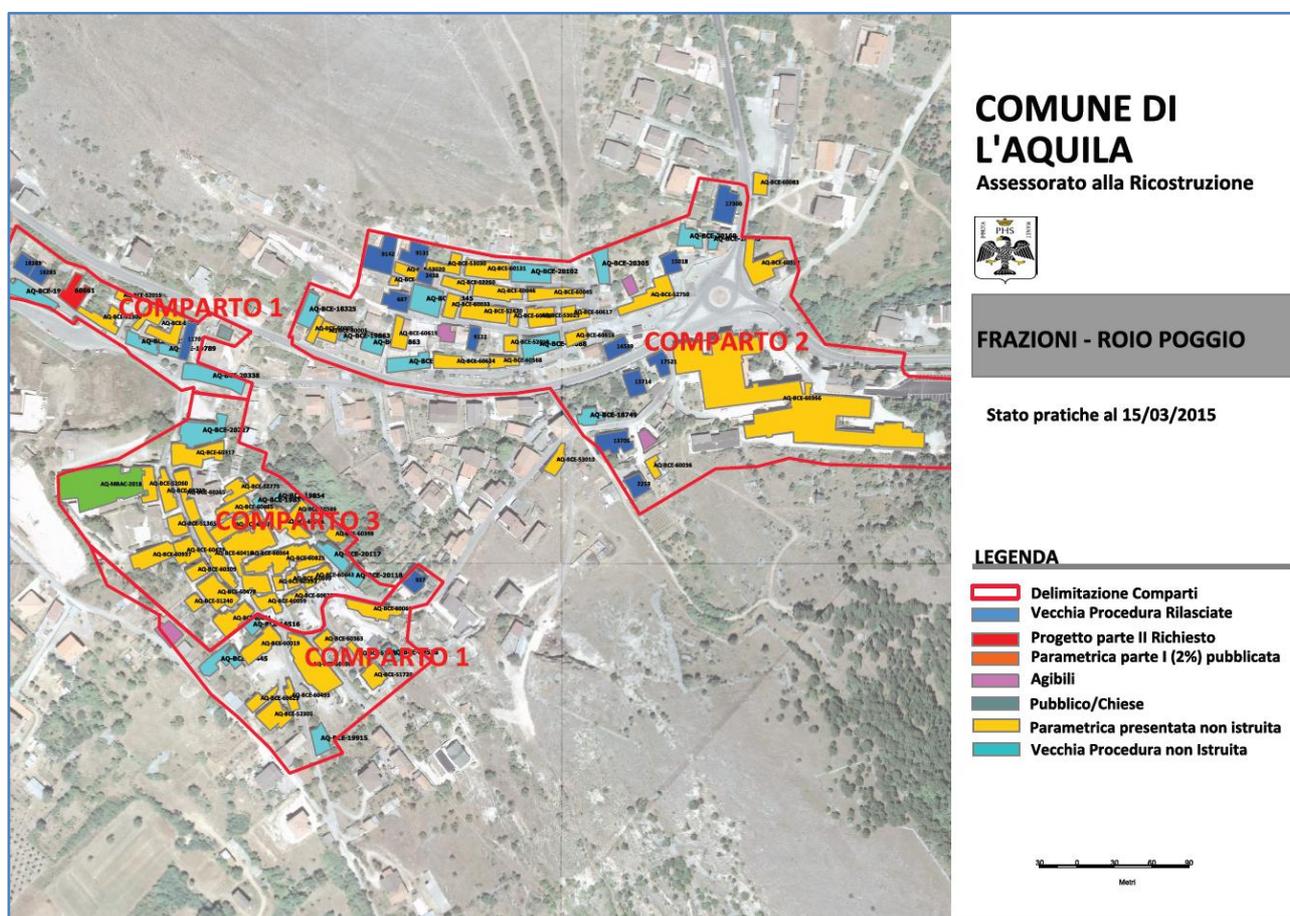


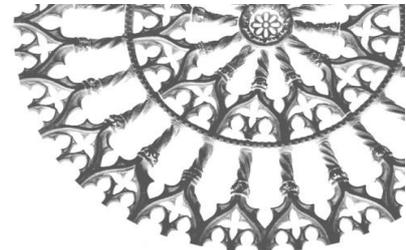
Figura 1 Suddivisione in comparti e pratiche di ricostruzione della frazione di Roio Poggio

La fonte dati per quanto riguarda gli indicatori in esame è la scheda parametrica, che riporta i dati relativi sia al numero di abitazioni principali, sia al numero di unità immobiliari e attività produttive/commerciali presenti all'interno del perimetro del comparto considerato. Ove dichiarato, sono stati inseriti anche i dati relativi alle abitazioni principali delle pratiche vecchia procedura. Inserirle anche tutte le pratiche con iter procedimentale concluso, firmate dal dirigente, protocollate al 15/03/2015 e presenti negli elenchi in



## Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



attesa di finanziamento. Applichiamo i cinque indicatori descritti nel documento "Criteri delibera" al fine di determinare il punteggio finale dei comparti.

| PESO | INDICATORE                                     |
|------|--|
| 30%  | Abitazioni Principali/Unità Immobiliari        |
| 25%  | Attività produttive/Unità Immobiliari          |
| 20%  | Contributi rilasciati/pratiche presentate      |
| 15%  | Parametriche 2% rilasciate/totale parametriche |
| 10%  | Pratiche vecchia procedura presentate          |

Tabella 1 indicatori e fattori di ponderazione

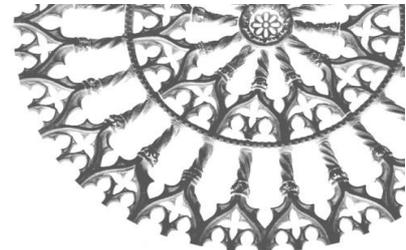
### COMPARTO 1

I dati utilizzati per il comparto 1 sono:

| COMPARTO 1   |                       |                                       |                   |                 |                       |
|--------------|-----------------------|---------------------------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| AQBCE        | Abitazioni principali | Produttivo/commerciale/ Professionale | Unità Immobiliari | Importo Ammesso | Importo da rilasciare |
| AQ-BCE-00937 |                       |                                       | 3                 | 125.640,16      | 0,00                  |
| AQ-BCE-00938 | 1                     |                                       |                   | 10.985,43       | 0,00                  |
| AQ-BCE-00939 | 1                     |                                       |                   | 41.133,49       | 0,00                  |
| AQ-BCE-00940 | 1                     |                                       |                   | 40.432,54       | 0,00                  |
| AQ-BCE-09528 | 1                     | 0                                     | 1                 |                 | 220.442,15            |
| AQ-BCE-11702 | 2                     | 0                                     | 3                 | 551.293,59      | 0                     |
| AQ-BCE-16516 |                       |                                       | 2                 |                 | 200.860,97            |
| AQ-BCE-16523 |                       |                                       |                   |                 | 72.369,64             |
| AQ-BCE-16531 | 1                     |                                       |                   |                 | 58.589,69             |
| AQ-BCE-18228 | 1                     | 0                                     | 2                 |                 | 37.121,66             |
| AQ-BCE-18279 | 0                     | 0                                     | 5                 |                 | 617.252,76            |
| AQ-BCE-18283 | 0                     | 2                                     | 5                 | 825.141,27      | 0,00                  |
| AQ-BCE-19103 | 0                     | 0                                     | 7                 |                 | 1.508.963,66          |
| AQ-BCE-19445 | 1                     | 0                                     | 1                 |                 | 113.242,56            |
| AQ-BCE-19789 |                       |                                       | 1                 |                 | 502.578,37            |
| AQ-BCE-19790 | 1                     |                                       |                   |                 | 37.790,97             |
| AQ-BCE-19915 |                       |                                       | 3                 |                 | 898.858,53            |
| AQ-BCE-19916 | 1                     |                                       |                   |                 | 9.356,13              |
| AQ-BCE-19917 | 1                     |                                       |                   |                 | 12.053,26             |
| AQ-BCE-20338 |                       |                                       | 9                 |                 | 1.392.156,12          |
| AQ-BCE-20339 |                       |                                       |                   |                 | 12.290,52             |



**Comune dell'Aquila**  
Assessorato alla Ricostruzione



| COMPARTO 1    |                       |  |                   |                     |                       |
|---------------|-----------------------|--|-------------------|---------------------|-----------------------|
| AQBCE         | Abitazioni principali | Produttivo/commerciale/<br>Professionale | Unità Immobiliari | Importo Ammesso     | Importo da rilasciare |
| AQ-BCE-20340  | 1                     |  |                   |                     | 12.156,37             |
| AQ-BCE-20341  | 1                     |  |                   |                     | 12.290,52             |
| AQ-BCE-51720  | 1                     | 1  | 2                 |                     | 928.943,86            |
| AQ-BCE-52015  | 0                     | 0  | 2                 |                     | 565.199,51            |
| AQ-BCE-52300  | 0                     | 0  | 5                 |                     | 825.377,17            |
| AQ-BCE-52305  | 1                     | 0  | 5                 |                     | 951.632,04            |
| AQ-BCE-60006  | 4                     | 0  | 11                |                     | 7.247.041,52          |
| AQ-BCE-60019  | 0                     | 0  | 9                 |                     | 1.567.032,76          |
| AQ-BCE-60060  | 3                     | 0  | 3                 |                     | 1.515.101,87          |
| AQ-BCE-60061  | 1                     | 0  | 3                 | 27.532,89           | 1.092.911,78          |
| AQ-BCE-60363  | 2                     | 0  | 4                 |                     | 2.589.590,60          |
| AQ-BCE-60397  | 0                     | 0  | 10                |                     | 529.412,37            |
| AQ-BCE-60493  | 0                     | 0  | 2                 |                     | 586.283,82            |
| AQ-BCE-60623  | 0                     | 0  | 3                 |                     | 409.394,00            |
| <b>TOTALE</b> | <b>26</b>             | <b>3</b>                                 | <b>101</b>        | <b>1.622.159,37</b> | <b>24.526.295,18</b>  |

