



Comune dell'Aquila

Settore Ricostruzione Privata

ATTO ESECUTIVO

SETTORE SERVIZIO PROPONENTE

DETERMINAZIONE N. 99 DEL 29/04/15

Oggetto: *Criteria operativi per la programmazione della ricostruzione privata nei centri storici delle frazioni del Comune di L'Aquila.*

Approvazione di NUOVE tabelle di attribuzione punteggi, costituenti condizione di priorità per la presentazione e l'istruttoria della seconda fase progettuale (scheda parametrica parte seconda), nonché delle vecchie procedure, degli interventi di riparazione e/o ricostruzione, degli edifici ubicati nei comparti attuativi definiti nell'ambito dei centri storici delle frazioni colpite dal sisma del 6 aprile 2009, con livello di danno grave, D4, (Arischia, Bagno Grande e Ripa, Bazzano, Camarda, Civita di Bagno, Colle di Roio, Paganica, Roio Piano), così come riportato nel documento "Linee generali - Criteri operativi di azioni nella ricostruzione privata - Allegato 1 - Elementi di analisi nelle frazioni - Piano di ricostruzione delle frazioni - Stima pluriennale di intervento".

L'anno 2015, il mese di APRILE, il giorno 29 nella propria sede comunale sita in Via Avezzano

IL DIRIGENTE

Premesso

Che con deliberazione n° 23 del 09.02.2012, il Consiglio Comunale ha adottato il *Piano di Ricostruzione dei centri storici del capoluogo e delle frazioni del Comune di L'Aquila*, ai sensi dell'art. 14 co. 5 bis L. 77/2009 del DCR 3/2010 e dell'O.P.C.M. 3996/2012 art. 1 co. 1, nonché delle Ordinanze e Decreti commissariali vigenti.

Che nel documento "*Linee generali - Criteri operativi di azioni nella ricostruzione privata*", approvato con Deliberazione di C.C. n° 43 del 28.03.2013, è determinato che, una volta esaminati i progetti parte prima (scheda parametrica prima parte) "... dovranno essere dettati tempi certi per la presentazione dei progetti esecutivi parte seconda in modo da garantire il coordinamento degli interventi in termini di flussi finanziari, cantieristica, ricostruzione degli spazi pubblici nell'ambito di comparti omogenei ben individuati"; nello stesso documento si ribadisce che "*il Piano (di ricostruzione) ha evidenziato che la contestualità dei cantieri di ricostruzione costituisce una significativa emergenza nella fase dell'attuazione degli interventi per la necessità di perseguire il coordinamento delle diverse, simultanee azioni che interverranno sulla città: la riparazione delle case, il rifacimento della rete dei sottoservizi, il recupero degli edifici e delle opere pubbliche*";



Comune dell'Aquila

Che, pertanto, al fine di uniformare gli indirizzi sopra riportati, si è ritenuto opportuno dover definire degli indicatori da applicare nei comparti individuati nei centri storici delle frazioni, definenti i criteri di priorità per la presentazione e l'istruttoria della seconda fase progettuale (*scheda parametrica parte seconda*);

Dato atto che con deliberazione di G.C. n° 122 del 28/03/2014 è stato approvato il documento all'uopo predisposto dagli uffici del Settore Ricostruzione Privata, previo costruttivo confronto con l'USRA, denominato "**Criteri per richieste di presentazione progetti parte II**", riportante gli indicatori da assumere per il calcolo dei punteggi, al fine dell'individuazione dei criteri di priorità per la presentazione ed istruttoria della seconda fase progettuale, nonché delle vecchie procedure, degli interventi di riparazione/ricostruzione nei comparti definiti;

Considerato che, in applicazione di detto preordinamento, gli uffici preposti hanno provveduto alla esplicitazione dei relativi calcoli, determinando i punteggi di riferimento per ciascun comparto attuativo delle frazioni colpite dal sisma aventi livello di danno grave - D4, e redigendo, di conseguenza, la **determinazione dirigenziale n. 114 del 15/07/2014** e i documenti ad essa allegati, "*Attribuzione punteggio comparti centro storico frazioni*", per le 8 frazioni di:

- Arischia
- Bagno Grande e Ripa
- Bazzano
- Camarda
- Civita di Bagno
- Colle di Roio
- Paganica
- Roio Piano

Considerato che, con Determinazione Dirigenziale **n. 114 del 15/07/2014** sopra richiamata, si sono approvati i suddetti atti quale riferimento per i criteri di priorità della presentazione e l'istruttoria della seconda fase progettuale (*scheda parametrica parte seconda*), degli edifici ubicati nei comparti attuativi definiti nell'ambito dei centri storici delle frazioni colpite dal sisma del 6 aprile 2009, con livello di danno grave - D4, sopra richiamate;

Considerato, altresì, che:

