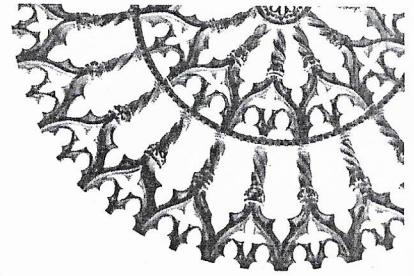




Città dell'Aquila
Prot n° 0055606 del 26/05/2017



INTERNA

Comune dell'Aquila

Settore Ricostruzione Privata
Servizio Liquidazione Contributi

CIRCOLARE

OGGETTO : chiarimenti sull'applicazione del Decreto-Legge 19 Giugno 2015 n° 78 art. 11 comma 5 convertito con modificazioni nella legge 6 Agosto 2015 n° 125 entrata in vigore il 15/08/2015, in tema di riduzione compenso amministratore per ritardo consegna SAL Finale

IL DIRETTORE

Visto il Decreto – Legge n° 78 del 19 Giugno 2015 convertito con modificazioni nella legge 6 Agosto 2015 n° 125 entrata in vigore il 15/08/2015: “Le certificazioni di conclusione lavori con redazione e consegna dello stato finale devono essere consegnate entro 30 giorni dalla chiusura dei cantieri. In caso di ritardo agli amministratori di condominio, ai rappresentanti di consorzio e ai commissari dei consorzi obbligatori si applica la riduzione del 20% sul compenso per il primo mese di ritardo e del 50% per i mesi successivi.

Vista la circolare prot. n° 0049361 del 11/05/2016 emessa dallo Scrivente Settore in cui si forniscono modalità attuative in relazione all'applicazione delle penali previste per il ritardo nella consegna dello Stato di Avanzamento Finale dei Lavori;

Vista la circolare prot. n° 0034008 del 13/05/2013 emessa dallo Scrivente Settore in cui si dispone l'innalzamento dal 75% al 90% della quota di contributo richiedibile in pagamento dei lavori e la conseguente riduzione dal 25% al 10% della quota di contributo richiedibile in pagamento a seguito di presentazione della prevista documentazione contabile relativa al SAL Finale;

Considerato che, nell'articolo 11 comma 5 del Decreto-Legge 19 Giugno 2015 n° 78 convertito con modificazioni nella legge 6 Agosto 2015 n° 125 si fa riferimento al compenso dell'amministratore;

PRECISA CHE

in caso di ritardo nella consegna del SAL Finale da parte dell'Amministratore di condominio, del Rappresentante del Consorzio, del commissario dei consorzi obbligati e del rappresentante parti comuni, la penale prevista nell'articolo 11 comma 5 del Decreto-Legge 19 Giugno 2015 n° 78 art. 11 comma 5 convertito con modificazioni nella legge 6 Agosto 2015 n° 125 sarà applicata sul 10% del compenso effettivamente richiesto pari alla quota di contributo richiedibile in pagamento a seguito di presentazione della prevista documentazione contabile relativa al SAL Finale, per uniformità con la circolare prot n° 0034008 del 13/05/2013 summenzionata, con la circolare prot. n° 0062637 del 10/07/2014 e come integrazione alla circolare prot. n° 0049361 del 11/05/2016.

L'Aquila, li 25/05/2017



IL DIRIGENTE
Ing. Vittorio Fabrizi