Tabella 2 Elenco pratiche comparto 1 (dati schede parametriche aggiornati al 15 marzo 2015)

| COMPARTO 1                                   |     |               |
|--|-----|---------------|
| TIPO   | NR  | IMPORTO       |
| UNITA' IMMOBILIARI                           | 101 |               |
| ABITAZIONI PRINCIPALI                        | 26  |               |
| ATTIVITA' PRODUTTIVE/COMMERCIALI             | 3   |               |
| TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA PRESENTATE    | 23  |               |
| TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA RILASCIATE    | 6   |               |
| TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA PRESENTATE      | 12  |               |
| TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA RILASCIATE (2%) | 1   |               |
| TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE RILASCIATE        | 6   | 1.622.159,37  |
| TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE DA RILASCIARE     | 29  | 24.526.295,18 |
| TOTALE PRATICHE PRESENTATE                   | 35  |               |

Tabella 3 Riepilogo dati comparto 1

**1 Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP)**

Dalla tabella si ha che, per il comparto in esame, abbiamo un numero totale di abitazioni principali uguale a 26 e un numero totale di unità immobiliari pari a 101.

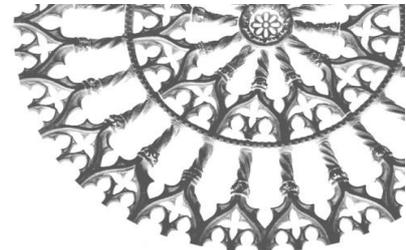
Ovvero:

$$\%IPAP = AP/U I = 26/101 * 100 = 25,49$$



## Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



Tale risultato viene poi moltiplicato per 100 al fine di confrontarlo con il range percentuale considerato.

Confrontiamo il nostro risultato **25,74** con la serie di intervalli della tabella.

| RANGE (%) | PUNTEGGIO |
|-----------|-----------|
| 0         | 0         |
| 0<x≤10    | 1         |
| 10<x≤20   | 2         |
| 20<x≤30   | 3         |
| 30<x≤40   | 4         |
| 40<x≤50   | 5         |
| 50<x≤60   | 6         |
| 60<x≤70   | 7         |
| 70<x≤80   | 8         |
| 80<x≤90   | 9         |
| 90<x≤100  | 10        |
| >100      | 11        |

Tabella 4 intervalli di attribuzione punteggi

L'intervallo che ci interessa è quello compreso tra **20<x≤30**.

**All'intervallo individuato si attribuisce il punteggio 3.**

Il punteggio ottenuto precedentemente viene quindi moltiplicato per il corrispondente fattore peso della tabella 1, riferito alle abitazioni principali, che è del 30%:

$$IPAP = 3 * 30\% = 0,90$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP) vale 0,90.**

### **2 Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC)**

Il secondo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di attività produttive- commerciali.

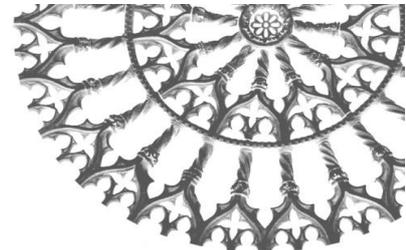
Conoscendo il numero di attività produttive – commerciali (APC) 3 e il totale delle unità immobiliari (UI) 101 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAPC = APC / UI = 3/101 * 100 = 2,97$$



## Comune dell'Aquila

### Assessorato alla Ricostruzione



(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio

1. Si moltiplica poi per il fattore peso 25%.

$$IPAPC=1*0,25= 0,25$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC) vale 0,25.**

### **3 Indicatore dei Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR)**

Il terzo indicatore utilizzato è il numero dei contributi definitivi rilasciati sul totale delle pratiche di ricostruzione presentate in ogni singolo comparto. Conoscendo il numero dei contributi definitivi rilasciati (CDR) 6 e il totale delle pratiche presentate (TPP) 35 all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il rapporto:

$$\%ICDR = CDR / TPP = 6/35*100 = 17,14$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio

2. Si moltiplica poi per il fattore peso 20%.

$$ICDR = 2*0,2 = 0,40$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR) vale 0,40.**