- Con AVVISO dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione di L'Aquila del 02/12/2014 avente ad oggetto "Richiesta ai Presidenti di Consorzi, Legali Rappresentanti, Amministratori di Condomini, Proprietari, ecc. di compilazione di prospetto con i dati necessari alla determinazione delle priorità degli Aggregati di Progetti parte-prima ubicati all'interno dei Centri Storici di L'Aquila e delle frazioni, ad eccezione delle frazioni prioritarie (Onna, Santa Rufina, Tempera, San Gregorio e Roio



Comune dell'Aquila

Poggio)", e con successivo AVVISO dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione di L'Aquila del 14/01/2015 avente ad oggetto "Precisazioni in merito alla richiesta di dati di cui al precedente Avviso in data 02.12.2014 e pubblicato il 03.12.2014", al fine di svolgere una verifica accurata della composizione degli aggregati di tutti i comparti del C.S. di L'Aquila e delle stesse frazioni e il relativo riconoscimento della priorità, si è provveduto a raccogliere i dati corretti sulla base degli indicatori precedentemente definiti;

- sulla scorta dei dati raccolti sono emerse difformità sostanziali che hanno comportato cambiamenti delle priorità all'interno delle frazioni rispetto a quelli precedentemente determinati e pubblicati negli allegati alla Determinazione n. 114 del 15/07/2014;
- l'USRA ha provveduto a trasmettere, allo scrivente Servizio, ulteriori integrazioni e rettifiche ai dati necessari alla determinazione delle priorità degli Aggregati ubicati all'interno dei Centri Storici delle frazioni prioritarie (**Arischia, Bagno Grande e Ripa, Bazzano, Camarda, Civita di Bagno, Colle di Roio, Paganica, Roio Piano**);
- Sulla scorta degli ultimi dati raccolti sono emerse difformità sostanziali che hanno comportato cambiamenti delle priorità all'interno delle frazioni rispetto a quelli precedentemente determinati e pubblicati negli allegati alla Determinazione n. 114 del 15/07/2014;
- che pertanto l'Ufficio del Settore Ricostruzione Privata ha provveduto alla redazione delle nuove tabelle sulla base dei nuovi dati acquisiti a seguito della citata trasmissione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione;

Ritenuto, per quanto sopra, di dover provvedere all'approvazione dei **nuovi** documenti "Attribuzione punteggio comparti centro storico frazioni" allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale per le frazioni di **Arischia** (All. 1), **Bagno Grande e Ripa** (All. 2), **Bazzano** (All. 3), **Camarda** (All.4), **Civita di Bagno** (All. 5), **Colle di Roio** (All. 6), **Paganica** (All. 7) e **Roio Piano** (All. 8), riportanti il quadro di priorità generale dei comparti dei centri storici delle frazioni, redatti dagli uffici del Settore Ricostruzione Privata sulla base del documento "Criteri per richieste di presentazione progetti parte II" approvato con deliberazione di G.C. n° 122 del 28/03/2014, alla luce dei nuovi dati raccolti e trasmessi dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione di L'Aquila;

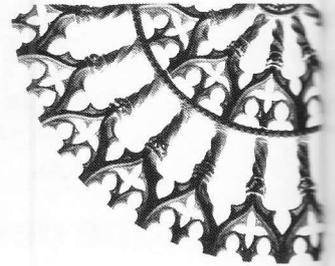
Ritenuto, altresì, di dover rettificare per quanto sopra la Determinazione n. 114 del 15/07/2014 nella parte relativa all'approvazione dei medesimi allegati;

Considerato, altresì, che

- per la frazione di Arischia gli indicatori assunti, hanno portato all'individuazione di tre comparti (Comparto 2,4, 5) con lo stesso punteggio pari a 1,95;



Comune dell'Aquila



- nel documento "*Linee generali – Criteri operativi di azioni nella ricostruzione privata*", approvato con Deliberazione di C.C. n° 43 del 28.03.2013 al punto 7.1 ultimo capoverso, è stabilito che "la Legge 134/2012 riconosce priorità degli interventi alle abitazioni principali (Art. 67 quater – Criteri e modalità della ricostruzione");
- per la frazione di Arischia, l'indicatore "presenza di abitazioni principali" ha il valore percentuale di 25 per il comparto 2, di 18,07 per il comparto 4 e di 14,95 per il comparto 5;

Ritenuto, pertanto, per la frazione di Arischia, di dover dare priorità alla presentazione ed istruttoria della seconda fase progettuale, nonché delle vecchie procedure non ancora esaminate, degli interventi di riparazione/ricostruzione al Comparto 2 rispetto ai Comparti 4 e 5, per le motivazioni sopra esposte;

Dato atto che si esprime, sul presente atto, parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa favorevole, ai sensi dell'art. 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000, e del Nuovo Regolamento comunale sui Controlli Interni;

Visto il D.L.vo 267/2000 e segnatamente l'art. 107 sulle funzioni della dirigenza, l'art. 109 sugli incarichi dirigenziali e art. 184 – commi 1, 2 e 3 concernenti la liquidazione delle spese;