### **4 Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate(IPPPR)**

Il quarto indicatore utilizzato è il numero dei contributi nuova procedura parte prima rilasciati sul totale delle pratiche nuova procedura presentate. Conoscendo il numero dei contributi parte prima rilasciati (CPPR) 1 e il totale delle pratiche nuova procedura presentate (PNPP) 12 all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPPPR = CPPR / PNPP*100 = 1/12*100 = 8,33$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio

1. Si moltiplica poi per il fattore peso 15%.

$$IPPPR = 1*0,15 = 0,15$$

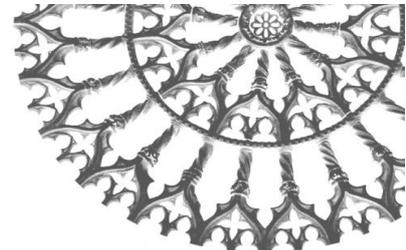
Concludendo quindi l' **Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate(IPPPR) vale 0,15.**

### **5 Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP)**



## Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



Il quinto indicatore utilizzato è il numero di pratiche vecchia procedura presentate sul totale delle unità immobiliari (UI) presenti all'interno di ogni singolo comparto. Conoscendo il numero di progetti presentati con la vecchia procedura (PVPP) 23 e il totale delle unità immobiliari (UI) 101 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPVPP = PVPP / UI = 23/101 * 100 = 22,77$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 3. Si moltiplica poi per il fattore peso 10%.

$$IPVPP = 3 * 0,1 = 0,30$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP) vale 0,30.**

### Risultato finale del comparto

Una volta definiti tutti gli indicatori si procede alla loro somma al fine di ottenere il punteggio del comparto e stilare l'ordine tra i diversi comparti dello stesso ambito.

**Risultato comparto 1: IPAP + IPAPC + ICDR + IPPPR + IPVPP = 0,90 + 0,25 + 0,40 + 0,15 + 0,30 = 2,00**

### COMPARTO 2

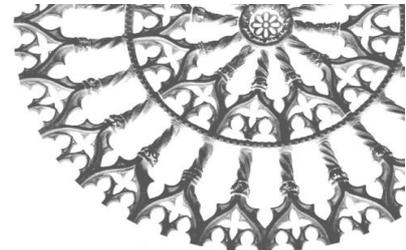
I dati utilizzati per il comparto 2 sono:

| COMPARTO 2   |                       |  |                   |                 |                       |
|--------------|-----------------------|--|-------------------|-----------------|-----------------------|
| AQBCE        | Abitazioni principali | Produttivo/commerciale/<br>Professionale | Unità Immobiliari | Importo Ammesso | Importo da rilasciare |
| AQ-BCE-00687 | 1                     | 0  | 1                 | 155.018,31      | 0,00                  |
| AQ-BCE-02241 | 1                     |  |                   | 14.614,55       | 0,00                  |
| AQ-BCE-02248 | 1                     |  |                   | 35.129,03       | 0,00                  |
| AQ-BCE-02253 |                       |  | 2                 | 51.015,07       | 0,00                  |
| AQ-BCE-02438 | 0                     | 0  | 1                 | 20.617,94       | 0,00                  |
| AQ-BCE-04239 | 1                     |  |                   | 43.860,25       | 0,00                  |
| AQ-BCE-09120 | 0                     | 0  |                   | 57.390,34       | 0,00                  |
| AQ-BCE-09121 | 0                     | 0  |                   | 48.219,38       | 0,00                  |
| AQ-BCE-09122 |                       |  | 2                 | 36.134,67       | 0,00                  |
| AQ-BCE-09128 | 1                     |  |                   | 37.859,29       | 0,00                  |
| AQ-BCE-09129 | 0                     | 0  |                   | 27.375,88       | 0,00                  |
| AQ-BCE-09130 | 1                     |  |                   | 42.975,25       | 0,00                  |
| AQ-BCE-09131 |                       |  | 3                 | 158.814,34      | 0,00                  |
| AQ-BCE-09141 |                       | 1  |                   | 70.888,76       | 0,00                  |
| AQ-BCE-09142 |                       |  | 2                 | 247.880,31      | 0,00                  |
| AQ-BCE-13706 | 1                     | 0  | 1                 | 691.893,71      | 0,00                  |
| AQ-BCE-13714 | 1                     | 0  | 1                 | 573.002,23      | 0,00                  |
| AQ-BCE-14539 | 1                     | 1  | 3                 | 917.788,22      | 0,00                  |
| AQ-BCE-15018 | 3                     | 0  | 3                 | 846.457,72      | 0,00                  |
| AQ-BCE-17300 |                       |  | 8                 | 1.117.129,50    | 0,00                  |



# Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



| COMPARTO 2    |                       |  |                   |                     |                       |
|---------------|-----------------------|--|-------------------|---------------------|-----------------------|
| AQBCE         | Abitazioni principali | Produttivo/commerciale/<br>Professionale | Unità Immobiliari | Importo Ammesso     | Importo da rilasciare |
| AQ-BCE-17303  | 1                     |  |                   | 33.536,21           | 0,00                  |
| AQ-BCE-17306  | 1                     |  |                   | 24.648,96           | 0,00                  |
| AQ-BCE-17521  | 2                     |  | 2                 | 301.356,13          | 0,00                  |
| AQ-BCE-17522  |                       |  |                   | 6.817,14            | 0,00                  |
| AQ-BCE-17638  | 1                     |  |                   | 54.546,33           | 0,00                  |
| AQ-BCE-18053  |                       |  | 3                 |                     | 567.792,26            |
| AQ-BCE-18055  | 1                     |  |                   |                     | 63.634,11             |
| AQ-BCE-18056  | 1                     |  |                   |                     | 68.860,57             |
| AQ-BCE-18057  | 1                     |  |                   |                     | 101.436,74            |
| AQ-BCE-18061  | 0                     | 0  |                   |                     | 22.447,36             |
| AQ-BCE-18063  | 0                     | 0  |                   |                     | 22.561,27             |
| AQ-BCE-18064  | 0                     | 0  |                   |                     | 16.139,05             |
| AQ-BCE-18325  | 1                     | 0  | 1                 |                     | 994.395,01            |
| AQ-BCE-18749  | 1                     | 0  | 1                 |                     | 376.264,02            |
| AQ-BCE-19863  | 1                     | 0  | 1                 |                     | 512.460,40            |
| AQ-BCE-20088  | 3                     | 0  | 4                 |                     | 2.554.110,85          |
| AQ-BCE-20102  | 0                     | 0  | 5                 |                     | 2.052.997,04          |
| AQ-BCE-20169  | 3                     | 0  | 6                 |                     | 1.238.729,71          |
| AQ-BCE-20305  | 2                     | 0  | 3                 |                     | 833.901,68            |
| AQ-BCE-20312  |                       |  | 4                 |                     | 818.558,35            |
| AQ-BCE-20315  |                       |  |                   |                     | 12.965,07             |
| AQ-BCE-20345  | 2                     | 0  | 6                 |                     | 822.477,45            |
| AQ-BCE-20373  | 1                     |  |                   |                     | 13.132,32             |
| AQ-BCE-52010  | 1                     | 0  | 2                 |                     | 512.537,17            |
| AQ-BCE-52250  | 0                     | 0  | 5                 |                     | 591.786,72            |
| AQ-BCE-52420  | 2                     | 0  | 9                 |                     | 1.577.137,90          |
| AQ-BCE-52750  | 1                     | 4  | 13                |                     | 1.526.089,06          |
| AQ-BCE-53020  | 1                     | 0  | 2                 |                     | 263.675,87            |
| AQ-BCE-53025  | 2                     | 0  | 4                 |                     | 1.553.977,60          |
| AQ-BCE-53030  | 1                     | 0  | 6                 |                     | 906.515,43            |
| AQ-BCE-60005  | 1                     | 0  | 2                 |                     | 1.174.645,89          |
| AQ-BCE-60033  | 0                     | 0  | 3                 |                     | 455.660,59            |
| AQ-BCE-60036  | 0                     | 0  | 3                 |                     | 578.825,90            |
| AQ-BCE-60045  | 2                     | 0  | 6                 |                     | 1.669.292,22          |
| AQ-BCE-60046  | 1                     | 0  | 6                 |                     | 1.479.471,71          |
| AQ-BCE-60131  | 3                     | 1  | 6                 |                     | 3.759.685,95          |
| AQ-BCE-60132  | 1                     | 4  | 8                 |                     | 4.390.217,91          |
| AQ-BCE-60366  | 1                     | 0  | 3                 |                     | 9.749.203,74          |
| AQ-BCE-60490  | 0                     | 0  | 1                 |                     | 277.050,44            |
| AQ-BCE-60568  | 1                     | 0  | 2                 |                     | 825.135,29            |
| AQ-BCE-60615  | 2                     | 0  | 2                 |                     | 1.733.305,26          |
| AQ-BCE-60616  | 0                     | 0  | 2                 |                     | 381.546,89            |
| AQ-BCE-60617  | 1                     | 0  | 5                 |                     | 1.119.461,22          |
| AQ-BCE-60624  | 1                     | 0  | 3                 |                     | 1.478.701,16          |
| AQ-BCE-60931  | 0                     | 0  | 1                 |                     | 92.513,57             |
| <b>TOTALE</b> | <b>56</b>             | <b>11</b>                                | <b>157</b>        | <b>5.614.969,52</b> | <b>47.189.300,75</b>  |



## Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione

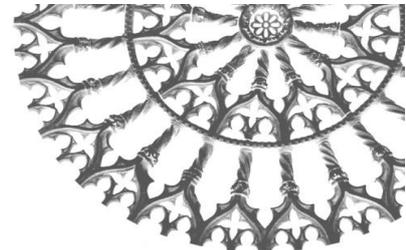


Tabella 5 Elenco pratiche comparto 2 (dati schede parametriche aggiornati al 15/03/2015)

| COMPARTO 2                                   |     |               |
|--|-----|---------------|
| TIPO   | NR  | IMPORTO       |
| UNITA' IMMOBILIARI                           | 157 |               |
| ABITAZIONI PRINCIPALI                        | 56  |               |
| ATTIVITA' PRODUTTIVE/COMMERCIALI             | 11  |               |
| TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA PRESENTATE    | 43  |               |
| TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA RILASCIATE    | 25  |               |
| TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA PRESENTATE      | 22  |               |
| TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA RILASCIATE (2%) | 0   |               |
| TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE RILASCIATE        | 24  | 5.614.969,52  |
| TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE DA RILASCIARE     | 41  | 47.189.300,75 |
| TOTALE PRATICHE RICOSTRUZIONE                | 65  |               |

Tabella 6 Riepilogo dati comparto 2

### **1 Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP)**

Il primo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di abitazioni principali.

Conoscendo il numero di abitazioni principali (AP) 56 e il totale delle unità immobiliari (UI) 157 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAP = AP/UI = 56/157 * 100 = 35,66$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza della tabella 4 attribuendo, così, il relativo punteggio 4. Si moltiplica poi per il fattore peso 30%.

$$IPAP=4*0,3= 1,20$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP) vale 1,20.**

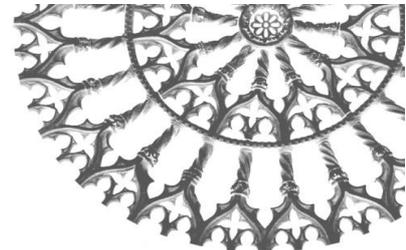
### **2 Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC)**

Il secondo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di attività produttive- commerciali.



## Comune dell'Aquila

### Assessorato alla Ricostruzione



Conoscendo il numero di attività produttive – commerciali (APC) 11 e il totale delle unità immobiliari (UI) 157 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAPC = APC / UI = 11/157 * 100 = 7,00$$

(Il risultato del rapporto viene poi normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 1. Si moltiplica poi per il fattore peso 25%.

$$IPAPC = 1 * 0,25 = 0,25$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC) vale 0,25.**

### **3 Indicatore dei Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR)**

Il terzo indicatore utilizzato è il numero dei contributi definitivi rilasciati sul totale delle pratiche di ricostruzione presentate in ogni singolo comparto. Conoscendo il numero dei contributi definitivi rilasciati (CDR) 25 e il totale delle pratiche presentate (TPP) 65 all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il rapporto:

$$\%ICDR = CDR / TPP = 25/65 * 100 = 38,46$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 4. Si moltiplica poi per il fattore peso 20%.

$$ICDR = 4 * 0,2 = 0,80$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR) vale 0,80.**

### **4 Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR)**

Il quarto indicatore utilizzato è il numero dei contributi nuova procedura parte prima rilasciati sul totale delle pratiche nuova procedura presentate. Nel comparto considerato non sono ancora state rilasciate pratiche nuova procedura.

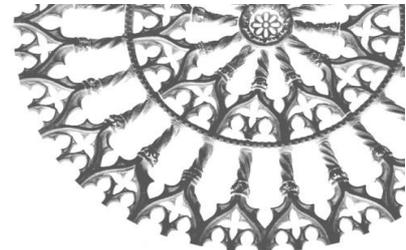
Concludendo quindi l' **Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR) vale 0.**

### **5 Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP)**



## Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



Il quinto indicatore utilizzato è il numero di pratiche vecchia procedura presentate sul totale delle unità immobiliari (UI) presenti all'interno di ogni singolo comparto. Conoscendo il numero di progetti vecchia procedura presentati (PVPP) 43 e il totale delle unità immobiliari (UI) 157 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPVPP = PVPP / UI = 43/157 * 100 = 27,38$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 3. Si moltiplica poi per il fattore peso 10%.

$$IPVPP = 3 * 0,1 = 0,30$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP) vale 0,30.**

### Risultato finale del comparto

Una volta definiti tutti gli indicatori si procede alla loro somma al fine di ottenere il punteggio del comparto e stilare l'ordine tra i diversi comparti dello stesso ambito.