Visto lo Statuto comunale modificato con atto C.C. n° 138 del 11.11.2005 ed in particolare l'art. 49 circa i compiti e le funzioni attribuite ai dirigenti comunali;

Visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Viste ed osservate le direttive e gli indirizzi contenuti nel P.E.G. 2014;

Per quanto di propria competenza

DETERMINA

per i motivi indicati in premessa che qui si intendono integralmente riportati:

1. di approvare i nuovi documenti "*Attribuzione punteggio comparti centro storico frazioni*", per le frazioni di Arischia (All. 1), Bagno Grande e Ripa (All. 2), Bazzano (All. 3), Camarda (All. 4), Civita di Bagno (All. 5), Colle di Roio (All. 6), Paganica (All. 7) e Roio Piano (All. 8), allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, riportanti il quadro di priorità generale dei comparti dei centri storici delle frazioni, redatti dagli uffici del Settore Ricostruzione Privata sulla base del documento "*Criteri per richieste di presentazione progetti parte II*", approvato con deliberazione di G.C. n° 122 del 28/03/2014, alla luce dei nuovi dati raccolti e trasmessi dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione di L'Aquila;



Comune dell'Aquila

2. di rettificare la Determinazione n. 114 del 15/07/2014, nella parte relativa all'approvazione degli allegati, integralmente sostituiti da quelli approvati col presente atto;
3. di confermare il contenuto della Determinazione n. 114 del 15/07/2014 per quanto non espressamente modificato dalla presente determinazione;
4. di autorizzare per la frazione di Paganica anche il sub comparto "Piazza di Paganica";
5. di stabilire, per la frazione Arischia, la priorità del Comparto 2 rispetto ai Comparti 4 e 5, alla presentazione ed istruttoria della seconda fase progettuale (scheda parametrica parte seconda), nonché delle vecchie procedure, degli interventi di riparazione/ricostruzione, per le motivazioni espresse nelle premesse;
6. di trasmettere all'USRA gli allegati documenti, che sostituiscono integralmente i precedenti allegati alla Determinazione n. 114 del 15/07/2014, "Attribuzione punteggio comparti centro storico frazioni", per le frazioni di Arischia (All. 1), Bagno Grande e Ripa (All. 2), Bazzano (All. 3), Camarda (All. 4), Civita di Bagno (All. 5), Colle di Roio (All. 6), Paganica (All. 7) e Roio Piano (All. 8), ed "Elenco pratiche vecchia-nuova procedura non istruite ricadenti nei comparti prioritari dei centri storici delle frazioni di Arischia, Bagno Grande e Ripa, Bazzano, Camarda, Civita di Bagno, Colle di Roio, Paganica e Roio Piano" (All. 9), al fine di sollecitarne l'istruttoria, tenendo conto delle priorità individuate nei su menzionati documenti;
7. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata per l'Amministrazione Comunale;
8. di trasmettere la presente determinazione al Settore Pianificazione e alla Segreteria Generale;
9. di trasmettere la presente determinazione all'USRA;
10. di trasmettere la presente determinazione, unitamente alla documentazione giustificativa, al Settore Bilancio e Affari Finanziari, per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria, di cui al D.L.vo 267/2000, dando atto che diventerà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Roberto Spagnoli

Il Responsabile del Servizio

Geom. Gianfranco Scirri

ATTO CHE NON COMPORTA IMPEGNO
DI SPESA
COME DA DICHIARAZIONE RESA DAL
DIRIGENTE

L'Aquila, li 29.04.2015

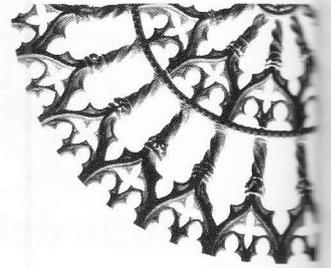
IL DIRETTORE

Il Dirigente ad interim

Arch. Chiara Santoro



Comune dell'Aquila



Allegato alla Determina n: _____ del _____

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Sul presente atto si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa favorevole, ai sensi dell'art. 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000, e del Nuovo Regolamento comunale sui Controlli Interni.

Data _____

Il Dirigente ad interim

Arch. Chiara Santoro

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto il parere di regolarità tecnica, si appone il visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma del vigente D. Lgs. n. 267/2000 ed ai sensi del Nuovo Regolamento comunale sui controlli interni e pertanto ai sensi dell' art. 151, 4° comma, il presente atto diviene esecutivo.

Data _____

Il Dirigente Del Settore Risorse Finanziarie

SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

Gli impegni contabili sono stati registrati in corrispondenza degli interventi/capitoli sopradescritti – Imp. n° _____ (art. 34, comma 2 del Reg. di contabilità)

L'Aquila, _____

Il Funzionario Addetto

(Rag. _____)

SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, art. 151 comma 4

VISTO

di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

L'Aquila, _____

Il Dirigente Del Settore Risorse Finanziarie

(Dott. Fabrizio Giannangeli)