**Risultato comparto 2: IPAP + IPAPC + ICDR + IPPPR + IPVPP = 1,2 + 0,25 + 0,80 + 0 + 0,30 = 2,55**

### COMPARTO 3

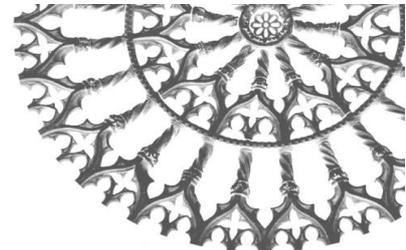
I dati utilizzati per il comparto 3 sono:

| COMPARTO 3   |                       |                                       |                   |                 |                       |
|--------------|-----------------------|---------------------------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| AQBCE        | Abitazioni principali | Produttivo/commerciale/ Professionale | Unità Immobiliari | Importo Ammesso | Importo da rilasciare |
| AQ-BCE-19853 | 0                     | 0                                     | 2                 |                 | 269.008,65            |
| AQ-BCE-19854 | 0                     | 0                                     | 2                 |                 | 304.033,84            |
| AQ-BCE-20117 | 0                     | 0                                     | 7                 |                 | 801.262,05            |
| AQ-BCE-20118 | 1                     | 0                                     | 2                 |                 | 629.203,98            |
| AQ-BCE-20227 | 2                     | 0                                     | 12                |                 | 1.243.498,95          |
| AQ-BCE-51240 | 0                     | 0                                     | 2                 |                 | 312.665,41            |
| AQ-BCE-51365 | 2                     | 0                                     | 3                 |                 | 487.378,23            |
| AQ-BCE-52060 | 1                     | 0                                     | 8                 |                 | 1.020.665,30          |
| AQ-BCE-52775 | 4                     | 0                                     | 6                 |                 | 1.033.025,14          |
| AQ-BCE-60059 | 1                     | 0                                     | 6                 |                 | 957.613,27            |
| AQ-BCE-60309 | 0                     | 0                                     | 3                 |                 | 764.746,16            |
| AQ-BCE-60317 | 1                     | 0                                     | 12                |                 | 2.575.115,27          |
| AQ-BCE-60364 | 4                     | 0                                     | 25                |                 | 9.998.935,00          |
| AQ-BCE-60365 | 2                     | 0                                     | 8                 |                 | 3.494.451,16          |
| AQ-BCE-60393 | 0                     | 0                                     | 4                 |                 | 319.075,72            |
| AQ-BCE-60398 | 0                     | 0                                     | 5                 |                 | 332.370,36            |
| AQ-BCE-60410 | 2                     | 0                                     | 10                |                 | 5.998.571,02          |
| AQ-BCE-60478 | 0                     | 0                                     | 13                |                 | 3.335.454,12          |
| AQ-BCE-60479 | 1                     | 0                                     | 10                |                 | 3.241.800,91          |
| AQ-BCE-60586 | 0                     | 0                                     | 2                 |                 | 310.440,52            |



## Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



| COMPARTO 3    |                       |                                       |                   |                 |                       |
|---------------|-----------------------|---------------------------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| AQBCE         | Abitazioni principali | Produttivo/commerciale/ Professionale | Unità Immobiliari | Importo Ammesso | Importo da rilasciare |
| AQ-BCE-60637  | 0                     | 0                                     | 7                 |                 | 529.412,37            |
| AQ-BCE-60643  | 1                     | 1                                     | 5                 |                 | 867.002,80            |
| AQ-BCE-60665  | 0                     | 0                                     | 6                 |                 | 1.272.553,22          |
| AQ-BCE-60699  | 0                     | 0                                     | 8                 |                 | 1.147.540,25          |
| AQ-BCE-60733  | 0                     | 0                                     | 9                 |                 | 1.088.131,34          |
| AQ-BCE-60766  | 3                     | 0                                     | 16                |                 | 1.088.131,34          |
| AQ-BCE-60821  | 2                     | 0                                     | 5                 |                 | 2.017.935,52          |
| AQ-BCE-60825  | 3                     | 0                                     | 42                |                 | 4.915.270,11          |
| AQ-BCE-60937  | 0                     | 0                                     | 2                 |                 | 2.311.250,27          |
| AQ-BCE-60976  | 0                     | 0                                     | 6                 |                 | 1.096.894,43          |
| AQ-MBAC-20188 | 0                     | 2                                     | 6                 | 7.316.429,29    | 0,00                  |
| <b>TOTALE</b> | 30                    | 3                                     | 254               | 7.316.429,29    | 53.763.436,71         |

Tabella 7 Elenco pratiche comparto 3 (dati schede parametriche aggiornati al 15 marzo 2015)

| COMPARTO 3                                   |     |               |
|--|-----|---------------|
| TIPO   | NR  | IMPORTO       |
| UNITA' IMMOBILIARI                           | 254 |               |
| ABITAZIONI PRINCIPALI                        | 30  |               |
| ATTIVITA' PRODUTTIVE/COMMERCIALI             | 3   |               |
| TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA PRESENTATE    | 6   |               |
| TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA RILASCIATE    | 1   |               |
| TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA PRESENTATE      | 25  |               |
| TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA RILASCIATE (2%) | 0   |               |
| TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE RILASCIATE        | 1   | 7.316.429,29  |
| TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE DA RILASCIARE     | 30  | 53.763.436,71 |
| TOT PRATICHE PRESENTATE                      | 31  |               |

Tabella 8 Riepilogo dati comparto 3

### 1 Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP)

Il primo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di abitazioni principali.

Conoscendo il numero di abitazioni principali (AP) 30 e il totale delle unità immobiliari (UI) 254 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

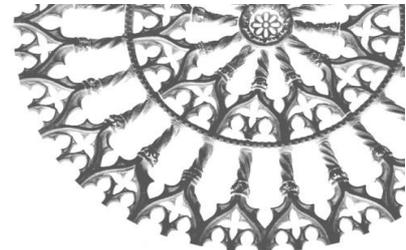
$$\%IPAP = AP/UI = 30/254 * 100 = 11,81$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)



## Comune dell'Aquila

### Assessorato alla Ricostruzione



Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza della tabella 4 attribuendo, così, il relativo punteggio 2. Si moltiplica poi per il fattore peso 30%.

$$IPAP = 2 * 0,3 = 0,60$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP) vale 0,60** .

### **2 Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC)**

Il secondo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di attività produttive- commerciali.

Conoscendo il numero di attività produttive – commerciali (APC) 3 e il totale delle unità immobiliari (UI) 254 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAPC = APC / UI = 3/254 * 100 = 1,18$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 1. Si moltiplica poi per il fattore peso 25%.

$$IPAPC = 1 * 0,25 = 0,25$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC) vale 0,25**.

### **3 Indicatore dei Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR)**

Il terzo indicatore utilizzato è il numero dei contributi definitivi rilasciati sul totale delle pratiche di ricostruzione presentate in ogni singolo comparto. Conoscendo il numero dei contributi definitivi rilasciati (CDR) 1 e il totale delle pratiche presentate (TPP) 31 all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il rapporto:

$$\%ICDR = CDR / TPP = 1/31 * 100 = 3,22$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 1. Si moltiplica poi per il fattore peso 20%.

$$ICDR = 1 * 0,2 = 0,20$$

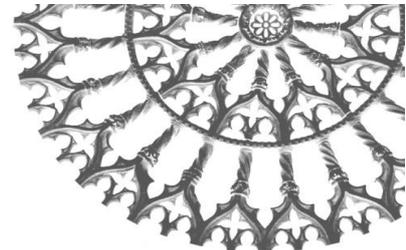
Concludendo quindi l' **Indicatore Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR) vale 0,20**.

### **4 Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR)**



## Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



Il quarto indicatore utilizzato è il numero dei contributi nuova procedura parte prima rilasciati sul totale delle pratiche nuova procedura presentate. Nel comparto considerato non sono ancora state rilasciate pratiche nuova procedura.

Concludendo quindi l' **Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR) vale 0.**

### **5 Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP)**

Il quinto indicatore utilizzato è il numero di pratiche vecchia procedura presentate sul totale delle unità immobiliari (UI) presenti all'interno di ogni singolo comparto. Conoscendo il numero di progetti vecchia procedura presentati (PVPP) 6 e il totale delle unità immobiliari (UI) 254 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPVPP = PVPP / UI = 6/254 * 100 = 2,36$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 1. Si moltiplica poi per il fattore peso 10%.

$$PVPP=1*0,1= 0,1$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP) vale 0,1.**

### **Risultato finale del comparto**

Una volta definiti tutti gli indicatori si procede alla loro somma al fine di ottenere il punteggio del comparto e stilare l'ordine tra i diversi comparti dello stesso ambito.

$$\text{Risultato comparto 3: } IPAP + IPAPC + ICDR + IPPPR + IPVPP = 0,60 + 0,25 + 0,20 + 0 + 0,1 = 1,15$$

## **QUADRO DI PRIORITA' GENERALE**

In definitiva, quindi, avremo il seguente quadro generale:

| PRIORITA' | COMPARTO      | PUNTEGGIO | IMPORTO DA RILASCIARE |
|-----------|---------------|-----------|-----------------------|
| 1         | COMPARTO 2    | 2,55      | 47.189.300,75         |
| 2         | COMPARTO 1    | 2,00      | 24.526.295,18         |
| 3         | COMPARTO 3    | 1,15      | 53.763.436,71         |
|           | <b>TOTALE</b> |           | 125.479.032,60        |